

Mesto Senec
spoločný stavebný úrad
Mierové námestie 8

Č. j.: Výst.1183 -23-Sc,Gu

dňa, 22.11.2023

Vec : Oznámenie o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho konania - **informácia**

Stavebník **Daimler Truck & Bus Slovakia,s.r.o., Tuhovská 10441/5, Bratislava, 831 07**, v zastúpení **Lea Jerigová, Gaštanová 12, 903 01 Senec** podal dňa 15.11.2023 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**Truck centrum Senec -2.etapa**“ na pozemku parc. č. **5580/14, 5579, 5580/15** katastrálne územie **Senec**. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

STAVEBNÉ A INŽINIERSKE OBJEKTY:

- SO 01 Administratívno- sociálny objekt**
- SO 02 Servisná hala – 1. fáza**
- SO 03 Servisná hala – 2. fáza**
- SO 04 Skladová hala 1 s prístreškom**
- SO 05 Skladová hala 2**
- SO 06 Vrátnica**
- SO 07 Zázemie pre vodičov**
- SO 08 Drobná architektúra**
- SO 11 Areálový rozvod plynu**
- SO 12 Vonkajšie areálové osvetlenie a areálové silnoprúdové rozvody NN**
 - SO 12.1 Areálové rozvody NN
 - SO 12.2 Vonkajšie areálové osvetlenie
 - SO 12.3 Nabíjacia stanica elektromobilov
- SO 13 Areálové rozvody slaboprúdu**
- SO 15 Sadové a terénne úpravy**
- SO 16 Oplotenie**

PREVÁDZKOVÉ SÚBORY:

- PS I.01 – Servisné zariadenia I- 1. fáza**
- PS I.02 – Kompresorová stanica a rozvod stlačeného vzduchu- 1. fáza**
- PS II.01 – Servisné zariadenia II- 2. fáza**
- PS II.02 – Zariadenia lakovne- 2. fáza**
- PS II.03 – Rozvod stlačeného vzduchu- 2. fáza**

Podaním žiadosti bolo v zmysle § 18 ods.2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a § 58 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebného poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov začaté stavebné konanie.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie pod č. OU-SC-OSZP-2023/000559-017 zo dňa 24.01.2023 vydal rozhodnutie v zisťovacom konaní, že navrhovaná činnosť sa nebude ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V zmysle § 58a ods.3 zákona č. 50(1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov zverejňuje stavebný úrad:

- Kópiu žiadosti o vydanie stavebného povolenia
- Údaje o sprístupnení právoplatného rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní. Rozhodnutie zo zisťovacieho konania je prístupné na stránke:
<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/truck-centrum-senec-2-etapa>

V zmysle § 38 ods.2 zákona č. 24/2006 Z.Z o posudzovaní vplyvov na životné prostredie zverejňuje stavebný úrad:

- a) žiadosť o začatie povoľovacieho konania
Žiadosť o stavebné povolenie – vid' príloha
- b) miesto, kde je rozhodnutie vydané v povoľovacom konaní k nahliadnutiu verejnosti
rozhodnutie – stavebné povolenie ku dňu zverejnenia nebolo vydané
- c) podmienky na realizáciu navrhovanej činnosti uvedené v povolení
podmienky ku dňu zverejnenia stanovené neboli
- d) hlavné opatrenia na predchádzanie, zníženie, a ak je to možné, kompenzácie významných nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti alebo jej zmeny, ak bolo udelené povolenie

Vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok určených v rozhodnutí zo zisťovacieho konania v zmysle § 38 a § 39 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov

- e) informáciu o účasti verejnosti v povoľovacom konaní
dotknutá verejnosť v zisťovacom konaní – Združenie domových samospráv, Bratislava
- f) dátum nadobudnutia právoplatnosti povolenia
povolenie – stavebné povolenie ku dňu zverejnenia vydané nebolo

Ing. Pavol Kvál
primátor mesta
v.z. Ing.Hedviga Guldanová,PhD.
oddelenie stavebného poriadku

Toto oznámenie – informácia bude zverejnené po dobu povoľovacieho konania na úradnej tabuli Mesta Senec na webovom sídle: <https://www.senec.sk/sk/uradne-oznamy>.

Zverejnené dňa.....

Zvesené dňa.....

Vybavuje:

Ing. Hedviga Guldanová, PhD. telefón :02/20205 139 mail: guldanovah@senec.sk

Žiadosť o stavebné povolenie podľa § 58 zák. č. 50/1976 Zb. /stavebný zákon/ v znení neskorších zmien a doplnkov, a § 8 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z.

I. Stavebník(ci)

Meno, priezvisko (názov právnickej osoby): Daimler Truck & Bus Slovakia
S.r.o. IČO: 54192391

Adresa (sídlo právnickej osoby): Tuhovská 10441/5, Bratislava
83107

II. V zmysle zákona č. 447/2015 Z.z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov a súvisiacich predpisov:

Druh stavby- podľa projektovej dokumentácie

Truck centrum kucc 2 etapu

Účel Stavby- podľa projektovej dokumentácie (bytové, nebytové, inžinierske siete)

Podlahová plocha stavby v m² (t.j. súčet výmery všetkých miestností v nadzemných podlažiach stavby v m², okrem vstavanej garáže a parkovacieho státia v rámci existujúcej stavby)

III. Parcelné čísla a druhy (kultúry) stavebného pozemku

Podľa evidencie nehnuteľností, parcela č.: 5580/14, 5549, 5580/15

Druh (kultúra): ostatná plocha

Katastrálne územie: kucc

Parcelné čísla susedných pozemkov alebo ostatných pozemkov ktoré sa majú použiť ako stavenisko:

druh (kultúra): kat. územie:

K stavebnému pozemku (prípadne k existujúcej stavbe) má stavebník:

- vlastnícke právo:

- iné právo (uviesť aké):

Mestský úrad Senec	
Dátum: 15.11.2023	
Podpis: 5811/23	Číslo: 1180-20
Prílohy: -	Výber: 404

IV. Údaje o dokumentácii

Meno, priezvisko (názov) a adresa (sídlo) projektanta: IPE-CONSULT S.R.O.
Dolnícka 116, Bratislava 83107

V. Údaj o tom či sa stavba uskutočňuje zhotoviteľom alebo svojpomocne

Zhotoviteľ:

resp. meno a adresa stavebného dozoru

VI. Zoznam a adresy účastníkov stavebného konania (vlastníci susedných pozemkov a stavieb)

vydokladovať kópiami listov vlastníctva: www.katasterportal.sk alebo www.mapka.gku.sk

Parcela č. 5580/12, 13 DM Developing & Constrakcion S.R.O. kv. Ióna pri Seneci 399

Parcela č. 3936/17, 10. Slovenská republika, Dk. úv. Bratislava Tomášiková 46, 83205

Parcela č. 5146/6 Mesto Senec, Mierové námestie 8, Senec 90609

Parcela č. 5368/17 -11- -11- -11- -11-

Parcela č. 5580/15, 6, 7, 8 Prologis Slovakia Republic XX KIX S.R.O. DIALUČIČKA č. 29,

V dňa:

Podpisy všetkých žiadateľov

Členenie stavby na stavebné objekty a prevádzkové súbory

STAVEBNÉ A INŽINIERSKE OBJEKTY:

- SO 01 Administratívno- sociálny objekt**
- SO 02 Servisná hala – 1. fáza**
- SO 03 Servisná hala – 2. fáza**
- SO 04 Skladová hala 1 s prístreškom**
- SO 05 Skladová hala 2**
 - 01-0 Architektúra
 - 01-1 Príprava na osadenie fotovoltaických panelov
 - 02-1 Statika – železobetónové konštrukcie
 - 02-2 Statika – oceľové konštrukcie
 - 03-1 Zdravotechnika
 - 03-2 Plynoinštalácia
 - 03-3 Vykurovanie
 - 03-5 Vzduchotechnika a klimatizácia
 - 04-1 Osvetlenie a vnútorné silnoprúdové rozvody
 - 04-2 Vnútorné slaboprúdové rozvody
 - 04-3 Bleskozvod a uzemnenie
 - 04-4 Elektrická požiarňa signalizácia
 - 04-5 Hlasová signalizácia požiaru
 - 05-1 Výtah
- SO 06 Vrátnica**
- SO 07 Zázemie pre vodičov**
 - 01-0 Architektúra
 - 02-1 Statika – železobetónové konštrukcie
 - 03-1 Zdravotechnika
 - 03-5 Vzduchotechnika , vykurovanie
 - 04-1 Osvetlenie a vnútorné silnoprúdové rozvody
 - 04-2 Vnútorné slaboprúdové rozvody
 - 04-3 Bleskozvod a uzemnenie
 - 04-4 Elektrická požiarňa signalizácia
 - 04-5 Hlasová signalizácia požiaru
- SO 08 Drobná architektúra**
- SO 11 Areálový rozvod plynu**
- SO 12 Vonkajšie areálové osvetlenie a areálové silnoprúdové rozvody NN**
 - SO 12.1 Areálové rozvody NN
 - SO 12.2 Vonkajšie areálové osvetlenie
 - SO 12.3 Nabíjacia stanica elektromobilov
- SO 13 Areálové rozvody slaboprúdu**
- SO 15 Sadové a terénne úpravy**
- SO 16 Oplotenie**

PREVÁDZKOVÉ SÚBORY:

- PS I.01 – Servisné zariadenia I- 1. fáza**
- PS I.02 – Kompresorová stanica a rozvod stlačeného vzduchu- 1. fáza**
- PS II.01 - Servisné zariadenia II- 2. fáza**
- PS II.02 – Zariadenia lakovne- 2. fáza**
- PS II.03 – Rozvod stlačeného vzduchu- 2. fáza**