



## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec : Rozhodnutie o povolení stavby „BA SENEK, Košická, poškodený kábel NNK, SO 01- NN ROZVODY“ verejnou vyhláškou

Navrhovateľ: Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava, 816 47  
v. z. PATÁK s.r.o., V.P. Tótha 30, Senica, 905 11

### Stavebné povolenie

Stavebník **Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava, 816 47** v. z. PATÁK s.r.o., V.P. Tótha 30, Senica, 905 11 podal dňa 31.10.2022 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu '**BA SENEK, Košická, poškodený kábel NNK, SO 01- NN ROZVODY**'. Na jej umiestnenie bolo Mestom Senec ,oddelenie stavebného poriadku' vydané územné rozhodnutie, pod č . j. **Výst. 669-22-SC,Gr** zo dňa 15.08.2022.

Mesto Senec , stavebný úrad príslušný podľa § 117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), prerokoval žiadosť stavebníka podľa §62 a 63 stavebného zákona a po preskúmaní žiadosti rozhodol takto :

stavba '**BA SENEK, Košická, poškodený kábel NNK, SO 01- NN ROZVODY**' na parc. č.3610/1 (KN E 3808/2), 3666/1, 3677/1, 3499/1, 3608/2, 3543/1, (KN-E 934/1) v katastrálne územie **Senec** sa podľa §66 stavebného zákona a podľa § 10 Vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

### povoľuje.

**Popis stavby:** Predmetom projektovej dokumentácie je vybudovanie nového káblového NN rozvodu. Navrhovaný kábel bude napájaný z existujúcej istiacej skrine PRIS 5/B, ktorá sa vymení za novú istiacu skriňu SR. Navrhovaný kábel povedie v súbehu s miestnou komunikáciou k miestu osadenia novej istiacej skrini 1-SR, do ktorej sa pripojí. Z novej istiacej skrini 1-SR sa zrealizuje prepoj na exist. vzdušné NN vedenie.

Trasa navrhovaného rozvodu je zrejmá z výkresu č.1 „Celková situácia stavby“.

Navrhovaný NN rozvod bude realizovaný káblom jednotného typu NAYY-J 4x240 celkovej dĺžky 260m.

Nový NN kábel bude uložený vo voľnom teréne v káblovej ryhe 500x800 mm v pieskovom lôžku kryté plastovými platňami a výstražnou fóliou. Pri križovaní s inžinierskymi sieťami a miestnymi komunikáciami bude kábel uložený v káblovej ryhe 500x1200 mm v chráničkách FKKV 160 mm na zhutnenom podklade. Presné body križovania budú pri realizácii stavby upresnené realizátorom stavby.

Káble sú uložené v káblovej ryhe pri dodržaní STN EN 33 2000 5-52 s min. krytím terén 0,7 m pod úrovňou terénu chodník 0,5 m pod úrovňou chodníka cesty 1,2 m pod úrovňou cesty.

Uzemnenie 1-SR skrine bude riešené zemniacou páskou FeZn 30x4 mm pripoloženej v káblovej ryhe.

**Stavba bude obsahovať:**

**SO 01 – NN Rozvody**

**prípojky: bez prípojok**

**Spôsob doterajšieho využitia pozemkov:**

Druh pozemkov - Zastavaná plocha a nádvorie

Na pozemkoch sa nachádzajú komunikácie, spevnené plochy a verejná zeleň

**Pre uskutočnenie stavby sa stanovujú tieto podmienky :**

- Stavba sa bude uskutočňovaná podľa predloženej a hore uvedenej projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní , ktorú vypracoval PATÁK s.r.o., V.P. Tótha 30, 905 01 Senica, zodpovedný projektant Ing. Juraj Szabo, autorizovaný stavebný inžinier, komplexné architektonické a inžinierske služby 5752\*A2 a ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia. Každá zmena oproti schválenej projektovej dokumentácii musí byť vopred odsúhlasená stavebným úradom.
- So stavebnými prácami na stavbe možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia (§ 52 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní), právoplatnosť potvrdí stavebný úrad. Stavebné povolenie stráca platnosť ak stavba nebude začatá do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia (§ 67 ods. 2 stavebného zákona). Stavebné povolenie a prípadné rozhodnutie o predĺžení platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania (§ 70 stavebného zákona).
- Stavebník je povinný písomne oznámiť stavebnému úradu začatie stavebných prác (§66 ods. 3, písm. h/ stavebného zákona).
- Stavebník zabezpečí vytýčenie stavby a všetkých inžinierskych sietí ( § 75 stav.zákona) oprávnenou osobou resp. organizáciou ( podľa zákona 215/1995 Z.z.) podľa situácie overenej v územnom a v stavebnom povolení. Stavebník je povinný v rámci povolenej stavby dodržať vytýčené právne hranice stavebného pozemku.
- Stavba bude uskutočňovaná **dodávateľsky**. Stavebník je povinný do 15 dní po ukončení výberového konania oznámiť stavebnému úradu meno, /názov/, adresu, /sídlo/ zhotoviteľa stavby ( §62 ods.1 písm.d a § 66 ods. 3, písm. h/ stav.zákona) a **zabezpečenie odborného vedenia** stavby – stavbyvedúci (§ 44 resp. §45, §46a,b stav. zákona). Bez zabezpečenia odborného vedenia stavby nesmie byť začaté zo stavebnými prácami.
- Stavba **bude ukončená do 24 mesiacov** od začatia stavby (§66 ods.3,písm.d/ stav. zákona). V prípade, že nie je možné z vážnych dôvodov stavbu dokončiť v určenej lehote, stavebník požiada stavebný úrad o predĺženie lehoty na ukončenie stavby pred jeho uplynutím s uvedením dôvodu podľa § 68 stavebného zákona.
- Stavebník musí zabezpečiť, aby počas celej doby výstavby bola na stavbe k dispozícii príslušná projektová dokumentácia overená stavebným úradom

(§43i,ods.5 stav. zákona), stavebné povolenie a stavebný a montážny denník. (§46d stav. zákona a v § 28 vyhlášky MŽP SR č.453/2000Z.z.) potrebné na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.

- Pri výstavbe budú dodržané príslušné ustanovenia § 48 -§ 53 stavebného zákona, vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné normy
- Rozvody vody, plynu, elektroinštalácie, ústredného kúrenia plynu, elektrických rozvodov slaboprúdu a silnoprúdu sa musia realizovať podľa slovenských technických noriem a výkresovej dokumentácie. Inštalácie môže vykonať organizácia k tomu oprávnená alebo osoba pre túto činnosť odborne spôsobilá.
- Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržať predpisy a normy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku aj v zmysle vyhl. č. 147/2013 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
- Na uskutočnenie stavby možno navrhnúť a použiť iba stavebný výrobok (§ 66 ods. 2, písm. g/ a § 43f stav. zákona), ktorý je podľa osobitných predpisov (zákon č.133/2013 Z.z. o stav. výrobkoch v znení neskorších predpisov) vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel. Doklady o overení požadovaných vlastností stavebných výrobkov predloží stavebník stavebnému úradu pri ústnom konaní spojenom s miestnym zisťovaním v rámci kolaudačného konania stavby - § 18 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
- Stavebník je povinný pred požiadanim o kolaudáciu požiadať oprávneného geodeta o zameranie realizovanej stavby .
- Stavebník pri kolaudačnom konaní preukáže energetickú hospodárnosť stavby EC triedy A1 v súlade s ust. zákona č. 555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov v znení neskorších predpisov .
- Dokončenú stavbu, alebo jej časť spôsobilú na samostatné užívanie možno užívať až po jej skolaudovaní. Stavebný úrad vydá kolaudačné rozhodnutie podľa § 82 stavebného zákona stavebníkovi na jeho návrh po dokončení stavby. K návrhu na kolaudačné rozhodnutie priloží doklady v zmysle § 17 a §18 vyhlášky MŽP č. 453/2000 Z.z..

**Stavenisko musí (§ 43i ods.3 stav. zákona):**

- byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miestach, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia a to prípadne aj úplným ohradením,
- byť označené ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby. Stavebník je povinný pred začatím stavby umiestniť na viditeľnom mieste pri vstupe na stavenisko tabuľu primeraných rozmerov, na ktorej uvedie:
  - a/ označenie stavby (druh a účel)
  - b/ označenie stavebníka (meno a adresa)
  - c/ zhotoviteľa stavby (meno zodpovedného stavebného vedúceho / stavebný dozor)
  - d/ termín začatia a ukončenia stavby
  - e/ stavebný úrad kedy stavbu povolil (číslo a dátum právoplatného stavebného povolenia)

Tabuľu ponechá na stavenisku až do kolaudácie,

- mať zriadený vjazd a výjazd z miestnej komunikácie alebo z účelovej komunikácie na prísun stavebných výrobkov, odvoz zeminy a stavebného odpadu, ktorý sa musí čistiť,
- umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska na príslušnom stavebnom pozemku. Stavebník je povinný uskutočňovať stavebné práce výlučne na pozemku ku ktorému má vlastnícky alebo iný právny vzťah,
- mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu na riadenú skládku. Stavebník ku kolaudácii doloží doklady o množstve a spôsobe zneškodnenia odpadu zo stavby (prevzatie zmluvnou stranou), pričom budú dodržané ust. zák. č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce, mať vybavenie potrebné na vykonávanie stavebných prác a pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce,
- byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí (§ 43i ods. 3, písm.h/ stav. zákona a napríklad zákon č.355/2007 Z.z.), ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov (zák.č.543/2002z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, zákon č.364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov).

**Stavebník zabezpečí ochranu verejných záujmov, predovšetkým zdravia ľudí a životného prostredia a ďalších podmienok pre uskutočnenie stavby (§66 ods.2 a 3 stav. zákona):**

- pri realizácii stavby maximálne obmedziť znečisťovanie ovzdušia sekundárnou prašnosťou vznikajúcou pri stavebných prácach a preprave materiálu.
- zabezpečiť dodržiavanie čistoty v okolí stavby,
- vykonať opatrenia na zamedzenie možnosti padania stavebného materiálu príp. iných stavebných pomôcok na susedné pozemky,
- dbať, aby čo najmenej rušil užívanie susedných pozemkov a stavieb a aby vykonávanými prácami nevznikli škody, ktorým možno zabrániť.
- v prípade poškodenia susedných nehnuteľností a majetku uviesť ich do pôvodného stavu a ak to nie je možné, alebo hospodársky účelné, poskytnúť vlastníčkovi náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škôd .
- stavebník odstráni škody do 24 hod. v prípade porušenia sietí
- dažďová voda musí byť zvedená odkvapovými rúrami na vlastný pozemok.

**Osobitné podmienky:**

- Stavebník uskutoční stavebné práce výlučne na pozemku ku ktorému má vlastnícky alebo iný právny vzťah. Bez súhlasu majiteľa nie je povolené skladovanie materiálu na pozemkoch, ktoré nie sú vo vlastníctve stavebníka, t.j. na uliciach, chodníkoch a podobne.
- Stavebník pred začatím výkopových prác a prác na inžinierskych sieťach zabezpečí vytýčenie a označenie všetkých podzemných sietí a vedení a ich ochranných pásiem príslušnými správcami a ich polohu overiť kopynými sondami. Po obnaužení všetkých inžinierskych sietí je potrebné prizvať správcov a prerokovať s nimi navrhnutý spôsob ich úprav a ochrany. Napojenie na verejné inžinierske siete je potrebné odsúhlasiť s príslušnými správcami inžinierskych sietí.
- Podzemné energetické, telekomunikačné, vodovodné a kanalizačné siete v priestore staveniska sa polohovo a výškovo označia najneskôr pred

- odovzdaním staveniska. Inžinierske siete vrátane meračských značiek v priestore staveniska počas stavebných prác náležite chrániť a podľa potreby prístupníť.
- Pri pokládke káblov musia byť dodržané príslušné platné predpisy a normy z hľadiska spôsobu uloženia, spôsobu ochrany proti mechanickému poškodeniu, spôsobu označenia trasy a označenia kábla a rešpektovania minimálnych predpísaných vzdialeností pri križovaniach a súbehoch s inými podzemnými inžinierskymi sieťami (STN 33 2000-5-52, STN 34 1050, STN 73 6005 )
  - dodržať podmienky stanovené v rozhodnutí o umiestnení stavby vydané Mestom Senec , oddelenie stavebného pod č. j.: Výst. 669-22-Sc,Gr zo dňa 15.08.2022.
  - Pred začatím prác je potrebné požiadať Mesto Senec, ako príslušný cestný správny orgán pre miestne a účelové komunikácie o povolenie na zvláštne užívanie minimálne 4 týždne vopred spolu so žiadosťou o určenie dočasného dopravného značenia s plánom organizácie dopravy vopred odsúhlaseným OR PZ ODI Senec.

**Stavebník dodrží podmienky správcov inžinierskych sietí, dotknutých orgánov a organizácií, ktoré sa vyjadrili k stavbe pred stavebným konaním:**

**Mesto Senec**

(SEN3037-251-2022-bT,Va zo dňa 15.02.2022)

Funkčné využitie pozemkov a ich situovanie v k. ú. mesta Senec;

Navrhovaný káblový NN rozvod je v zastavanej časti k.ú. Senec, prevažne pod jestvujúcimi komunikáciami, chodníkmi, a príľahlou zeleňou, pričom podľa platnej územnoplánovacej dokumentácie (ÚPD) mesta Senec, Územný plán mesta Senec v znení zmien a doplnkov sú parcely C-KN č. 3610/1, 3666/1, 3677/1, 3499/1, 3608/2 súčasťou územia schváleného na funkčné využitie: hromadná bytová výstavba, parcely C-KN č. 3543/1 a E-KN č. 934/1 sú súčasťou územia schváleného na funkčné využitie: individuálna bytová výstavba a drobné prevádzky a parcela E-KN č. 3808/2 je súčasťou územia schváleného na funkčné využitie: občianska vybavenosť.

Pre uvedené územia nie sú v platnej územnoplánovacej dokumentácii mesta Senec stanovené záväzné regulatívy priestorového usporiadania. Zastavovacie podmienky sú upravené zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi. Podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu, ktorými sú aj požiadavky na územnotechnické riešenie výstavby upravuje vykonávací predpis, t.j. vyhláška MŽP SR č.532/2002 Z.z..

K Vašej žiadosti Vám dávame nasledovné vyjadrenie:

Mesto Senec podľa § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) ako príslušný cestný správny orgán pre miestne a účelové cesty so stavbou „BA SENEC, Košická, poškodený kábel NNK“ SÚHLASÍ s nasledovnými podmienkami:

- presné trasy navrhovaného káblového NN rozvodu a harmonogram prác je potrebné konzultovať s Útvárom výstavby a ochrany životného prostredia na MsÚ v Senci,
- pred realizáciou prác (podvrtoch pod miestnou cestou, práce v súbehu s miestnou cestou zasahujúce do priestoru miestnej cesty, rozkopávka chodníka alebo príľahlého zeleného pásu atď.) je potrebné požiadať tunajší úrad o povolenie zvláštneho užívania miestnej cesty a s tým súvisiace určenie dopravného značenia (min. 4 týždne vopred) s predchádzajúcim súhlasom OR FZ ODI v Senci:

- pred zahájením výstavby je potrebné na stavenisku vytýčiť všetky podzemné vedenia (inžinierske siete; počas výstavby zabezpečiť ich ochranu a dodržiavať ochranné pásma v zmysle pris ušných noriem a predpisov,
- navrhovaný káblový NN rozvod viest' pod povrchom zeme,
- trasu navrhovaného káblového NN rozvodu požadujeme viesť v nespevnených plochách, prípadnú realizáciu pod spevnenými plochami realizovať bezvýkopovou technológiou; rozkopávky spevnených plôch sú možné až po preukázaní, že priestorové pomery územia neumožňujú iný spôsob realizácie.
- v prípade výkopu v chodníku požadujeme spätnú úpravu povrchu vcelej šírke a dĺžke úseku dotknutého výkopom,
- v celej dĺžke trasy požadujeme umožnenie umiestnenia do výkopovej ryhy a riadeného pretlačania pod miestnymi cestami vlastnej optochráničky pre účely uloženia optickej infraštruktúry vo vlastníctve Mesta Senec slúžiacu pre interné účely Mesta Senec (zodpovedný pracovník mesta Pap 0905 499 768).
- realizáciou nebude narušená koreňová sústava stromov a krov; investičnú činnosť vykonávať v súlade s ustanoveniami Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 10/2019 o údržbe a ochrane verejnej zelene,
- organizácii výstavby riešiť tak, aby zostala zachovaná prejazdnosť komunikácií a vjazdy k objektom,
- výkopové jamy musia byť umiestnené bez zásahu do telesa cesty (vozovky, spevnená a nespevnená krajnica, cestná priekopa),
- ak dôjde k poškodeniu cestnej priekopy, krajnice alebo obrubníka pri stavebných prácach, žiadame tieto uviesť do pôvodného stavu,
- žiadame, aby dopravné prostriedky a stavebné mechanizmy opúšťali stavenisko v stave, v ktorom nebudú znečisťovať komunikácie. V prípade znečistenia komunikácií je stavebník povinný bezodkladne toto znečistenie odstrániť,
- umiestnením novej istiacej skrine I-SR na Vajanského ul.. nemôže prísť k zhoršeniu výhľadových
- pomerov na komunikácie a k znemožneniu vstupu / vjazdu k objektom,
- po ukončení pozemných prác požadujeme pozemky uviesť do pôvodného stavu,
- investor si usporiada vlastnícke alebo iné vzťahy k pozemkom, na ktorých bude realizovaná hore uvedená stavba /stavebné objekty/ technickej vybavenosti,
- pri realizácii stavby budú dodržiavané všetky platné právne ustanovenia predpisov o všeobecných technických požiadavkách na výstavba.

### **Mesto Senec**

(Výst. 661-1/2022-Cz zo dňa 04.03.2022)

S predloženým zámerom vybudovania NN prípojky na Košickej ul. Mesto Senec súhlasí za podmienok, že nedôjde k rozkopaniu mestskej komunikácie a všetkých chodníkov, ktorého povrch žiadame ponechať v pôvodnom stave.

### **Okresný úrad Senec, odbor životného prostredia, úsek odpadového hospodárstva**

(OU-SC-OSZP-2022/003738-002 dňa 09.02.2022 )

Po preskúmaní žiadosti a na základe doručených podkladov podľa § 99 ods.1 písm. b) bod 2. zákona o odpadoch vydáva tunajší úrad k predmetnej žiadosti nasledovné vyjadrenie: nemá námietky proti realizácii predmetnej stavby.

Predpoklad vzniku odpadov pri vykonávaní stavebnej činnosti:

Odpady zaradené podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov:

Číslo Názov druhu Množstvo (t) Kat.

, 17 05 06 výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05 25 O 17 01 01 betón 5 O  
17 09 04 zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01,17 09  
02 a 17 09 03 10 O

1. Pri realizácii stavby je potrebné dodržiavať zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a súvisiace všeobecne záväzné

právne predpisy platné v odpadovom hospodárstve.

2. Pôvodcom odpadov vznikajúcich v dôsledku uskutočňovania stavebných prác je právnická osoba alebo fyzická osoba - podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú a pre fyzické osoby je pôvodcom odpadov ten, kto uvedené práce vykonáva.

3. Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi a plní povinnosti podľa § 14 - držiteľa odpadu podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.

4. Pôvodca odpadu je povinný jednotlivé odpady správne zaradiť a zhromažďovať vytriedené podľa druhov odpadov a poddruhov (katalógových čísiel uvedených vo vyhláske MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov), zabezpečiť pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom a zabezpečiť spracovanie v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva v súlade so zákonom o odpadoch.

5. Pôvodca odpadu je povinný viesť evidenciu a ohlasovať údaje z evidencie príslušnému okresnému úradu, odboru starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 14 ods. 1 písm. f) a g) zákona o odpadoch, v súlade s ustanovením § 3 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti.

6. Ak sa nekontaminovaná zemina a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný, nejde o odpad. Inak sa považuje za odpad, s ktorým je potrebné naložiť v súlade so zákonom o odpadoch.

7. Investor (pôvodca) komunálnych odpadov je povinný okrem iného zapojiť sa do systému zberu komunálnych odpadov v obci aj pre komodity sklo, kovy, biologicky rozložiteľný odpad zo záhrad a parkov.

8. Investor odovzdá tunajšiemu úradu doklady o odbere odpadov vzniknutých z realizácie stavby a ich následnom spracovaní oprávnenou osobou, pre účely vyjadrenia v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods.1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.

### **Okresný úrad Senec, odbor životného prostredia, úsek štátnej vodnej správy**

(OU-SC-OSZP-2022/008512-002 dňa 02.05.2022 )

Účelom stavby je zabezpečenie dodávky elektrickej energie pre odberateľov v požadovanom množstve a kvalite.

Okresný úrad Senec, Odbor starostlivosti o životné prostredie. Úsek štátnej vodnej správy, ako príslušný orgán štátnej správy preskúmal predloženú projektovú dokumentáciu.

Navrhovaná investícia je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná za splnenia nasledovných podmienok:

1. /Stavba musí byť v súlade so záväznou časťou ÚPD Mesta Senec.

2. /Budú dodržané príslušné ustanovenia zákona č.364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon ), ust. Vyhlášky MŽP SR. č. 556/2002 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona, spolu súvisiace právne predpisy a technické normy.

3. /Pri realizácii stavby žiadame rešpektovať jestvujúce inžinierske siete a ich ochranné pásma, resp. zohľadnené požiadavky ich vlastníkov a prevádzkovateľov.

**Okresný úrad Senec, odbor životného prostredia, úsek ochrany prírody a krajiny**

(OU-SC-OSZP-2022/004320-002 zo dňa 15.02.2022)

Nakoľko sa predmetné práce budú uskutočňovať v zastavanom území obce a v území s prvým stupňom ochrany, vydanie záväzného stanoviska orgánu ochrany prírody a krajiny sa nevyžaduje.

**Okresný úrad Senec, odbor životného prostredia, úsek ochrany ovzdušia**

(OU-SC-OSZP-2022/008003-002 zo dňa 14.04.2022)

K predloženej PD stavby, nemáme z hľadiska ochrany ovzdušia žiadne pripomienky. V zmysle zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov nevzniká žiadny stredný ani veľký zdroj znečisťovania ovzdušia.

**Okresný úrad Senec, odbor krízového riadenia**

(OU-SC-OKR-2022/003802 zo dňa 07.02.2022)

Po preštudovaní a posúdení dokumentácie pre vydanie stavebného povolenia na stavbu „BA Senec, Košická poškodený kábel NNK, SO 01 - NN Rozvody“ Okresný úrad Senec dospel k záveru, že uvedená dokumentácia nemusí obsahovať údaje o riešení požiadaviek na stavbu z hľadiska civilnej ochrany. Z tohto dôvodu Okresný úrad Senec SÚHLASÍ s vydaním stavebného povolenia na stavbu „BA Senec, Košická poškodený kábel NNK, SO 01 - NN Rozvody“.

**Okresné riaditeľstvo PZ v Senci, okresný dopravný inšpektorát**

(ORPZ-SC-ODI-260-001/2022 zo dňa 01.06.2022)

Na základe metodického usmernenia Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, Prezídia Policajného zboru, odboru dopravnej polície č.p.: PPZ-ODP2-2020/020325-027 zo dňa 08.12.2020 doručené žiadosti, odsúhlasenia, posúdenia, vyjadrenie alebo stanoviská k projektovým dokumentáciám o vydanie záväzných stanovísk pred začatím územného, resp. stavebného konania nebudú vybavované príslušným DI. ODI v tomto postavení nie je oprávnený vydávať záväzné stanovisko pred začatím územného, resp. stavebného konania. Na základe vyššie uvedeného ODI odporúča adresovať projektovú dokumentáciu na príslušný stavebný úrad.

Na základe vyššie uvedeného Vám Vami doručenú projektovú dokumentáciu zasielame Prílohy 1/1 Projektová

**Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií**

(OU-SC-OCDPK-2022/008348-002 dňa 22.04.2022)

Z dôvodu, že navrhovaná stavba: „B A Senec, Košická poškodený kábel NNK“ SO 01 - VN Rozvody“ sa nedotýka ciest II. a EQ. triedy pre ktoré sme cestným správnym orgánom, nie sme dotknutým orgánom v stavebnom konaní.

**Slovak Telekom a.s.**

(6612233501 zo dňa 31.10.2022 )

Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovák Telekom, a.s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie.

Dôjde do styku

so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovák Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:



1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovák Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Juraj Csiba.juraj.csiba@telekom.sk, +421 2 58829621
4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.  
Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovák Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovák Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke:  
<https://www.telekom.sk/wiadrenia>  
Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie

výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovák Telekom, a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

15. Prílohy k vyjadreniu:

- Všeobecné podmienky ochrany SEK
- Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovák Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovák Telekom, a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia ■ Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner:

Menyhárt Zoltán, info@unitel.sk, 0911 242212

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, ([www.telekom.sk](http://www.telekom.sk)).

4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

### **MICHLOVSKÝ spol s.r.o.**

(BA-1403 2022 zo dňa 19.04.2022)

Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z.z. o ochrane sietí a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcom PTZ Orange Slovensko a.s.. Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizácia prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a "Zmluvy o preložke" so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. ním poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Upozorňujeme, že:

1/ vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov 2/ rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia Ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ / vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednatel' farbou, alebo kolíkmi /

o preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia +/- 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hĺbiace stroje v ochrannom pásme 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ

- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu

- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ

- vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme

- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevys. ohrozeniu a poškodeniu nepovolnou osobou

- pred záhmom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákiytové dosky, fólia, markéry)

- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. Číslo 033/77 320 32 , mob. 0907 721 378

- je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),

- pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy

- ďalšie podmienky prevádzkovateľa a správcu PTZ :

Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia PTZ je porušením právnej povinnosti podľa § 66 zákona č. 351/2011 a TZ. Toto vyjadrenie platí len v rozsahu nami overenej dokumentácie a pre rozsah prác vyznačených, alebo vymedzených v časti I. tohto tlačiva. Vyjadrenie stráca platnosť dole uvedeným dátumom.

Vytýčenie vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete vykoná spoločnosť Orange Slovensko a.s. na základe vyjadrenia a objednávky do 3 týždňov od jej doručenia. Na objednávke uveďte číslo vyjadrenia o existencii PTZ.

Polohu TKZ posúdil a do predložených podkladov zakreslil: kniha plánov: kniha plánov: kniha plánov:

PTZ sú v dotknutom území zakreslené len orientačne. Za zakreslenie všetkých existujúcich PTZ do projektovej dokumentácie však podľa § 66 ods. 7. zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronickej komunikácii zodpovedá projektant!

### **SPP distribúcia a.s.**

(TD/NS/0114/2022/An zo dňa 16.02.2022)

#### **VŠEOBECNÉ PODMIENKY:**

Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom Online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.sDD-distribucia.sk](http://www.sDD-distribucia.sk) (časť E-služby),

- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,

stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom Online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.sDD-distribucia.sk](http://www.sDD-distribucia.sk) (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,- €,

stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehľadov -: a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,

Akciová spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, oddiel Sa, vložka číslo 3481 /B

stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,

stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,

- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej

ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy víťacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,

- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,

- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,

ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Matúš Tomášek, email: [matus.tomasek@spp-distribucia.sk](mailto:matus.tomasek@spp-distribucia.sk)) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,

- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,

- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,

- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,

- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,

upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,

stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä STN 73 6005, 73 3050, TPP 906 01,700 02,,

stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,

stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,

v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod., v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

#### OSOBITNÉ PODMIENKY:

Rešpektovať všetky existujúce plynárenské zariadenia v zmysle platnej legislatívy.

#### **Západoslovenská energetika a.s.**

( zo dňa 03.12.2021)

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 5818 (ďalej len „spoločnosť Západoslovenská distribučná“), ako prevádzkovateľ distribučnej sústavy podľa zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a c zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“) a dotknutý orgán v zmysle § 140a ods. 1 písm. c) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“) na základe žiadosti žiadateľa PATÁK, s.r.o. zo dňa 03.11.2021 vydáva nasledovné záväzné stanovisko k projektovej dokumentácii ktorú vypracoval PATÁK, s.r.o. zo dňa 10/2021 podľa § 140b Stavebného zákona pre účely územného konania:

s vydaním stanoviska pre potreby územného a stavebného konania - BA\_SENEC, Košická, poškodený kábel NNK (investor: Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova 6,816 47 Bratislava ) "súhlasíme"

Projektovú dokumentáciu žiadame konzultovať na správe energetických zariadení Trnavská 20 , Pezinok s príslušným asset manažérom správy energetických zariadení. Termín si môžete dohodnúť cez e-mail juraj.noskovic@zsdisk.sk. Z dôvodu mimoriadnych opatrení v súvislosti s pandemiou, je možnosť videokonferencie. Bude postačovať sa pripojiť na základe pozvánky, ktorú Vám pošlem e-mailom cez webový prehliadač (Explorer, Mozilla alebo iný). Nie je nutná kamera len mikrofón a reproduktor

Kontaktnou osobou Prevádzkovateľa pre komunikáciu so Žiadateľom je: v technických veciach: Ing. Juraj Noskovič, e-mail: juraj.noskovic@zsdisk.sk,

- v ostatných veciach: Ing. Andrea Tomanová, e-mail: andrea.tomanova@zsdisk.sk.

Žiadame aby projektová dokumentácia bola vypracovaná v zmysle "Štandardov projektovej dokumentácie", podľa "Zásad budovania a prevádzkovania vzdušných a káblových NN/VN sietí a distribučných transformačných staníc" zverejnených na webovej stránke www.zsdisk.sk a musí obsahovať:

- výpočet elektrickej bilancie stavebného objektu, uvedenie inštalovaného výkonu  $P_i$  (kW), súčasného výkonu  $P_s$  (kW), súpis odberných miest a hodnoty hlavných ističov pred elektromermi plánovaných odberných miest;
- situačný výkres osadenia stavebného objektu na pozemku a jeho pripojenia na existujúcu distribučnú sústavu, vrátane všetkých pripojení na inžinierske siete, plánovaného oplotenia a vyznačenia ochranných pásiem elektroenergetických zariadení;
- situačné výkresy distribučných rozvodov a zariadení.

Stavebník je ďalej povinný:

dodržiavať ochranné pásma elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná podľa § 43 Zákona o energetike;

Výskyt podzemných sietí energetiky na stavbu dotknutom území - uviesť zistené skutočnosti; pred realizáciou zemných prác požiadať spoločnosť Západoslovenská

distribučná o vytýčenie existujúcich elektroenergetických zariadení a to prostredníctvom on-line aplikácie

<https://www.zsdis.sk/Uvod/Online-sluzby/Geoportal> alebo písomnou žiadosťou zaslanou na Tím správy energetických zariadení VN a NN, adresa miestne príslušného tímu, (pre vytýčenie VN a NN elektroenergetických zariadení) a Tím správy sietí WN, Čulenova č. 3,81647 Bratislava (pre vytýčenie zariadení WN);

zrealizovať stavbu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie tak, aby nedošlo poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s.

Projektant zodpovedá za detailné technické riešenie v zmysle platných technických noriem (STN EN) a za použitie prvkov v DS (distribučnej sústave) výlučne zo schváleného typového katalógu výrobkov pre Západoslovenská distribučná a.s. umiestneného na internetovej stránke:

<https://dp.zsdis.sk/public.html#/page/articles/detail?articleId=11>.

V prípade, že pri výstavbe dôjde k prácam v ochrannom pásme VN vedenia a budú sa v ňom pohybovať osoby, mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami na rodinnom dome, je nutné vykonať poučenie (oboznámenie) o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VN vedenia.

Žiadame rešpektovať všetky energetické zariadenia v majetku Západoslovenská distribučná, a.s. (silové aj

oznamovacie) a dodržať ich ochranné pásma podľa § 43 zákona 251/2012 Z. z. o energetike a jeho noviel. Zakresľovanie sietí je možné vykonať pre zariadenia VN a NN na tíme správy energetických zariadení VN a NN Bratislava - mesto, Hraničná č.14, pre zariadenia WN a zariadenia oznamovacie na tíme správy sietí WN — Čulenova č. 3. Toto stanovisko a podmienky v ňom uvedené sú platné jeden rok od jeho vydania.

#### **Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s.**

(033737/2022/Ss dňa 28.04.2022 )

K umiestneniu a k stavbe „BA\_Senec\_Košická, poškodený kábel NNK“ nemáme námietky, len ak budú splnené nasledovné podmienky BVS:

1. Akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, vrátane ich pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, Divízia distribúcie vody (ďalej ien „DDV“) (p. Dvořák Jozef, kontakt: 0903 474 654) a Divízia odvádzania odpadových vôd (ďalej len „DOOV“) (p. Valia Richard, kontakt: 0903484453).

2. Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

3. V trase vodovodu a kanalizácie, vrátane pásma ochrany, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav. vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.

4. Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu je potrebné vytýčenie smeru a výšky verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Uvedenú službu, resp. žiadosť o vytýčenie, odporúčame objednať cez podateľňu BVS

na základe objednávky na práce (tlačivo nájdete na našej webovej stránke [www.bvsas.sk](http://www.bvsas.sk) alebo v kontaktných centrách).

5. K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť situáciu širších vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite. Objednávku je možné odovzdať na odbor priamych služieb zákazníkom BVS cez podateľňu.

6. Pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.

7. Výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklopy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na vodovodných potrubiach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DDV a DOOV.

8. Zahájenie výkopových prác žiadame v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi DDV a DOOV.

9. Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii a lebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.

### **Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava**

(HŽP/5122/2022 zo dňa 04.03.2022 )

Súhlasí sa s návrhom žiadateľa na územné a stavebné konanie stavby: „BA Senec, Košická poškodený kábel NNK“ v kat.úz. Senec, stavebný objekt: SO 01 - NN rozvody. Odôvodnenie:

Toto záväzné stanovisko bolo vydané na základe žiadosti spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s., v zastúpení spoločnosťou PATÁK, s.r.o., V.P. Tótha 30, 905 01 Senica zo dňa 01.02.2022, doručenej na tunajší úrad dňa 03.02.2022. Predložená PD rieši návrh na vybudovanie nového káblového NN rozvodu v celkovej dĺžke 260 m v lokalite ul. Košická v Senci.

Účelom stavby je zabezpečenie dodávky elektrickej energie v požadovanom množstve a kvalite. Po preskúmaní veci sa zistilo, že predložená PD je v súlade s požiadavkami platných právnych predpisov určených na ochranu verejného zdravia.

### **Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR**

(SITB-OT4-2022/000376-633 zo dňa 04.04.2022 )

V záujmovom území pre realizáciu budúcej stavby „BA\_Senec, Košická poškodený kábel NNK“, lokalita Senec, na pozemku s parcelným číslom 3499/1 uvedeným v dokumentácii, v katastrálnom území Senec, nemá MV SR žiadne vlastné telekomunikačné siete.

### **Bratislavský samosprávny kraj**

(03909/2022/PK-11 8711/2022 zo dňa 08.02.2022)

Ako vlastníci ciest II. a III. triedy podľa § 3d ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov sa nebudeme vyjadrovať k predloženej projektovej dokumentácii nakoľko navrhované trasy



káblových rozvodov sa nedotýkajú ciest vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja.

**Okresné riaditeľstvo HaZZ v Pezinku**

(ORHZ-PK1-2022/000337-002 zo dňa 09.02.2022 )

Nakoľko sa v súlade s § 1 ods. 2 vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb, citovaná vyhláška na Vašu stavbu nevzťahuje, Vám v prílohe predloženú projektovú dokumentáciu vraciame späť.

**Správa ciest Bratislavského samosprávneho kraja**

(728/22/393 zo dňa 03.05.2022)

Predmetná stavba sa nedotýka ciest v našej správe, preto sa k danej stavbe nevyjadrujeme.

**Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, sekcia majetku a infraštruktúry**

(SEMai-ELi3/2-658/2022 zo dňa 31.03.2022 )

K Vašej žiadosti o vyjadrenie sa k existencii inžinierskych sietí v správe Ministerstva obrany Slovenskej republiky v Senci na pozemkoch vyznačených v priloženej situácii v súvislosti s pripravovanou stavbou „BA\_Senec, Košická poškodený kábel NNK" Vám oznamujeme, že na Vami zdefinovanom záujmovom území sa nenachádzajú inžinierske siete ani podzemné telekomunikačné vedenie v správe Ministerstva obrany Slovenskej republiky.

**Slovenský vodohospodársky podnik š.p.**

(CS SVP OZ BA 2075/2022/1 zo dňa 23.05.2022)

Prípisom na SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š.p. Povodie Dunaja OZ, Správu vnútorných vôd Šamorín, ste v zastúpení navrhovateľa zaslali na vyjadrenie hore uvedenú projektovú dokumentáciu.

Projektová dokumentácia rieši vybudovanie nového káblového NN rozvodu. Navrhovaný kábel povedie v súbehu s miestnou komunikáciou Košická, v k.ú. Senec. Uvedený zámer nezasahuje do základných prostriedkov v správe našej organizácie.

Na základe hore uvedených skutočností, SVP, š.p. Povodie Dunaja OZ, Správa vnútorných vôd Šamorín súhlasí s predloženým zámerom.

**Krajský pamiatkový úrad Bratislava**

(KPUBA-2022/11955-2/44402/PRA zo dňa 26.05.2022 )

KPÚ BA na základe žiadosti spol. PATÁK, s.r.o., ul. V. P. Tótha č. 30, 905 01 Senica, IČO 36 267 031, zastupujúcej spol. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova ul. č. 6, 816 47 Bratislava, IČO 36 361518, o vyjadrenie k projektovej dokumentácii vo veci vydania rozhodnutia v stavebnom konaní a realizáciu líniovej stavby BA Senec, Košická, poškodený kábel NNK, SO 01 - NN rozvody, v centrálnej časti mesta Senec, v úsekoch ulíc Košická, Bernolákova a Vajanského, dotknuté pozemky k. ú. Senec, okres Senec (ďalej len „stavba"), stupeň DÚR a SP, zodp. projektant Ing. Juraj Szabo, autoriz. stav. inž., reg. č. 5752\*A2, dátum vypracovania október 2021, podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona súhlasí s realizáciou stavby, ktorá sa nedotýka kultúrnej pamiatky evidovanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR a nenachádza sa na pamiatkovom území, bez pripomienok.

**Stavebník, oprávnená osoba či právnická osoba uskutočňujúca stavbu, ako aj vlastník stavby sú povinný ( podľa § 100 stav. zákona) :**

- umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaných znalcov vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do jej dokumentácie a utvárať predpoklady pre výkon dohľadu
- bezodkladne ohlásiť stavebnému úradu závady na stavbe, ktoré ohrozujú jej bezpečnosť, životy či zdravie osôb alebo môžu spôsobiť značné národohospodárske škody.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: **účastníci konania neuplatnili v určenej lehote k predmetnej stavbe námietky ani pripomienky**

### Odôvodnenie

Stavebník **Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava, 816 47** v. z. PATÁK s.r.o., V.P. Tótha 30, Senica, 905 11 podal dňa 31.10.2022 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu "**BA SENEK, Košická, poškodený kábel NNK, SO 01- NN ROZVODY**". Na jej umiestnenie bolo Mestom Senec ,oddelenie stavebného poriadku vydané územné rozhodnutie, pod č . j. **Výst. 669-22-SC,Gr** zo dňa 15.08.2022 '.

Stavebný úrad listom č. j. : Výst. 1315-2022-SC,Va zo dňa 15.12.2022 oznámil verejnou vyhláškou začatie stavebného konania a upustenie od ústneho konania účastníkom konania ako aj dotknutým orgánom začatie stavebného konania a určil lehotu 7 pracovných dní od doručenia na uplatnenie námietok a stanovísk. Ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej alebo v predĺženej lehote svoje stanovisko k povolovanej stavbe neoznámí, podľa §61 ods. 6 stavebného zákona predpokladá sa, že zo stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Predložená žiadosť bola preskúmaná aj v súlade s ustanoveniami § 62 a § 63 stavebného zákona. V konaní sa preukázalo, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy chránené týmto zákonom a osobitnými predpismi ani nie sú neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania. Projekt stavby overený v stavebnom konaní spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu.

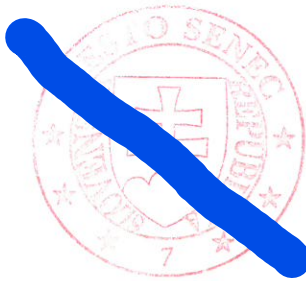
Účastníci konania k predmetnej stavbe nevzniesli námietky ani pripomienky, stanoviská dotknutých orgánov neboli protichodné ani záporné. Stavebný úrad zistil, že stavebníci splnili podmienky pre vydanie stavebného povolenia na uvedené stavby. Vzhľadom na vyššie uvedené dôvody stavebný úrad rozhodol tak, ako je vo výroku tohto rozhodnutia uvedené.


**Správny poplatok: 100 €** (zaplatený v hotovosti do pokladne Mestského úradu v Senci) – podľa položky 59, ods. b) sadzobníka, tvoriaceho prílohu zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších zmien a doplnkov

### Poučenie

Podľa § 54 správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podať odvolanie na stavebný úrad – Mesto Senec ,Mierové nám. č. 8, 903 01 Senec

V zmysle § 244 a nasl. Občianskeho súdneho poriadku č. 99/1963 Zb. v znení neskorších predpisov je toto rozhodnutie preskúmateľné súdom až po využití všetkých riadnych opravných prostriedkov



  
Ing. Pavol Kvál  
primátor mesta

**Rozhodnutie sa doručí :**

**Oznámenie sa doručí verejnou vyhláškou:**

1. Znáмым aj neznáмым právnickým a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo k stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté a tým, ktorým toto postavenie vyplýva z osobitných predpisov (vlastníkom okolitých pozemkov a stavieb).

**Navrhovateľ:**

2. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava, 816 47

**Na vedomie:**

3. PATÁK s.r.o., V.P. Tótha 30, Senica, 905 11
4. Mesto Senec, Mierové nám. č. 8, Senec, 903 01
5. Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, Bratislava, 826 46
6. SPP -distribúcia Bratislava, Mlynské Nivy 44/b, Bratislava, 825 11
7. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava, 817 62
8. Okresné riaditeľstvo PZ v Senci -ODI, Hollého 8, Senec, 903 01
9. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., PO BOX 45, Karloveská 2, Bratislava, 840 00
10. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, Bratislava, 811 04
11. Inšpektorát práce, Za Kasárňou 1, Bratislava, 832 64
12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, Bratislava, 821 01
13. Okresný úrad Senec, odbor PLO, Hurbanova 21, Senec, 903 01
14. Okresný úrad Senec, OSŽP, Hurbanova 21, Senec, 903 01
15. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, Bratislava, 821 08
16. e-Net, Lichnerova 35, Senec, 903 01
17. Ministerstvo obrany SR, odbor správy majetku, Kutuzovova 8, Bratislava, 832 47
18. OTNS, a.s. (siete SWAN a.s.), Vajnorská 137, Bratislava, 831 04
19. O2 Slovakia s.r.o., Einsteinova 24, Bratislava, 851 01

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a v súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona musí byť vyvesené na úradnej tabuli najmenej 15 dní pred uplynutím lehoty určenej § 61 odseku 3 stavebného zákona.

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

.....  
odtlačok úradnej pečiatky a podpis  
oprávnenej osoby vyhlášku zverejniť

Vybavuje :Mgr. Matej Varga

telefón :0910599924 e-mail: [vargam@senec.sk](mailto:vargam@senec.sk)

