

Mesto Senec
spoločný stavebný úrad
Mierové námestie 8

Č. j.: Výst. 678-22-Sc,Gu

dňa 20.05.2022

Rozhodnutie

Mesto Senec, stavebný úrad príslušný podľa § 117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), prerokoval žiadosť stavebníka **Prologis Slovák Republic IX s.r.o. Diaľničná cesta 24 Senec 903 01, v zastúpení DJ engineering, Slniečnicová ulica 5C, 900 41 Rovinka** v súlade §68 ods.2 stavebného zákona prerokoval žiadosť v rozsahu, v akom sa zmena dotýka práv, právom chránených záujmov alebo povinností účastníkov konania, ako i záujmov chránených dotknutými orgánmi štátnej správy, a rozhodol takto:

Zmena nedokončenej stavby s názvom:

SKLADOVÁ HALA DC09 - 2.etapa

pre stavebníka: Prologis Slovak Republic IX s.r.o. Diaľničná cesta 24 Senec 903 01
(ďalej len "stavebník")
na pozemku: parc. č. 5590/3, 5590/29
katastrálne územie : **Senec**

sa povoľuje

v tomto rozsahu:

Zmeny oproti pôvodnej projektovej dokumentácie na stavebné povolenie:

- hlavné pôdorysné rozmery, výška budovy, zastavaná plocha, strecha, osový systém nosných konštrukcií, použité stavebné materiály ani farebné riešenie fasády a otvorových konštrukcií **sa nemenia**
- v rohu budovy na osiach „I" a „1" pribudol vo vnútri haly jednopodlažný vstavok s toaletami pre mužov a ženy, pripojený na areálové rozvody splaškovej kanalizácie a existujúce rozvody vody vybudované pri 1.etape skladovej haly
- zmena usporiadania regálového systému
- pridanie prístrešku pre odpadové hospodárstvo

Základné údaje charakterizujúce stavbu a jej umiestnenie

Základným cieľom projektu je vypracovanie technickej projektovej dokumentácie pre stavbu „SKLADOVÁ HALA DC09 - 2.etapa". Druhá etapa priamo nadväzuje na prvú, vybudovanú v roku 2016. Projektová dokumentácia bude slúžiť na vydanie povolenia pre zmenu stavby

pred dokončením pre navrhované stavebné objekty. V rámci stavby navrhujeme skladovú halu s nevyhnutným sociálnym a technickým zázemím.

Skladová hala DC9 - 2. etapa je architektonicky riešená ako jednoduchý kubus nad obdĺžnikovým pôdorysom (136,78 m x 72,00 m). Objekt je koncipovaný ako je nepodpivničený s plochou strechou a výškou 12,4m. Opláštenia fasády je farebne riešená v oceľovosivej farbe RAL 7038 (resp. v rovnakej ako existujúca časť haly).

Dispozičné je hala prispôbena potrebám flexibilného prenajímania. Druhá etapa skladovej haly je tvorená samostatnou skladovou jednotkou s vstavkom kde sú situované toalety pre mužov a ženy. Administratívny vstavok nie je súčasťou tejto časti skladovej haly.

Prístrešok pre odpadové hospodárstvo je jednoduchý objekt s pôdorysom v tvare „L a plochou strechou pokrytou trapézovým plechom. Oceľová nosná konštrukcia je po obvode doplnená oceľovým pletivom s trojicou brán pre prístup do prístrešku. Maximálne pôdorysné rozmery prístrešku sú 18,15m x 38,15m, jeho výška je 8,5m. Oplotenie areálu bolo vybudované pri výstavbe prvej časti skladovej haly. Pri výstavbe druhej etapy bude demontovaná časť oplotenia na severozápadnej strane exist.haly, ktoré v súčasnej polohe prekáža vybudovanie druhej etapy.

PREHLAD PLOŠNÝCH A OBJEMOVÝCH ÚDAJOV - PROJEKTOVANÉ KAPACITY

Skladová hala DC09 - 2.etapa	
Zastavaná plocha:	9 863 m ²
Podlahová plocha spolu:	9 806 m ²
Z toho	
Hala (skladové priestory):	9 778 m ²
Toalety:	28 m ²
Pôdorysné maximálne rozmery stavby [m]:	72,0 m x 136,78 m
Max. výška od ± 0,000 [m]:	+ 12,400 m od ± 0,000 (úroveň I. NP)
	± 0,000 = 165,80m.n.m.
	+12,400 = 178,20 m.n.m.

Vlastnícke alebo iné práva k predmetnému pozemku :

5590/3, ostatná plocha, LV 8797 - vlastník: Prologis Slovak Republic IX s.r.o. Diaľničná cesta 24 Senec 903 01

5590/29, zastavaná plocha a nádvorie, LV 8797 - vlastník: Prologis Slovak Republic IX s.r.o. Diaľničná cesta 24 Senec 903 01

Pre dokončenie stavby sa stanovujú tieto podmienky :

Stavba sa bude uskutočňovaná podľa predloženej a hore uvedenej projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní , ktorú vypracoval Jfcon s.r.o. - Ing.Peter Juraš PhD., Družstevná 942/6, Liptovský Mikuláš a ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia. Každá zmena oproti schválenej projektovej dokumentácii musí byť vopred odsúhlasená stavebným úradom.

Stavebník dodrží podmienky správcov inžinierskych sietí, dotknutých orgánov a organizácií, ktoré sa vyjadrili k stavbe :

OU Senec , odbor starostlivosti o životné prostredie , úsek odpadového hospodárstva
OU-SC-OUZP-2021-0199307-002 zo dňa 28.12.2021

- Pri realizácii stavby je potrebné dodržiavať zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy platné v odpadovom hospodárstve.
- Pôvodcom odpadov vznikajúcich v dôsledku uskutočňovania stavebných prác je právnická osoba alebo fyzická osoba -podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú a pre fyzické osoby je pôvodcom odpadov ten, kto uvedené práce vykonáva.
- Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi a plní povinnosti podľa § 14 - držiteľa odpadu podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.
- Pôvodca odpadu je povinný jednotlivé odpady správne zaraďovať a zhromažďovať vytriedené podľa druhov odpadov a poddruhov (katalógových čísiel uvedených vo vyhláske MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov), zabezpečiť pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom a zabezpečiť spracovanie v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva v súlade so zákonom o odpadoch.
- Pôvodca odpadu je povinný viesť evidenciu a ohlasovať údaje z evidencie príslušnému okresnému úradu, odboru starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 14 ods. 1 písm. f) a g) zákona o odpadoch, v súlade s ustanovením § 3 vyhlásky MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti.
- Ak sa nekontaminovaná zemina a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný, nejde o odpad. Inak sa považuje za odpad, s ktorým je potrebné naložiť v súlade so zákonom o odpadoch.
- Investor (pôvodca) komunálnych odpadov je povinný okrem iného zapojiť sa do systému zberu komunálnych odpadov v obci aj pre komodity sklo, kovy, biologicky rozložiteľný odpad zo záhrad a parkov.
- Investor odovzdá tunajšiemu úradu doklady o odbere odpadov vzniknutých z realizácie stavby a ich následnom spracovaní oprávnenou osobou, pre účely vyjadrenia v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods.1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.
- Toto vyjadrenie sa v zmysle § 99 ods. 2 zákona o odpadoch považuje za záväzné stanovisko pre účely stavebného konania podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, nenahrádza povolenie, súhlas a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní.

OU Senec , odbor starostlivosti o životné prostredie , úsek ochrany prírody a krajiny

OU-SC-OSZP-2021/019245-002 zo dňa 21.12.2021

- Stavba sa navrhuje v území, pre ktoré platí prvý stupeň ochrany v rozsahu ustanovení § 12 zákona.
- Realizácia stavby nepredstavuje činnosť podľa zákona v území zakázanú.
- Navrhovanou stavbou nebudú dotknuté záujmy územnej ani druhovej ochrany.
- V prípade nevyhnutného výrubu drevín v súvislosti s realizáciou stavby Vás upozorňujeme, že mimo zastavaného územia obce sa podľa zákona vyžaduje súhlas na výrub stromov s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a krovitých porastov s výmerou nad 20 m²o súhlase na výrub drevín podľa § 47 ods. 3 zákona je príslušný rozhodnúť Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán ochrany prírody a krajiny.
- V prípade stavby v blízkosti drevín je potrebné postupovať v zmysle S TN 83 7010 Ochrana prírody - ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, bod 4.1 pri stavebných prácach sa drevina chráni celá (koruna, kmeň, koreňová sústava) pred

poškodením. Pri používaní stavebných mechanizmov, nástrojov a pomôcok sa musí dbať na minimalizáciu poškodenia drevín.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie

OU-SC-OSZP-2022/005992-004 zo dňa 22.04.2022

návrh na začatie zmeny stavby pred jej dokončením „Senec, Skladová hala DC09-2.etpa“, katastrálne územie je z koncepcného hľadiska v súlade so zákonom o posudzovaní, s rozhodnutím vydaným podľa zákona a ich podmienkami.

Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bratislave

KRHZ-BA-OPP-2022/000202-002 zo dňa 24.03.2022

Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bratislave posúdilo v súlade s § 27 písm. a) zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov, § 40 a § 40b vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov projektovú dokumentáciu protipožiarnej bezpečnosti stavby „SKLADOVÁ HALA DC09 - 2. etapa, zmena stavby pred dokončením“, pre žiadateľa DJ engineering, s.r.o, Slnecnicová ulica 5C, Rovinka, ktorú obdržalo dňa 28.02.2022 a s predloženým riešením protipožiarnej bezpečnosti súhlasí bez pripomienok.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava

PPL/22284/2021 zo dňa 22.12.2021

- Po preskúmaní Vašej žiadosti Vám oznamujem, že podľa ust. § 13 ods. 3 zákona NR SR č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov stanovisko tunajšieho úradu k stavebnému konaniu predmetnej stavby **nie je potrebné**.

TUV SUD Slovakia s.r.o.

Odborné stanovisko e.č. 7165040150/50/22/BT/OS/DOK zo dňa 17.3.2022

- Nebezpečné priestory, vyvýšené základové stupne, znížené priechody pod 2,1 m a vyhradené technické zariadenia sa musia zreteľne označiť podľa nariadenia vlády SR č. 387/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov.
- Sekcionálne zdvíhacie brány sa musia zreteľne označiť podľa § 2 ods. 1 NV č. 387/2006 Z. z.
- Zásady skladovania a bezpečnej skladovej manipulácie pre sklady musia byť riešené podľa STN 26 9030 a STN 26 9010 (skladové priestory).
- Doporučujeme dvere únikových východov otvárať smerom von podľa príl. 1 čl. 4.4. NV č. 391/2006 Z. z. v nadväznosti na § 31 ods. 3 vyhl. MŽP SR č. 532/2002 Z. z.
- Súčasťou projektu nie je vyhodnotenie neodstrániteľných nebezpečenstiev a neodstrániteľných ohrození vyplývajúcich z navrhovaných riešení v určených prevádzkových a užívateľských podmienkach a návrh ochranných opatrení proti týmto nebezpečenstvám a ohrozeniam, čo nie je v súlade s § 4 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov napr. (Súčasťou projektu nie sú dostatočné informácie o rozmeroch schodiskových stupňov, súčasťou projektu nie sú dostatočné informácie o zábradliach, súčasťou projektu nie sú dostatočné informácie, či schody a rampa širšie ako 1 200 mm sú vybavené zábradlím na oboch stranách), čo nie je v súlade s § 9 ods.1 písm. b) bod 1, bod 8 a písm. e) vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z.
- Prvý a posledný stupeň každého schodiskového ramena určených pre verejnosť, ako aj začiatok a koniec rampy musia byť výrazne farebne a povrchovou úpravou rozoznateľné

od okolia podľa čl. 36 STN 73 4130 (hlavne za šera uľahčuje rôzna farebná alebo materiálová úprava nadstupníc v ich prednej časti) ako aj začiatok a koniec rampy musia byť výrazne farebne a povrchovou úpravou rozoznateľné od okolia.

- Navrhovaná brána sa musí funkčne riešiť tak, aby nepredstavovala nebezpečenstvo. Musí byť vybavená ľahko identifikovateľným a dostupným núdzovým vypínacím zariadením. Ak sa v prípade výpadku elektrickej energie neotvorí musí mať možnosť otvoriť ich ručne.
- Zemné práce (zabezpečenie výkopových prác, výkopové práce, zabezpečenie stability stien a pod.) je nutné riešiť v súlade s príl. č.2 vyhl. MPSVR SR č. 147/2013 Z. z. v znení neskorších predpisov.
- Počas vykonávaných stavebných prác na predmetnej stavbe je potrebné dodržiavať právne predpisy a ostatné predpisy na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle vyhlášky MPSVR č. 147/2013 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich.

Upozornenia budú odstránené ku dňu kolaudácie stavby a budú doržiavane všeobecne záväzné právne predpisy.

PPA Power DS, s.r.o.

OP-2022-0442 zo dňa 19.5.2022

- Stavebník bude mať uzavreté pred odberom médií a energií uzavreté príslušné zmluvy na odber médií a energií a uhradené všetky súvisiace poplatky.
- Stavebník sa bude primeraným spôsobom podieľať na údržbe IS a komunikácií v DI PARK Senec, ktorých vlastníkom je DI PARK Infra s.r.o., PPA Power DS s.r.o. resp. ktorých prevádzkovateľom je PPA Power DS s.r.o.
- Žiadame dodržanie technickej špecifikácie uvedenej v predloženej projektovej dokumentácii.
- Všetky stavebné práce realizovať tak, aby neprišlo k poškodeniu jestvujúcich inžinierskych sietí a obslužnej komunikácie v majetku alebo v správe PPA Power DS s.r.o..
- Pred zahájením zemných prác je zhotoviteľ povinný zaistiť vytýčenie všetkých podzemných sietí.
- V mieste súbehu alebo dotyku inžinierskych sietí musia byť výkopy realizované ručne.
- Stavebné práce realizovať tak, aby nedošlo zamedzeniu vstupu do okolitých areálov z obslužnej komunikácie v majetku alebo v správe PPA Power DS s.r.o..
- Pri výstavbe je zhotoviteľ povinný zabezpečiť priebežné odstraňovanie znečistenia existujúcej obslužnej komunikácie v majetku alebo v správe PPA Power DS s.r.o..
- Zhotoviteľ povinný opraviť prípadné poškodenie existujúcej obslužnej komunikácie a existujúceho dopravného značenia a inžinierskych sietí v majetku alebo v správe PPA Power DS s.r.o. spôsobené výstavbou na svoje náklady alebo na náklady investora.
- Odtok z retenčnej nádrže dažďovej kanalizácie nepresiahne maximálne povolené limity
- Po ukončení stavby žiadame, aby stavebník odovzdal PPA Power DS s.r.o. projekt skutočného vyhotovenia a geodetické zameranie lx v editovateľnej digitálnej forme vo formáte dwg.

Na dokončenie stavby sa určujú tieto ďalšie záväzné podmienky:

- Stavba sa bude uskutočňovaná podľa predloženej a hore uvedenej projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní Každá zmena oproti schválenej projektovej dokumentácii musí byť vopred odsúhlasená stavebným úradom.
- Lehota na dokončenie stavby vrátane povolenej zmeny sa určuje do 24 mesiacov od právoplatnosti tohto rozhodnutia

- Ďalšie podmienky, týkajúce sa zmeny: dodržať podmienky stavebného povolenia vydaného Mestom Senec , oddelenie stavebného poriadku č.j.Výst. 428-14-Sc, Om zo dňa 18.2.2014 a povolenie zmeny stavby pred jej dokončením pod č.j. Výst. 1133-15-Sc, Om zo dňa 16.10.2015.

Povolenie stráca platnosť, ak zmena nebude začatá počas platnosti pôvodného stavebného povolenia.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: **účastníci konania neuplatnili v určenej lehote k predmetnej stavbe námietky ani pripomienky**

Odôvodnenie

Stavebník Prologis Slovak Republic IX s.r.o., Dial'ničná cesta 24, Senec, 90301, v zastúpení DJ engineering s.r.o., Slnečnicová ulica 2317/5C, 900 41 Rovinka ,podal dňa 14.03.2022 žiadosť o vydanie povolenia zmeny stavby „Senec, Skladová hala DC09-2.etapa“ pred jej dokončením na pozemku parc. č. 5590/3, 5590/29 katastrálne územie Senec. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Stavebný úrad listom č. j. : Výst..678-22-Sc,Gu dňa 10.04.2022 oznámil začatie stavebného konania a upustení od ústneho konania a termín, do ktorého mohli účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy podať svoje námietky a pripomienky podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi štátnej správy a so známymi účastníkmi konania postupom podľa § 61 stavebného zákona.

Na pôvodnú stavbu bolo Mestom Senec vydané rozhodnutie o umiestnení Logistické centrum Senec - Distribučné centrum III' pod č.j.: Výst. 123-07-Sc,Om zo dňa 5.4.2007. pre stavbu bolo vydané stavebné povolenie v roku 2014, č.j.: Výst. 428-14-Sc, Om zo dňa 18.2.2014 a nasledovala zmena stavby pred dokončením v roku 2015, č.j.: Výst. 1133-15-Sc, Om zo dňa 16.10.2015.

Zmeny oproti SP: V rohu budovy na osiach „I“ a „1“ pribudol vo vnútri haly jednopodlažný vstavok s toaletami pre mužov a ženy, pripojený na areálové rozvody splaškovej kanalizácie a existujúce rozvody vybudované pri 1.etape skladovej haly; Zmena usporiadania regálového systému; Pridanie prístrešku pre odpadové hospodárstvo.

K navrhovanej činnosti „Senec Real s.r.o. – Logistické centrum s administratívou“ bolo vydané rozhodnutie príslušného orgánu – Obvodného úradu životného prostredia v Senci, vydané v zisťovacom konaní dňa 16.03.2007 pod č. ŽP/EIA/751/07-ba, že uvedená činnosť sa nebude ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Následne v rámci posudzovanej skladovej haly DC 09 prebehli zisťovacie konania na viaceré zmeny činnosti. Konkrétne sa jedná o :

- Oznámenie o zmene: Hala Bratislava Etapa II - DC 8.2 (júl 2014) pod č. OU-SC-OSZP/2015/001040-Gu zo dňa 08.01.2015 - Okresný úrad Senec považoval realizáciu zmeny za prijateľnú a y hľadiska vplyvov na životné prostredie za realizovateľnú.

- Oznámenie o zmene: Hala Bratislava Etapa II - DC 8.2 – Zmena Z1 (júl 2015) pod č. OU-SC-OSZP/2015/009763-Gu zo dňa 14.09.2015– Okresný úrad Senec považoval realizáciu zmeny za prijateľnú a z hľadiska vplyvov na životné prostredie za realizovateľnú.

V zmysle ustanovení § 58a ods.3 stavebného zákona stavebný úrad zverejnil na svojej úradnej tabuli kópiu žiadosti o začatie konania na zmenu stavby pred jej dokončením. Zverejnenie spolu s údajmi o sprístupnení právoplatného rozhodnutia zo zisťovacieho konania bolo zabezpečené odo dňa začatia konania - a trvá až do jeho právoplatnosti ukončenia.

Stavebný úrad listom č. Výst. 678-22-Sc,Gu zo dňa 10.04.2022 požiadal o záväzné stanovisko k zmene stavby pred jej dokončením stavby „Senec, Skladová hala DC09.2.etapa Okresný úrad Sene, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hurbanova 21, 903 01 Senec.

V záväznom stanovisku Okresného úradu Senec, Odbor životného prostredia, č. OU-SC-OSZP-2022/005992-004 zo dňa 22.04.2022 sa uvádza, že návrh na začatie zmeny stavby pred jej dokončením „Senec, Skladová hala DC09-2.etpa“, katastrálne územie je z koncepcného hľadiska v súlade so zákonom o posudzovaní, s rozhodnutím vydaným podľa zákona a ich podmienkami.

Stavebný úrad v uskutočnenom konaní o zmene stavby pred dokončením preskúmal predloženú žiadosť a vzhľadom na skutočnosť, že žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby a stavebnému úradu sú známe pomery staveniska, bolo podľa § 61 ods.2 zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov od miestneho zisťovania upustené .

Účastníci konania a dotknuté orgány nepodalí žiadne námietky voči vydaniu povolenia o zmene stavby pred dokončením. Stavebný úrad pri povoľovaní zmeny stavby pred dokončením vychádzal z ustanovení zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, vyhlášky č.532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, ako i vyhlášky č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Stavebný úrad zistil, že zmenou stavby pred dokončením nebudú ohrozené záujmy účastníkov konania a vydanie povolenia o zmene stavby pred dokončením nie je v rozpore so stanoviskami dotknutých orgánov, preto bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti rozhodnutia.

Správny poplatok: 600.- € – podľa položky 59, ods. b) sadzobníka, tvoriaceho prílohu zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších zmien a doplnkov

Poučenie

Podľa § 54 správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podať odvolanie na stavebný úrad – Mesto Senec, Mierové námestie 8, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky.

Podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona proti tomuto rozhodnutiu má právo podať odvolanie aj ten, kto nebol účastníkom konania, ale len v rozsahu, v akom sa namieta nesúlady povolenia s obsahom rozhodnutia podľa osobitného predpisu. Podľa § 140c ods. 9 stavebného zákona je odvolanie možné podať v lehote 15 dní odo dňa zverejnenia tohto rozhodnutia. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po využití všetkých riadnych opravných prostriedkov .

Ing. Dušan Badinský
primátor mesta

Doručí sa:

1. Prologis Slovak Republic IX s.r.o., Diaľničná cesta 24, Senec, 90301
v zastúpení DJ engineering s.r.o., Slniečnicová ulica 2317/5C, 900 41 Rovinka
2. Prologis Slovak Republic X s.r.o., Diaľničná cesta 24, Senec, 903 01
3. D1 PARK Infra,s.r.o., Vajnorská 137, Bratislava, 830 00
4. JFcon, s.r.o., Družstevná 942/6, Liptovský Mikuláš, 031 01
5. Prologis Slovak Republic XIII(P) s.r.o., Diaľničná cesta 24, Senec, 930 01
6. Združenie domových samospráv, P.O.BOX 218, Bratislava-Petržalka, 850 00

Na vedomie:

7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8 (P.O. Box 26), Bratislava 29, 820 09
8. Krajské riaditeľstvo HZ v Bratislave, Radlinského 6, Bratislava, 811 07
9. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, OpaK, Hurbanova 21, Senec, 90301
10. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie , OH, Hurbanova 21, Senec, 90301
11. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie, Hurbanova 21, 903 01 Senec
12. PPA Power DS s.r.o., Vajnorská 137, 830 00 Bratislava
13. Mesto Senec, útvar ekonomiky, Mierove nám. č. 8, 903 01 Senec

Vybavuje:

Ing. Guldanová Hedviga PhD. telefón :02/20205 139
Ing. Kutšálová Adriana