

**Mesto Senec**  
**spoločný stavebný úrad**  
Mierové námestie 8

Č. j. : Výst.1031-23-Sc, Mi

dňa 20.02.2024

Vec : **Oznámenie o začatí územného konania a nariadenie ústneho konania**

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Stavebník STARÁ TEHELŇA (združenie záhradkárov), Dúhová 16, Senec, 903 01 v zastúpení: Ing. Schmidlová Alžbeta, Trnavská 21/A, Senec, 903 01 podal dňa 27.07.2023 žiadosť o vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby 'Záhradkárska lokalita "Stará tehelňa" Senec' na pozemku parc. č. SO 03: 444/984(TS), 444/983, 5700/115, 444/967, 5700/324, 570/115, 444/961, /961, /942, /113, /943, /917, /289, /231, /391, /392, /404, /387, /240, /340, SO 01: 444/289, 444/231, /392, /404, /387, /340, SO 02: 444/231, /392, /404, /387, /340 ďalej len "líniová stavba" katastrálne územie. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

**Objektová skladba:**

- SO 01 Verejný vodovod + prípojky
- SO 02 Verejná kanalizácia + prípojky
- SO 03-a Elektrické NN rozvody
- SO 03-b Elektrické NN prípojky

Mesto Senec, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa §117 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením §36 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania **verejnou vyhláškou** dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania a súčasne v súlade s § 36 ods. 1 stavebného zákona nariaďuje na prerokovanie návrhu ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním na

**deň 14.03.2024 o 09:00 hod. so stretnutím na Spoločnom obecnom úrade v Senci**  
(stavebný úrad, Lichnerova 31, Senec)

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho konania na **Spoločnom obecnom úrade v Senci** (stavebný úrad, Lichnerova 31, Senec) počas stránkových dní v pondelok od 07,30 – 14,30 hod., v stredu od 8,30 – 17,00 hod. a pri ústnom konaní.

Účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr na ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne. V súlade s § 36 ods. 3 stavebného zákona dotknuté orgány štátnej správy oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote ako ostatní účastníci územného konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži. Ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

Ak sa niektorý účastník konania nechá v územnom konaní zastupovať, musí sa v súlade s § 17 ods. 4 správneho poriadku sa preukázať písomným plnomocenstvom.

**Upozornenie:** Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ing. Pavol Kvál  
primátor mesta  
v.z. Ing. Katarína Mišutková  
oddelenie stavebného pozadku

**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa §36 ods.4 stavebného zákona v znení neskorších predpisov. Toto oznámenie musí byť v súlade s § 26 ods. 2 zákona o správnom konaní vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce (mesta). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

---

**Vyvesené dňa: .....**

**Zvesené dňa: .....**

.....  
**odtlačok úradnej pečiatky a podpis  
oprávnenej osoby vyhlášku zverejniť**

Oznámenie sa doručí :

1. STARÁ TEHEĽŇA (zduženie záhradkárov), Dúhová 16, Senec, 903 01
2. Schmidlová Alžbeta, Ing., Trnavská 21/A, Senec, 903 01

Na vedomie:

3. Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, Bratislava, 826 46
4. SPP distribúcia a.s., Bratislava , Mlynské Nivy 44/b, Bratislava, 825 11
5. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava, 832 47
6. Západoslovenská distribučná a.s. , Čulenova 6, Bratislava, 816 47
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8 (P.O. Box 26), Bratislava 29, 820 09
8. OR HZ v Pezinku, Hasičská 4, Pezinok, 902 01
9. Hydromeliorácie š.p., Vrakunská 29, Bratislava, 825 63
10. Okresný úrad ŽP- ŠVS, Hurbanova 21, Senec, 903 01
11. Okresný úrad ŽP- OpaK, Hurbanova 21, Senec, 903 01
12. Okresný úrad ŽP- OH, Hurbanova 21, Senec, 903 01
13. Okresný úrad ŽP- OO, Hurbanova 21, Senec, 903 01
14. Okresný úrad ŽP- PLO, Hurbanova 21, Senec, 903 01
15. MICHLOVSKÝ, spol. s r.o. (Orange), Letná 796/9, Piešťany, 921 01
16. e-Net, s.r.o., Lichnerova 35, Senec, 903 01
17. RAPID-IS s.r.o., Lombardiniho 17, Bratislava, 903 01
18. Mesto Senec

Vybavuje : Ing. Katarína Mišutková      telefón :02/20205 156      misutkovak@senec.sk