



**Materiál pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva v Senci
konaného dňa 10.09.2020**

číslo materiálu:

9

Názov materiálu: **Návrh na zriadenie vecného bremena v prospech Združenie záhrady Gagarinova**

Návrh na uznesenie:

- I. MsZ **prerokovalo** návrh na zriadenie vecných bremien in personam, spočívajúce v povinnosti povinného - Mesta Senec ako vlastníka zaťažených nehnuteľností strpieť:
 - a) uloženie a existenciu vodovodného vedenie a jeho ochranného a bezpečnostného pásma,
 - b) vykonávanie vlastníckych práv spojených s vodovodným vedením, t.j. prevádzkovanie, rekonštrukciu, modernizáciu, opravy a údržbu na časti zaťaženého pozemku **C-KN parc. č. 4089/232 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1147 m², vedená na LV 2800 v prospech Mesta Senec a C-KN a to v rozsahu vyznačenom Geometrickým plánom č. 43/2020 (diel 1 o výmere 78 m²) vyhotovenom ORION SK s.r.o., Lichnerová 8, Senec, v prospech **Združenie záhrady Gagarinova, IČO: 42 41 75 38, Inovecká 12, Senec na dobu neurčitú, za odplatu vo výške 837,72 €.****
- II. MsZ **schvaľuje** zriadenie vecných bremien in personam, spočívajúce v povinnosti povinného - Mesta Senec ako vlastníka zaťažených nehnuteľností strpieť:
 - a) uloženie a existenciu vodovodného vedenie a jeho ochranného a bezpečnostného pásma,
 - b) vykonávanie vlastníckych práv spojených s vodovodným vedením, t.j. prevádzkovanie, rekonštrukciu, modernizáciu, opravy a údržbu na časti zaťaženého pozemku **C-KN parc. č. 4089/232 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1147 m², vedená na LV 2800 v prospech Mesta Senec a C-KN a to v rozsahu vyznačenom Geometrickým plánom č. 43/2020 (diel 1 o výmere 78 m²) vyhotovenom ORION SK s.r.o., Lichnerová 8, Senec, v prospech **Združenie záhrady Gagarinova, IČO: 42 41 75 38, Inovecká 12, Senec na dobu neurčitú, za odplatu vo výške 837,72 €.****
- III. MsZ **určuje** lehotu na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.
- IV. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode III. toto uznesenie stráca platnosť.

	funkcia	meno	podpis
Predkladá:	Primátor	Ing. Dušan Badinský	
Vypracoval:	vedúca útvaru právneho a správy majetku	JUDr. Lucia Podhorová	

Na prijatie tohto uznesenia MsZ je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny prítomných

	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEPRÍTOMNÝ	NEHLASOVAL
HLASOVANIE					

poslancov.

	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEPRÍTOMNÝ	NEHLASOVAL
HLASOVANIE					



**Materiál pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva v Senci
konaného dňa 10.09.2020**

číslo materiálu:

Názov materiálu: **Návrh na zriadenie vecného bremena v prospech Združenie záhrady Gagarinova**

Návrh na uznesenie:

I. MsZ prerokovalo návrh na zriadenie vecných bremien in personam, spočívajúce v povinnosti povinného - Mesta Senec ako vlastníka zaťažených nehnuteľností strpieť:

a) uloženie a existenciu vodovodného vedenie a jeho ochranného a bezpečnostného pásma,

b) vykonávanie vlastníckych práv spojených s vodovodným vedením, t.j. prevádzkovanie, rekonštrukciu, modernizáciu, opravy a údržbu

na časti zaťaženého pozemku **C-KN parc. č. 4089/232 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1147 m², vedená na LV 2800 v prospech Mesta Senec a C-KN** a to v rozsahu vyznačenom **Geometrickým plánom č. 43/2020** (diel 1 o výmere 78 m²) vyhotovenom ORION SK s.r.o., Lichnerová 8, Senec, v prospech **Združenie záhrady Gagarinova, IČO: 42 41 75 38, Inovecká 12, Senec na dobu neurčitú, za odplatu vo výške 837,72 €.**

II. MsZ schvaľuje zriadenie vecných bremien in personam, spočívajúce v povinnosti povinného - Mesta Senec ako vlastníka zaťažených nehnuteľností strpieť:

a) uloženie a existenciu vodovodného vedenie a jeho ochranného a bezpečnostného pásma,

b) vykonávanie vlastníckych práv spojených s vodovodným vedením, t.j. prevádzkovanie, rekonštrukciu, modernizáciu, opravy a údržbu

na časti zaťaženého pozemku **C-KN parc. č. 4089/232 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1147 m², vedená na LV 2800 v prospech Mesta Senec a C-KN** a to v rozsahu vyznačenom **Geometrickým plánom č. 43/2020** (diel 1 o výmere 78 m²) vyhotovenom ORION SK s.r.o., Lichnerová 8, Senec, v prospech **Združenie záhrady Gagarinova, IČO: 42 41 75 38, Inovecká 12, Senec na dobu neurčitú, za odplatu vo výške 837,72 €.**

III. MsZ určuje lehotu na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.

IV. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode III. toto uznesenie stráca platnosť.

	funkcia	meno	podpis
Predkladá:	Primátor	Ing. Dušan Badinský	
Vypracoval:	vedúca útvaru právneho a správy majetku	JUDr. Lucia Podhorová	

Na prijatie tohto uznesenia MsZ je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny prítomných poslancov.

	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEPRÍTOMNÝ	NEHLASOVAL
HLASOVANIE					

Dôvodová správa k predkladanému materiálu
Návrh na zriadenie vecného bremena v prospech Združenie záhrady Gagarinova

Predmet:

súhlas so zriadením vecného bremena spočívajúcom v povinnosti povinného z vecného bremena (Mesta Senec) strpieť:

- a) uloženie a existenciu vodovodného vedenie a jeho ochranného a bezpečnostného pásma,
- b) vykonávanie vlastníckych práv spojených s vodovodným vedením, t.j. prevádzkovanie, rekonštrukciu, modernizáciu, opravy a údržbu

na časti zaťaženej pozemku:

- **C-KN parc. č. 4089/232 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1147 m², vedená na LV 2800 v prospech Mesta Senec a**

a to v rozsahu vyznačenom **Geometrickým plánom č. 43/2020** (diel 1 o výmere 78 m²) vyhotovenom ORION SK s.r.o., Lichnerová 8, Senec, v prospech **Združenie záhrady Gagarinova, IČO: 42 41 75 38, Inovecká 12, Senec na dobu neurčitú, za odplatu vo výške 837,72 €**

Lokalita: „pri Smradke“, k.ú. Senec

Cena: podľa Čl. III Prílohy č. 7 VZN č.11/2019, Zóna B - Právo uloženia IS (jednorazová odplata) 10,74 €/m² (78m² x 10,74 = 837,72 €)

Oprávnený z vecného bremena: Združenie záhrady Gagarinova, IČO: 42 41 75 38, Inovecká 12, Senec

Návrh Mestskej rady zo dňa 19.8.2020 :

súhlasí so zriadením vecného bremena na dobu neurčitú, za odplatu vo výške 837,72 €

Mestský úrad v Senci
Mierove námestie 8
90301 Senec

Mestský úrad Senec	
Dátum: 10 -08- 2020	
Evidenčné číslo: 36463/20	Číslo spisu:
Prílohy/listy:	Vybavuje:

Vec: Žiadosť o zriadenie vecného bremena

Žiadam Vás o zriadenie vecného bremena na stavbu vodovodu na pozemku 4089/ 232 v prospech
Združenia záhrady Gagarinova ,Inovecká 12 ,90301 Senec

Korešpondenčná adresa :

Morvay Branislav , Tradecenter II , Garden Park Gagarinova, Mlynské Nivy 71, 82105 Bratislava

S pozdravom poverený zástupca vlastníkov pozemkov zóny Garden Park Gagarinova : Morvay
Branislav , 0950455553

Prílohy : PD vodovodu



MORVAY ZSANY - 0950/455 551

7/

OKRESNÝ ÚRAD SENEC	
-7-	
Došlo dňa: 6.7.07. 2020	
Ex. číslo:	Číslo spisu:
Výb. číslo:	Vyb. číslo:

Okresný úrad Senec
 Odbor starostlivosti o životné prostredie
 Štátna vodná správa
 Hurbanova č. 21
 903 01 Senec

Meno a priezvisko žiadateľa: ZSANY ZSANY GABRIELLA
 Adresa (ulica, obec, PSČ) žiadateľa: 1. Májová 12, 903 01 Senec

DODATOČNÉ STAVEBNÉ TOVLENIE S UŽÍVANÍM
 Vec: Žiadosť o vydanie užívacieho povolenia a uvedenie stavby do prevádzky v zmysle ust. § 26 odst. 4 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (vodný zákon).

1. Názov stavby: GARDEN PARK GABRIELLOVA

2. Miesto stavby:
 2.1 Obec: SENEC

2.2 Katastrálne územie: SENEC

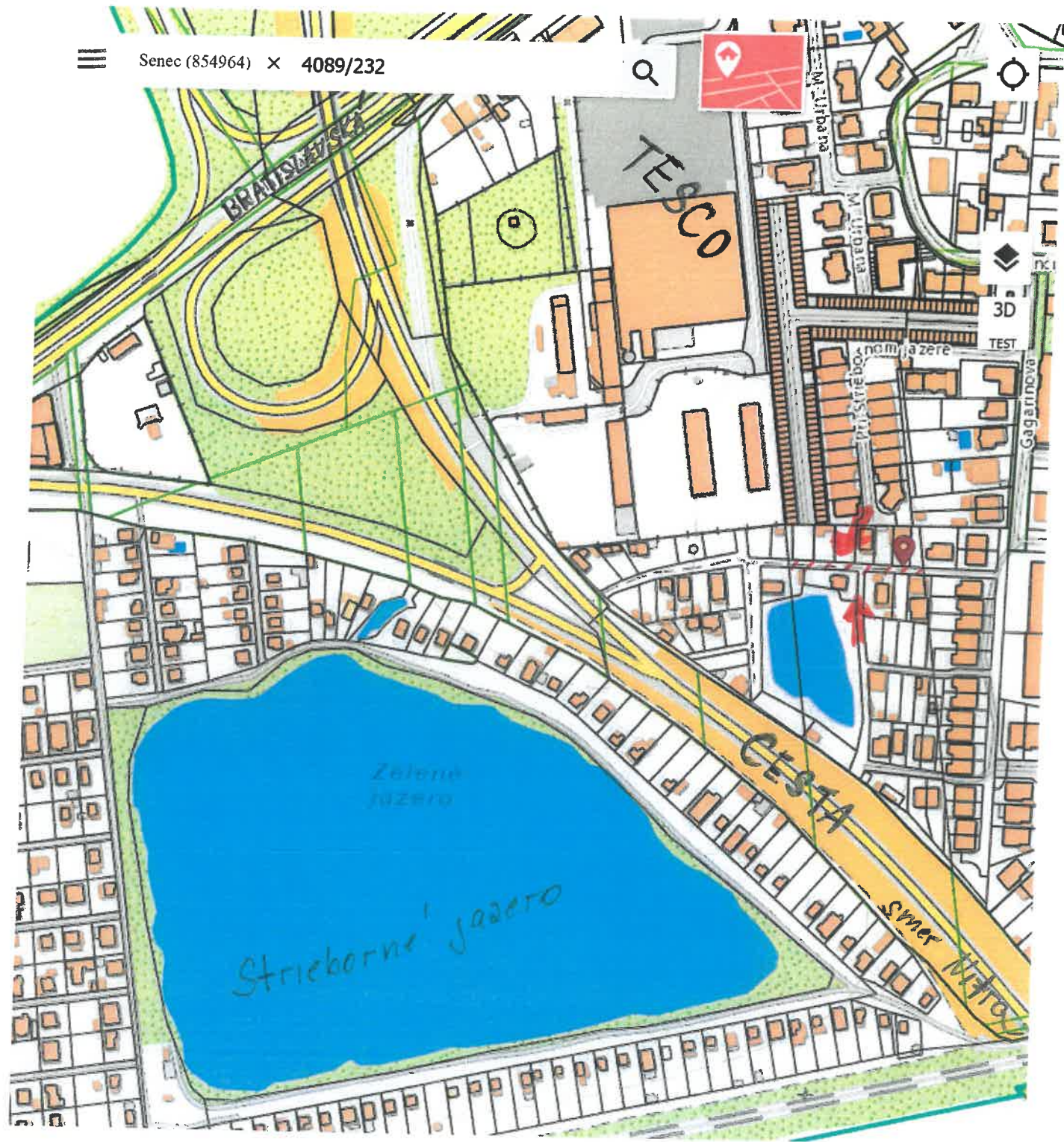
2.3 Pozemok parc. č. 4089/266, 4089/232

3. Stavebné povolenie:
 3.1 Stavba bola povolená kým:
 3.2 Rozhodnutie (stavebné povolenie) číslo:
 3.3 Stavebné povolenie zo dňa:

4. Zoznam príloh doložených k žiadosti:
- 1/ 2x Pz VO vodovod - projekt SK. VHM.11/ 11/
 - 2/ GABRIELLOVA - ZÁKLADNÝ OBRÁZOK 12/
 - 3/ AKAZ. VÝM. PLANNING 13/
 - 4/ SUHLAV VYKONANIE OPAKOVANÍ 14/
 - 5/ OPZP - PIVNICA - VÝM. VÝM. 15/
 - 6/ ZADANIE A ZÁK. V KRAJE - GABRIELLOVA 16/
 - 7/ VÝM. ZÁK. Z 10.10.17 17/
 - 8/ ZADANIE, ZÁKLADNÝ OBRÁZOK - ORIGINÁL 18/
 - 9/ 19/
 - 10/ 20/

v SENEC dňa 7.7.20


 podpis (pečiatka) žiadateľa,
 resp. fyzickej osoby (právnickej osoby)
 poverenej na zastupovanie



100m

Geometricky' plan č. 43/20

