

Mesto Senec
spoločný stavebný úrad
Mierové námestie 8

Č. j.: Výst. 567-19-Sc,Om

dňa 02.05.2019

Vec : Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho konania.

Stavebník **Ing. Hudák Jozef a Ing. Mária Hudáková** bytom A Dubčeka 1, Senec, a Prof. Ing. Valach Fedor DrSc., bytom A. Dubčeka 4076/10, Senec podali dňa 15.03.2019 žiadosť o zmenu stavby '**Bytová a rodinná výstava Senec lokalita Tehelná - Vinohradnícka - II. etapa Novostavby samostatne stojacích rodinných domov**', na ktorú bolo vydané stavebné povolenie Okresným úradom životného prostredia, oddelenie stavebného poriadku pod číslom ŽP/Výst. 2709/00-Ka zo dňa 5.10.2001. Zmena sa bude týkať nerealizovania stavebného objektu SO-18 Rodinné domy katalógového typu PREMIER 95 na parcele č. **438/18** kataster **Senec** a stavebného objektu SO-30 Rodinné domy katalógového typu PORTO 24 na parcele č. **438/30** kataster **Senec**. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Senec, stavebný úrad príslušný podľa §117 ods. 1 Zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších vzhľadom na to, že v konaní je z titulu vlastníctva k dotknutým nehnuteľnostiam vyplývajúci z vydaného stavebného povolenia veľký počet účastníkov konania v súlade s 61 ods. 4 stavebného zákona a § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) oznamuje začatie stavebného konania verejnou vyhláškou.

Vzhľadom k tomu, že podaná žiadosť s priloženými dokladmi poskytujú dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad podľa §61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho konania a miestneho zisťovania.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Mestskom úrade č. dv.17 počas stránkových dní v pondelok od 8,00 – 15,00 hod., v stredu od 8,00 – 17,00 hod. a v piatok od 8,00 – 12,00 hod..

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr do **7 pracovných dní** od doručenia (za deň doručenia sa považuje pätnásť deň vyvesenia verejnej vyhlášky) oznámenia o začatí konania na tunajšom úrade, inak sa na ne neprihliadne.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy a obec. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej alebo v predĺženej lehote svoje stanovisko k povolovanej stavbe neoznámí, podľa §61 ods. 5 stavebného zákona predpokladá sa, že zo stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

MESTO SENEC
MESTSKÝ ÚRAD
Mierové nám. 8
903 15 SENEC
- 47 -

Ing. Dušan Badinský
primátor mesta
v.z. Ing. Tibor Omasta
oddelenie stavebného poriadku

Oznámenie sa doručí :

Navrhovateľom:

Ing. Hudák Jozef, A Dubčeka 1, Senec, 903 01

Ing. Mária Hudáková, A Dubčeka 1, Senec, 903 01

Prof. Ing. Valach Fedor DrSc., A. Dubčeka 4076/10, Senec, 903 01

Doručuje sa verejnou vyhláškou :

- stavbou dotknutým vlastníkom okolitých pozemkov a stavieb na uliciach A.Dubčeka, J.Murgaša J.Csermáka a J.Farkasa .

Na vedomie:

Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, Bratislava, 826 46

SPP distribúcia a.s., Bratislava , Mlynské Nivy 44/b, Bratislava, 825 11

Západoslovenská distribučná a.s. , Čulenova 6, Bratislava, 816 47

Okresné riaditeľstvo PZ v Senci, Odbor poriadkovej a dopravnej polície, Holého 8,SC

Okresný úrad ŽP , Hurbanova 21, Senec, 90301

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a v súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona musí byť vyvesené na úradnej tabuli najmenej 15 dní pred uplynutím lehoty určenej § 61 odseku 3 stavebného zákona.

Vyvesené dňa: 02.05.2019

Zvesené dňa:

.....
odtlačok úradnej pečiatky a podpis
oprávnenej osoby vyhlášku zverejniť

Vybavuje: Ing. Tibor Omasta

telefón :02/20205 138

mail: omastat@senec.sk