

Mesto Senec
spoločný stavebný úrad
Mierové námestie 8

Č. j.: Výst. 782-22-Sc,Gu

dňa 30.05.2022

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec : Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho konania.

Stavebník **Jaroslava Komárová, Jarná 55, Cífer, 919 43** podal dňa 25.04.2022 žiadosť o vydanie zmeny stavby pred jej dokončením na stavbe „**Zmena stavby záhradkárskej chaty pred dokončením**“ na pozemku parc. č. **4779/28** katastrálne územie **Senec**. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie. Zmena: prístavba – prístavba sa bude využívať na príležitostné varenie a osobnú hygiénu. Schodisko do pokrovia.

Mesto Senec, stavebný úrad príslušný podľa §117 ods. 1 Zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s §61 ods.1 stavebného zákona oznamuje začatie zlúčeného územného a stavebného konania.

Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a podaná žiadosť s priloženými dokladmi a dokumentáciou poskytujú dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad podľa §39 ods. 4 a §61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho konania a miestneho zisťovania.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Stavebnom úrade (Šamorínska 4) počas stránkových dní v pondelok od 8,00 – 15,00 hod., v stredu od 8,00 – 17,00 hod.

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť do **7 pracovných dní**, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy a obec. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej alebo v predĺženej lehote svoje stanovisko k povoľovanej stavbe neoznámí, podľa §61 ods. 5 stavebného zákona predpokladá sa, že zo stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Upozornenie: Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ing. Dušan Badinský
primátor mesta
v.z. Ing. Hedviga Guldanová,PhD.
oddelenie stavebného poriadku

Oznámenie sa doručí :

Jaroslava Komárová, Jarná 55, Cífer, 919 43
Jaroslav Šalmík, Hlavná 130/121, Bernolákovo, 90027
Ondro Peter, A.Trajana 4652/18, 921 01 Piešťany

Doručuje sa účastníkom konania verejnou vyhláškou:

Znáмым a neznáмым právnickým a fyzickým osobám, ktoré majú vlastnícke alebo iné právo k pozemku a stavbám na nich, vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemku a stavbám môžu byť stavebným povolením dotknuté.

Susedné parc.č. 4779/27, 4779/29, 4779/26, 4779/1

Dotknuté orgány a organizácie (doručuje sa jednotlivo):

1. Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, Bratislava, 826 46
2. SPP distribúcia a.s., Bratislava , Mlynské Nivy 44/b, Bratislava, 825 11
3. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava, 832 47
4. Západoslovenská distribučná a.s. , Čulenova 6, Bratislava, 816 47
5. Okresný úrad ŽP- všetky zložky, Hurbanova 21, Senec, 90301
6. Mesto Senec, Mierové námestie č. 8, 903 01 Senec

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

.....
odtlačok úradnej pečiatky a podpis
oprávnenej osoby vyhlášku zverejniť

Vybavuje:

Ing. Guldánová Hedviga PhD. telefón :02/20205 139 mail: guldánová@senec.sk
Ing. Kutšálova Adriana