

Mesto Senec
spoločný stavebný úrad
Mierové námestie 8

Č. j.: Výst.1264-19-Sc,Kt

dňa 03.02.2020

Vec : Oznámenie o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho konania.

Stavebník **Róbert Poor, Šamorínska 1, Senec, 903 01** podal dňa 06.11.2019 na žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu '**Rodinný dom**' na pozemku parc. č. **5496/116** katastrálne územie **Senec**. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Senec, stavebný úrad príslušný podľa §117 ods. 1 Zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s §61 ods.1 stavebného zákona, oznamuje dotknutým orgánom štátnej správy, obci, nájomcom bytov a nebytových priestorov a všetkým známym účastníkom začatie stavebného konania.

Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a podaná žiadosť s priloženými dokladmi a dokumentáciou poskytujú dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad podľa §61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho konania a miestneho zisťovania.

Do podkladov možno nahliadnuť na Mestskom úrade v Senci (č. dv. 17) v stránkových dňoch t. j. pondelok od 8,00 – 15,00 hod., stredu od 8,00 – 17,00 hod. a v piatok od 8,00 – 12,00 hod.

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť do **7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak sa na ne neprihliada. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny sa neprihliada. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy a obec. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej alebo v predĺženej lehote svoje stanovisko k povoľovanej stavbe neoznámia, podľa §61 ods. 5 stavebného zákona predpokladá sa, že z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Upozornenie: Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

MESTO SENEC
MESTSKÝ ÚRAD
Mierové nám. 8
903 01 SENEC
-57-

Ing. Dušan Badinský
primátor mesta
v.z. Ing. Asdriana Kutšálová
oddelenie stavebného poriadku



Oznámenie sa doručí :

1. Róbert Poor, Šamorínska 1, Senec, 903 01
2. Ing.arch. Silvester Černík, Bratislava
3. Mgr. Krnáč Jaroslav, Turnianska 47, Senec, 903 01
4. Ilečko Milan Ing., Čermel'ská cesta 84, Košice, 040 01
5. Magdaléna Ilečková Mgr, Čermel'ská cesta 84, Košice, 040 01
6. Nemeth Gabriel Ing, č.426, Veľké Ludince, 935 65
7. Katarína Nemeth Kováčová, Sered'ská cesta 1002, Veľká Mača, 925 32
8. Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, Bratislava, 826 46
9. SPP distribúcia a.s., Bratislava, Mlynské Nivy 44/b, Bratislava, 825 11
10. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava, 816 47
11. Okresný úrad ŽP- všetky zložky, Hurbanova 21, Senec, 90301

Vybavuje: Ing. Asdriana Kutšálová

telefón : 02/20205 138

Žiadosť o stavebné povolenie podľa § 58 zák. č. 50/1976 Zb. /stavebný zákon/ v znení neskorších zmien a doplnkov, a § 8 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z.

Mestský úrad Senec	
Dátum: 06-11-2019	
Exekučné číslo: 4400/19	Číslo spisu: 1264-19
Prílohy/листы:	Vybavuje: 2019

I. Stavebník(ci):

Meno, priezvisko (názov právnickej osoby)

Robert Póor
Samorínska 1 Goba 1 Senec

Dátum narodenia (IČO v prípade právnickej osoby)

Adresa trvalého pobytu (sídlo právnickej osoby)

II. V zmysle zákona č. 447/2015 Z.z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov a súvisiacich predpisov:

Druh stavby (podľa projektovej dokumentácie):

Rodinný dom

Účel Stavby podľa projektovej dokumentácie (bytové, nebytové, inžinierske siete):

bytové

Podlahová plocha stavby v m² (t.j. súčet výmery všetkých miestností v nadzemných podlažiach stavby v m², okrem vstavanej garáže a parkovacieho státiu v rámci existujúcej stavby):

III. Parcelné čísla a druhy (kultúry) stavebného pozemku:

Číslo listu vlastníctva k stavbe:

Podľa evidencie nehnuteľností, parcela č.: **5496/116**

Druh (kultúra):

Katastrálne územie: **Senec**

Parcelné čísla susedných pozemkov alebo ostatných pozemkov, ktoré sa majú použiť ako stavenisko:

druh (kultúra): kat. územie:

K stavebnému pozemku (prípadne k existujúcej stavbe) má stavebník:

- vlastnícke právo: **LV**

- iné právo (uviesť aké):

IV. Údaje o dokumentácii:

Meno, priezvisko (názov) a adresa (sídlo) projektanta: **Ing. arch. Mar. art.**

Silvester Černík

V. Údaj o tom či sa stavba uskutočňuje zhotoviteľom alebo svojpomocne:

Zhotoviteľ: **vyber odávateľa**

resp. meno a adresa stavebného dozoru:

VI. Zoznam a adresy účastníkov stavebného konania (vlastníci susedných pozemkov a stavieb): vydokladovať kópiami listov vlastníctva: www.katasterportal.sk alebo www.mapka.gku.sk

Parcela č.

Parcela č.

Parcela č.

Parcela č.

Parcela č.

VID Prílohu

V **Seneci**, dňa: **6.11.2019**

Podpisy všetkých žiadateľov