

	Materiál pre zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Senci konaného dňa 10.09.2020	číslo materiálu: 8
---	---	-------------------------------

Názov materiálu: **Informatívna správa z výsledkov vykonaných kontrol za obdobie jún-august 2020**

Návrh na uznesenie:

- I. MsZ *prerokovalo* informatívnu správu hlavného kontrolóra o výsledkoch kontrol za obdobie jún – august 2020

- II. MsZ *berie na vedomie* informatívnu správu hlavného kontrolóra o výsledkoch kontrol za jún - august 2020

	funkcia	meno	podpis
Predkladá:	Hlavný kontrolór	Ing. Nataša Urbanová, PhD.	
Vypracoval:	Hlavný kontrolór	Ing. Nataša Urbanová, PhD.	

Informatívna správa
hlavného kontrolóra z výsledku kontrol v období jún – august 2020

Kontrolované obdobie: rok 2019/2020
Miesto a čas vykonania kontrol: Mestský úrad Senec, jún- august 2020

Kontroly boli vykonané:

1. v zmysle schváleného plánu kontrol hlavného kontrolóra na I. polrok 2020 schváleného uznesením MsZ č. 136/2019 zo dňa 11.12.2019 a v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
2. v zmysle schváleného plánu kontrol hlavného kontrolóra na II. polrok 2020 schváleného uznesením MsZ č. 44/2020 zo dňa 23.06.2020 a v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
3. Na základe požiadavky primátora Mesta zo dňa 16.07.2020v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Z hľadiska kontrolovaných subjektov boli vykonané nasledovné kontroly:

- **Mesto Senec – 2 kontroly**
- **Základná škola s VJM A.M. Szencziho – 1 kontrola**
- **Správa cestovného ruchu, s.r.o. – 1 kontrola**

Tabuľka 1: Prehľad kontrolných akcií vykonaných v sledovanom období:

Č. kontroly	Subjekt kontroly	Predmet kontroly	Návrh správy / Správa	Počet zistení
4/I/2020	Mesto Senec	Kontrola vybavovania petícií v zmysle zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve podaných na MsÚ Senec za rok 2019	Správa	0
1/II/2020	Mesto Senec	Kontrola nájomných zmlúv a ich finančného plnenia na Lichnerovej ulici za rok 2019	Správa	0
2/II/2020	ZŠ s VJM A.M. Szencziho	Kontrola nájomných zmlúv a ich finančného plnenia na ZŠ s VJM A.M. Szencziho za rok 2019	Správa	3
6/II/2020	SCR, s.r.o.	Kontrola krátkodobých nájomných zmlúv za rok 2019/2020, kontrola dlhodobých nájomných zmlúv v organizácii Správa cestovného, s.r.o.	Správa	4

Kontrola 4/I/2020: Kontrola vybavovania petícií v zmysle zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve podaných na MsÚ Senec za rok 2019

Cieľom kontroly bolo overiť postup pri vybavovaní petícií v zmysle Zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v znení neskorších predpisov.

Výsledok kontroly:

V roku 2019 bola prijatá jedna petícia.

Dňa 27.11.2019 bola mestu Senec doručená petícia, ktorej predmetom bol vyjadrenie obyvateľov Senca proti zámeru vybudovať cyklistickú trasu na Hečkovej ulici.

Petícia neobsahovala zákonné náležitosti:

- podľa § 5 ods. 1 cit. zákona: každý člen petičného výboru uvedie v petícii meno, priezvisko a adresu pobytu.
- podľa § 3 ods. 3 cit. Zákona: v petícii sa určí osoba na zastupovanie v styku s orgánom verejnej moci, ktorá dovŕšila 18 rokov

Mesto Senec po doručení petície zaslalo **dňa 29.11.2019** výzvu predkladateľovi petície v zmysle Zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve **na odstránenie nedostatkov, nakoľko petícia nemala náležitosti podľa § 5 ods. 1 a podľa § 3 ods. 3 cit. Zákona.**

Výzva bola zaslaná v lehote stanovenej podľa § 5 ods. 4 Zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve. Vzhľadom nato, že **organizátor petície v stanovenej lehote požadované nedostatky neodstránil, petícia bola v zmysle cit. Zákona odložená.**

Kontrolou neboli zistené žiadne nedostatky. Z uvedeného dôvodu bola dňa 22.06.2020 vyhotovená správa o výsledku kontroly. **Správa o výsledku kontroly bola zaslaná povinnej osobe dňa 22.06.2020. Zasláním správy bola kontrola ukončená.**

Kontrola 1/II/2020:Kontrola nájomných zmlúv a ich finančného plnenia na Lichnerovej ulici za rok 2019

Cieľom kontroly bola kontrola nájomných zmlúv a ich finančného plnenia na Lichnerovej ulici za rok 2019 v zmysle VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení Dodatkov č.1-5, v zmysle Občianskeho zákonníka, v zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Výsledok kontroly:

Za rok 2019 bolo uzatvorených 19 zmlúv o nájme a 1 dohoda o vzájomnom započítaní

Výška nájomného na rok 2019 bola nájomcom vypočítaná na základe hodnôt za 1 m²/rok podľa zón ods. 4 Príloha č.4 dodatku č. 4 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Senec č. 3/2009 na: Zóna A: 10 eur/m²/rok

Zóna A+: 12 eur/m²/rok

Pri kontrole výšky nájomného nebol zistený nesúlاد s VZN č. 3/2009.

Mesto Senec ako prenajímateľ sa s nájomcami dohodol na splatnosti ročného nájomného do 31.3. príslušného kalendárneho mesiaca na účet prenajímateľa. **V štrnástich prípadoch bolo nájomné na rok 2019 uhradené po stanovenom termíne.** Na základe toho boli nájomcom **vypočítané úroky z omeškania, ktoré nájomcovia uhradili v požadovanom termíne.**Zmeny podmienok nájomných zmlúv, najmä výška nájomného prípadne zmena názvu spoločnosti boli premietnuté do dodatkov, ktorých prístupnosť bola overená priamo na dokladoch, ktoré súviseli s finančnou operáciou v súlade so zákonom o finančnej kontrole.

Základná finančná kontrola bola vykonaná v riadnom termíne ku každej zmluve a dodatku podľa zákona č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole.Kontrolou bolo overené taktiež zverejňovanie zmlúv a dodatkov na webovej stránke ako aj plnenie lehôt na zverejnenie.

Dodatky, týkajúce sa posledných zmien nájomnej zmluvy boli zverejnené na webovej stránke Mesta Senec v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.

Kontrolou neboli zistené žiadne nedostatky. Z uvedeného dôvodu bola dňa 31.07.2020 vyhotovená správa o výsledku kontroly. **Správa o výsledku kontroly bola zaslaná povinnej osobe dňa 05.08.2020. Zasláním správy bola kontrola ukončená.**

Kontrola 2/II/2020: Kontrola nájomných zmlúv a ich finančného plnenia na ZŠ s VJM A.M. Szencziho za rok 2019

Cieľom kontroly bola kontrola nájomných zmlúv a ich finančného plnenia na ZŠ s VJM A.M. Szencziho za rok 2019 v zmysle Smernice č. 7 o poplatkoch za prenájom telocvične, v nadväznosti na VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení Dodatkov č.1-5, v zmysle Občianskeho zákonníka č. 40/1964, v zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov.

Výsledok kontroly:

V roku 2019 bolo uzatvorených 45 nájomných zmlúv:

- Výška nájomného jednotlivých zmlúv bola stanovená na základe Smernice č. 7 o poplatkoch za prenájom telocvične nasledovne:
 - a) Výška nájomného počas pracovného dňa vo výške 20 EUR/h
 - b) Výška nájomného počas víkendu vo výške 25 EUR/h

- **Základná finančná kontrola podľa zákona č. 357/2015 Z.z. bola ku každej Zmluve vykonaná v správnom termíne, Zmluvy boli zverejnené v zmysle Zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám na webovej stránke školy.**

Popis kontrolných zistení, odporúčania, opatrenia :

Nedostatky boli zistené pri dodržiavaní a uplatňovaní Smernice č. 7 /2019:

Zistenie 1:

Čl. III, bod 3.1. Sadzobník

Zmluva č. 35/2019, Škola športu Senec, s.r.o. – výška nájomného za hodinu nie je v zmysle smernice č.7 o poplatkoch za prenájom telocvične, t.j. výška nájomného v zmysle Smernice počas víkendu je 25,00 EUR/h. Zmluva stanovuje výšku nájomného 20,00 EUR/h, čo je výška nájomného počas pracovných dní. **Chyba v písaní v zmluve, nakoľko celková výška nájomného je správna.**

Doporučenie k zisteniu 1: dodatkom k zmluve opraviť výšku nájmu v zmysle Smernice č.7

Zistenie 2: Čl. III, bod 1: Nájomné, spôsob úhrady

a) Výška nájmu stanoveného zmluvou nebola v súlade s dobou prenájmu v zmluvách:

- Zmluva č. 43/2019,
- Zmluva č. 36/2019
- Zmluva č. 39/2019
- Zmluva č. 8/2019
- Zmluva č. 7/2019

Doporučeniu k zisteniu 2:

dodatkom opraviť nesprávnu dobu nájmu v zmluvách, doplniť k zmluvám skutočný harmonogram prenájmu

Zistenie 3: Nesúlاد zmluvy s vystavenými faktúrami, chýbajúce zmluvy k faktúram :

- **Zmluva č. 20/2019:**

Výška nájomného v zmluve 720 EUR, obdobie 17.02.2019 – 23.06.2019

Fa č. 25/2019, obdobie 17.02.2019 -17.03.2019, 200 EUR

Fa č. 36/2019, obdobie 24.03.2019 - 07.04.2019, 120 EUR

Obdobie od 07.04.2019 – 23.06.2019 nebolo vyfakturované

- **Zmluva č. 18/2019– výška nájmu v zmluve 320 EUR, faktúry č. 18/2019, 26/2019 vo výške 560 EUR**

- **Zmluva č. 17/2019: nesúlاد v dobe nájmu zmluva/faktúra:** doba nájmu v zmluve od 14.01.2019 – 20.06.2019, doba nájmu na faktúre 14.01.2019 – 27.06.2019

- **Fa č. 37/2019:** obdobie 03.04.2019 - 29.05.2019 – **chýba zmluva na uvedené obdobie**

- **Fa č. 48/2019:** obdobie 06.06.2019 - 13.06.2019 – **chýba zmluva na uvedené obdobie**

Doporučenie k zisteniu 3:

vysvetliť zistené skutočnosti - zosúladiť zmluvy s faktúrami

Záver kontroly:

Kontrolou boli zistené nedostatky, z tohto dôvodu bol vypracovaný návrh správy o výsledku kontroly, následne bola vypracovaná správa o výsledku kontroly. **Počet kontrolných zistení 3.**Námietky k zisteným nedostatkom mohla oprávnená osoba uplatniť najneskôr do **10.08.2020.**K zisteným nedostatkom neboli podané žiadne námietky.

Opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov povinná osoba prijala a predložila oprávnenej osobe **19.08.2020.** Písomný zoznam **splnených opatrení prijatých** na odstránenie zistených nedostatkov a odstránenie príčin ich vzniku predloží povinná osoba útvaru HK najneskôr do **20.09.2020**

Správa bola vyhotovená dňa 12.08.2020 a doručená povinnej osobe dňa 14.08.2020.

Zaslaním správy bola kontrola ukončená.

6/II/2020: Kontrola krátkodobých nájomných zmlúv počas LTS za rok 2019/2020, kontrola dlhodobých nájomných zmlúv na Slniečnych jazerách v organizácii Správa cestovného, s.r.o.

Cieľom kontroly bola kontrola dlhodobých a krátkodobých nájomných zmlúv na Slniečnych jazerách a ich finančného plnenia za rok 2019/2020 v zmysle VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení Dodatkov č.1-5, v zmysle zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí.

Sledované bolo najmä:

- 1/ vecné plnenie podmienok a záväzkov vyplývajúcich z nájomných zmlúv.
- 2/ súlad s právnymi predpismi: so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
- 3/ súlad s Obchodným a Občianskym zákonníkom,
- 4/ súlad so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám
- 5/ dodržiavanie podmienok Zakladateľskej listiny SCR, s.r.o.

Výsledok kontroly:

Krátkodobé nájomné zmluvy 2019/2020:

Kontrola nájomných zmlúv sa týkala prenájmu pozemkov počas LTS 2019 a 2020, ktoré spadajú podľa Všeobecne záväzného nariadeniu Mesta Senec č. 3/2009 pod zónu Slniečnych jazerá, s účelom ambulatného predaja (stavba dočasného charakteru).

V roku 2020 SCR, s.r.o uzatvorila 27 krátkodobých nájomných zmlúv na ambulatný predaj na Slniečnych jazerách počas LTS a v roku 2019 bolo uzatvorených 26 zmlúv.

- **Zverejnenie zámeru prenajať nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce bolo v súlade s ustanovením §9a, ods. 9 v nadväznosti na ods.1 písm.c) a ods.2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a VZN č. 3/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom obce. Zámer o prenájme majetku obce priamym prenájmom za rok 2020 bol zverejnený dňa 3.1.2020 a za rok 2019 dňa 7.1.2019 oznámením o zámere prenájmu majetku obce na webovej stránke kontrolovaného subjektu.**
- **Cena nájmu v Oznámení bola stanovená v zmysle VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatkov č. 1 - 4. Minimálna cena 5 EUR/deň.**
- **Výška nájomného bola nájomcom stanovená na základe predloženej žiadosti a v zmysle cenníka SCR, s.r.o. Pri kontrole výšky nájomného nebol zistený nesúlad s VZN č. 3/2009.**

Prenajímateľ s nájomcami dohodol splatnosť nájomného v zmluve, v závislosti od obdobia predaja. **Na základe ústneho dohovoru bolo nájomné v 5 nájomných zmluvách na rok 2020 uhradené po stanovenom termíne v zmluve. Nájomné zo zmluvy č. 20205010 nebolo do ukončenia kontroly úhrady nájomného (10.8.2020) uhradené.** Nájomné za rok 2019 uhradili všetci nájomcovia, 1 nájomca po stanovenom termíne.

Na základe týchto skutočností doporučujem zapracovať do krátkodobých nájomných zmlúv úroky z omeškania v zmysle Občianskeho zákonníka § 517 ods. 2, ktorý ustanovuje, že ak ide o omeškanie s plnením peňažného dlhu, má veriteľ právo požadovať od dlžníka popri plnení úroky z omeškania.

Súčasťou stanovenia nájmu bola **platba za elektrinu**, v závislosti od veľkosti stánkov, použitých prístrojov a pod. vo výške 3 EUR/deň, 5 EUR/deň, 7 EUR/deň. **Výška nájmu za elektrinu nie je stanovená ani vo VZN č. 3/2009, ani v internom cenníku SCR, s.r.o. Doporučujem doplniť do interného cenníka aj platby za elektrinu a následne schváliť Dozornou radou.**

- **Všetci nájomcovia mali vydané trhové povolenie Mestom Senec.**
- **Všetky zmluvy krátkodobého prenájmu boli zverejnené v súlade so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.**

Dlhodobé nájomné zmluvy :

Kontrola nájomných zmlúv sa týkala prenájmu pozemkov vo vlastníctve mesta situovaných na severnej a južnej strane jazier, na ktorých sú vybudované stavby trvalého charakteru.

Za rok 2019 a 2020 bolo kontrolovaných **13 nájomných zmlúv** prevádzok z **južnej** strany jazier a **19 nájomných zmlúv** prevádzok zo **severnej** strany jazier.

- **Všetky faktúry za prenájom boli zverejnené na základe zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.**
- **Cena nájmu vo faktúrach bola stanovená v zmysle VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatkov č.1-5. Výška nájomného bola v sledovanom období 2019 a 2020 navýšená o mieru inflácie v súlade s nájomnými zmluvami.**

Prenajímateľ sa s nájomcami dohodol na splatnosti nájomného za príslušný kalendárny rok. Nájomné za rok 2019 uhradili všetci nájomcovia. **24 nájomcov uhradilo nájomné po splatnosti. Nájomné za rok 2020 do 24.08.2020 uhradili len 16 nájomcovia, z toho 13 nájomcov po splatnosti termínu úhrady nájmu.**

Popis kontrolných zistení, odporúčania k zisteným nedostatkom :

Zistenie 1: Porušenie podmienky stanovenej v zámere prenájmu:

Porušenie sa týka krátkodobých nájomných zmlúv.

Podmienkou priameho nájmu pozemkov bolo **predloženie cenovej ponuky v zalepenej obálke. Záujemcovia nepredkladali ponuky v zalepenej obálke, ale žiadosť o schválenie trhového/ambulantom predaja.**

Doporučenie k zisteniu 1:

V budúcnosti doporučujem zväžiť možnosti prenájmu v zmysle Zákona č. 138/1991Zb. :

- § 9a ods. 9 písm. c - nájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou (napr. z dôvodu podpory cestovného ruchu)

Zistenie 2 : Porušenie čl. X. Zakladateľskej listiny o založení spoločnosti s ručením obmedzeným:

Porušenie sa týka krátkodobých aj dlhodobých nájomných zmlúv.

- na základe čl. X. Zakladateľskej listiny sa spoločnosť považuje akoby za rozpočtovú alebo príspevkovú organizáciu mesta. Na základe tejto skutočnosti vyplýva spoločnosti **povinnosť vykonávať Základnú finančnú kontrolu podľa zákona č. 357/2015 Z.z.**

K zmluvám nebola vykonaná Základná finančná kontrola.

Doporučenie k zisteniu 2 :Na základe čl. X. Zakladateľskej listiny vykonať k zmluvám a dodatkom základnú finančnú kontrolu podľa zákona č. 357/2015 Z.z.

Zistenie 3: Porušenie § 21a ods. 1 písm.c zákona č. 211/2000 Z.z.

Porušenie sa týka dlhodobých nájomných zmlúv

Kontrolou bolo zistené **nezverejnenie dodatkov k dlhodobým nájomným zmluvám** a následne aj nezverejnenie zmlúv a dodatkov z predchádzajúcich rokov (2018, 2017, 2016), čím bol porušený § 21a ods. 1 písm.c zákona č. 211/2000 Z.z.

Doporučenie k zisteniu 3:Zverejniť chýbajúce dokumenty

Zistenie 4: Porušenie zmluvných podmienok

Porušenie sa týka dlhodobých nájomných zmlúv

Z celkového počtu 32 kontrolovaných zmlúv **za rok 2019 bolov 24 prípadoch** uhradené nájomné **po stanovenom termíne. Za rok 2020 (do 24.8.2020) bolo uhradené nájomné z 32 zmlúv v 16 prípadoch, z toho v 13 prípadochpo stanovenom termíne.**

Podľa čl. 3 nájomných zmlúv je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi úroky z omeškania za nedodržanie termínu splatnosti nájomného. Prenajímateľ nepostupoval v prípade meškajúcich platieb v súlade s čl. 3 Zmluvy a Občianskeho zákonníka § 517 ods. 2.

ani v zmysle VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatkov č. 1-5, článok 16 ods. 2 b).

Doporučenie k zisteniu 4: Dosledovať úhrady nájomného za rok 2020 a vymáhať úroky z omeškania v zmysle zmlúv článok 3, v zmysle VZN č. 3/2009 a v zmysle Občianskeho zákonníka § 517 ods. 2. za kontrolované obdobie, t.j. za roky 2019/2020.

Záver kontroly:

Kontrolou boli zistené nedostatky, z tohto dôvodu bol vypracovaný návrh správy o výsledku kontroly. **Návrh správy bol doručený povinnej osobe dňa 24.08.2020.**

Počet kontrolných zistení 4.

Námietky k zisteným nedostatkom mohla povinná osoba uplatniť najneskôr do 30.8.2020.

Povinná osoba podala námietku voči zisteniu č. 2 : Porušenie čl. X. Zakladateľskej listiny o založení spoločnosti s ručením obmedzeným.

Na základe vysvetlenia a argumentácie povinnej osoby bola námietka uznaná hlavným kontrolórom ako **oprávnená**.

Povinná osoba akceptovala termíny týkajúce sa Opatrenia odstránenie zistených nedostatkov v počte 3, ktoré prijme a predloží oprávnenej osobe najneskôr do 30.09.2020, ako aj písomný zoznam splnených opatrení prijatých na odstránenie zistených nedostatkov a odstránenie príčin ich vzniku, ktoré predloží povinná osoba oprávnenej osobe najneskôr do 30.11.2020.

Správa bola doručená povinnej osobe dňa 02.09.2020. Zasláním správy bola kontrola ukončená.

Tab. 1: Prehľad nájomných jednotiek a úhrad nájomného 2019 - dlhodobé nájomné zmluvy

JUH 2019

Číslo faktúry	Názov bufetu	Majiteľ	Doba nájmu	Nájomné za rok / €	Dátum splatnosti	Dátum úhrady 2019
2019133	TRÓJA	Gábrišová Eva	31.03.2034	3 238,00	31.5.19	19.06.19
2019132		Gábrišová Eva	31.03.2034	1 290,00	31.5.19	19.06.19
2019134	LUMAX	Majerovský	31.03.2034	3 933,97	31.5.19	24.06.19
2019131	LUMAX	Majerovský	31.03.2034	1 694,40	31.5.19	27.06.19
2019130	YACHT	Gottgeislová Nad'a	31.03.2034	4 068,00	31.5.19	26.06.19
2019126	BUFET NA PLÁŽI	Krajčovič Daniel	31.03.2034	3 988,00	31.5.19	26.06.19
2019123	KEBAB	HakobyanLilit	31.03.2034	901,20	31.5.19	26.06.19
2019122	KEBAB	AdranikHakobian	31.03.2034	901,20	31.5.19	10.07.19
2019128	LÁNGOŠE	Langoše&syn s.r.o.	31.03.2034	1 424,00	31.5.19	21.05.19
2019127	MAESTRO	LKAS s.r.o.	31.03.2034	1 644,00	31.5.19	23.08.19
2019182	Ihrisko	LKAS s.r.o.	31.12.2034	463,22	30.6.19	22.08.19
2019121	BUFET PRI KURTOCH	Pizza Bucki	31.03.2034	5 371,20	31.5.19	26.06.19
2019120	Bufet	UNICO Invest SK s.r.o.	31.03.2037	4 758,90	31.5.19	23.05.19

SEVER 2019

Číslo faktúry	Názov bufetu	Majiteľ	Doba nájmu	Nájomné za rok / €	Dátum splatnosti	Dátum úhrady
2019117	Jahôdka	Bernátová Lívia	neurč.	558,00	31.5.19	17.05.19
2019115	Volejbalové ihr.	Sládok Maroš	neurč.	1 291,00	31.5.19	24.07.19
2019048	Volejbalové ihr.	Szabo Tomáš	neurč.	770,00	31.3.19	09.07.19
2019049	VEĽKÝ TOBOGAN	A.Centrum	neurč.	326,40	31.3.19	28.03.19
2019116	Terasa	Tomáš Kováč	neurč.	82,00	31.5.19	03.06.19
2019139	PIZZA	HELPER	neurč.	463,20	31.5.19	07.06.19
2019138	KEBAB	ZijaedinMaksuti	31.08.2033	1 963,20	31.5.19	03.06.19
2019114	GURMÁN	Fary Peter	neurč.	4 616,00	31.5.19	08.07.19
2019112	KEBAB	Sulejman Sulejmani	31.12.2035	5 532,70	31.5.19	18.06.19
2019019	U KUBA	Mesto Senec, Magula	99 rokov	1 967,50	15.2.19	19.02.19
2019111	U ZUBRA	Valiašek Miroslav	30.09.2022	5 186,00	31.5.19	27.06.19
2019050	U ZLATÉHO KAPRA	SYRMEX INT.s.r.o.	30.04.2023	6 074,86	31.3.19	07.05.19
2019107	BIELA MYŠ	Horgosi	13.10.2035	4 358,40	31.5.19	20.05.19
2019109	NUMERO	Bittnerová	16.10.2035	924,00	31.5.19	30.12.19
2019110	NUMERO	Bittner	16.10.2035	924,00	31.5.19	30.05.19
2019118	PIZZA	R.M.Pack,Majerovský	16.10.2035	2 066,40	31.5.19	26.06.19
2019119	Altánok	R.M.Pack,Majerovský	neurč.	288,00	31.5.19	26.06.19
2019108	Potraviny	Varga	14.10.2026	1 732,00	31.5.19	27.05.19
2019106	5. pláž	F3-MNS s.r.o., Reca	31.05.2027	2 232,00	31.5.19	08.07.19

Tab. 2: Prehľad úhrad nájomného 2020 do 24.8. 2020 - dlhodobé nájomné zmluvy**JUH 2020**

Číslo faktúry	Názov bufetu	Majiteľ	Doba nájmu	Nájomné za rok / €	Dátum splatnosti	Dátum úhrady 2019
2020099	TRÓJA	Gábrišová Eva	31.03.2034	3 361,19,00	31.5.19	16.06.20
2020097	LUMAX	Majerovský	31.03.2034	1759,33	31.5.19	23.06.20
2020090	KEBAB	HakobyanLilit	31.03.2034	935,58	31.5.19	26.05.20
2020089	KEBAB	AdranikHakobian	31.03.2034	935,58	31.5.19	01.06.20

SEVER 2020

Číslo faktúry	Názov bufetu	Majiteľ	Doba nájmu	Nájomné za rok / €	Dátum splatnosti	Dátum úhrady
2020073	Jahôdka	Bernátová Lívia	neurč.	579,39	31.5.19	09.06.20
2020075	Volejbalové ihr.	Sládok Maroš	neurč.	1338,45	31.5.19	06.07.20
2020047	VEĽKÝ TOBOGAN	A.Centrum	neurč.	338,89	31.3.19	27.04.20
2020076	PIZZA	HELPER	neurč.	480,82	31.5.19	13.05.20
2020074	KEBAB	ZijaedinMaksuti	31.08.2033	2 037,88	31.5.19	17.06.20
2020078	KEBAB	SulejmanSulejmani	31.12.2035	5743,46	31.5.19	04.08.20
2020012	U KUBA	Mesto Senec, Magula	99 rokov	2020,62	15.2.19	17.02.20
2020079	U ZUBRA	Valiašek Miroslav	30.09.2022	5383,38	31.5.19	01.07.20
2020048	U ZLATÉHO KAPRA	SYRMEX INT.s.r.o.	30.04.2023	6259,76	31.3.19	06.07.20
2020083	PIZZA	R.M.Pack,Majerovský	16.10.2035	2 145,01	31.5.19	17.08.20
2020082	Altánok	R.M.Pack,Majerovský	neurč.	299,04	31.5.19	17.08.20
	Potraviny	Varga	14.10.2026	1797,96	31.5.19	26.05.20