

	<b>Materiál pre zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Senci konaného dňa 10.09.2020</b>	<b>číslo materiálu: 15</b>
---	---	--------------------------------

Názov materiálu: **Návrh na nadobudnutie nehnuteľností  
(Ministerstvo obrany SR Bratislava, Diaľničná cesta 3, pozemky v areáli bývalého vojenského objektu)**

Návrh na uznesenie:

- I. MsZ *prerokovalo* návrh na bezodplatné nadobudnutie vlastníctva prebytočného nehnuteľného majetku štátu v správe Ministerstva obrany SR do vlastníctva Mesta Senec v katastrálnom území Senec:

Pozemky -

- C-KN parc.č. **5217/3** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m<sup>2</sup>,
- C-KN parc.č. **5218/21** ostatná plocha o výmere 5605 m<sup>2</sup>,
- C-KN parc.č. **5218/60** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m<sup>2</sup>,
- C-KN parc.č. **5219/5** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m<sup>2</sup>,
- C-KN parc.č. **5219/6** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 137 m<sup>2</sup>

evidované na liste vlastníctva č. 7704 vo vlastníctve: **Slovenská republika**, spoluvlastnícky podiel **1/1**, **správca: Ministerstvo obrany SR**, Kutuzovova 8, Bratislava, IČO: 30845572, v katastrálnom území Senec.

Pozemok C-KN parc.č. **5218/69** ostatná plocha o výmere 717 m<sup>2</sup> (t.j.597,50 m<sup>2</sup>) evidovaný na liste vlastníctva č. 6353 vo vlastníctve: **Ministerstvo obrany SR Bratislava**, Kutuzovova 8, Bratislava, IČO: 30845572, spoluvlastnícky podiel **5/6**, v katastrálnom území Senec.

- II. MsZ *schvaľuje* bezodplatné nadobudnutie nehnuteľností do vlastníctva Mesta Senec v prípade, ak Ministerstvo obrany SR ponúkne Mestu Senec bezodplatný prevod vlastníctva prebytočného nehnuteľného majetku štátu v katastrálnom území Senec:

Pozemky -

- C-KN parc.č. **5217/3** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m<sup>2</sup>,
- C-KN parc.č. **5218/21** ostatná plocha o výmere 5605 m<sup>2</sup>,
- C-KN parc.č. **5218/60** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m<sup>2</sup>,
- C-KN parc.č. **5219/5** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m<sup>2</sup>,
- C-KN parc.č. **5219/6** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 137 m<sup>2</sup>

evidované na liste vlastníctva č. 7704 vo vlastníctve: **Slovenská republika**, spoluvlastnícky podiel **1/1**, **správca: Ministerstvo obrany SR**, Kutuzovova 8, Bratislava, IČO: 30845572, v katastrálnom území Senec.

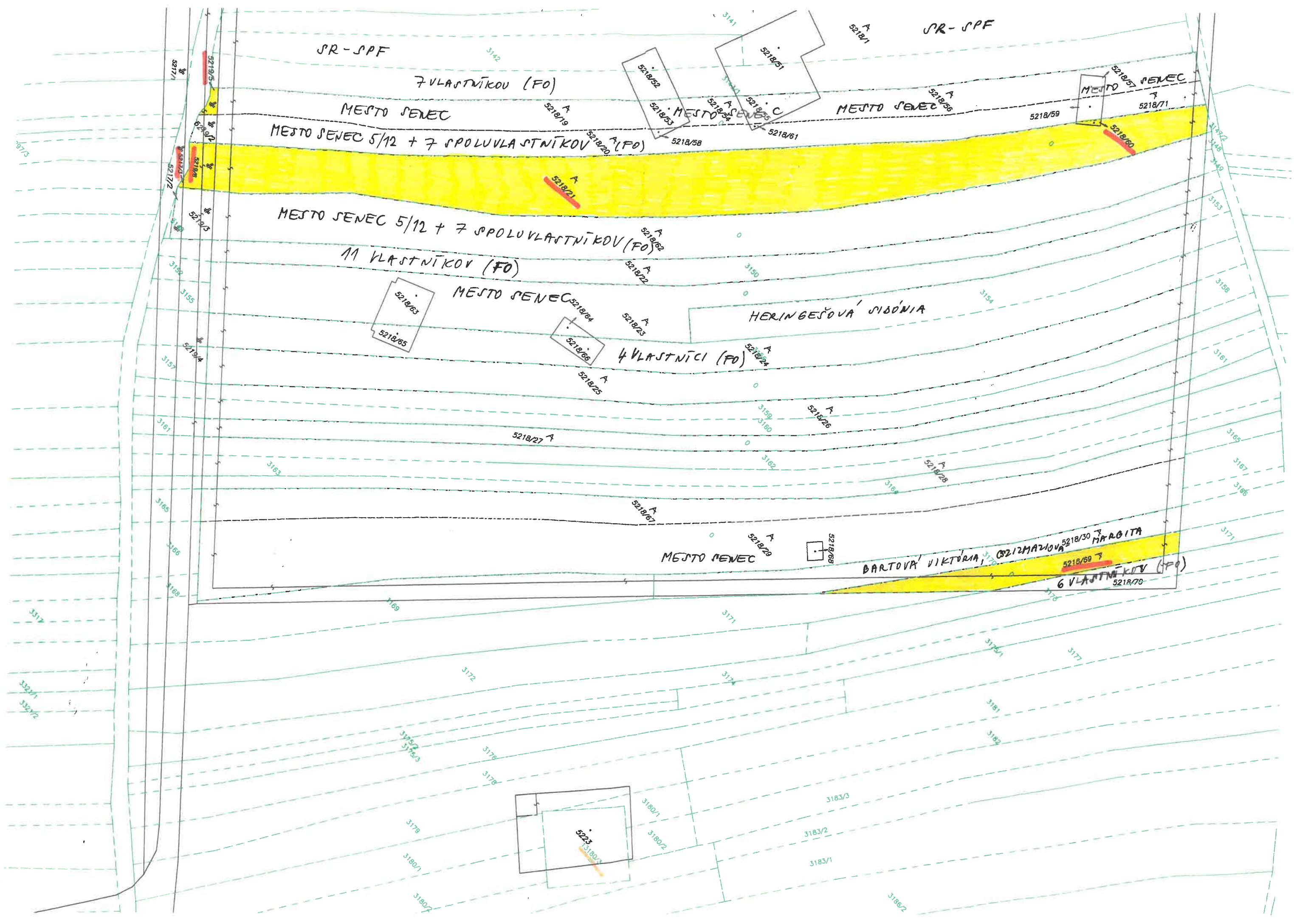
Pozemok C-KN parc.č. **5218/69** ostatná plocha o výmere 717 m<sup>2</sup> (t.j.597,50 m<sup>2</sup>) evidovaný na liste vlastníctva č. 6353 vo vlastníctve: **Ministerstvo obrany SR Bratislava**, Kutuzovova 8, Bratislava, IČO: 30845572, spoluvlastnícky podiel **5/6**, v katastrálnom území Senec.

- III. MsZ **poveruje** primátora Mesta Senec k podpísaniu darovacej zmluvy a prijat' nehnuteľnosti do majetku Mesta Senec.
- IV. MsZ určuje lehotu na uzatvorenie darovacej zmluvy najneskôr do 31.12.2021.
- V. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode IV. a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť.

	funkcia	meno	podpis
Predkladá:	primátor	Ing. Dušan Badinský	
Vypracoval:	referent majetku	správy Bc. Jarmila Ďurčová	

***Na prijatie uznesenia MsZ je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny prítomných poslancov.***

	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEPRÍTOMNÝ	NEHLASOVAL
<b>HLASOVANIE</b>					



SR-SPF

SR-SPF

7 VLASTNÍKOV (FO)

MESTO SENEČ

MESTO SENEČ 5/12 + 7 SPOLUVLASTNÍKOV (FO)

MESTO SENEČ 5/12 + 7 SPOLUVLASTNÍKOV (FO)

11 VLASTNÍKOV (FO)

MESTO SENEČ

HERINGEŠOVA' SIŠŤONIA

4 VLASTNÍCI (FO)

MESTO SENEČ

BARTOVA' VIKTORIA, OSIZMAZIOVA MAROITA

6 VLASTNÍKOV (FO)

5217/1  
5217/2  
5217/3  
5217/4  
5217/5  
5217/6  
5217/7  
5217/8  
5217/9  
5217/10  
5217/11  
5217/12  
5217/13  
5217/14  
5217/15  
5217/16  
5217/17  
5217/18  
5217/19  
5217/20  
5217/21  
5217/22  
5217/23  
5217/24  
5217/25  
5217/26  
5217/27  
5217/28  
5217/29  
5217/30  
5217/31  
5217/32  
5217/33  
5217/34  
5217/35  
5217/36  
5217/37  
5217/38  
5217/39  
5217/40  
5217/41  
5217/42  
5217/43  
5217/44  
5217/45  
5217/46  
5217/47  
5217/48  
5217/49  
5217/50  
5217/51  
5217/52  
5217/53  
5217/54  
5217/55  
5217/56  
5217/57  
5217/58  
5217/59  
5217/60  
5217/61  
5217/62  
5217/63  
5217/64  
5217/65  
5217/66  
5217/67  
5217/68  
5217/69  
5217/70  
5217/71  
5217/72  
5217/73  
5217/74  
5217/75  
5217/76  
5217/77  
5217/78  
5217/79  
5217/80  
5217/81  
5217/82  
5217/83  
5217/84  
5217/85  
5217/86  
5217/87  
5217/88  
5217/89  
5217/90  
5217/91  
5217/92  
5217/93  
5217/94  
5217/95  
5217/96  
5217/97  
5217/98  
5217/99  
5218/00

5218/1  
5218/2  
5218/3  
5218/4  
5218/5  
5218/6  
5218/7  
5218/8  
5218/9  
5218/10  
5218/11  
5218/12  
5218/13  
5218/14  
5218/15  
5218/16  
5218/17  
5218/18  
5218/19  
5218/20  
5218/21  
5218/22  
5218/23  
5218/24  
5218/25  
5218/26  
5218/27  
5218/28  
5218/29  
5218/30  
5218/31  
5218/32  
5218/33  
5218/34  
5218/35  
5218/36  
5218/37  
5218/38  
5218/39  
5218/40  
5218/41  
5218/42  
5218/43  
5218/44  
5218/45  
5218/46  
5218/47  
5218/48  
5218/49  
5218/50  
5218/51  
5218/52  
5218/53  
5218/54  
5218/55  
5218/56  
5218/57  
5218/58  
5218/59  
5218/60  
5218/61  
5218/62  
5218/63  
5218/64  
5218/65  
5218/66  
5218/67  
5218/68  
5218/69  
5218/70  
5218/71  
5218/72  
5218/73  
5218/74  
5218/75  
5218/76  
5218/77  
5218/78  
5218/79  
5218/80  
5218/81  
5218/82  
5218/83  
5218/84  
5218/85  
5218/86  
5218/87  
5218/88  
5218/89  
5218/90  
5218/91  
5218/92  
5218/93  
5218/94  
5218/95  
5218/96  
5218/97  
5218/98  
5218/99  
5219/00



**Dôvodová správa k nadobudnutiu nehnuteľností**  
(Ministerstvo obrany SR Bratislava, Diaľničná cesta 3, pozemky v areáli bývalého vojenského objektu)

**Predmet nadobudnutia do vlastníctva Mesta Senec:**

Pozemky -

- C-KN parc.č. 5217/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m<sup>2</sup>,
- C-KN parc.č. 5218/21 ostatná plocha o výmere 5605 m<sup>2</sup>,
- C-KN parc.č. 5218/60 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m<sup>2</sup>,
- C-KN parc.č. 5219/5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m<sup>2</sup>,
- C-KN parc.č. 5219/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 137 m<sup>2</sup>

evidované na liste vlastníctva č. 7704 vo vlastníctve: Slovenská republika, spoluvlastnícky podiel 1/1, **správca: Ministerstvo obrany SR**, Kutuzovova 8, Bratislava, IČO: 30845572, v katastrálnom území Senec.

Pozemok C-KN parc.č. 5218/69 ostatná plocha o výmere 717 m<sup>2</sup> (t.j.597,50 m<sup>2</sup>) evidovaný na liste vlastníctva č. 6353 vo vlastníctve: Ministerstvo obrany SR Bratislava, Kutuzovova 8, Bratislava, IČO: 30845572, spoluvlastnícky podiel 5/6, v katastrálnom území Senec.

**Kúpna cena:** bezodplatne

**Lokalita:** Diaľničná cesta 3, areál bývalého vojenského objektu, mimo zastavaného územia obce, k.ú. Senec.

**Odôvodnenie:**

Darovacou zmluvou č.08/7520/89/2004/Dz zo dňa 09.02.2005 SR- Ministerstvo obrany (MO) SR darovalo Mestu Senec nehnuteľnosti v areáli bývalého vojenského objektu na Diaľničnej ceste, ako prebytočný majetok štátu.

Útvar právny a správy majetku pri riešení žiadostí na vysporiadanie pozemkov v danej lokalite od fyzických osôb, vypracovalo prehľad vlastníckych vzťahov, kde bolo zistené, že niektoré pozemky naďalej zostali vo vlastníctve SR, v správe MO SR, ktoré správcovi však už neslúžia na plnenie úloh v rámci predmetu jeho činnosti.

Na základe tejto skutočnosti, Mesto Senec dňa 25.05.2018 prejavilo záujem o vysporiadanie pozemkov – o bezodplatný prevod nehnuteľného majetku štátu v správe a spoluvlastníctve MO SR.

V súlade so zákonom č.278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v z.n.p. MO SR vyhlásilo osobitné ponukové konanie a elektronickú aukciu na prevod vlastníctva prebytočného majetku štátu v správe MO SR. Ponuka podľa § 8a ods.8 a § 8aa ods.5 zákona č.278/1993 Z.z. je opakujúci sa proces s postupne zníženou primeranou cenou o zákonom stanovené percentá. Ak žiaden záujemca nesplní určené podmienky a neponúkne za majetok štátu kúpnu cenu najmenej vo výške primeranej ceny zníženej o 60 %, správca je povinný bezodplatne ponúknuť majetok štátu obci, na ktorej území sa majetok štátu nachádza. Obec musí prejsť do 30 dní od doručenia ponuky záujem o ponúkaný majetok štátu alebo uzavrieť darovaciu zmluvu do 30 dní od doručenia darovacej zmluvy. Z uvedeného dôvodu je potrebné na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Senci schváliť bezodplatné nadobudnutie nehnuteľného majetku štátu do vlastníctva Mesta Senec. Ak obec neprejaví záujem alebo neuzavrie darovaciu zmluvu v danom termíne, správca je povinný bezodplatne ponúknuť tento majetok vyššiemu územnému celku (§ 8a ods.10 z.č.278/1993 Z.z.).

**Mestská rada, zo dňa 19.08.2020: súhlasí**



**Materiál pre zasadnutie  
Mestského zastupiteľstva v Senci  
konaného dňa 10.09.2020**

číslo materiálu:

Názov materiálu: **Návrh na nadobudnutie nehnuteľností  
(Ministerstvo obrany SR Bratislava, Diaľničná cesta 3, pozemky v areáli bývalého  
vojenského objektu)**

Návrh na uznesenie:

- I. MsZ prerokovalo návrh na bezodplatné nadobudnutie vlastníctva prebytočného nehnuteľného majetku štátu v správe Ministerstva obrany SR do vlastníctva Mesta Senec v katastrálnom území Senec:**

Pozemky -

- C-KN parc.č. **5217/3** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m<sup>2</sup>,
- C-KN parc.č. **5218/21** ostatná plocha o výmere 5605 m<sup>2</sup>,
- C-KN parc.č. **5218/60** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m<sup>2</sup>,
- C-KN parc.č. **5219/5** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m<sup>2</sup>,
- C-KN parc.č. **5219/6** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 137 m<sup>2</sup>

evidované na liste vlastníctva č. 7704 vo vlastníctve: **Slovenská republika**, spoluvlastnícky podiel 1/1, **správca: Ministerstvo obrany SR**, Kutuzovova 8, Bratislava, IČO: 30845572, v katastrálnom území Senec.

Pozemok C-KN parc.č. **5218/69** ostatná plocha o výmere 717 m<sup>2</sup> (t.j.597,50 m<sup>2</sup>) evidovaný na liste vlastníctva č. 6353 vo vlastníctve: **Ministerstvo obrany SR Bratislava**, Kutuzovova 8, Bratislava, IČO: 30845572, spoluvlastnícky podiel 5/6, v katastrálnom území Senec.

- II. MsZ schvaľuje bezodplatné nadobudnutie nehnuteľností do vlastníctva Mesta Senec v prípade, ak Ministerstvo obrany SR ponúkne Mestu Senec bezodplatný prevod vlastníctva prebytočného nehnuteľného majetku štátu v katastrálnom území Senec:**


Pozemky -

- C-KN parc.č. **5217/3** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m<sup>2</sup>,
- C-KN parc.č. **5218/21** ostatná plocha o výmere 5605 m<sup>2</sup>,
- C-KN parc.č. **5218/60** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m<sup>2</sup>,
- C-KN parc.č. **5219/5** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m<sup>2</sup>,
- C-KN parc.č. **5219/6** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 137 m<sup>2</sup>

evidované na liste vlastníctva č. 7704 vo vlastníctve: **Slovenská republika**, spoluvlastnícky podiel 1/1, **správca: Ministerstvo obrany SR**, Kutuzovova 8, Bratislava, IČO: 30845572, v katastrálnom území Senec.

Pozemok C-KN parc.č. **5218/69** ostatná plocha o výmere 717 m<sup>2</sup> (t.j.597,50 m<sup>2</sup>) evidovaný na liste vlastníctva č. 6353 vo vlastníctve: **Ministerstvo obrany SR Bratislava**, Kutuzovova 8, Bratislava, IČO: 30845572, spoluvlastnícky podiel 5/6, v katastrálnom území Senec.

- III. MsZ **poveruje** primátora Mesta Senec k podpísaniu darovacej zmluvy a prijat' nehnuteľnosti do majetku Mesta Senec.
- IV. MsZ určuje lehotu na uzatvorenie darovacej zmluvy najneskôr do 31.12.2021.
- V. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode IV. a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť.

	funkcia	meno	podpis
Predkladá:	primátor	Ing. Dušan Badinský	
Vypracoval:	referent majetku	správy Bc. Jarmila Ďurčová	

*Na prijatie uznesenia MsZ je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny prítomných poslancov.*

	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEPRÍTOMNÝ	NEHLASOVAL
<b>HLASOVANIE</b>					

**Dôvodová správa k nadobudnutiu nehnuteľností**  
**(Ministerstvo obrany SR Bratislava, Diaľničná cesta 3, pozemky v areáli bývalého vojenského objektu)**

**Predmet nadobudnutia do vlastníctva Mesta Senec:**

Pozemky -

- C-KN parc.č. 5217/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m<sup>2</sup>,
- C-KN parc.č. 5218/21 ostatná plocha o výmere 5605 m<sup>2</sup>,
- C-KN parc.č. 5218/60 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m<sup>2</sup>,
- C-KN parc.č. 5219/5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m<sup>2</sup>,
- C-KN parc.č. 5219/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 137 m<sup>2</sup>

evidované na liste vlastníctva č. 7704 vo vlastníctve: Slovenská republika, spoluvlastnícky podiel 1/1, **správca: Ministerstvo obrany SR**, Kutuzovova 8, Bratislava, IČO: 30845572, v katastrálnom území Senec.

Pozemok C-KN parc.č. 5218/69 ostatná plocha o výmere 717 m<sup>2</sup> (t.j.597,50 m<sup>2</sup>) evidovaný na liste vlastníctva č. 6353 vo vlastníctve: Ministerstvo obrany SR Bratislava, Kutuzovova 8, Bratislava, IČO: 30845572, spoluvlastnícky podiel 5/6, v katastrálnom území Senec.

**Kúpna cena:** bezodplatne

**Lokalita:** Diaľničná cesta 3, areál bývalého vojenského objektu, mimo zastavaného územia obce, k.ú. Senec.

**Odôvodnenie:**

Darovacou zmluvou č.08/7520/89/2004/Dz zo dňa 09.02.2005 SR- Ministerstvo obrany (MO) SR darovalo Mestu Senec nehnuteľnosti v areáli bývalého vojenského objektu na Diaľničnej ceste, ako prebytočný majetok štátu.

Útvar právny a správy majetku pri riešení žiadostí na vysporiadanie pozemkov v danej lokalite od fyzických osôb, vypracovalo prehľad vlastníckych vzťahov, kde bolo zistené, že niektoré pozemky naďalej zostali vo vlastníctve SR, v správe MO SR, ktoré správcovi však už neslúžia na plnenie úloh v rámci predmetu jeho činnosti.

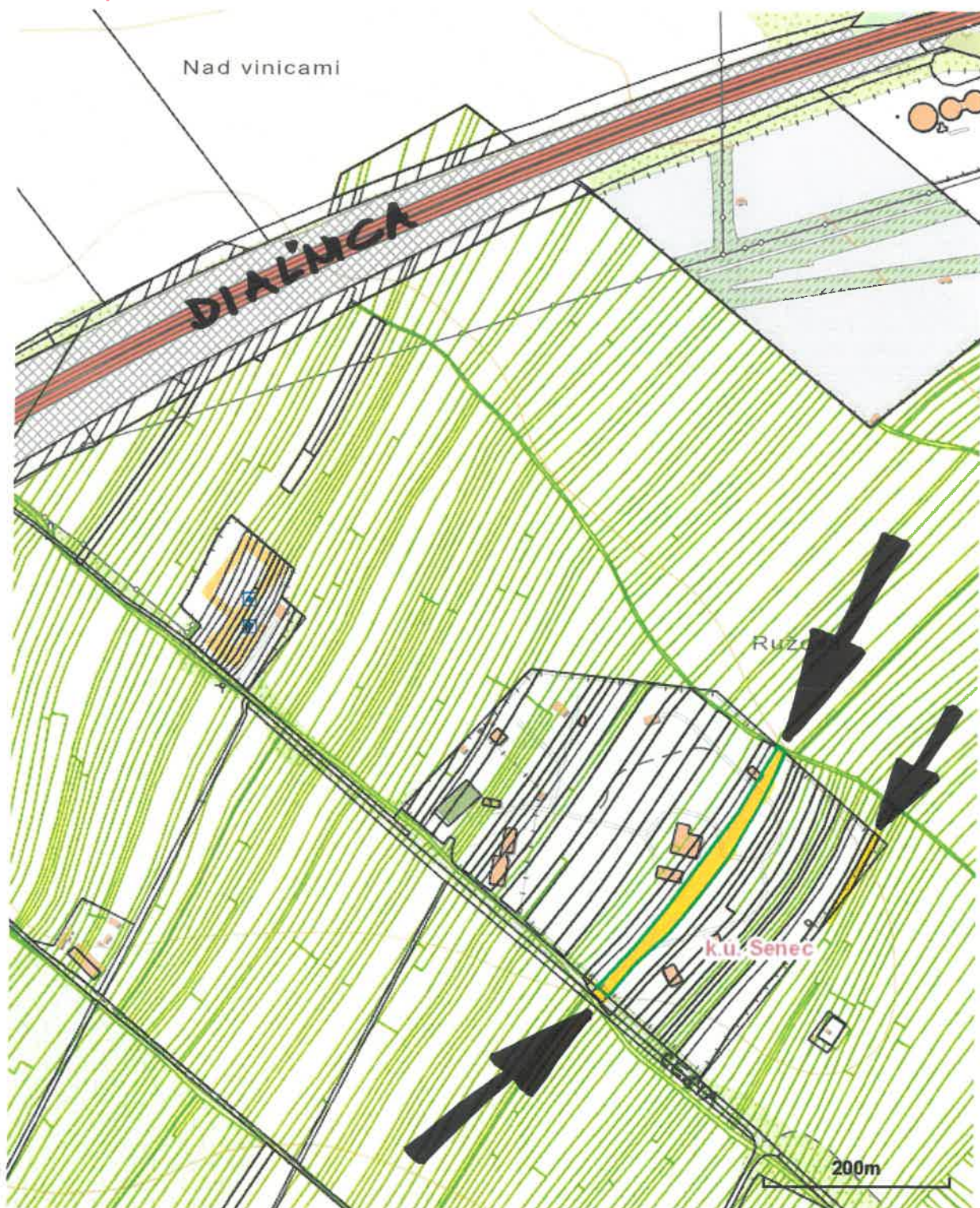
Na základe tejto skutočnosti, Mesto Senec dňa 25.05.2018 prejavilo záujem o vysporiadanie pozemkov – o bezodplatný prevod nehnuteľného majetku štátu v správe a spoluvlastníctve MO SR.

V súlade so zákonom č.278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v z.n.p. MO SR vyhlásilo osobitné ponukové konanie a elektronickú aukciu na prevod vlastníctva prebytočného majetku štátu v správe MO SR. Ponuka podľa § 8a ods.8 a § 8aa ods.5 zákona č.278/1993 Z.z. je opakujúci sa proces s postupne zníženou primeranou cenou o zákonom stanovené percentá. Ak žiaden záujemca nesplní určené podmienky a neponúkne za majetok štátu kúpnu cenu najmenej vo výške primeranej ceny zníženej o 60 %, správca je povinný bezodplatne ponúknuť majetok štátu obci, na ktorej území sa majetok štátu nachádza. Obec musí prejavíť do 30 dní od doručenia ponuky záujem o ponúkaný majetok štátu alebo uzavrieť darovaciu zmluvu do 30 dní od doručenia darovacej zmluvy. Z uvedeného dôvodu je potrebné na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Senci schváliť bezodplatné nadobudnutie nehnuteľného majetku štátu do vlastníctva Mesta Senec. Ak obec neprejaví záujem alebo neuzavrie darovaciu zmluvu v danom termíne, správca je povinný bezodplatne ponúknuť tento majetok vyššiemu územnému celku (§ 8a ods.10 z.č.278/1993 Z.z.).

**Mestská rada, zo dňa 19.08.2020: súhlasí**

# Parcela registra C, 5218/21

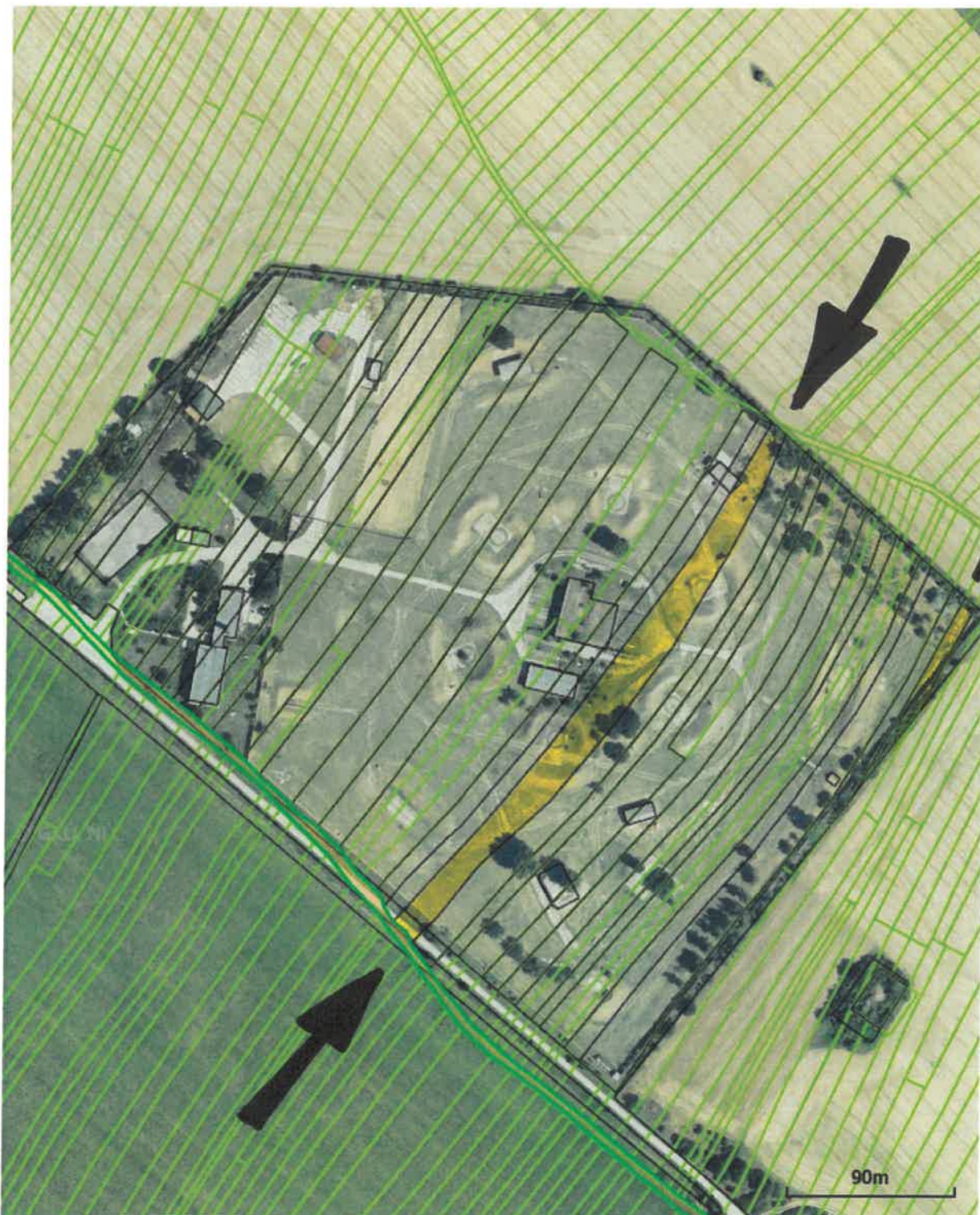
Bratislavský > Senec > Senec > k.ú. Senec





## Parcela registra E, 3414

Bratislavský > Senec > Senec > k.ú. Senec





MINISTERSTVO OBRANY SLOVENSKEJ REPUBLIKY  
Agentúra správy majetku  
Odbor správy nehnuteľného majetku  
Za kasáňou 3, 832 47, Bratislava

<b>Mestský úrad Senec</b>	
Dátum: <b>10-06-2020</b>	
Výdenné číslo: <b>18812/20</b>	Číslo spisu
Prílohy/listy: <b>5</b>	Vybavuje: <i>Mgr. J. Turčanová</i>

Mestský úrad v Senci  
Mierové námestie 8

903 01 SENEČ

Váš list/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje

Bratislava

ASM- **228-10/2020**

Ing. J. Turčanová

5. júna 2020

**Vec: Prebytočný nehnuteľný majetok štátu**

V súlade so zákonom č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov Ministerstvo obrany Slovenskej republiky vyhlasuje **osobitné ponukové konanie a elektronickú aukciu** na prevod vlastníctva prebytočného nehnuteľného majetku štátu v správe MO SR:

**a) osobitné ponukové konanie:**

- Pozemok Senec parcela C- KN č. 5217/3**, zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 m<sup>2</sup>, k. ú. Senec, zapísaná na LV č. 7704.  
**Primeraná cena: 125,00 €**
- Pozemok Senec parcela C- KN č. 5218/60**, ostatná plocha o výmere 10 m<sup>2</sup>, k. ú. Senec, zapísaná na LV č. 7704.  
**Primeraná cena: 420,00 €**
- Pozemok Senec parcela C-KN č. 5219/5**, zastavané plochy a nádvoria o výmere 31 m<sup>2</sup>, k. ú. Senec, zapísaná na LV č. 6503.  
**Primeraná cena: 1 300,00 €**
- Pozemok Senec parcela C-KN č. 5219/6**, zastavané plochy a nádvoria o výmere 137m<sup>2</sup>, k. ú. Senec, zapísaná na LV č. 7704.  
**Primeraná cena: 5 800,00 €**

**b) vyhlásenie elektronickej aukcie:**

- Pozemok Senec parcela C-KN č. 5218/21**, ostatná plocha o výmere 5 605 m<sup>2</sup>, k. ú. Senec, zapísaná na LV č. 7704.  
**Primeraná cena: 236 000,00 €**
- Pozemok Senec parcela C-KN č. 5218/69**, ostatná plocha 717 m<sup>2</sup>, k. ú. Senec, zapísaná na LV č. 6353. Predmetom ponuky je spoluvlastnícky podiel 5/6.  
**Primeraná cena: 25 100,00 €**



Lehota na predloženie cenových ponúk a zloženie finančných zábezpek bola určená do **1. júla 2020.**

Ďalšie informácie o predávaných pozemkoch, informácie o podmienkach účasti v elektronickej aukcii, informácie o spôsobe predloženia cenových ponúk, informácie o výške požadovanej finančnej zábezpeky a spôsobe jej zloženia, informácie o termínoch obhliadok objektov a i. sú uvedené v Centrálnom registri ponúkaného majetku štátu na stránke [www.ropk.sk](http://www.ropk.sk).



**Mgr. Jozef ULCIŇ**  
**riaditeľ OdsNM**  
**v zastúpení**  
**Mgr. Oľga SRŠŇOVÁ**

Bratislava, 29. júna 2018

**Mesto Senec  
Mestský úrad v Senci  
Mierové námestie 8**

**903 01 SENEK**

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

ASM- 777 - 1/2018

<b>Mestský úrad Senec</b>	
Dátum: 09-07-2018	
Evidenčné číslo: 33413110	Číslo spisu:
Prílohy/listy:	Vybavuje: Klasický a funkčný majetok

Vybavuje/☎

**Vec: Žiadosť o prevod vlastníctva nehnuteľného majetku**

Na Agentúru správy majetku bola dňa 29. 5. 2018 doručená Vaša žiadosť o prevod vlastníctva pozemkov v k.ú Senec, ktoré sa nachádzajú v areáli bývalého vojenského objektu RTH Senec:

**LV č. 7704, vlastnícky podiel 1/1**

- pozemok C-KN parc. č. 5218/21 ostatné plochy o výmere 5 605m<sup>2</sup>
- pozemok C-KN parc. č. 5218/60 zastavané plochy a nádvoría o výmere 10m<sup>2</sup>

**LV č. 6353, vlastnícky podiel 5/6**

- pozemok C-KN parc. č. 5218/69 ostatné plochy o výmere 171m<sup>2</sup>

Pred rozhodnutím o prebytočnosti bývalého vojenského objektu RTH Senec a následnom prevodu vlastníctva prebiehalo majetkovoprávne vysporiadanie - výkup pozemkov, na základe ktorého boli v prospech Slovenskej republiky- Ministerstva obrany SR zapisované pozemky aj v období po ukončení prevodu vlastníctva objektu. Z uvedeného dôvodu je Ministerstvo obrany SR okrem pozemkov uvedených vo Vašej žiadosti správcom ďalších neužívaných pozemkov, ktoré boli súčasťou objektu RTH Senec a ktoré je možné vyhlásiť za prebytočné:

**LV č. 7704, vlastnícky podiel 1/1**

- pozemok C-KN parc. č. 5217/3 ostatné plochy o výmere 3m<sup>2</sup>
- pozemok C-KN parc. č. 5219/6 ostatné plochy o výmere 137m<sup>2</sup>
- 

**LV č. 9993, vlastnícky podiel 1/1**

- pozemok E-KN parc. č. 13180/3 zastavané plochy a nádvoría o výmere 665m<sup>2</sup>

Na pozemku E-KN parc. č. 13180/3 sa z časti nachádza vodný zdroj, ktorý bol využívaný a odovzdaný v r. 2005 spolu s objektom RTH Senec.

Uvedené pozemky boli navrhnuté na vyhlásenie za prebytočný majetok štátu v správe Ministerstva obrany SR. Po rozhodnutí o prebytočnosti Vás budeme informovať o ďalšom postupe.



**Ing. Ivan IŠTVÁNFFY EUR ING**  
riaditeľ



# MESTO SENEC

Mestský úrad v Senci, Mierové nám. č. 8, 903 01 Senec

Ministerstvo obrany SR  
Agentúra správy majetku  
Kutuzovova 8  
832 47 Bratislava

VAŠA ZNAČKA:	NAŠA ZNAČKA:	Vybavuje	V SENCI DŇA:
	29397/756/2018/DR	Bc. Durčová Jarmila 02/20 205 120 durcova.j@senec.sk	25.05.2018

**VEC: Žiadosť o prevod vlastníctva nehnuteľného majetku**

Mesto Senec, IČO:00305065 v zastúpení primátorom mesta Ing. Karolom Kváлом, sídlo Mierové nám.8, 903 01 Senec žiada o prevod vlastníctva nehnuteľného majetku štátu v správe Ministerstva obrany SR, v zmysle § 3 ods.3 zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v platnom znení.

Jedná sa o pozemky, ktoré sa nachádzajú mimo zastavaného územia obce, v areáli bývalého vojenského objektu, v okrese Senec, obec Senec, katastrálnom území Senec, a to:

- pozemok C-KN parc.č. 5218/21 ostatné plochy o výmere o výmere 5605 m<sup>2</sup>,
- pozemok C-KN parc.č. 5218/60 zastavané plochy a nádvoria o výmere o výmere 10 m<sup>2</sup>, (zastavaný stavbou – prevádzkovou budovou, súpisné číslo 4036 vo vlastníctve Mesta Senec), ktoré sú evidované na liste vlastníctva č. 7704 v prospech SR-Ministerstvo obrany, Vojenská ubytovacia a stavebná správa Bratislava v 1/1,
- pozemok C-KN parc.č. 5218/69 ostatné plochy o výmere o výmere 717 m<sup>2</sup>, ktorý je evidovaný na liste vlastníctva č. 6353 v prospech Ministerstvo obrany SR Bratislava, o veľkosti 5/6 k celku.

Darovacou zmluvou č.08/7520/89/2004/Dz zo dňa 09.02.2005 SR- Ministerstvo obrany SR darovalo Mestu Senec nehnuteľnosti v danom areáli, ako prebytočný majetok štátu.

Mesto Senec má záujem o vysporiadania vlastníckych práv k pozemkom v areáli bývalého vojenského objektu, nakoľko sú užívané Mestom Senec a zastavané stavbou, ktorá je vo vlastníctve Mesta Senec. Predmetný nehnuteľný majetok vo vlastníctve SR - v správe Ministerstva obrany neslúži správcovi na plnenie úloh v rámci predmetu jeho činnosti.

Číslo spisu: 127

Na základe hore uvedeného Vás žiadame o prevod vlastníctva k pozemkom v katastrálnom území Senec:

- pozemok C-KN parc.č. 5218/21 ostatné plochy o výmere o výmere 5605 m<sup>2</sup> v 1/1,
- pozemok C-KN parc.č. 5218/60 zastavané plochy a nádvoria o výmere o výmere 10 m<sup>2</sup> v 1/1,
- pozemok C-KN parc.č. 5218/69 ostatné plochy o výmere o výmere 717 m<sup>2</sup> v 5/6 k celku,

V prílohe dokladáme:

1. Listy vlastníctva č.7704, 6353 a 5943 – vytvorené cez katastrálny portál,
2. Informatívne kópie z mapy vytvorené cez smartmap,
3. Mapa vytvorená cez <http://mapka.gku.sk>,
4. Kópia Darovacej zmluvy č. 08/7520/89/2004/Dz.

S pozdravom

  
  
-----  
**Ing. Karol Kvál**  
primátor mesta