

Mesto Senec
spoločný stavebný úrad
Mierové námestie 8

Č. j. : Výst.951-23-Sc,Gu

dňa 08.02.2024

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Stavebné povolenie

Mesto Senec, stavebný úrad príslušný podľa § 117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) v súlade s § 39a ods. 4 stavebného zákona v spojenom územnom a stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a známymi účastníkmi konania a po preskúmaní podľa § 37 ods. 2, § 62, § 64 ods. 1 stavebného zákona v spojení s § 10 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona rozhodol takto:

v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len "správny poriadok"), podľa § 61 stavebného zákona a podľa ustanovení §§ 62-66 stavebného zákona v spojení s § 10 vyhlášky MŽP SR č.453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

p o v o ľ u j e

s názvom : **Rodinný dom**
so stavebnými objektmi : SO 01 Rodinný dom
SO 02 Vodovodná prípojka
SO 03 Elektrická prípojka
SO 04 Kanalizačná prípojka- žumpa

pre stavebníka : Martin Ďurčanský a Lucia Ďurčanská
Fraňa Kráľa 498/29, Pezinok, 902 01

v zastúpení: Tomáš Chatrnúch, Sládkovičova 2051/52, Šaľa, 927 01

na pozemku: : parc. registra „C“ č. 4884/1, k.ú. Senec

podľa projektu stavby od projektanta: Ing. Jozef Šimjak, Novot' č. 316, 04/2023

Popis stavby :

Novostavba rodinného domu je členitého pôdorysného tvaru s rozmermi 9,0 x 14,0 m s prestrešenou terasou s rozmermi 3,0 x 5,2m na južnej strane. Objekt bude bez podpivničenia, od základovej dosky jednopodlažný. Objekt je zastrešený sedlovou strechou. PO stránke stavebného riešenia sa jedná o drevostavbu-montovanú stavebnú konštrukciu z KVH hranolov.

Stavba bude obsahovať:

prízemie: zádverie, chodba, kuchyňa, obývacia izba, spálňa, sklad, WC, technická miestnosť, kúpeľňa, izba + prestrešená terasa

Počet nadzemných podlaží: 1

Počet podzemných podlaží: 0

Obytná plocha: 59,40 m²

Úžitková plocha: 88,70 m²

Zastavaná plocha – dom + terasa: 124,6 m²

prípojky : električka ,voda, kanalizácia- žumpa

druh a účel stavby: **rodinný dom, stavba na bývanie**

Doba trvania stavby: **trvalá stavba**

Spôsob doterajšieho využitia pozemkov: záhrada

Vlastnícke alebo iné práva k predmetnému pozemku, k.ú. Senec :

parc.č. 4884/1 – záhrada, LV 12100, vo vlastníctve stavebníka

Pre umiestnenie a uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

Stavba sa umiestňuje podľa koordinačnej situácie, ktorú vypracoval projektant Ing. Jozef Šimjak, Novof č. 316, 04/2023 tak, ako je to vyznačené v situácii stavby na podklade kópie z katastrálnej mapy v mierke 1:300. Stavba bude umiestnená na pozemku parc. č.4884/1, k.ú. Senec

Podmienky pre polohopisné a výškové umiestnenie stavby:

Vzdialenosti od hraníc susedných hraníc nehnuteľností budú:

- 3,00 m od hranice parcelného čísla 4884/3
- 7,00 m od hranice parcelného čísla 4018/2
- 12,555 m od hranice parcelného čísla 4884/2
- 12,680 m od hranice parcelného čísla 4888
- prestrešená terasa :7,680 m od hranice parcelného čísla 4888

Výška hrebeňa = +4,395 m

±0,00=165,500 m.n.m

Riešenie dopravy, napojenie na dopravný systém.

Vjazd je navrhnutý z prístupovej cesty.

Napojenie na rozvodné siete a kanalizáciu:

Objekt SO 04 KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA: Splašková kanalizácia sa vybuduje ako gravitačná z PVC-U DN 150 SN4 (SDR 41) a bude napojená do novonavrhovanej žumpy, ktorá bude zrealizovaná na pozemku majiteľa. Prípojka „SK“ sa vybuduje ako gravitačná. Úsek prípojky od napojenia na žumpu v dĺžke cca 19,6 m bude z rúr z PVC-U DN 150 SN4 (SDR 41). Celková dĺžka kanalizačnej prípojky bude cca 19,6 m. Na pozemku investora navrhnutá revízna šachta. Revízna šachta sa bude nachádzať 0,5 m od objektu SO 01 a dĺžka od napojenia od revíznej šachty až po žumpu bude vzdialenosť 19,1 m.

Objekt SO 02 VODOVODNÁ PRÍPOJKA: Rodinný dom bude napájaný na verejný vodovod cez novonavrhovanú vodovodnú prípojku umiestnenú na pozemku CKN 4884/1. Na pozemku cca 1,8 m od hranice je navrhovaná vodomerná šachta. Projekt bude riešiť dopojenie

pitnej vody do objektu cez navrhovanú vodomernú šachtu. Vodovodná prípojka bude v celej svojej dĺžke vybudovaná z rúr HDPE 032 x 2,0 SDR 17 PN 10. Novonavrhovaná vodovodná prípojka je vyhotovená od verejného vodovodu po riešený objekt z rúr HDPE 032 x 2,0 (DN 25) SDR 17 PN10. Na vodovodnej prípojke je cca. 10,3 m od začiatku úseku vybudovaná novonavrhovaná vodomerná šachtu. Vodomerná šachtu je vybavená vodomernou zostavou. Celková dĺžka vodovodnej prípojky od objektu RD po verejný vodovod bude cca 68,0 m. Novonavrhovaná vodomerná šachtu VŠ je betónová o rozmeroch 900x1200 mm - h=1800 mm. p do šachtu je prekrytý uzamykateľným liatinovým poklopom rozmerov 600x600 mm.

Objekt SO 03 ELEKTRICKÁ PRÍPOJKA: Elektrická inštalácia rodinného domu bude pripojená na existujúce elektrické rozvody energetického podniku cez SPP2 umiestnenú na podpernom bode, prívod zemným káblom NAYY-J 4x25 mm² do rozvádzača merania ER typ HASMA RE 1.0 F403 W 25A PO. Prívod k rodinnému domu bude pokračovať vo výkope vo voľnom teréne a cez vozovku až do rozvádzača PR káblami CYKY-J 4x10 mm², ovládanie HDO kábel CYKY-0 3x1,5 mm². Elektromerový rozvádzač bude umiestnený na verejne prístupnom mieste vybudovaný v oplotení pozemku investora.

Uvažuje sa s lokálnou rekuperačnou jednotkou Meltem M-WRG-II.

Pre uskutočnenie stavby sa stanovujú tieto podmienky :

- Stavba sa bude uskutočňovaná podľa predloženej a hore uvedenej projektovej dokumentácie overenej v zlúčenom stavebnom konaní , ktorú vypracoval Ing. Jozef Šimjak, Novot' č. 316, 04/2023 a ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia. Každá zmena oproti schválenej projektovej dokumentácii musí byť vopred odsúhlasená stavebným úradom.
- So stavebnými prácami na stavbe možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia (§ 52 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní), právoplatnosť potvrdí stavebný úrad. Stavebné povolenie stráca platnosť ak stavba nebude začatá do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia (§ 67 stavebného zákona). Stavebné povolenie a prípadné rozhodnutie o predĺžení platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania (§ 70 stavebného zákona).
- Stavebník je povinný písomne oznámiť stavebnému úradu začatie stavebných prác (§66 ods. 2, písm. h/ stavebného zákona).
- Stavebník zabezpečí vytýčenie stavby a všetkých inžinierskych sietí (§ 75 stav.zákona) oprávnenou osobou resp. organizáciou (podľa zákona 215/1995 Z.z.) podľa situácie overenej v územnom a v stavebnom povolení. Stavebník je povinný v rámci povolenej stavby dodržať vytýčené právne hranice stavebného pozemku.
- Stavba **bude ukončená do 24 mesiacov** od začatia stavby (§66 ods.2,písm.d/ stav. zákona). V prípade, že nie je možné z vážnych dôvodov stavbu dokončiť v určenej lehote, stavebník požiada stavebný úrad o predĺženie lehoty na ukončenie stavby pred jeho uplynutím s uvedením dôvodu podľa § 68 stavebného zákona.
- Stavebník musí zabezpečiť, aby počas celej doby výstavby bola na stavbe k dispozícii príslušná projektová dokumentácia overená stavebným úradom (§43i,ods.5 stav.zákona), stavebné povolenie a stavebný a montážny denník. (§46d stav.zákona a v § 28 vyhlášky MŽP SR č.453/2000Z.z.) potrebné na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.
- Pri výstavbe budú dodržané príslušné ustanovenia § 48 -§ 53 stavebného zákona, vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné normy

- Rozvody vody, plynu, elektroinštalácie, ústredného kúrenia plynu, elektrických rozvodov slaboprúdu a silnoprúdu sa musia realizovať podľa slovenských technických noriem a výkresovej dokumentácie. Inštalácie môže vykonať organizácia k tomu oprávnená alebo osoba pre túto činnosť odborne spôsobilá.
- Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržať predpisy a normy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku aj v zmysle vyhl. č. 147/2013 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
- Na uskutočnenie stavby možno navrhnúť a použiť iba stavebný výrobok (§ 66 ods. 2, písm. g/ a § 43f stav. zákona), ktorý je podľa osobitných predpisov (zákon č.90/1998Z.z. o stav. výrobkoch v znení neskorších predpisov) vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel. Doklady o overení požadovaných vlastností stavebných výrobkov predloží stavebník stavebnému úradu pri ústnom konaní spojenom s miestnym zisťovaním v rámci kolaudačného konania stavby - § 18 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
- Stavebník je povinný pred požiadanim o kolaudáciu požiadať oprávneného geodeta o zameranie realizovanej stavby .
- Stavebník pri kolaudačnom konaní preukáže energetickú hospodárnosť stavby EC triedy A0 v súlade s ust. zákona č. 555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov v znení neskorších predpisov .
- Dokončenú stavbu, alebo jej časť spôsobilú na samostatné užívanie možno užívať až po jej skolaudovaní. Stavebný úrad vydá kolaudačné rozhodnutie podľa § 82 stavebného zákona stavebníkovi na jeho návrh po dokončení stavby. K návrhu na kolaudačné rozhodnutie priložiť doklady v zmysle § 17 a §18 vyhlášky MŽP č. 453/2000 Z.z..
- K návrhu na kolaudačné rozhodnutie priložiť atest nepriepustnosti žumpy a rozbor vody.

Stavenisko musí (§ 43i ods.3 stav. zákona):

- byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miestach, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia a to prípadne aj úplným ohradením,
 - byť označené ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby. Stavebník je povinný pred začatím stavby umiestniť na viditeľnom mieste pri vstupe na stavenisko tabuľu primeraných rozmerov, na ktorej uvedie: označenie stavby (druh a účel), označenie stavebníka (meno a adresa), zhotoviteľa stavby (meno zodpovedného stavebného vedúceho / stavebný dozor), termín začatia a ukončenia stavby, stavebný úrad kedy stavbu povolil (číslo a dátum právoplatného stavebného povolenia)

Tabuľu ponechá na stavenisku až do kolaudácie,

- mať zriadený vjazd a výjazd z miestnej komunikácie alebo z účelovej komunikácie na prísun stavebných výrobkov, odvoz zeminy a stavebného odpadu, ktorý sa musí čistiť,
- umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska na príslušnom stavebnom pozemku. Stavebník je povinný uskutočňovať stavebné práce výlučne na pozemku ku ktorému má vlastnícky alebo iný právny vzťah,
- mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu na riadenú skládku. Stavebník ku kolaudácii doloží doklady o množstve a spôsobe zneškodnenia odpadu zo stavby

(prevzatie zmluvnou stranou), pričom budú dodržané ust. zák. č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

- umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce, mať vybavenie potrebné na vykonávanie stavebných prác a pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce,
- byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí (§ 43i ods. 3, písm.h/ stav. zákona a napríklad zákon č.355/2007 Z.z.), ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov (zák.č.543/2002z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, zákon č.364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov).

Stavebník zabezpečí ochranu verejných záujmov, predovšetkým zdravia ľudí a životného prostredia a ďalších podmienok pre uskutočnenie stavby (§66 ods.2 a 3 stav. zákona):

- pri realizácii stavby maximálne obmedziť znečisťovanie ovzdušia sekundárnou prašnosťou vznikajúcou pri stavebných prácach a preprave materiálu.
- zabezpečiť dodržiavanie čistoty v okolí stavby,
- vykonať opatrenia na zamedzenie možnosti padania stavebného materiálu príp. iných stavebných pomôcok na susedné pozemky,
- dbať, aby čo najmenej rušil užívanie susedných pozemkov a stavieb a aby vykonávanými prácami nevznikli škody, ktorým možno zabrániť.
- v prípade poškodenia susedných nehnuteľností a majetku uviesť ich do pôvodného stavu a ak to nie je možné, alebo hospodársky účelné, poskytnúť vlastníčkovi náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škôd .
- stavebník odstráni škody do 24 hod. v prípade porušenia sietí
- dažďová voda musí byť zvedená odkvapovými rúrami na vlastný pozemok.
- **Stavebník je povinný na svojom pozemku zrealizovať 3 parkovacie miesta prislúchajúce k stavbe rodinného domu**

Osobitné podmienky:

- Stavebník uskutoční stavebné práce výlučne na pozemku ku ktorému má vlastnícky alebo iný právny vzťah. Bez súhlasu majiteľa nie je povolené skladovanie materiálu na pozemkoch, ktoré nie sú vo vlastníctve stavebníka, t.j. na uliciach, chodníkoch a podobne.
- Stavebník pred začatím výkopových prác a prác na inžinierskych sieťach zabezpečí vytýčenie a označenie všetkých podzemných sietí a vedení a ich ochranných pásiem príslušnými správcami a ich polohu overiť kopymi sondami. Po obnažení všetkých inžinierskych sietí je potrebné prizvať správcov a prerokovať s nimi navrhnutý spôsob ich úprav a ochrany. Napojenie na verejné inžinierske siete je potrebné odsúhlasiť s príslušnými správcami inžinierskych sietí.
- Podzemné energetické, telekomunikačné, vodovodné a kanalizačné siete v priestore staveniska sa polohovo a výškovo označia najneskôr pred odovzdaním staveniska. Inžinierske siete vrátane meračských značiek v priestore staveniska počas stavebných prác náležite chrániť a podľa potreby sprístupniť.
- Pri pokládke káblov musia byť dodržané príslušné platné predpisy a normy z hľadiska spôsobu uloženia, spôsobu ochrany proti mechanickému poškodeniu, spôsobu označenia trasy a označenia kábla a rešpektovania minimálnych predpísaných vzdialeností pri križovaniach a súbehoch s inými podzemnými inžinierskymi sieťami (STN 33 2000-5-52, STN 34 1050, STN 73 6005)

Stavebník dodrží podmienky správcov inžinierskych sietí, dotknutých orgánov a organizácií, ktoré sa vyjadrili k stavbe pred stavebným konaním:

Mesto Senec

Spis č. 42049/204/2023, 44132/204/2023

Mesto Senec ako príslušný orgán štátnej správy vykonávajúci ochranu ovzdušia pre malé zdroje znečisťovania ovzdušia podľa § 39 ods. 1 písm. f) zákona č. 146/2023 Z. Z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon o ochrane ovzdušia) v súlade s § 46 ods. 2 písm. b) zákona o ochrane ovzdušia vydáva pre prevádzkovateľa zdroja

Martin ĎURČANSKÝ a Lucia ĎURČANSKÁ, Fraňa Kráľa 496/29, 902 01 Pezinok
Súhlas podľa § 26 ods. 1 písm. a) zákona o ochrane ovzdušia na povolenie stavby malého stacionárneho zdroja znečisťovania ovzdušia:

- 1x krbová vložka na tuhé palivo - drevo; max príkon 10 kW;
odvod spalín cez systémový komín, výška komína - vyústenia - min 0,70 m, nad úrovňou hrebeňa strechy, projektovaná výška komína je 5, 427 m nad UT

Palivo: drevo.

Predmetný krb (krbová vložka), ktorá ako palivo bude používať drevo, bude umiestnený v obývacej izbe rodinného domu na pozemku parc. č. 4884/1, k. ú. Senec.

Podľa § 20 zákona o ochrane ovzdušia a podľa Príl. č. 1 vyhlášky Ministerstva životného prostredia č. 248/2023 Z. z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia (ďalej len „vyhláška č. 248/2023“) je vyššie uvedený zdroj znečisťovania ovzdušia začlenený ako malý stacionárny zdroj znečisťovania ovzdušia, ktorý sa kategorizuje ako

1.1.3 Technologické celky obsahujúce spaľovacie zariadenia vrátane plynových turbín a stacionárnych spaľovacích motorov s nainštalovaným súhrnným menovitým tepelným príkonom do 0,3 MW.

Súhlas sa vydáva za podmienky, že prevádzkovateľ dodrží požiadavky zabezpečenia rozptylu emisií znečisťujúcich látok podľa príl. č. 9 v štvrtom a piatom bode vyhlášky č. 248/2023, kde je určená najnižšia výška komína alebo výduchu a poloha ústia komína alebo výduchu a ich prevýšenie nad strechou.

Západoslovenská energetika, a.s. – 2154474-00050-BA-207

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. súhlasí s vydaním stavebného povolenia pre stavbu: RODINNÝ DOM (ďalej len „Stavba“), na pozemku registra C, s parcelným číslom 4884/1, v katastrálnom území SENEC, podľa projektovej dokumentácie stavby: Rodinný dom, vypracovanej 04/2023 (ďalej len „Projektová dokumentácia“), za týchto podmienok.

- Stavbu je možné pripojiť do distribučnej sústavy spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. po splnení podmienok určených v Zmluve číslo 122286673, v súlade s platným prevádzkovým poriadkom spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. a platnými podmienkami prevádzkovateľa distribučnej sústavy spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., ktoré sú zverejnené na webovom sídle spoločnosti www.zsdis.sk a v platných právnych predpisoch;
- Stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa predloženej odsúhlasenej projektovej dokumentácie;
- Stavebník je povinný rešpektovať všetky elektroenergetické zariadenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. a ich ochranné pásma v zmysle ustanovení h 43 Ochranné pásma Zákona o energetike tak, aby nedošlo poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s.,
- V prípade existujúcich podzemných elektroenergetických zariadení v majetku

Západoslovenskej distribučnej, a.s., nachádzajúcich sa v záujmovom území stavby je Stavebník povinný pred realizáciou zemných prác požiadať o vytýčenie týchto zariadení a to prostredníctvom vyplnenej Objednávky, ktorú s povinnou prílohou zašle na odbratel@zsdisk.sk, alebo poštou na adresu Západoslovenská distribučná, a.s., P. O. BOX 292,810 00 Bratislava 1 (služba je spoplatnená v zmysle aktuálne platného Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a.s.). Informácie o existencii podzemných káblových vedení môže Stavebník získať po registrácii v aplikácii Geoportál, prístupnej na www.zsdisk.sk,

- Je nutné dodržiavať ochranné pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa § 43 Zákona o energetike č.251/2012 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe o pravidlách bezpečnosti prácov blízkosti VVN, VN a NN vedení;
- Výkopové práce v ochrannom pásme podzemných káblových vedení budú vykonávané ručne so zvýšenou opatrnosťou;
- V prípade vykonávania činností v ochrannom pásme o potreby vypnutia vedenia z bezpečnostných dôvodov, Stavebník požiada o vypnutie 30 dní pred plánovaným termínom prác, prostredníctvom vyplnenej Objednávky, ktorú odošle elektronicky na odheratcl@zsdisk.sk, alebo poštou na adresu Západoslovenská distribučná, a.s., P. O. BOX 292,810 00 Bratislava 1 (služba je spoplatnená v zmysle aktuálne platného Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a.s.).

Slovenský plynárenský priemysel, a.s.

TD/NS/0364/2023/Gá

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“):

SÚHLASÍ s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu (bez jej plynofikácie) za dodržania nasledovných podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- ak pri zemných prácach **dôjde k odkrytiu** plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. ZURBOLA Ondrej, email: ondrej.zurbola@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypú plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané

povolenie SPP-D,

- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,

upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať **podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI)**, ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike **pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu**

- všeobecného ohrozenia pódia § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,
- *k technickému riešeniu navrhovanej stavby sa nevyjadrujeme.*

Mesto Senec, Útvár výstavby a ochrany životného prostredia

DOP.4612-441-2023,Va

Mesto Senec ako príslušný cestný správny orgán pre miestne a účelové cesty podľa § 3 ods. (2) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon 135/1961 Zb.“) Vám k uvedenej žiadosti dáva nasledovné stanovisko:

Podľa § 3b ods. (3) zákona č. 135/1961 Zb. „ak konanie o pripájaní pozemných komunikácií, zriaďovaní vjazdov z cesty alebo miestnej cesty na susedné nehnuteľnosti, o úpravách alebo zrušení pripojenia pozemných komunikácií a vjazdov z cesty alebo miestnej cesty na susedné nehnuteľnosti rozhoduje s ohľadom na ochranu dotknutej pozemnej komunikácie a na bezpečnosť premávky na nej príslušný cestný správny orgán je súčasťou územného konania, cesta v správny orgán má v územnom konaní postavenie dotknutého orgánu, ktorý v konaní uplatňuje svoju pôsobnosť pri ochrane pozemnej komunikácie **záväzným stanoviskom**“.

Podľa § 140b ods. (1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov „Obsah **záväzného stanoviska** je pre správny orgán v konaní podľa stavebného zákona **záväzný** a bez zosúladenia **záväzného stanoviska** s inými **záväznými stanoviskami** nemôže rozhodnúť“ .

Na základe hore uvedeného a po preštudovaní predloženej dokumentácie, ako aj v zmysle stanoviska Okresného dopravného inšpektorátu v Senci v súlade s § 3b ods. (3) zákona č. 135/1961 Zb. vydávame nasledovné **súhlasné záväzné stanovisko k zriadeniu vjazdu navrhovanej stavby „Rodinný dom“ na parc. C-KN č. 4884/1 v k.ú. Senec s týmito podmienkami:**

- zriadenie vjazdu môže byť realizované len na základe platného povolenia príslušného stavebného úradu a v súlade s overenou dokumentáciou, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto záväzného stanoviska;
- zriadením vjazdu z komunikácie nesmie byť ohrozená miestna cesta ani bezpečnosť premávky na nej a to hlavne odtokom vody na cestné teleso z uvedenej komunikácie alebo zhoršenými rozhľadovými pomermi; pre zabezpečenie vhodných rozhľadových pomerov;

- odvodnenie vjazdu a spevnenej plochy parkovacích státí musí byť navrhnuté na pozemku investora. Odvádzanie zrážkových vôd na komunikáciu nie je povolené;
- stavebník obnoví cestnú priekopu na celú šírku pozemku mimo zriadeného vjazdu.
- vjazd je navrhnutý ako priamy v šírke 3,0m so smerovými oblúkmi R=3,0 v mieste styku s miestnou cestou v šírke cca 7,5m;
- konštrukcia vjazdu je navrhnutá skrytom z betónovej dlažby s podkladom zo štrkodry. Okraje spevnenej plochy budú olemované záhonovými obrubníkmi.
- Napojenie je navrhnuté pomocou cestného nábehového obrubníka vloženého na ležato alt. osadeného na stojato do nivelety vozovky, so zarezaním okraja asfaltovej konštrukcie a vyplnením medzery pružnou asfaltovou zálievkou;
- stavebník je povinný dodržať stanovisko príslušného dopravného inšpektorátu - OR PZ, ODI v Senci ORPZ-SC-ODI-596-001/2023 zo dňa 22.12.2023;
- žiadame, aby dopravné prostriedky a stavebné mechanizmy opúšťali stavenisko v stave, v ktorom nebudú znečisťovať komunikácie; v prípade znečistenia komunikácií je stavebník povinný bezodkladne toto znečistenie odstrániť;
- v prípade potreby užívania alebo zásahu do miestnej cesty je potrebné požiadať tunajší úrad ako príslušný cestný správny orgán o povolenie zvláštneho užívania cesty a s tým súvisiace určenie dopravného značenia (min. 4 týždne vopred) s predchádzajúcim súhlasom OR PZ ODI v Senci;
- akékoľvek konštrukčné a rozmerové zmeny musia byť opätovne schválené tunajším úradom;
- tunajší úrad si nevyhradzuje právo ako špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové cesty pre stupeň stavebného konania.

Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor

OU-SC-PLO-2023/016060-003

Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor súhlasí s navrhovaným zámerom stavby na poľnohospodárskej pôde

nasledovne: obec: Senec, kat. územie: Senec

od C KN parcely č. 4884/1, pôvodný druh pozemku: Záhrada o výmere 1137 m² - navrhovaný druh pozemku: ostatné plochy o výmere 450 m², za dodržania týchto podmienok:

1. Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú bolo vydané toto stanovisko až do doby realizácie stavby najmä pred zaburinením pozemkov a porastom samonáletom drevín.
2. Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie na nezastavanej časti pozemku.
3. Po realizácii výstavby, za účelom usporiadania evidencie druhov pozemkov v katastri nehnuteľnosti podľa § 3 ods. 2 zákona požiadať o zmenu poľnohospodárskeho druhu pozemku napríklad záhrady na zastavanú plochu, prípadne ostatnú plochu s predložením porealizačného geometrického plánu, rozhodnutia o pridelení súpisného čísla na stavbu /ak sa vydáva, ak nie kolaudačného rozhodnutia/ a tohto stanoviska. Zmenu druhu pozemku vykoná Okresný úrad Senec, katastrálny odbor.

Mestský úrad Senec, útvar stratégie a rozvoja mesta

SEN30670/30477-2023/315

Pozemok KN-C parc. č. **4884/1** nachádzajúci sa v **zastavanej časti k.ú. Senec**, vedený na LV č. 12100 ako záhrada, je podľa platnej územnoplánovacej dokumentácie (ÚPD) mesta Senec. Územný plán mesta Senec v znení zmien a doplnkov, súčasťou územia „Svätý Martin“

schváleného na funkčné využitie: **individuálna bytová výstavba a drobné prevádzky**, územie určené k solitémej zástavbe objektom - rodinný dom a príp. stavby s doplnkovou funkciou k hlavnej stavbe, so zaužívanou funkčno- priestorovou organizáciou a kompozíciou územia - ulica, predzáhradka, objekt - rodinný dom, záhrada.

Pre uvedené územie nie sú v platnej územnoplánovacej dokumentácii mesta Senec stanovené záväzné regulatívy priestorového usporiadania. Zastavovacie podmienky sú upravené zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“) a súvisiacimi predpismi. Podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu, ktorými sú aj požiadavky na územnotechnické riešenie výstavby upravuje vykonávací predpis, t.j. vyhláška MŽP SR č.532/2002 Z.z.

Ján Targoš – správca obecného vodovodu vo Svätom Martine

zo dňa 17.7.2023

Na danom pozemku sa už vodovodná prípojka nachádza a je možné pripojenie rodinného **domu** na obecný vodovod.

Mesto Senec, útvár stratégie a rozvoja

Výst. 794-2/2023

Mesto Senec, útvár výstavby a ochrany ŽP **súhlasí** s napojením stavby „**rodinný dom**“ na obecný vodovod, lokalita: Svätý Martin, Senec, pozemok C-KN parc.č.4884/1, k. ú. Senec pre stavebníka : **Martin Ďurčanský** a **Lucia Ďurčanská**, obaja trvalé bytom: Fraňa Kráľa 498/29, 902 01 Pezinok.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany prírody a krajiny

OU-SC-OSZP-2023/013940-002

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, orgán ochrany prírody a krajiny, ako dotknutý orgán podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), dáva v zmysle § 9 ods. 1 písm. b) a c) zákona nasledovné záväzné stanovisko:

1. Stavba sa navrhuje umiestniť v území, pre ktoré platí prvý stupeň ochrany v rozsahu ustanovení § 12 zákona.
2. Realizácia stavby nepredstavuje činnosť podľa zákona v území zakázanú.
3. Navrhovanou stavbou nebudú dotknuté záujmy územnej ani druhovej ochrany.
4. V prípade nevyhnutného výrubu drevín v súvislosti s realizáciou stavby Vás upozorňujeme, že v zastavanom území obce sa podľa zákona vyžaduje súhlas na výrub stromov s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a krovitých porastov s výmerou nad 10 m²; o súhlase na výrub drevín podľa § 47 ods. 3 zákona je príslušná rozhodnúť mesto Senec, orgán ochrany prírody a krajiny.
5. V prípade stavby v blízkosti drevín je potrebné postupovať v zmysle STN 83 7010 Ochrana prírody - ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, bod 4.1 pri stavebných prácach sa drevena chráni celá (koruna, kmeň, koreňová sústava) pred poškodením. Pri používaní stavebných mechanizmov, nástrojov a pomôcok sa musí dbať na minimalizáciu poškodenia drevín.

V prípade stavby v blízkosti drevín je potrebné postupovať v zmysle STN 83 7010 Ochrana prírody - ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, bod 4.1 pri stavebných prácach sa drevena chráni celá (koruna, kmeň, koreňová sústava) pred poškodením. Pri používaní stavebných mechanizmov, nástrojov a pomôcok sa musí dbať na minimalizáciu poškodenia drevín

Stavebník, oprávnená osoba či právnická osoba uskutočňujúca stavbu, ako aj vlastníci stavby sú povinní (podľa § 100 stav. zákona) :

- umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaných znalcov vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do jej dokumentácie a utvárať predpoklady pre výkon dohľadu
- bezodkladne ohlásiť stavebnému úradu závady na stavbe, ktoré ohrozujú jej bezpečnosť, životy či zdravie osôb alebo môžu spôsobiť značné národohospodárske škody.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: **účastníci konania neuplatnili v určenej lehote k predmetnej stavbe námietky ani pripomienky**

Odôvodnenie

Stavebník **Martin Ďurčanský, Fraňa Kráľa 498/29, Pezinok, 902 01** a **Lucia Ďurčanská, Fraňa Kráľa 489/29, Pezinok, 902 01** podal dňa 08.08.2023 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**Rodinný dom**“. Uvedeným dňom bolo začaté zlúčené územné a stavebné konanie.

Stavebný úrad listom č. j. : Výst. 951-23-Sc,Gu oznámil začatie zlúčeného územného a stavebného konania a upustenie od ústneho konania verejnou vyhláškou, do ktorého mohli účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy podať svoje námietky a pripomienky podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona a prerokoval žiadosť v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi štátnej správy a so známymi účastníkmi konania postupom podľa § 61 stavebného zákona. Účastníci konania a dotknuté orgány boli upozornené, že môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, inak sa k nim nebude prihliadať.

Stavebný úrad zlúčil územné konanie so staveným konaním podľa § 39 a ods. 4 stavebného zákona. Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v §37, 62 a 63 stavebného zákona, bolo zistené, že umiestnením a uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy vlastníkov susedných nehnuteľností ako i ostatných účastníkov konania.

Stavba je v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami kladenými na výstavbu, ktoré určuje stavebný zákon a vyhláška č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu. Umiestnenie stavby na uvedenom pozemku zodpovedá urbanistickému a architektonickému charakteru prostredia, požiadavkám na zachovanie pohody bývania a tiež možnosti údržby stavieb a užívanie priestorov medzi stavbami na technické alebo iné vybavenie územia a činnosti, ktoré súvisia s funkčným využívaním územia. Parkovanie je riešené v rámci pozemku investora, pričom počet odstavňových a parkovacích plôch je navrhnutý v súlade s platnou slovenskou technickou normou.

Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky stanovené v § 3 a 8 Vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy a obce boli súhlasné a zahrnuté do podmienok rozhodnutia. U tých dotknutých orgánov, ktoré v konaní neuplatnili svoje stanoviská má stavebný úrad za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia Stavebný úrad v konaní nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Toto rozhodnutie má podľa § 69 ods.2 stavebného zákona povahu verejnej vyhlášky.

Správny poplatok: 50 € zaplatený podľa sadzobníka, tvoriaceho prílohu zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších zmien a doplnkov.

Poučenie

Podľa § 54 správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podať odvolanie na stavebný úrad – Mesto Senec, Mierové námestie 8, 903 01 Senec, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po využití všetkých riadnych opravných prostriedkov .

Ing. Pavol Kvál
primátor mesta

Toto rozhodnutie sa podľa § 69 ods. 1 a ods. 2 stavebného zákona doručuje účastníkom konania verejnou vyhláškou a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Senec, pričom posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia tohto rozhodnutia účastníkom konania. Podľa § 26 ods. 2 zákona o správnom poriadku sa zverejní písomnosť súčasne na webovom sídle mesta Senec a tiež iným spôsobom v mieste obvyklým – v rozhlase, v miestnej tlači alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

.....
odtlačok úradnej pečiatky a podpis
oprávnenej osoby vyhlášku zverejniť

Rozhodnutie sa doručuje formou verejnej vyhlášky:

Účastníkom konania - všetkým známym aj neznámym účastníkom konania, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom, k stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté v k.ú. Senec.

Verejnou vyhláškou - Známi účastníci konania:

1. Martin Ďurčanský, Fraňa Kráľa 498/29, Pezinok, 902 01
2. Lucia Ďurčanská, Fraňa Kráľa 498/29, Pezinok, 90201
3. Tomáš Chatrnúch, Sládkovičova 2051/52, Šaľa, 927 01
4. Ing.Jozef Šimjak, Novot' 316, Novot', 02955
5. Jurina Ladislav, Bratislavská 11, Senec, 90301
6. Helena Jurinová, Bratislavská 11, Senec, 90301
7. Kubica Slávek, Svätý Martin 2093, Senec, 90301
8. Anna Kubicová, Svätý Martin 2093, Senec, 90301
9. Tóth Ladislav, Kalinčiakova 9, Senec, 90301
10. Morávek Ján, Potočná 1314/13C, Senec, 90301
11. Dominika Morávková, Mgr.art., Potočná 1314/13C, Senec, 903 01
12. Okresný úrad Bratislava, Tomášikova 46, Bratislava, 832 05
13. Mesto Senec, Mierove nám. č. 8, 903 01 Senec

- vlastníci pozemku **4018/2**

14. Melicharová Anna, Vinohradská 9, 90081 Šenkvice
15. Čimborová Hana, Šafárikova 20, 90301 Senec
16. Šalkovičová Anna, Slnečná 10, Senec, 903 01, SR
17. Potočárová Vilma, Svätý Martin 1928, Senec, 90301, SR
18. Škorvagová Diana, 313, 92527 Veľký Grob, SR
19. Marcišová Anna, Nám. 1. mája 67/35, Senec, 903 01, SR
20. Banová Hana, Mgr., Čataj 391, Čataj, 900 83, SR
21. Banová Hana ,Mgr., Čataj 391, Čataj, 900 83, SR
22. Klepanec Ján, Čab 143, Čab, PSČ 951 24, SR
23. Targošová Helena, Svätý Martin 29, 90301 Senec
24. Mičian Jozef, Osada Martin 27, 90301 Senec
25. Baksová Anna , Svätý Martin 1906, 90301 Senec
26. Čepelová Anna, Bernolákova 4, 90301 Senec, SR
27. Mozová Anna, Nová ul. 4, 90031 Stupava
28. Jurinová Helena , Bratislavská 11, 90301 Senec
29. Budajová Dana , Kopčianska 1226/78, Bratislava, 851 01, SR
30. Targoš Dušan a Anna Targošová , Lichnerova 151/78, Senec, 903 01, SR
31. Banová Hana, Mgr., Čataj 391, Čataj, 900 83, SR
32. Škorvaga Ján , Svätý Martin 1917, Senec, 903 01, SR
33. Strihovská Anna, Antona Vosátka 364, 90082 Blatné
34. Štefáková Vlasta, Februárová 1033/22, Partizánske, 958 01, SR
35. Minarčík Pavol, Svätý Martin 1930, 90301 Senec
36. Potočárová Hana, Svätý Martin 1929, 90301 Senec
37. Košút Jozef , Toryská 5061/14, 82107 Bratislava, SR
38. Bekrová Lenka , Malé pálenisko IV 852/15, 82105 Bratislava, SR

39. Košút Jozef , Toryská 5061/14, Bratislava, 821 07, SR
40. Čimbora Pavol , Svätý Martin 1908/13, Senec, 903 01, SR
41. Ligda Jozef, Svätý Martin 4367, Senec, 903 01, SR
42. Leľová Mária , Svätý Martin 1910, 90301 Senec
43. Olgayayová Anna , 500 500, 90050 Kráľova pri Senci
44. Olgayayová Anna , Kráľová pri Senci 500, Kráľova pri Senci, 900 50, SR
45. Mítka Bohuš, Jiráskova 10, 81101 Bratislava, SR
46. Gombosová Jaroslava, Bratislavská 1620/34, 04001 Košice, SR
47. Mítka Milan, Sokolská 21, 90301 Senec, SR
48. Bajúsová Monika, 250, 90083 Čataj, SR
49. Sedláková Katarína, Mlynská 69, 90301 Senec, SR
50. Ligda Martin, Svätý Martin 1902, Senec, 903 01, SR
51. Kováčsová Viera , Sokolská 13, 90301 Senec, SR
52. Mítka Miroslav, Svätý Martin 1926, 90301 Senec, SR
53. Melichárová Mária, Chorvátska 12, 90081 Šenkvice, SR
54. Nevedal Miroslav, Svätý Martin 1898, 90301 Senec
55. Rampáchovej Antónia , osada Svätý Martin 25 1914, 90301 Senec, SR
56. Novák Viliam, Vinohradská 126, 90081 Šenkvice, SR
57. Novák Miroslav, 413 413, 90088 Doľany, SR
58. Targoš Miroslav, Ing., Strečnianska 3058/3, Bratislava, 851 05, SR
59. Gáfriková Anna , Poľná 14, 90028 Zálesie, SR
60. Targoš Igor, Ing., Harmónia 3187, Modra, 90001, SR
61. Polčič Marek, Poľovnícka 1141/21, Ivanka pri Dunaji, 900 28, SR
62. Targoš Ján, Svätý Martin 1916, 90301 Senec, SR
63. Hrušková Eva, Beňadická 5 , 85101 Bratislava, SR
64. Targoš Dušan, Nám. 1. mája 33, 90301 Senec, SR
65. Targoš Peter, osada Svätý Martin 24, 90301 Senec, SR
66. Targoš Ľubomír, Nám. 1. mája 31, 90301 Senec, SR
67. Karabová Darina Ing., Alžbetin dvor 37, 90042 Miloslavov, SR
68. Koprivová Helen, Potočná 6, 90001 Modra, SR
69. Škorvagová Jozefína Ing. , Svätý Martin 1925, 90301 Senec, SR
70. Škorvaga Anton, Svätý Martin 1925, 90301 Senec, SR
71. Targošová Žofia, Svätý Martin 1936, 90301 Senec, SR
72. Škorvaga Jozef, Soblahovská 19, 91101 Trenčín, SR
73. Turiničová Ľudmila , Hlboká cesta 20, 90025 Chorvátsky Grob, SR
74. Čepelová Ivana, Kaštieľska 4, 82105 Bratislava, SR
75. Škorvaga Ján, Svätý Martin 1917, 90301 Senec
76. Čepel Igor, Svätý Martin 1920, 90301 Senec, SR
77. Čepelová Jana, Svätý Martin 1918, 90301 Senec, SR
78. Čepel Ivan, SNP 8, 90301 Senec, SR
79. Šiková-Čepelová Emília , Ing., Rajecká 8687/38, Bratislava, 821 07, SR
80. Ferenčík Ľubomír, Ing. arch., SNP 74/2, Nová Dubnica, 018 51, SR
81. Vitteková Monika, Nerudova 717/13, Dubnica nad Váhom, 018 41, SR
82. Pavlus Juraj, Trlinská 15, 90081 Šenkvice
83. Pavlus Martin, Kalnická 45, 93538 Lok, SR
84. Vaňková Drahomíra , Hollého 4, 90201 Pezinok
85. Škorvagová Jarmila , Lichnerova 39, Senec, 903 01, SR
86. Tóthová Ľudmila, Hurbanova 6, 90301 Senec
87. Galanová Jana, Svätý Martin 1909, 90301 Senec, SR
88. Marková Anna, Bratislavská 15, 90301 Senec, SR

89. Váľková Anna, Svätý Martin 1907, 90301 Senec, SR
90. Škorvagová Jarmila, Lichnerova 39, Senec, PSČ 903 01, SR
91. Tóthová Ľudmila, Hurbanova 6, 90301 Senec
92. Galanová Jana, Svätý Martin 1909, 90301 Senec, SR
93. Pavlus Juraj, Trlinská 15, 90081 Šenkvice
94. Vaňková Drahomíra , Hollého 4, 90201 Pezinok
95. Pavlus Martin, Kalnická 45, 93538 Lok, SR
96. Belancová Ľubica, Kollárova 15, 90301 Senec, SR
97. Mítka Bohuš, Jiráskova 10, 81101 Bratislava, SR
98. Bajúsová Monika, 250, 90083 Čataj, SR
99. Sedláková Katarína, Mlynská 69, 90301 Senec, SR
100. Gombosová Jaroslava, Bratislavská 1620/34, 04001 Košice, SR
101. Mítka Milan, Sokolská 21, 90301 Senec, SR
102. Ligda Martin, Svätý Martin 1902, Senec, PSČ 903 01, SR
103. Kováčsová Viera, Sokolská 13, 90301 Senec, SR
104. Mítka Miroslav, Svätý Martin 1926, 90301 Senec, SR
105. Monsbergerová Mária, 259, 90088 Doľany
106. Baksová Anna, Svätý Martin 1906, 90301 Senec
107. Baksová Anna , Svätý Martin 1906, Senec, 903 01, SR
108. Čepel Jaroslav, Svätý Martin 1887, 90301 Senec
109. Leľová Mária, Svätý Martin 1910, 90301 Senec
110. Škorvaga Peter, Lichnerova 39, Senec, 903 01, SR
111. Targošová Helena, Svätý Martin 1916, Senec, 903 01, SR
112. Čimbora Peter, Pažitná 609/3, Šaľa, 927 01, SR
113. Marcišová Anna, Nám. 1. mája 67/35, Senec, 903 01, SR
114. Podmanická Regina, Sokolská 17, 90301 Senec, SR
115. Škorvaga Peter , Lichnerova 39, 90301 Senec, SR
116. Ligda Ján , Doľany 357, Doľany, 900 88, SR
117. Szabová Mária , Svätý Martin 1912, Senec, 903 01, SR
118. Neszméryová Anna, Jesenského 2060/4, Senec, 903 01, SR

Dotknutým orgánom jednotlivo:

119. Ján Targoš, Svätý Martin 29, Senec, 90301
120. Západoslovenská distribučná a.s. , Čulenova 6, Bratislava, 816 47
121. Okresný úrad Senec, oSoŽP – všetky zložky, Hurbanova 21, Senec, 90301
122. Okresný úrad Senec, PaL, Hurbanova 21, Senec, 90301
123. Mesto Senec, Mierové nám.č.8, Senec, 90301
124. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok

Na vedomie účastníkom konania (nemá účinky doručenia)

1. Martin Ďurčanský, Fraňa Kráľa 498/29, Pezinok, 902 01
2. Lucia Ďurčanská, Fraňa Kráľa 498/29, Pezinok, 90201
3. v.z. Tomáš Chatrnúch, Sládkovičova 2051/52, Šaľa, 927 01
4. Ing.Jozef Šimjak, Novot' 316, Novot', 02955
5. Jurina Ladislav, Bratislavská 11, Senec, 90301
6. Helena Jurinová, Bratislavská 11, Senec, 90301
7. Kubica Slávek, Svätý Martin 2093, Senec, 90301

8. Anna Kubicová, Svätý Martin 2093, Senec, 90301
9. Tóth Ladislav, Kalinčiakova 9, Senec, 90301
10. Morávek Ján, Potočná 1314/13C, Senec, 90301
11. Dominika Morávková, Mgr.art., Potočná 1314/13C, Senec, 90301
12. Okresný úrad Bratislava, Tomášikova 46, Bratislava, 83205
13. Mesto Senec, Mierove nám. č. 8, 903 01 Senec

Vybavuje:

Ing. Guldánová Hedviga PhD. telefón :02/20205 139 mail: guldánovah@senec.sk