

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec: **Oznámenie o začatí konania podľa §88a stavebného zákona o dodatočnom povolení stavby spojenom s užívaním a nariadenie ústneho pojednávania.**

Stavebník **Ing. Juraj Nádaský, Liptovská 8, Senec, 903 01**, v zast. Milan Bača, Žarnovova 1, Senec, 903 01, podal dňa 19.03.2024 s posledným doplnením 05.08.2024 žiadosť o dodatočné povolenie stavby spojené s užívaním na stavbu '**Novinový stánok - Kysucká**' na pozemku parc. č. **4080/5, 29** katastrálne územie **Senec**. Uvedeným dňom bolo začaté konanie o dodatočnom povolení stavby spojenom s užívaním.

Popis stavby: Novinový stánok je jednopodlažný so stanovým zastrešením, s reklamným panelom na všetkých štyroch stranách. Okolo stánku je spevnená plocha, betónová zámková dlažba. Objekt je napojený na rozvod el. energie existujúcou prípojkou. Vykurovanie je pomocou el. lokálneho vykurovacieho telesa. Objekt je bez základových konštrukcií, osadený na roznášacom ráme.

Mesto Senec, stavebný úrad príslušný podľa §117 ods. 1 Zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov podľa §88a, §61 ods.4 a §80 stavebného zákona **oznamuje** začatie konania o dodatočnom povolení stavby spojenom s užívaním dotknutým orgánom a všetkým účastníkom konania a súčasne **nariaďuje** ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční dňa

05.09.2024 o 10:00 hod na mieste stavby

Do podkladov konania je možné nahliadnuť na stavebnom úrade v Senci (Lichnerova 93/31) počas stránkových dní v pondelok od 08:00-12:00, 13:00-15:00 a v stredu od 08:00-12:00, 13:00-17:00.

Na ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním stavebník v súlade s §18 Vyhl. č. 453/2000 Z. z. , ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona predloží:

- vzťah k pozemku (§139, ods.1 SZ), na ktorom je umiestnená stavba – nájomnú zmluvu s vlastníkmi parc.č. 4080/5, k.ú.Senec
- osvedčenie o akosti a kompletnosti výrobku,
- certifikáty a atesty trvalo zabudovaných výrobkov, materiálov a techn. zariadení,
- stanovisko mesta Senec – útvar výstavby a ŽP

Účastníci konania môžu svoje námietky a prípadné pripomienky uplatniť najneskôr na ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny sa neprihliada.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej alebo v predĺženej lehote svoje stanovisko k povoľovanej stavbe neoznámia podľa §61ods.6 stavebného zákona predpokladá sa, že z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Upozornenie: Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ing. Pavol Kvál

primátor mesta

v.z. Ing. Zuzana Grendelová
oddelenie stavebného pozadku

Oznámenie sa doručí:

1. Ing. Juraj Nádaský, Liptovská 8, Senec, 903 01
2. v zast. Milan Bača, Žarnovova 1, Senec, 903 01
3. Mesto Senec, Mierové námestie 8, Senec, 903 01
4. Ing. Gabriel Mihálek, Fraňa Kráľa 25, Senec, 903 01
5. Ivan Berta, Za školou č.1214/6, Ivanka pri Dunaji, 900 28
6. Znáмым aj neznáмым účastníkom konania, a prípadným dedičom známych a neznámych účastníkov konania, ktorých vlastnícke práva k pozemkom a stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám, môžu byť oznámením priamo dotknuté.

Dotknutým orgánom jednotlivo:

7. Mesto Senec – Útvar výstavby a ŽP, Mierové námestie 8, Senec, 903 01
8. RÚVZ Bratislava, Ružinovská 8, Bratislava, 820 09
9. OR HaZZ v Pezinku, Hasičská 4, Pezinok, 902 01
10. Inšpektorát práce, Za kasárňou 315/1, Bratislava, 832 64
11. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava, 816 47
12. Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, Bratislava, 826 46
13. SPP - distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, Bratislava, 825 11
14. Mesto Senec - so žiadosťou o zverejnenie na úradnej tabuli a webovom sídle mesta po dobu 15 dní a jej následné vrátenie tunajšiemu úradu

Na vedomie (bez právneho nároku na doručenie)

15. Ing. Juraj Nádaský, Liptovská 8, Senec, 903 01
16. v zast. Milan Bača, Žarnovova 1, Senec, 903 01
17. Mesto Senec, Mierové námestie 8, Senec, 903 01

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

.....
odtlačok úradnej pečiatky a podpis
oprávnenej osoby vyhlášku zverejniť