



# MESTO SENEČ

Mestský úrad v Senci, Mierové nám. č. 8, 903 01 Senec

## Výzva na predloženie ponuky Zákazka na stavebné práce

Mesto Senec, ako verejný obstarávateľ v zmysle § 7 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“) Vás žiadame o predloženie ponuky v zmysle § 117 ZVO na nižšie špecifikovaný predmet zákazky

### „Rekonštrukcia kancelárskych priestorov pre útvár verejnej zelene, údržby a čistoty mesta.“

#### 1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

**Verejný obstarávateľ v zmysle § 7 ods. 1 písm. b) ZVO:**

Mesto Senec

so sídlom: Mierové námestie 8, 903 01 Senec

IČO: 00 305 065

DIČ: 2020662237

kontaktná osoba na základe poverenia: Ing. Branislav Šarmír

telefón: +421 903 299 288

Internetová stránka: <https://www.senec.sk>

#### 2. Miesto predloženia/doručenia ponuky: systém Josephine

#### 3. Kontaktná osoba na prevzatie ponuky: neuplatňuje sa

#### 4. Predmet obstarávania: Stavebné práce na zhotovení diela „Rekonštrukcia kancelárskych priestorov pre útvár verejnej zelene, údržby a čistoty mesta.“

#### 5. Typ zmluvy, ktorá bude výsledkom verejného obstarávania:

Zmluva o dielo. Návrh zmluvy o dielo, ktorú uzavrie verejný obstarávateľ s úspešným uchádzačom je prílohou č.2 tejto výzvy.

#### 6. Podrobný opis predmetu zákazky (predmetu obstarávania):

6.1. Predmetom zákazky sú stavebné práce na realizácii diela „Rekonštrukcia kancelárskych priestorov pre útvár verejnej zelene, údržby a čistoty mesta“. Rekonštrukcia budovy pre technické služby a kotelne v rozsahu bližšie špecifikovanom v prílohe č. 1. Ide najmä o práce typu: zmena dispozície objektu – vybudovanie sádkartónovej priečky, zamurovanie otvorov okien a dverí, stierkovanie stien, oprava starej omietky, ale tiež kompletná inštalácia zdravotníckej a kúrenia.

6.2. Zhotoviteľ je povinný vykonať stavebné práce v rozsahu výkazu výmer, ktorý je prílohou č.1 tejto výzvy a v súlade so zmluvou o dielo, ktorej návrh je prílohou č.2 tejto výzvy.

6.3. Pokiaľ sa v projektovej dokumentácii alebo vo výkaze výmer, ktoré sú prílohou tejto výzvy, nachádzajú názvy konkrétnych výrobkov a materiálov, verejný obstarávateľ ich týmto dopĺňa slovami „alebo ekvivalentný“. Kvalitatívne a výkonnostné parametre výrobkov určených na použitie pri uskutočňovaní stavebných prác uvedené v projektovej dokumentácii sú určené ako minimálne a uchádzač musí ponúknuť realizáciu s takto učenými alebo lepšími parametrami.

6.4. **Odporúčame obhliadku objektu.** V prípade záujmu o prehliadku objektu prosíme **kontaktovať pána Škrípa na tel. čísle 0904 286 245.**

6.5. Odvoz sute a vybraných hmôt, uloženie na skládku a poplatky s tým súvisiace zabezpečí Mesto Senec.

7. **Predpokladaná hodnota zákazky:** 41 667 EUR bez DPH (50 000 EUR s DPH)
8. **Miesto dodania predmetu zákazky:** Mesto Senec, Železničná ulica.
9. **Lehoty na dodanie alebo dokončenie predmetu zákazky alebo trvanie zmluvy:** Termín dokončenia diela 06.09.2019
10. **Súťažné podklady k výzve na predloženie cenovej ponuky:** Výzva na predloženie ponuky s spolu s prílohami.
11. **Financovanie predmetu zákazky:** Z vlastných prostriedkov verejného obstarávateľa.
12. **Lehota na predloženie ponuky:** uvedená v systéme JOSEPHINE na webovej adrese: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/4302/summary>
13. **Spôsob predloženia ponuky:** elektronicky v systéme JOSEPHINE na webovej adrese: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/4302/summary>
14. **Kritériá na vyhodnotenie ponúk s pravidlami ich uplatnenia a spôsob hodnotenia ponúk:**

Kritériom na vyhodnotenie ponúk je celková cena predmetu zákazky s DPH. Úspešnou sa stane ponuka s najnižšou cenou.

**15. Pokyny na zostavenie ponuky:**

- Ponuka sa predkladá v písomnej elektronickej podobe, odporúča sa formát .pdf alebo .doc, s výnimkou oceneného položkového rozpočtu stavby, ktorý sa predkladá elektronicky vo formáte MS Excell, alebo ekvivalentný,
- **Požadujeme, aby ponuka obsahovala nasledovné doklady a údaje:** uviesť podľa predmetu zákazky, napr.:
  - a. **Identifikačné údaje uchádzača:** (obchodné meno a sídlo uchádzača, IČO, DIČ, IČ pre daň, telefón, fax, e-mail, webová stránka, bankové spojenie, č. účtu a pod.) s označením obstarávania ku ktorému sa ponuka predkladá.

**Pokyny:** uchádzač sa zaregistruje v systéme JOSEPHINE a vypíše svoje identifikačné údaje

**b. Návrh uchádzača na plnenie kritéria na vyhodnotenie ponúk**

Uchádzačom navrhovaná celková cena musí byť uvedená v celých EUR, s maximálne dvoma desatinnými miestami za desatinnou čiarkou, musí byť konečná, musí zahŕňať všetky náklady a činnosti spojené s realizáciou dodávky predmetu zákazky. V prípade ak uchádzač v postavení dodávateľa v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky nebude povinný odvieť DPH pri dodávke predmetu zákazky, ale odvieť ju bude povinný verejný obstarávateľ v postavení odberateľa, uvedie uchádzač v ponuke cenu vrátane DPH, ktorú bude povinný zaplatiť verejný obstarávateľ. Uchádzač, ktorý nie je platcom DPH, upozorní na túto skutočnosť a uvedie cenu celkom.

**Pokyny:** Uchádzač v systéme JOSEPHINE uvedie navrhovanú celkovú cenu bez DPH a zároveň tiež spolu s DPH. Zároveň pripojí súbor - ocenený položkový výkaz výmer stavby, ktorý bude vyhotovený doplnením jednotkových cien do súboru Výkaz výmer – zadanie - v elektronickej forme, formát MS Excel – príloha č.1 k tejto výzve. Celková cena predmetu zákazky bude určená ako výsledok takéhoto rozpočtu.

- c. Doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti uvedené v bode 20 tejto výzvy, podľa pokynov tam uvedených.
- d. Harmonogram uskutočňovania stavebných prác navrhovaný uchádzačom.
- e. Uchádzačom vyplnená nepodpísaná zmluva o dielo v editovateľnej forme (napr. MS Word alebo ekvivalent).

**16. Jazyk ponuky**

Ponuky, návrhy a ďalšie doklady a dokumenty vo verejnom obstarávaní sa predkladajú v štátnom jazyku. Ak je doklad alebo dokument vyhotovený v cudzom jazyku, predkladá sa spolu s jeho úradným prekladom do štátneho jazyka; to neplatí pre ponuky, návrhy, doklady a

dokumenty vyhotovené v českom jazyku. Ak sa zistí rozdiel v ich obsahu, rozhodujúci je úradný preklad do štátneho jazyka.

## **17. Komunikácia.**

Elektronicky prostredníctvom systému JOSEPHINE na adrese <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/4302/summary> Komunikácia a podanie ponuky vo verejnom obstarávaní si vyžaduje registráciu v systéme JOSEPHINE. Podrobné pokyny k registrácii záujemcu sú uvedené na adrese: [http://files.nar.cz/docs/josephine/sk/Manual\\_registracie\\_SK.pdf](http://files.nar.cz/docs/josephine/sk/Manual_registracie_SK.pdf)

## **18. Lehota viazanosti ponúk: 31.08.2019.**

**19. Osoby určené pre styk so záujemcami a uchádzačmi:** : Ing. Branislav Šarmír, telefón: +421 903 299 288

## **20. Podmienky účasti vo verejnom obstarávaní**

### **20.1.Osobné postavenie**

20.1.1. Verejného obstarávania sa môže zúčastniť len ten, kto spĺňa tieto podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa ust § 32 ZVO:

- a) nebol on, ani jeho štatutárny orgán, ani člen štatutárneho orgánu, ani člen dozorného orgánu, ani prokurista právoplatne odsúdený za trestný čin korupcie, trestný čin poškodzovania finančných záujmov Európskych spoločností, trestný čin legalizácie príjmu z trestnej činnosti, trestný čin založenia, zosnovania a podporovania zločineckej skupiny, trestný čin založenia, zosnovania alebo podporovania teroristickej skupiny, trestný čin terorizmu a niektorých foriem účasti na terorizme, trestný čin obchodovania s ľuďmi, trestný čin, ktorého skutková podstata súvisí s podnikaním alebo trestný čin machinácie pri verejnom obstarávaní a verejnej dražbe,
- b) nemá nedoplatky poisťného na zdravotné poistenie, sociálne poistenie a príspevkov na starobné dôchodkové sporenie v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu,
- c) nemá daňové nedoplatky v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu,
- d) nebol na jeho majetok vyhlásený konkurz, nie je v reštrukturalizácii, nie je v likvidácii, ani nebolo proti nemu zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku alebo zrušený konkurz pre nedostatok majetku,
- e) je oprávnený dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu,
- f) nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu,
- g) nedopustil sa v predchádzajúcich troch rokoch od vyhlásenia alebo preukázateľného začatia verejného obstarávania závažného porušenia povinností v oblasti ochrany životného prostredia, sociálneho práva alebo pracovného práva podľa osobitných predpisov, (Napríklad: Zákonník práce, zákon č. 82/2005 Z.z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákon č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Dohovor Medzinárodnej organizácie práce o slobode združovania a ochrane práva organizovať sa č. 87 z roku 1948 (oznámenie FMZV č. 489/1990 Zb.), Dohovor Medzinárodnej organizácie práce o použití zásad práva organizovať sa a kolektívne vyjednávať č. 98 z roku 1949 (oznámenie FMZV č. 470/1990 Zb.), Dohovor Medzinárodnej organizácie práce o nútenej alebo povinnej práci č. 29 z roku 1930 (oznámenie FMZV č. 506/1990 Zb.), Dohovor Medzinárodnej organizácie práce o zrušení nútenej práce č. 105 z roku 1957 (oznámenie FMZV č. 340/1998 Z.z.), Dohovor Medzinárodnej organizácie práce o minimálnom veku na prijatie do zamestnania č. 138 z roku (oznámenie FMZV č. 341/1998 Z.z.), Dohovor o diskriminácii v zamestnaní a povolani č. 111 z roku 1958 (oznámenie FMZV č. 465/1990 Zb.), Dohovor Medzinárodnej organizácie práce o rovnakom odmeňovaní pracujúcich mužov a žien za prácu rovnakej hodnoty č. 100 z roku 1951 (oznámenie FMZV č. 450/1990 Zb.), Dohovor Medzinárodnej organizácie práce o zákaze a o okamžitých opatreniach na odstránenie najhorších foriem detskej práce č. 182 z roku 1999 (oznámenie MZV SR č. 38/2001 Z.z.), Viedenský dohovor o ochrane ozónovej vrstvy (oznámenie MZV SR č. 53/1994 Z.z.), Montrealský protokol o látkach, ktoré porušujú ozónovú vrstvu (oznámenie MZV SR č. 53/1994 Z.z.), Bazilejský dohovor o riadení pohybov nebezpečných odpadov cez hranice štátov a ich zneškodňovaní (oznámenie č. 53/1994 Z.z.), Štokholmský dohovor o perzistentných organických látkach (oznámenie MZV SR č. 593/2004 Z.z.), Rotterdamský dohovor o udeľovaní predbežného súhlasu po predchádzajúcom ohlásení na dovoz a vývoz vybraných nebezpečných chemických látok a prípravkov (oznámenie MZV SR č.

280/2007 Z.z.) za ktoré mu bola právoplatne uložená sankcia, ktoré dokáže verejný obstarávateľ a obstarávateľ preukázať,

h) nedopustil sa v predchádzajúcich troch rokoch od vyhlásenia alebo preukázateľného začatia verejného obstarávania závažného porušenia profesijných povinností, ktoré dokáže verejný obstarávateľ a obstarávateľ preukázať.

20.1.2. Uchádzač preukazuje splnenie podmienok účasti podľa odseku 20.1.1.

a) písm. a) doloženým výpisom z registra trestov nie starším ako tri mesiace ku dňu uplynutia lehoty na predkladanie ponúk,

b) písm. b) doloženým potvrdením zdravotnej poisťovne a Sociálnej poisťovne nie starším ako tri mesiace ku dňu uplynutia lehoty na predkladanie ponúk,

c) písm. c) doloženým potvrdením miestne príslušného daňového úradu nie starším ako tri mesiace ku dňu uplynutia lehoty na predkladanie ponúk,

d) písm. d) doloženým potvrdením príslušného súdu nie starším ako tri mesiace ku dňu uplynutia lehoty na predkladanie ponúk,

e) písm. e) doloženým dokladom o oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu, ktorý zodpovedá predmetu zákazky,

f) písm. f) doloženým čestným vyhlásením.

20.1.3. Ak uchádzač má sídlo, miesto podnikania alebo obvyklý pobyt mimo územia Slovenskej republiky a štát jeho sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu nevydáva niektoré z dokladov uvedených v odseku 2 alebo nevydáva ani rovnocenné doklady, možno ich nahradiť čestným vyhlásením podľa predpisov platných v štáte jeho sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

20.1.4. Ak právo štátu uchádzača so sídlom, miestom podnikania alebo obvyklým pobytom mimo územia Slovenskej republiky neupravuje inštitút čestného vyhlásenia, môže ho nahradiť vyhlásením urobeným pred súdom, správnym orgánom, notárom, inou odbornou inštitúciou alebo obchodnou inštitúciou podľa predpisov platných v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu uchádzača.

20.1.5. Konečným rozhodnutím príslušného orgánu verejnej moci na účely preukazovania splnenia podmienok účasti sa rozumie

a) právoplatné rozhodnutie príslušného správneho orgánu, proti ktorému nie je možné podať žalobu,

b) právoplatné rozhodnutie príslušného správneho orgánu, proti ktorému nebola podaná žaloba,

c) právoplatné rozhodnutie súdu, ktorým bola žaloba proti rozhodnutiu alebo postupu správneho orgánu zamietnutá alebo konanie zastavené alebo

d) iný právoplatný rozsudok súdu.

20.1.6. Uchádzač sa považuje za spĺňajúceho podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa odseku 20.1.1. písm. b) a c), ak zaplatil nedoplatky alebo mu bolo povolené nedoplatky platiť v splátkach.

20.1.7. Uchádzač môže preukázať splnenie podmienok účasti osobného postavenia uvedených v odseku 20.1.1. písm. a) až f), zápisom do Zoznamu hospodárskych subjektov vedeným Úradom pre verejný obstarávanie.

## **20.2. Technická a odborná spôsobilosť**

**20.2.1** Uchádzač predloží **Zoznam stavebných prác** uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od zverejnenia výzvy na predkladanie ponúk s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác; zoznam musí byť doplnený potvrdením o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotení uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok, ak odberateľom

1. bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa ZVO, dokladom je referencia podľa ZVO,

2. bola iná osoba ako verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa ZVO, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ; ak také potvrdenie uchádzač alebo záujemca nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača alebo záujemcu o ich uskutočnení, doplneným dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie alebo zmluvný vzťah, na základe ktorého boli uskutočnené.

***Verejný obstarávateľ požaduje preukázať uskutočnenie stavebných prác rovnakých alebo obdobných ako je predmet zákazky v hodnote bez DPH spolu minimálne dosahujúcej predpokladanú hodnotu zákazky.***

Uchádzač je povinný uviesť celkový súčet objemov uskutočnených stavebných prác, ktorých zoznam predložil. V prípade ak uchádzač predkladá zmluvu, referenciu alebo dôkaz o plnení stavebných prác, ktorých uskutočnenie časovo presahuje posudzované obdobie, uchádzač v zozname uvedie zvlášť hodnotu iba za tú časť stavebných prác, ktorá bola realizovaná v posudzovanom období (a len túto

sumu uchádzač započíta do celkového súčtu realizovaných stavebných prác). V prípade, ak stavebné práce realizoval uchádzač ako člen združenia skupiny dodávateľov, vyčíslí a započíta iba finančný objem, uskutočňovaný ním samotným. Potvrdenia vydané v inej mene ako v eurách je potrebné prepočítať a to tak, že sumy uvedené v iných menách budú prepočítané kurzom ECB platným k prvému dňu v roku, v ktorom boli stavebné práce uskutočnené.

**20.2.2.** Uchádzač predloží údaje o odbornej kvalifikácii osôb, ktoré budú zodpovedné za realizáciu stavebných prác a budú určené na plnenie zmluvy:

**Minimálne jedna osoba vo funkcii stavbyvedúci stavby** uchádzača musí spĺňať nasledovné minimálne požiadavky:

- musí mať odbornú spôsobilosť na výkon činnosti stavbyvedúceho pre pozemné stavby, podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných inžinieroch v znení neskorších predpisov, alebo ekvivalentnú odbornú spôsobilosť či odbornú kvalifikáciu, podľa právnych predpisov podľa právnych predpisov platných v mieste sídla/adresy tejto osoby.

Dôkazové prostriedky:

- doklad o oprávnení vykonávať činnosť stavbyvedúceho pozemné stavby vydaný Slovenskou komorou stavebných inžinierov (SKSI), alebo doklad o ekvivalentej odbornej spôsobilosti.

**21.** Uzavretie zmluvy - Verejný obstarávateľ oznámi uchádzačom výsledok vyhodnotenia ponúk a s úspešným uchádzačom uzavrie zmluvu.

**22.** Zrušenie verejného obstarávania

Obstarávateľ môže zrušiť použitý postup zadávania zákazky z nasledovných dôvodov:

- Nebude predložená ani jedna ponuka
- Ani jeden uchádzač nespĺní podmienky účasti
- Ani jedna z predložených ponúk nebude zodpovedať určeným požiadavkám
- Ak jeho zrušenie nariadil Úrad pre verejné obstarávanie
- Ak sa zmenili okolnosti, za ktorých sa vyhlásilo toto verejné obstarávanie

**23. Ďalšie požiadavky spojené s uzavretím zmluvy**

Pri podpise zmluvy je úspešný uchádzač povinný predložiť zoznam všetkých svojich subdodávateľov (identifikačné údaje a predmet subdodávky) a údaje o osobe oprávnenej konať za každého subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.

S úctou

.....  
Ing. Jarmila Repássyová  
Prednostka Mestského úradu v Senci

**Prílohy:**

Príloha č.1 – výkaz výmer - zadanie

Príloha č.2 – návrh zmluvy o dielo