

OKRESNÝ ÚRAD SENEC

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Úsek štátnej vodnej správy

Hurbanova 21, 903 01 Senec

P

8

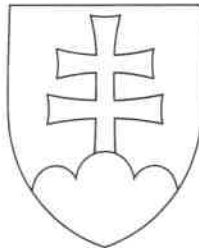
09174530

Číslo spisu

OU-SC-OSZP-2024/000329-023

Senec

28. 03. 2024



Rozhodnutie

OU-SC-OSZP/2024/000329/G-14k/Be (2023/000225)

Popis konania / Účastníci konania

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, ako miestne a vecne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa § 61 písm. c) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) v súlade s ustanoveniami § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) stavebníkovi:

Záhrady Gagarinová, Inovecká 12, 90301 Senec

podľa § 26 ods.1 vodného zákona v spojení s § 88 ods. 1 písm. b) a § 88a ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“)

Výrok

I. d o d a t o č n e p o v o ľ u j e

a zároveň podľa § 26 ods.1 vodného zákona v spojení s § 82 ods. 1 stavebného zákona

II. p o v o ľ u j e u ž í v a n i e

vodnej stavby: Garden park Gagarinova Vodovod, hlavná vetva na p.č. 4089/232, 4089/266, C-KN a vodovodné prípojky na p.č. 4089/147, 4089/168, 4089/149, 4089/170, 4089/172, 4089/278, 4089/158, 4089/186, 4089/190 C-KN k.ú. Senec“.

Účel stavby: Účelom stavby je zabezpečiť zásobovanie pitnou vodou.

Povolenie sa vzťahuje na nasledovný objekt:

Vybudovaný verejný vodovod pozostáva z celkovo dvoch vetiev (radov), ktorá je bližšie popísaná nižšie. Z hydraulického hľadiska sa jedná o vetevnú sieť.

vetva V 1-1 HDPE D110x6,6- dl. 167,68 m

Vodovodná vetva začína na parcele č. 4089/232 v k.ú. Senec napojením na jestvujúci verejný vodovod HDPE DN100, v bode napojenia sa osadil uzáver. Jedná sa o predĺženie vetvy A 1- 1. Následne je potrubie trasované smerom do novovybudovanej ulice v záujmovej lokalite IBV. Vetva sa končí na parcele č. 4089/266 k.ú. Senec osadením hydrantu. V km 0,03377 je pripravená odbočka pre ďalšie rozšírenie vodovodu. V tomto bode sú osadené uzávery na všetky smery a hydrant V km 0,04535 je napojená vetva A 1-1-1. V tomto bode sú osadené uzávery

001_20240329_124/39

GM: 8

BS: 20



2/5

na všetky smery Vodovod je ukončený na parcele 4089/266 k.ú. Senec. Po trase sa na potrubie napojilo celkovo 6 vodovodných prípojk, osadilo sa 5 uzáverov a 2 podzemné hydranty.

vetva V 1-1-1 HDPE D90x6,6- dl. 48,26 m

Vodovodná vetva začína na parcele č. 4089/266 v k.ú. Senec napojením na vodovod HDPE DN100, v bode napojenia sa osadil uzáver. Potrubie je ukončené vo vodomernej šachte. Po trase sa na potrubie osadil 1 uzáver a 1 podzemný hydrant.

Detailné smerové vedenie potrubia je zrejmé zo situačného výkresu, výškové vedenie potrubia je zrejmé z pozdĺžnych profilov.

5.1 Vodovodné prípojky

Domové vodovodné prípojky sú z potrubí HDPE profilu D32. Stavba riešila individuálne domové prípojky cca 1,0 m za hranicu nehnuteľnosti - tu sa potrubie prípojky zaslepilo v novovybudovanej vodomernej šachte. Vodomerné šachty na pozemkoch budúcich odberateľov sa vybuďovali v rámci stavby, jedná sa o betónové prefabrikáty.

Napojenie vodovodnej prípojky na verejný vodovod je pomocou navrtavacieho pásu s uzáverom a koncovkou pre PE potrubie, ovládanie ventilu je pomocou zemnej súpravy. Potrubie prípojky stúpa v sklone min. 3‰ smerom k nehnuteľnosti.

Realizácia prípojk prebehla súčasne s výstavbou verejného vodovodu.

Uvedenie prípojk do prevádzky bude možné až po skolaudovaní navrhovaného vodovodu a jeho uvedení do prevádzky.

Majetkoprávne vzťahy:

Stavba sa zrealizovala na pozemkoch :

p.č. 4089/232 – zapísaná na LV č. 2800 vo vlastníctve Mesta Senec, Nám 1. Mája c.8, 90301 Senec -predložená bola zmluva o zriadení vecného bremena zo dňa 12.10.2020,

p.č. 4089/266 - zapísaná na LV č. 6048 vo vlastníctve :

Farkaš Gabriel r. Farkaš a Michaela Farkašová r. Fülöpová, Vinohradnícka 1368/9, Senec,

Kollár Ladislav r. Kollár, Štefánikova 725/24, Senec, PSČ 903 01,

Uhlárová Oľga r. Tkáčová, PhDr., Kysucká 1999/12, Senec, PSČ 903 01,

Mesároš Milan r. Mesároš a Jana Mesárošová r. Koreničová, B.Bartóka 38, Senec, PSČ 90301,

Antalová Marta r. Kindernayová, Mgr., Kalinčiakova 1760/31, Senec, PSČ 903 01,

Závodský Roman r. Závodský, Ing., Jasná 4175/9A, Senec, PSČ 903 01,

Hokšová Sidónia, Senec, Gagarinova 12, 90301

Roškova Alžbeta r. Balázsová, Bratislavská 1190/9, Senec, PSČ 903 01,

Roško Marián r. Roško, Bratislavská 9, Senec, PSČ 903 01,

Závodský Peter r. Závodský a Emília Závodská r. Mahdiarová, Kollárova 1, Senec, PSČ 90301, Balay Pavel r. Balay

a Mária Balaá r. Kleštincová, Pribinova 17, Senec, PSČ 903 01,

Komin Anton r. Komin, Senec, č. 5625, PSČ 903 01,

Gubáni Ján, Ing., Jánošíkova 4, Senec,

Šuplata Patrik r. Šuplata, Inovecká 12, Senec, PSČ 903 01,

Vincentová Mária r. Szijjartová, Inovecká 1981/12, Senec, PSČ 903 01,

Uram Miroslav r. Uram, Jánošíkova 19, Senec, PSČ 903 01

Roška Marija r. Čipkar, Svätoplukova 1423/49, Senec, PSČ 903 01,

Gubáni Ján r. Gubáni, Ing. a Magdaléna Gubániová r. Šipošová, Jánošíkova 15/4, Senec, Moravec Jaroslav r. Mo-

ravec a Anna Moravecová r. Salamonová, Inovecká 12, Senec,

Citrjak Vladimír r. Citrjak a Erika Citrjaková r. Ťažká, Bratislavská 1190/13, Senec,

Komák Jozef r. Komák a Anna Komáková r. Mojžišová, Jasovská 31, Bratislava,

Roško Marián r. Roško, Kollárova 2099/8, Senec, PSČ 903 01,

Roško Miroslav r. Roško, Bodrocká 5051/30, Bratislava, PSČ 821 07,

Roško Matej r. Roško, Bratislavská 1190/9, Senec,

Kollár Ladislav r. Kollár, Štefánikova 725/24, Senec,

Kollárová Karin r. Kollárová, Mgr., Štefánikova 725/24, Senec,

Klebercz Ľudovít r. Klebercz a Alena Kleberczová r. Selecká, Gagarinova 666/12, Senec,

Czére Karol r. Czére a Alena Czéreová r. Šupalová, Pri striebornom jazere 15, Senec,

Pospíchal Juraj r. Pospíchal, J. Jesenského 2059/2, Senec,

Farkaš Gabriel r. Farkaš, Vinohradnícka 1368/9, Senec,

Tuššová Lucia r. Uhl'árová, Mgr., M. R. Štefánika 648/17, Blatné, PSČ 900 82

Predložené boli nájomné zmluvy uzavreté medzi spoluvlastníkmi p.č. 4089/266 k.ú. Senec a nájomcom Záhrady Gagarinova, Občianske združenie, Inovecká 1981/12, 90301 Senec IČO: 42417538.

Spoluvlastníčka p.č. 4089/266 - zapísaná na LV č. 6048 Gubániová Magdaléna r. Šipošová, Ing. Rosná 32, 903 01 Senec

Parcela č. 4089/266 - zapísaná na LV č. 6048 je vedená ako pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť.

V zmysle §58 ods. 4 zákona č. 50/1976Zb. (stavebný zákon) „Stavebník podzemných stavieb podliehajúcich tomuto zákonu nepreukazuje vlastnícke právo alebo iné právo k pozemku alebo stavbám na ňom, ak ide o stavby, ktoré funkčne ani inou konštrukciou nesúvisia so stavbami na pozemku ani s prevádzkou na ňom a ktoré ani inak nemôžu ovplyvniť využitie pozemku na účel, ktorý je určený.“

p.č. 4089/147- zapísaná na LV 6027 vo vlastníctve Farkaš Gabriel r. Farkaš a Michaela Farkašová r. Fülöpová, Vinohradnícka 1368/9, Senec- predložená nájomná zmluva na účely vybudovania, užívania, opravy a údržby inžinierskej stavby s názvom „Garden park Gagarinova“ a ich prípojkami k verejnému vodovodu zo dňa 20.11.2023

p.č. 4089/168 zapísaná na LV 6036 vo vlastníctve Roško Marián r. Roško, Bratislavská 9, Senec- predložená nájomná zmluva na účely vybudovania, užívania, opravy a údržby inžinierskej stavby s názvom „Garden park Gagarinova“ a ich prípojkami k verejnému vodovodu zo dňa 23.11.2023

p.č. 4089/149 zapísaná na LV6030 vo vlastníctve Uhl'árová Oľga r. Tkáčová, PhDr., Kysucká 1999/12, Senec, PSČ 903 01, Tuššová Lucia r. Uhl'árová, Mgr., M. R. Štefánika 648/17, Blatné, PSČ 900 82- predložená nájomná zmluva na účely vybudovania, užívania, opravy a údržby inžinierskej stavby s názvom „Garden park Gagarinova“ a ich prípojkami k verejnému vodovodu zo dňa 20.11.2023

p.č. 4089/170 zapísaná na LV 6038 vo vlastníctve Balay Pavel r. Balay a Mária Balayová r. Kleštincová, Pribinova 17, Senec, PSČ 903 01- predložená nájomná zmluva na účely vybudovania, užívania, opravy a údržby inžinierskej stavby s názvom „Garden park Gagarinova“ a ich prípojkami k verejnému vodovodu zo dňa 20.11.2023

p.č. 4089/172 zapísaná na LV 6040 vo vlastníctve Komín Anton, Senec, č. 5625, PSČ 903 01 predložená nájomná zmluva na účely vybudovania, užívania, opravy a údržby inžinierskej stavby s názvom „Garden park Gagarinova“ a ich prípojkami k verejnému vodovodu zo dňa 20.11.2023

p.č. 4089/278 zapísaná na LV 5772 vo vlastníctve Šuplata Patrik, Inovecká 12, Senec- predložená nájomná zmluva na účely vybudovania, užívania, opravy a údržby inžinierskej stavby s názvom „Garden park Gagarinova“ a ich prípojkami k verejnému vodovodu zo dňa 20.11.2023

p.č. 4089/158 zapísaná na LV 5776 vo vlastníctve Labudová Emília, Inovecká 8, Senec- predložená nájomná zmluva na účely vybudovania, užívania, opravy a údržby inžinierskej stavby s názvom „Garden park Gagarinova“ a ich prípojkami k verejnému vodovodu zo dňa 20.11.2023

p.č. 4089/186 zapísaná na LV 5780 vo vlastníctve Szabóová Lenka, Lichnerova 91/27, Senec -predložená nájomná zmluva na účely vybudovania, užívania, opravy a údržby inžinierskej stavby s názvom „Garden park Gagarinova“ a ich prípojkami k verejnému vodovodu zo dňa 20.11.2023

p.č. 4089/190 zapísaná na LV 5749 vo vlastníctve Morvayová Iveta, Dudvážska 5100/6, Bratislava, PSČ 821 07- predložená nájomná zmluva na účely vybudovania, užívania, opravy a údržby inžinierskej stavby s názvom „Garden park Gagarinova“ a ich prípojkami k verejnému vodovodu zo dňa 20.11.2023

Podmienky užívania stavby:

- Pravidelnou údržbou, čistením a včasnými opravami prevádzkovať zariadenie tak, aby nedochádzalo k jeho znehodnoteniu a predĺžila sa jeho využiteľnosť.
- Zmeny v spôsobe užívania vodnej stavby sú možné len po predchádzajúcom ohlásení stavebnému úradu, ktorý o nich rozhodne.
- Objekt vodnej stavby – verejného vodovodu bude vo vlastníctve stavebníka Záhrady Gagarinová, Inovecká 12, 903 01 Senec, IČO: 42 417 538
- Prevádzkovať vodnú stavbu – verejný vodovod bude Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská č. 48, 826 46, na základe zmluvy o zabezpečení odborného výkonu prevádzky.

- e) Do 60 dní od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia majetkoprávny a prevádzkový režim vy-sporiadať v súlade so zákonom č. 442/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov.
- f) Najneskôr do 15 dní od uzatvorenia zmluvy o odbornom výkone prevádzky žiadame predložiť uvedenú zmluvu na tunajší úrad.
- g) Vodnú stavbu prevádzkovať v zmysle schváleného prevádzko-vého poriadku vodnej stavby.

Námietky účastníkov konania:

Dňa 15.04.2021 boli doručené námietky v elektronickej podobe Ing. Magdalény Gubániovej, Rosná 32, 903 01 Se-nec zastúpenej advokátskou kanceláriou TORA Legal, s.r.o., Námestie SNP 478/19, 811 01 Bratislava k oznámeniu o začatí vodoprávneho konania v ktorej sa uvádza že:

1. Účastník nesúhlasí s dodatočným povolením stavby nakoľko pozemky na ktorých stavba zrealizovala v zmysle územnoplánovacej dokumentácie majú funkčné využitie –záhradky, preto zásobovanie vodou najmä prostredníctvom studní považuje za dostatočné.

Námietke sa nevyhovuje z nasledovných dôvodov:

Funkčné využitie pozemkov nie je v posúdení a v kompetencii Okresného úradu Senec odboru starostlivosti o životné prostredie. Ak žiadateľ o pripojenie na verejný vodovod spĺňa technické podmienky určené prevádzkovateľom a kapacita verejného vodovodu to umožňuje žiadateľ o pripojenie sa môže pripojiť v zmysle § 22 ods.2 písm. a) a b) zákona č. 442/2002 Z.z. zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach. Vyššie uvedené podmienky boli splnené čo preukazuje aj stanovisko a zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o odbornom výkone prevádzky s BVS a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislavapod č. BZOP 50/1010/2015 BVS zo dňa 20.05.2015.

2. Účastník namieta že vlastník stavby nepreukázal iné právo k pozemku zastavaného stavbou v zmysle & 88a ods. 3 v spojení s & 58 ods. 2 stavebného zákona.

Námietke sa nevyhovuje z nasledovných dôvodov:

V zmysle §58 ods. 4 zákona č. 50/1976Zb. (stavebný zákon) „Stavebník podzemných stavieb podliehajúcich tomuto zákonu nepreukazuje vlastnícke právo alebo iné právo k pozemku alebo stavbám na ňom, ak ide o stavby, ktoré funkčne ani inou konštrukciou nesúvisia so stavbami na pozemku ani s prevádzkou na ňom a ktoré ani inak nemôžu ovplyvniť využitie pozemku na účel, ktorý je určený.

Parcela č. 4089/266 na LV 6048 je vedená ako pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľnácesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti.

3. Účastník namieta opomenutie konania s niektorými podielovými vlastníkmi pozemku 4089/266 a to konkrétne Július Vincent, Mária Vincentová, Miroslav Uram, Marija Roška, Pavel Poluch, aj vlastníčka p.č. 4086/157 Andrea Šimoničová.

Námietke sa nevyhovuje z nasledovných dôvodov:

Vtedajší vlatník p.č. 4086/157 Hlavačka Július bol oznámený medzitým pozemok predal Andrei Šimonočovej – pod-ľa LV č. 5775 kúpna zmluva zo dňa 25.03.2021, Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy dooznámil konanie opomenutým vlastníkom OU- SC-OSZP-2021/000724/Ga (2020/15353) dňa 16.04.2021 a 10.11.2023 verejnou vyhláškou č. 2023/000225/VY-211/Be.

4. Účastník namieta že vodovod je vedený neprímerane blízko jeho pozemkov a ochranné pásmo vodovodu ho bude obmedzovať v jeho vlastníckych právach.

Námietke sa nevyhovuje z nasledovných dôvodov:

Predmetom tohto konania nie je určenie ochranného pásma verejného vodovodu.

5. Účastník namieta uplynutie lehoty platnosti stanoviska, nakoľko stanovisko spoločnosti Slovak Telekom, a.s., a DIGI SLOVAKIA, s.r.o., majú ohraničenú platnosť do 06.02.2021.

Námietke sa nevyhovuje z nasledovných dôvodov:

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy konštatuje že spomínané stanovisko bolo platné v čase podania žiadosti. Pri realizácii stavby boli dodržané podmienky vyjadrenia ako aj ochranné pásma elektronických komunikácií spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o..

6. Účastník namieta že v stanoviskách BVS, a.s., a Okresného úradu Senec úseku odpadového hospodárstva, Zápa-doslovenská distribučná a.s., SPP-distribúcia, a.s. sú uvedené na iných pozemkoch cez ktoré nie je vedená stavba

a nie sú ani v súlade so žiadosťou o vydanie dodatočného stavebného povolenia a priloženej projektovej dokumentácie a Oznámenia.

Námietke sa nevyhovuje z nasledovných dôvodov:

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy udáva že v stanoviskách dotknutých orgánov sú uvedené aj parcely týkajúce sa podanej žiadosti a takisto je uvedené aj k.ú. a názov stavby ktorý je totožný s podanou žiadosťou.

7. Účastník poukazuje na nedostatky správneho konania:

- správny orgán nedoručil výzvu vlastníkovi stavby, aby v určenej lehote predložil doklady že dodatočné povolenie nie je v rozpore s verejnými záujmami
- žiadosť o vydanie dodatočného stavebného povolenia na stavbu bola podaná dňa 07.07.2020
- žiadosť bola skompletizovaná dňom 21.01.2021
- absentujú žiadosti o predĺžení lehoty na predloženie podkladov od vlastníka stavby
- začatie správneho konania bolo stavebným úradom oznámené až listom zo 05.03.2021

Námietke sa nevyhovuje z nasledovných dôvodov:

Správny orgán postupoval podľa ustanovení uvedených vo výroku tohto rozhodnutia.

Odôvodnenie

Stavebník Záhrady Gagarinová, Inovecká 12, 90301 Senec požiadal dňa 07.07.2020 o vydanie dodatočného povolenia stavby podľa § 26 ods. 1 vodného zákona, v súčinnosti s § 88a ods. 4 stavebného zákona na vodnú stavbu: Garden park Gagarinova Vodovod, hlavná vetva na p.č. 4089/232, 4089/266, C-KN a vodovodné prípojky na p.č. 4089/147, 4089/168, 4089/149, 4089/170, 4089/172, 4089/278, 4089/158, 4089/186, 4089/190 C-KN k.ú. Senec“.

Okresný úrad listom číslo OU-SC-OSZP-2021/000724//KK-2/Ga (2020/15353) zo dňa 05.03.2021 oznámil začiatok konania vo veci dodatočného povolenia stavby s uvedením do trvalej prevádzky, dotknutým orgánom, obci a ostatným účastníkom konania a nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním. Zároveň účastníkov konania a dotknuté orgány upozornil, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. Na miestnom zisťovaní spojenom s ústnym pojednávaním, ktoré sa konalo dňa 06.06.2019 bol spísaný protokol – zápis s prezenčnou listinou, ktorý zúčastnení podpísali. Dokončená stavba je zrealizovaná v súlade s projektovou dokumentáciou skutočného vyhotovenia a je bez závad.

V stanovenej lehote dňa 15.04.2021 Ing. Magdaléna Gubániová, Rosná 32, 903 01 Senec v zastúpení TORA Legal, s.r.o., Námestie SNP 478/19, 811 01 Bratislava doručila na okresný úrad vyjadrenie- námietku ku konaniu OU-SC-OSZP-2021/000724//KK-2/Ga „Garden park Gagarinova Vodovod, hlavná vetva na p.č. 4089/232, 4089/266, C-KN a vodovodné prípojky na p.č. 4089/147, 4089/168, 4089/149, 4089/170, 4089/172, 4089/278, 4089/158, 4089/186, 4089/190 C-KN k.ú. Senec.

Následne správny orgán oznámil pokračovanie v konaní verejnou vyhláškou č. 2023/000225/VY-211/Be OU-SC-OSZP/2020/000845-Ry-33 (2019/008188), zo dňa 10.11.2023 s možnosťou podať námietky alebo pripomienky 8 dní od doručenia.

V stanovenej lehote námietky a pripomienky doručené neboli.

Podkladom pre toto rozhodnutie sú:

Projektová dokumentácia stavby „Garden park Gagarinova Vodovod, hlavná vetva na p.č. 4089/232, 4089/266, C-KN a vodovodné prípojky na p.č. 4089/147, 4089/168, 4089/149, 4089/170, 4089/172, 4089/278, 4089/158, 4089/186, 4089/190 C-KN k.ú. Senec“, Žiadosť o povolenie na uskutočnenie stavby s prílohami, Geodetická dokumentácia ktorú vyhotovil Ing. Roman Melcer -Geodetická kancelária ZZ TOPO, Turčianska 23, 821 09 Bratislava v júni 2020 zák. č. 32/2020, Zápis o prevzatí dokončených stavebných prác vyhotovil Štefan Gavlíder- GAGA-KO-STAV, Nám. Priateľstva 2169/19, 929 01 Dunajská Streda, Nájomné zmluvy s vlastníkmi pozemkov, Zmluva o zriadení vecného bremena č.022/20/04 zo dňa 12.10.2020, Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o odbornom vý-

5 / 8

kone prevádzky č. BZOP 50/1010/2015 BVS zo dňa 20.05.2015, Kolok pre stavebné konanie, Odvolanie plnomocenstva zo dňa 12.05.2015, Odpoveď na list- Morvay Branislav, TradecenterII, Garden Park Gagarinova, Mlynské Nivy 71, 821 05 Bratislava na stavbu: Garden park Gagarinova Vodovod, hlavná vetva na p.Č. 4089/232, 4089/266, C-KN a vodovodné prípojky na p.č. 4089/147, 4089/168, 4089/149, 4089/170,4089/172, 4089/278, 4089/158, 4089/186,4089/190 C-KN k.ú. Senec“.

K podkladom pre rozhodnutie sa vyjadrili:

Stanovisko Mesta Senec, Mierové námestie č.8, 903 01 Senec číslo: 1007-12020 zo dňa 17.07.2020, Vyjadrenie mesta Senec, Mierové námestie č.8, 903 01 Senec číslo SEN 33226/32815-2020/197-bT zo dňa 06.07.2020, Mesto Senec, Mierové námestie 8, 903 01 Senec číslo 1310/2020 zo dňa 12.11.2020, STAV-COLOR Investičná s.r.o., Mierové nám.2, 903 01 Senec -súhlas vlastníka nehnuteľnosti s pripojením na vodovod, Okresného úradu Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny vyjadrenie zo dňa 19.06.2020 číslo OU-SC-OSZP- 2020/011802-002 s podmienkami, Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Karloveská 2, 842 17 Bratislava číslo CS SVP OZ BA 2170/2020 zo dňa 15.07.2020.Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru vPezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok číslo ORHZ-PK2-2020/001832-2 zo dňa 29.07.2020, Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava zo dňa 14.07.2020, Distribúcia SPP a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava číslo TD/NS/0284/2020/Gá zo dňa 01.07.2020, Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava číslo 6612021533 zo dňa 06.08.2020, BVS, a.s., Prešovská 48,826 46 Bratislava číslo 31653/4020/2017/Me zo dňa 10.10.2017, BVS, a.s., Prešovská 48,826 46 Bratislava číslo 25831/4020/2016/Šp zo dňa 28.06.2016, BVS, a.s., Prešovská 48,826 46 Bratislava číslo 32/2401/2021/Sz zo dňa24.05.2021, Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru vPezinku, hasičská4, 902 01 Pezinok číslo ORHZ-PK-2021/000836-2 zo dňa 15.04.2021, Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava číslo HŽP/8934/2021 zo dňa 15.04.2021 s podmienkami.

Správny orgán preskúmal žiadosť a priložené doklady v zmysle ustanovení vodného a stavebného zákona, pričom zistil, že dodatočné povolenie stavby nie je v rozpore s verejnými záujmami chránenými stavebným zákonom a vodným zákonom, nebudú ohrozené celospoločenské záujmy, starostlivosť o životné prostredie ani ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania a dotknutých orgánov. Vzhľadom na uvedené skutočnosti orgán štátnej vodnej správy rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok vo výške 300 € podľa položky č.61 sadzobníka správnych poplatkov zákona č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov bol uhradený eKolkom dňa 10.06.2020.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa ust. § 53 a § 54 ods.1 a 2 zák.č. 71/1967 Zb.

o správnom konaní, v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia, na Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hurbanova 21, 903 01 Senec. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Mestu Senec sa ukladá vyvesiť túto vyhlášku po dobu 15 dní, deň vyvesenia a zvesenie na vyhláške potvrdiť a odoslať tunajšiemu úradu. Deň zvesenia verejnej vyhlášky je dňom doručenia.

Toto oznámenie sa oznamuje verejnou vyhláškou podľa § 73 ods. 4 vodného zákona účastníkom konania z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Senec, odboru starostlivosti o životné prostredie a uverejnením na webom sídle (<http://www.minv.sk/?okresne-urady-klientske-centra&urad=4&sekcia=uradna-tabula#popis>).

Toto oznámenie sa oznamuje prostredníctvom mesta Senec vyvesením po dobu 15 dní na jej úradnej tabuli spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesená dňa.....

Podpis, pečiatka

Zvesená dňa.....

Podpis, pečiatka

Doručí sa:

Účastníkom konania sa rozhodnutie doručí verejnou vyhláškou podľa § 73 ods. 4 a ods. 6 vodného zákona, podľa § 26 ods. 2 správneho zákona, v súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona, všetkým známym aj neznámym účastníkom konania, aj účastníkom konania ktorých vlastnícke práva k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté a neznámym účastníkom konania, vlastníkom pozemkov na ktorých je vodná stavba zrealizovaná: hlavná vetva na p.č. 4089/232, 4089/266, C-KN a vodovodné prípojky na p.č. 4089/147, 4089/168, 4089/149, 4089/170, 4089/172, 4089/278, 4089/158, 4089/186, 4089/190 C-KN k.ú. Senec.

1. Záhrady Gagarinova, Inovecká 12, 90301 Senec
 2. v z. Braňo Morvay, Dudvážska 6, 821 07 Bratislava
- Projektant:
3. PIPS EU s.r.o., Mierová 30, 821 05 Bratislava – Ing. Peter Pomothy, č.opr. 0619*A2

Dotknuté orgány a organizácie:

4. Mesto Senec, mierové námestie 8, 903 01 Senec
5. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
6. Okresný úrad Senec, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hurbanova 21, 903 01 Senec
7. Regionálne cesty Bratislava, a. s., Čučoriedková 6, 827 12 Bratislava

8. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava.,
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská č.8, 820 09 Bratislava
10. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01Pezinok
11. Distribúcia SPP, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
12. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
13. Slovak Telecom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
14. SVP, š. p., OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava

Na vedomie sa doručí:

1. Záhrady Gagarinova, Inovecká 12, 90301 Senec
 2. v z. Braňo Morvay, Dudvážska 6, 821 07 Bratislava
- Projektant:
3. PIPS EU s.r.o., Mierová 30, 821 05 Bratislava – Ing. Peter Pomothy, č.opr. 0619*A2

Účastníkom konania ktorých vlastnícke práva k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté a neznámym účastníkom konania sa doručuje oznámenie verejnou vyhláškou, podľa § 26 ods. 2 správneho zákona, v súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona.

Ing. Beáta Adameová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10325

Doručuje sa

Záhrady Gagarinová, Inovecká 0, 903 01 Senec, Slovenská republika
Branislav Morvay, Dudvážska 5100/6, 821 07 Bratislava-Podunajské Biskupice, Slovenská republika
PIPS EU s. r. o., Mierová 30, 821 05 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
Mesto Senec, Mierové námestie 8, 903 01 Senec, Slovenská republika
Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava, Slovenská republika
Okresný úrad Senec, Odbor cestnej dopravy, Hurbanova 21, 903 01 Senec, Slovenská republika
Regionálne cesty Bratislava a.s., Čučoriedková 6, 827 12 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hl.mesto so sídlom v Bratislave, Ružinovská 8, 821 01 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská , 902 01 Pezinok, Slovenská republika
SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova , 811 04 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, Slovenská republika
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Dunaja, odštepny závod, Karloveská 2, 842 17 Bratislava, Slovenská republika

Odosielateľ:
Okresný úrad Senec
Hurbanova 21
90301 Senec

Platené faktúrou
Slovenská pošta

■ 8 / 8
001_20240329_124

Doporučene eDoručenka Do vlastných rúk

UZ
ROVNOPIŠ

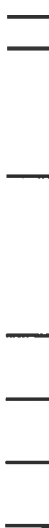


SK 09 174 530 7 SK

09 174 530



Adresát:
Mesto Senec
Mierové námestie 8
Senec





Prístupový kód: 15825326-8a1b-4b15-af04-634e6a16771e

Platnosť kódu do: 28.03.2029

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu	
Názov:	Rozhodnutie
Identifikátor:	OU-SC-OSZP-2024/000329-023

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Beáta Adameová
Oprávnenie:	Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky NTRSK-00151866
Spôsob autorizácie:	Kvalifikovaný elektronický podpis s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	28.03.2024 12:50:58 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	28.03.2024 12:51:59 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	D001-COO.2176.123.2.9207848

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Slovenská pošta, a.s., Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica IČO: 36 631 124, OR SR BB, oddiel Sa, vložka č.803/S
Dátum vytvorenia doložky:	28.03.2024
Doložka bola vyhotovená automatizovaným spôsobom.	