

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Senec
	OU-SC-OSZP-2024/000329-020	Mgr. Katarína Belavá	17. 01. 2024

Vec

Upovedomenie o podkladoch rozhodnutia s výzvou na vyjadrenie vo veci žiadosti o stavebné povolenie na stavbu „Garden park Gagarinova Vodovod, hlavná vetva na p.č. 4089/232, 4089/266, C-KN a vodovodné prípojky na p.č. 4089/147, 4089/168, 4089/149, 4089/170, 4089/172, 4089/278, 4089/158, 4089/186, 4089/190 C-KN k.ú. Senec“ - verejnou vyhláškou.

OU-SC-OSZP/2024/000329/VY-2/Be

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Záhrady Gagarinova, Inovecká 12, 903 01 Senec v.z. Braňo Morvay, Dudvážska 6, 821 07 Bratislava dňa 07.07.2020, doplnením dňa 06.08.2020, 20.08.2020, 23.10.2020, 21.01.2021, a 07.11.2023 požiadali o vydanie dodatočného povolenia stavby s užívaním na vodnú stavbu: Garden park Gagarinova Vodovod, hlavná vetva na p.č. 4089/232, 4089/266, C-KN a vodovodné prípojky na p.č. 4089/147, 4089/168, 4089/149, 4089/170, 4089/172, 4089/278, 4089/158, 4089/186, 4089/190 C-KN k.ú. Senec“

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, oznámil začiatok vodoprávneho konania dotknutým orgánom štátnej správy, obci a ostatným účastníkom konania oznámením číslo OU-SC-OSZP-2021/000724//KK-2/Ga (2020/15353) zo dňa 05.03.2021, nakoľko Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy zistil nových účastníkov konania dooznámil novým účastníkom listom číslo OU- SC-OSZP-2021/000724/Ga (2020/15353) dňa 16.04.2021. . Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy vydal oznámenie o pokračovaní vodoprávneho konania s dooznámením nových účastníkov konania verejnou vyhláškou č. OU- SC-OSZP-2023/000225/VY-211/Be dňa 10.11.2023. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy s možnosťou podať námietky, alebo pripomienky písomne, alebo ústne najneskôr do 8 dní odo dňa doručenia oznámenia, inak sa na ne nebude prihliadať.

V stanovenej lehote dňa 15.04.2021 Ing. Magdaléna Gubániová, Rosná 32, 903 01 Senec v zastúpení TORA Legal, s.r.o., Námestie SNP 478/19, 811 01 Bratislava doručila na okresný úrad vyjadrenie- námietku ku konaniu OU-SC-OSZP-2021/000724//KK-2/Ga „Garden park Gagarinova Vodovod, hlavná vetva na p.č. 4089/232, 4089/266, C-KN a vodovodné prípojky na p.č. 4089/147, 4089/168, 4089/149, 4089/170, 4089/172, 4089/278, 4089/158, 4089/186, 4089/190 C-KN k.ú. Senec.

Telefón	E-mail	Internet	IČO
+421240202480	katarina.belava@minv.sk	www.minv.sk	00151866

Vzhľadom k tomu, že podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku správny orgán je povinný dať účastníkom konania a zúčastneným osobám možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie tunajší orgán upovedomuje účastníkov konania a zúčastnené osoby o nových skutočnostiach.

Podkladom pre toto rozhodnutie sú:

Projektová dokumentácia stavby „Garden park Gagarinova Vodovod, hlavná vetva na p.č. 4089/232, 4089/266, C-KN a vodovodné prípojky na p.č. 4089/147, 4089/168, 4089/149, 4089/170, 4089/172, 4089/278, 4089/158, 4089/186, 4089/190 C-KN k.ú. Senec“, Žiadosť o povolenie na uskutočnenie stavby s prílohami, Geodetická dokumentácia ktorú vyhotovil Ing. Roman Melcer -Geodetická kancelária ZZ TOPO, Turčianska 23, 821 09 Bratislava v júni 2020 zák. č. 32/2020, Zápis o prevzatí dokončených stavebných prác vyhotovil Štefan Gavlider- GAGA-KO-STAV, Nám. Priateľstva 2169/19, 929 01 Dunajská Streda, Nájomné zmluvy s vlastníkami pozemkov, Zmluva o zriadení vecného bremena č.022/20/04 zo dňa 12.10.2020, Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o odbornom výkone prevádzky č. BZOP 50/1010/2015 BVS zo dňa 20.05.2015, Kolok pre stavebné konanie, Odvolanie plnomocenstva zo dňa 12.05.2015, Odpoveď na list- Morvay Branislav, TradecenterII, Garden Park Gagarinova, Mlynské Nivy 71, 821 05 Bratislava na stavbu: Garden park Gagarinova Vodovod, hlavná vetva na p.č. 4089/232, 4089/266, C-KN a vodovodné prípojky na p.č. 4089/147, 4089/168, 4089/149, 4089/170,4089/172, 4089/278, 4089/158, 4089/186,4089/190 C-KN k.ú. Senec“.

K podkladom pre rozhodnutie sa vyjadrili:

Stanovisko Mesta Senec, Mierové námestie č.8, 903 01 Senec číslo: 1007-12020 zo dňa 17.07.2020, Vyjadrenie mesta Senec, Mierové námestie č.8, 903 01 Senec číslo SEN 33226/32815-2020/197-bT zo dňa 06.07.2020, Mesto Senec, Mierové námestie 8, 903 01 Senec číslo 1310/2020 zo dňa 12.11.2020, STAV-COLOR Investičná s.r.o., Mierové nám.2, 903 01 Senec -súhlas vlastníka nehnuteľnosti s pripojením na vodovod, Okresného úradu Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny vyjadrenie zo dňa 19.06.2020 číslo OU-SC-OSZP- 2020/011802-002 s podmienkami, Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Karloveská 2, 842 17 Bratislava číslo CS SVP OZ BA 2170/2020 zo dňa 15.07.2020.Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru vPezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok číslo ORHZ-PK2-2020/001832-2 zo dňa 29.07.2020, Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava zo dňa 14.07.2020, Distribúcia SPP a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava číslo TD/NS/0284/2020/Gá zo dňa 01.07.2020, Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava číslo 6612021533 zo dňa 06.08.2020, BVS, a.s., Prešovská 48,826 46 Bratislava číslo 31653/4020/2017/Me zo dňa 10.10.2017, BVS, a.s., Prešovská 48,826 46 Bratislava číslo 25831/4020/2016/Šp zo dňa 28.06.2016, BVS, a.s., Prešovská 48,826 46 Bratislava číslo 32/2401/2021/Sz zo dňa24.05.2021, Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru vPezinku, hasičská4, 902 01 Pezinok číslo ORHZ-PK-2021/000836-2 zo dňa 15.04.2021, Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava číslo HŽP/8934/2021 zo dňa 15.04.2021 s podmienkami.

Vzhľadom na potrebu dodržať lehotu na vydanie rozhodnutia Vás žiadame, aby ste sa s uvedenými podkladmi oboznámili v lehote do 8 dní od doručenia tohto oznámenia.

Zároveň účastníkov konania upozorňujeme na skutočnosť, že ak Okresnému úradu Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy ako správne mu orgánu v uvedenej lehote nepreloží vyjadrenie či návrh na doplnenie podkladov pre rozhodnutie, vydá vo veci rozhodnutie.

Do spisu môžete nazrieť na tunajšom oddelení počas úradných hodín v stránkových dňoch (pondelok 8:00-15:00hod., utorok 8:00- 15:00hod, streda 8:00- 17:00hod., štvrtok 8:00- 15:00 hod., piatok 8:00-14:00.

Mestu Senec sa ukladá vyvesiť túto vyhlášku po dobu 15 dní, deň vyvesenia a zvesenie na vyhláške potvrdiť a odoslať tunajšiemu úradu. Deň zvesenia verejnej vyhlášky je dňom doručenia.

Toto oznámenie sa oznamuje verejnou vyhláškou podľa § 73 ods. 4 vodného zákona účastníkom konania z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Senec, odboru starostlivosti o životné prostredie a uverejnením na webom sídle (<http://www.minv.sk/?okresne-urady-klientske-centra&urad=4&sekcia=uradna-tabula#popis>).

Toto oznámenie sa oznamuje prostredníctvom mesta Senec vyvesením po dobu 15 dní na jej úradnej tabuli spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Posledný deň vyvesenia sa považuje za deň doručenia. Po uplynutí doby určenej na vyvesenie žiadame, aby verejná vyhláška bola vrátená na Okresný úrad s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvesenia vyhlášky.

Vyvesená dňa.....

Podpis, pečiatka

Zvesená dňa.....

Podpis, pečiatka

Doručí sa:

Oznámenie sa doručí verejnou vyhláškou podľa § 73 ods. 4 a ods. 6 vodného zákona, podľa § 26 ods. 2 správneho zákona, v súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona, všetkým známym aj neznámym účastníkom konania, aj účastníkom konania ktorých vlastnícke práva k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté a neznámym účastníkom konania.

1. Záhrady Gagarinova, Inovecká 12, 90301 Senec
2. v z. Braňo Morvay, Dudvážska 6, 821 07 Bratislava

Projektant:

3. PIPS EU s.r.o., Mierová 30, 821 05 Bratislava – Ing. Peter Pomothy, č.opr. 0619*A2

Vlastníci parciel dotknutý výstavbou:

4. Morvay Branislav r. Morvay, Dudvážska 5100/6, Bratislava, PSČ 821 07, SR
5. Majorošová Františka Mgr., Senec, Gagarinova 20
6. Czére Karol r. Czére, Pri striebornom jazere 15, Senec, PSČ 903 01, SR
7. Alena Czéreová r. Šupalová, Pri striebornom jazere 15, Senec, PSČ 903 01, SR
8. Szabóová Lenka r. Matušiková, Lichnerova 91/27, Senec, PSČ 903 01, SR
9. Labudová Emília r. Kozinková, Inovecká 8, Senec, PSČ 903 01, SR
10. Hlavačka Július r. Hlavačka, Ing., L. Dérera 2452/8, Bratislava, SR
11. Štefánia Hlavačková r. Smižiková, Ing., L. Dérera 2452/8, Bratislava, SR
12. Daniš Alfréd r. Daniš, Podniková 1, Bratislava, PSČ 831 02, SR
13. Škvarková Oľga r. Škvarková, Podniková 1, Bratislava, SR



14. Murgaš Milan r. Murgaš, Dr. Rozvodná 17, Bratislava, PSČ 831 01, SR
15. Marta Murgašová r. Martonová, Dr., Rozvodná 17, Bratislava, PSČ 831 01, SR
16. Tondra Milan r. Tondra, Reca 636, Reca, PSČ 925 26, SR
17. Hokšová Sidónia, Senec, Gagarinova 12
18. Šuplata Patrik r. Šuplata, Inovecká 12, Senec, PSČ 903 01, SR
19. Závodský Roman r. Závodský, Ing., Jasná 9A, Senec, PSČ 903 01, SR
20. Gubáni Ján, Ing., Jánošíkova 4, Jánošíkova 4 Senec, SR
21. Gubániová Magdaléna r. Šipošová, Ing., Jánošíkova 4, Senec, SR
22. Antal Jaroslav r. Antal, Kalinčiakova 31, Senec, PSČ 90301, SR
23. ING. Marta Antalová r. Kindernayova, Kalinčiakova 31, Senec, Senec, PSČ 90301, SR
24. Komin Anton r. Komin, Rázusova 4215/7, Martin, PSČ 036 01, SR
25. Mesároš Milan B. Bartóka 38, Senec, PSČ 903 01, SR
26. Jana Mésárošová r. Koreničová, B. Bartóka 38, Senec, PSČ 903 01, SR
27. Balay Pavel r. Balay Pribinova 17, Senec, PSČ 903 01, SR
28. Mária Balayová r. Kleštincová, Pribinova 17, Senec, PSČ 903 01, SR
29. Uhlár Milan r. Uhlár Kysucká 1999/12, Senec, PSČ 903 01, SR
30. Oľga Uhlárová r. Tkáčová, PhDr., Kysucká 1999/12, Senec, PSČ 903 01, SR
31. Závodský Peter r. Závodský Kollárova 1, Senec, PSČ 903 01, SR
32. Emília Závodská r. Mahdiarová, Kollárova 1, Senec, PSČ 903 01, SR
33. Klebercz Ľudovít r. Klebercz Gagarinova 666/12, Senec, PSČ 903 01, SR
34. Alena Kleberczová r. Selecká, Gagarinova 666/12, Senec, PSČ 903 01, SR
35. Roško Marián r. Roško, Bratislavská 9, Senec, PSČ 903 01, SR
36. Farkaš Gabriel r. Farkaš Gagarinova 18, Senec, PSČ 903 01, SR
37. Valéria Farkašová r. Gabrielová, Gagarinova 18, Senec, PSČ 903 01, SR
38. Rošková Alžbeta r. Balázsová, Bratislavská 1190/9, Senec, PSČ 903 01, SR,
39. Roško Marián r. Roško, Kollárova 2099/8, Senec, PSČ 903 01, SR, Roško
40. Miroslav r. Roško, Bodrocká 5051/30, Bratislava, PSČ 821 07, SR,
41. Roško Matej r. Roško, Bratislavská 1190/9, Senec, PSČ 903 01, SR
42. Slovenský pozemkový fond, Budkova 36, Bratislava, SR
43. Pospíchal Juraj r. Pospíchal, Inovecká 2027/9, Senec, PSČ 903 01, SR
44. Farkaš Gabriel r. Farkaš Vinohradnícka 1368/9, Senec, PSČ 903 01, SR, (Nám. 1. mája 68/39, 90301 Senec)
45. Michaela Farkašová r. Fülöpová, Vinohradnícka 1368/9, Senec, PSČ 903 01, SR, (Nám. 1. mája 68/39, 90301 Senec)
46. Citrjak Vladimír r. Citrjak Bratislavská 1190/13, Senec, PSČ 90301, SR
47. Erika Citrjaková r. Ťažká, Bratislavská 1190/13, Senec, PSČ 90301, SR
48. Tuššová Lucia r. Uhlárová, Mgr., M. R. Štefánika 648/17, Blatné, PSČ 900 82,
49. Vincent Julius r. Vincent Inovecká 12, Senec, PSČ 903 01, SR
50. Mária Vincentová r. Szijjjartová, Inovecká 12, Senec, PSČ 903 01, SR
51. Uram Miroslav r. Uram, Jánošíkova 19, Senec, PSČ 903 01, SR
52. Roška Marija r. Čipkar, Svätoplukova 1423/49, Senec, PSČ 903 01, SR
53. Moravec Jaroslav r. Moravec Inovecká 12, Senec, PSČ 903 01, SR
54. Anna Moravecová r. Salamonová, Inovecká 12, Senec, PSČ 903 01, SR
55. Poluch Pavel r. Poluch, Adámuho 449/12, Bratislava, PSČ 841 05, SR
56. Komák Jozef r. Komák Jasovská 31, Bratislava, SR
57. Anna Komáková r. Mojžišová, Jasovská 31, Bratislava, SR
58. Kollár Ladislav r. Kollár, Štefánikova 725/24, Senec, PSČ 903 01, SR
59. Kollárová Karin r. Kollárová, Mgr., Štefánikova 725/24, Senec, PSČ 903 01, SR

Dotknuté orgány a organizácie:

60. Mesto Senec, mierové námestie 8, 903 01 Senec
61. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
62. Okresný úrad Senec, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hurbanova 21, 903 01 Senec
63. Regionálne cesty Bratislava, a. s., Čučoriedková 6, 827 12 Bratislava
64. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava.,
65. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská č.8, 820 09 Bratislava
66. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezínok

67. Distribúcia SPP, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
 68. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
 69. Slovak Telecom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
 70. SVP, š. p., OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava

Účastníkom konania ktorých vlastnícke práva k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté a neznámym účastníkom konania sa doručuje oznámenie verejnou vyhláškou, podľa § 26 ods. 2 správneho zákona, v súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona.

Ing. Beáta Adameová
 vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-SC-OSZP-2024/000329-020

Záhrady Gagarinová, Inovecká 0, Senec
 Branislav Morvay, Dudvážska 5100/6, Bratislava-Podunajské Biskupice, Bratislava II
 PIPS EU s. r. o., Mierová 30, Bratislava-Ružinov, Bratislava II
 Mgr. Františka Majorošová, Gagarinova 855/20, Senec
 Karol Czére, Pri Striebornom jazere 3947/15, Senec
 Alena Czéreová, Pri Striebornom jazere 3947/15, Senec
 Mgr. Lenka Szabóová, Lichnerova 91/27, Senec
 Emília Labudová, Inovecká 1981/8, Senec
 Ing. Július Hlavačka, Ladislava Dérera 2752/8, Bratislava-Nové Mesto, Bratislava III
 Ing. Štefánia Hlavačková, Ladislava Dérera 2752/8, Bratislava-Nové Mesto, Bratislava III
 Alfréd Daniš, Senec 5523
 Oľga Škvarková, Podniková 1, 831 02 Bratislava 3
 Milan Murgaš, Rozvodná 17, 831 01 Bratislava 37
 Milan Tondra, Reca 636, Senec
 PaedDr. Marta Murgašová, Rozvodná 3189/17, Bratislava-Nové Mesto, Bratislava III
 Sidónia Hokšová, Gagarinova 12, 903 01 Senec
 Patrik Šuplata, Inovecká 12, 903 01 Senec
 Ing. Roman Závodský, Jasná 4175/9A, Senec
 Ing. Ján Gubáni, Jánošíkova 1162/15, Senec
 Ing. Magdaléna Gubániová, Rosná 4079/32, Senec
 Ing. Jaroslav Antal, Kalinčiakova 1760/31, Senec
 Mgr. Marta Antalová, Kalinčiakova 1760/31, Senec
 Anton Komin, Rázusová 4215/7, 036 01 Martin I
 Milan Mesároš, Bélu Bartóka, 903 01 Senec
 Jana Mesárošová, Bélu Bartóka 3748/38, Senec
 Pavel Balay, Pribinova 1196/17, Senec
 Mária Balayová, Pribinova 1196/17, Senec
 Milan Uhlár, Kysucká 1999/12, Senec
 PhDr. Oľga Uhlárová, Kysucká 1999/12, Senec
 Peter Závodský, Kollárova 2133/1, Senec
 Emília Závodská, Kollárova 2133/1, Senec
 Ľudovít Klebercz, Gagarinova 666/12, Senec
 Alena Kleberczová, Gagarinova 666/12, Senec
 Gabriel Farkaš, Senec 5398

Valéria Farkašová, Gagarinova 18, 903 01 Senec
Alžbeta Rošková, Bratislavská 1190/9, Senec
Marián Roško, Kollárová 8, 903 01 Senec
Miroslav Roško, Bodrocká 5051/30, Bratislava-Podunajské Biskupice, Bratislava II
Matej Roško, Bratislavská 1190/9, Senec
Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto
Juraj Pospíchal, Inovecká 2027/9, 903 01 Senec
Gabriel Farkaš, Vinohradnícka 9, 903 01 Senec
Michaela Farkašová, Nám. 1. mája 68/39, Senec
Vladimír Citrjak, Bratislavská 1190/13, Senec
Erika Citrjaková, Bratislavská 1190/13, Senec
Mgr. Lucia Tuššová, M. R. Štefánika 648/17, Blatné, Senec
Július Vincent, Inovecká 1981/12, Senec
Mária Vincentová, Inovecká 1981/12, Senec
Marija Roška, Senec 5513
Jaroslav Moravec, Inovecká 1981/12, Senec
Anna Moravecová, Inovecká 12, Senec, 903 01 90301
Poluch Pavel, Mostecká 2, 900 45 Malinovo
Jozef Komák, Jasovská 3132/31, Bratislava-Petržalka, Bratislava V
Anna Komáková, Jasovská 3132/31, Bratislava-Petržalka, Bratislava V
Ladislav Kollár, Štefánikova 725/24, 903 01 Senec
Mgr. Karin Kollárová, Štefánikova 725/24, Senec
Mesto Senec, Mierové námestie 8, Senec
Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
Okresný úrad Senec, Odbor cestnej dopravy, Hurbanova 21, 903 01 Senec
Regionálne cesty Bratislava a.s., Čučoriedková 6, 827 12 Bratislava-Ružinov
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hl.mesto so sídlom v Bratislave, Ružinovská 8, Bratislava-Ružinov, Bratislava II
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská, 902 01 Pezínok I
SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava-Ružinov
Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova, Bratislava-Staré Mesto, Bratislava I
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Dunaja, odštepny závod, Karloveská 2, 842 17 Bratislava 4
Miroslav Uram,
Marián Roško, Bratislavská 9, 903 01 Senec