



**Materiál pre zasadnutie  
Mestského zastupiteľstva v Senci  
konaného dňa 30.3.2022**

číslo materiálu:

Názov materiálu: **Dodatok k Uzneseniu č. 93/2019 , ktorým MsZ v Senci vyslovilo súhlas Mesta Senec ako prenajímateľa pre nájomcu Slovenský futbalový zväz s podnájmom**  
Návrh na uznesenie:

**I. MsZ berie na vedomie, že dňa 11.02.2019 Uznesením MsZ v Senci č. 93/2019**

**schválilo súhlas Mesta Senec ako prenajímateľa** pre nájomcu Slovenský futbalový zväz (ďalej „SFZ“) na základe Nájomnej zmluvy zo dňa 29.1.2001 v znení jej dodatkov 1-5 **s podnájmom časti pozemku C-KN parc. č. 2164/24 o výmere cca 2400 m<sup>2</sup>**, ostatná plocha, k.ú. Senec zapísaná na LV č. 2800 v prospech Mesta Senec(v zmysle prílohy č. 1) **pre MŠK Senec**. Súhlas sa udeľuje Nájomcovi na podnájom časti pozemku C-KN parc. č. 2164/24 o výmere cca 2400 m<sup>2</sup>, k.ú. Senec **za účelom výstavby nafukovacej futbalovej haly**. Súhlas s podnájmom sa udeľuje na dobu 25 rokov, za rovnakých podmienok ako stanovuje Nájomná zmluva.

**II. MsZ schvaľuje** doplnenie Uznesenia č.93/2019 o časť pozemku C-KN parc.č.2164/25 o výmere cca 247 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Senec.

Uznesenie MsZ č. 93/2019 po doplnení znie takto:

„MsZ schválilo súhlas Mesta Senec ako prenajímateľa pre nájomcu Slovenský futbalový zväz (ďalej „SFZ“) na základe Nájomnej zmluvy zo dňa 29.1.2001 v znení jej dodatkov 1-5 s podnájmom časti pozemku C-KN parc. č. 2164/24 o výmere cca 2400 m<sup>2</sup> ostatná plocha, k.ú. Senec zapísaná na LV č. 2800 a časti pozemku C-KN parc. č 2164/25 o výmere cca 247 m<sup>2</sup> zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Senec, zapísané na LV č. 2800 v prospech Mesta Senec(v zmysle prílohy č. 1) pre MŠK Senec.

Súhlas sa udeľuje Nájomcovi na podnájom časti pozemku C-KN parc. č. 2164/24 o výmere cca 2400 m<sup>2</sup>, k.ú. Senec a časti pozemku C-KN parc. č 2164/25 o výmere cca 247 m<sup>2</sup> za účelom výstavby nafukovacej futbalovej haly. Súhlas s podnájmom sa udeľuje na dobu 25 rokov a za rovnakých podmienok ako stanovuje Nájomná zmluva.

	funkcia	meno	podpis
Predkladá:	Primátor	Ing. Dušan Badinský	
Vypracoval:	Vedúca útvaru právneho a správy majetku mesta	JUDr. Lucia Podhorová	

Na prijatie tohto uznesenia je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny prítomných poslancov.

	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEPRÍTOMNÝ	NEHLASOVAL
<b>HLASOVANIE</b>					



**Materiál pre zasadnutie  
Mestského zastupiteľstva v Senci  
konaného dňa 30.3.2022**

číslo materiálu:

Názov materiálu: **Dodatok k Uzneseniu č. 93/2019 , ktorým MsZ v Senci vyslovilo súhlas Mesta Senec ako prenajímateľa pre nájomcu Slovenský futbalový zväz s podnájomom**  
Návrh na uznesenie:

- I. MsZ berie na vedomie, že dňa 11.02.2019 Uznesením MsZ v Senci č. 93/2019 schválilo súhlas Mesta Senec ako prenajímateľa pre nájomcu Slovenský futbalový zväz (ďalej „SFZ“) na základe Nájomnej zmluvy zo dňa 29.1.2001 v znení jej dodatkov 1-5 s podnájomom časti pozemku C-KN parc. č. 2164/24 o výmere cca 2400 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, k.ú. Senec zapísaná na LV č. 2800 v prospech Mesta Senec(v zmysle prílohy č. 1) pre MŠK Senec. Súhlas sa udeľuje Nájomcovi na podnájom časti pozemku C-KN parc. č. 2164/24 o výmere cca 2400 m<sup>2</sup>, k.ú. Senec za účelom výstavby nafukovacej futbalovej haly. Súhlas s podnájomom sa udeľuje na dobu 25 rokov, za rovnakých podmienok ako stanovuje Nájomná zmluva.**
- II. MsZ schvaľuje doplnenie Uznesenia č.93/2019 o časť pozemku C-KN parc.č.2164/25 o výmere cca 247 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Senec.**  
Uznesenie MsZ č. 93/2019 po doplnení znie takto:  
„MsZ schválilo súhlas Mesta Senec ako prenajímateľa pre nájomcu Slovenský futbalový zväz (ďalej „SFZ“) na základe Nájomnej zmluvy zo dňa 29.1.2001 v znení jej dodatkov 1-5 s podnájomom časti pozemku C-KN parc. č. 2164/24 o výmere cca 2400 m<sup>2</sup> ostatná plocha, k.ú. Senec zapísaná na LV č. 2800 a časti pozemku C-KN parc. č 2164/25 o výmere cca 247 m<sup>2</sup> zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Senec, zapísané na LV č. 2800 v prospech Mesta Senec(v zmysle prílohy č. 1) pre MŠK Senec.  
Súhlas sa udeľuje Nájomcovi na podnájom časti pozemku C-KN parc. č. 2164/24 o výmere cca 2400 m<sup>2</sup>, k.ú. Senec a časti pozemku C-KN parc. č 2164/25 o výmere cca 247 m<sup>2</sup> za účelom výstavby nafukovacej futbalovej haly. Súhlas s podnájomom sa udeľuje na dobu 25 rokov a za rovnakých podmienok ako stanovuje Nájomná zmluva.

	funkcia	meno	podpis
Predkladá:	Primátor	Ing. Dušan Baďinský	
Vypracoval:	Vedúca útvaru právneho a správy majetku mesta	JUDr. Lucia Podhorová	

Na prijatie tohto uznesenia je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny prítomných poslancov.

	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEPRÍTOMNÝ	NEHLASOVAL
<b>HLASOVANIE</b>					

## **Dôvodová správa k návrhu na zmenu resp. doplnenie uznesenia formou autoremedúry**

Slovenský futbalový zväz (ďalej len „SFZ“) s Mestom Senec uzatvorilo dňa 29.1.2001 Nájomnú zmluvu na obdobie 60 rokov, predmetom ktorej je prenájom pozemkov v areáli futbalového štadióna v Senci, Vodná ul., Senec. Mesto Senec ako prenajímateľ prenechalo SFZ ako nájomcovi uvedené pozemky za účelom výstavby a prevádzkovania Národného tréningového centra.

SFZ požiadal o vyslovenie súhlasu s podnájomom pozemku C-KN parc. č. 2164/24 o výmere cca 2400 m<sup>2</sup> pre Mládežnícky športový klub Senec (ďalej len „MŠK Senec“), ktorý má záujem vybudovať na pozemku nafukovaciú futbalovú halu.

Mesto Senec uznesením MsZ v Senci č. 93/2019 zo dňa 11. septembra 2019 schválilo súhlas s podnájomom predmetnej parcely pre Mládežnícky športový klub Senec za účelom zhotovenia nafukovacej športovej haly.

Pri žiadosti o vydanie stavebného povolenia stavebný úrad zistil, že stavba haly zasahuje aj do časti parcely č. 2164/25 cca 247m<sup>2</sup>, ktorá nebola uvedená v Uznesení MsZ v Senci č. 93/2019, a preto je potrebné predmetné uznesenie autoremedúrou doplniť o chýbajúcu parcelu.

Uvedená zmena je v súlade s treťou časťou článku 13 ods. 15 rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Senci.

Podľa čl. 13 ods. 15 rokovacieho poriadku

*Mestské zastupiteľstvo môže svoje uznesenie zmeniť v rámci tzv. autoremedúry, a to na návrh poslanca, mestskej rady, primátora, prednostu, náčelníka mestskej polície alebo predkladateľa pôvodného materiálu, ak odo dňa došlo k takým zmenám, ktoré majú vplyv na vznik, zmenu alebo zánik práv a povinností avšak nemení sa podstata schváleného uznesenia.*