

Mesto Senec
spoločný stavebný úrad
Mierové námestie 8

Č. j.: Výst. 951-23-Sc,Gu

dňa 30.08.2023

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec :Oznámenie o začatí zlúčeného územného a stavebného konania verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho konania

Stavebník **Martin Ďurčanský, Fraňa Kráľ'a 498/29, Pezinok, 902 01 a Lucia Ďurčanská, Fraňa Kráľ'a 489/29, Pezinok, 90201** podal dňa 08.08.2023 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbe '**Rodinný dom**' na pozemku parc. č. **4884/1** katastrálne územie **Senec**. Uvedeným dňom bolo začaté zlúčené územné a stavebné konanie.

Mesto Senec, stavebný úrad príslušný podľa §117 ods. 1 Zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s §61 ods.4. stavebného zákona, oznamuje začatie stavebného konania všetkým účastníkom .

Vzhľadom k tomu, že podaná žiadosť s priloženými dokladmi poskytujú dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad podľa §61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho konania a miestneho zisťovania.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na stavebnom úrade v Senci (Šamorínska 4) po objednaní si termínu telefonicky (02/20205151), alebo mailom guldanovah@senec.sk, počas stránkových dní v pondelok od 07:30 – 14:00 a v stredu od 08:30 – 16:00.

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť do **10 pracovných dní**, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy a obec. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej alebo v predĺženej lehote svoje stanovisko k povoľovanej stavbe neoznámí, podľa §61 ods. 6 stavebného zákona predpokladá sa, že zo stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Upozornenie: Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ing. Pavol Kvál
primátor mesta
v.z. Ing. Hedviga Guldanová,Ph
oddelenie stavebného poriadku

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a v súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona musí byť vyvesené na úradnej tabuli najmenej 15 dní pred uplynutím lehoty určenej § 61 odseku 3 stavebného zákona. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesenie rozhodnutia je potrebné zverejniť súčasne iným spôsobom na mieste obvyklým – na internete, vyhlásením v rozhlase, alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu v mieste, ktorého sa rozhodnutie týka.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

.....
odtlačok úradnej pečiatky a podpis
oprávnenej osoby vyhlášku zverejniť

Oznámenie sa doručuje formou verejnej vyhlášky:

Účastníkom konania - všetkým známym aj neznámym účastníkom konania, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom, k stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté v k.ú. Senec.

Známi účastníci konania

1. Martin Ďurčanský, Fraňa Kráľa 498/29, Pezinok, 902 01
2. Lucia Ďurčanská, Fraňa Kráľa 489/29, Pezinok, 90201
3. Tomáš Chatrnúch, Sládkovičova 2051/52, Šaľa, 927 01
4. Ing.Jozef Šimjak, Novot' 316, Novot', 02955
5. Jurina Ladislav, Bratislavská 11, Senec, 90301
6. Helena Jurinová, Bratislavská 11, Senec, 90301
7. Kubica Slávek, Svätý Martin 2093, Senec, 90301
8. Anna Kubicová, Svätý Martin 2093, Senec, 90301
9. Tóth Ladislav, Kalinčiakova 9, Senec, 90301
10. Morávek Ján, Potočná 1314/13C, Senec, 90301
11. Dominika Morávková, Mgr.art., Potočná 1314/13C, Senec, 90301
12. Okresný úrad Bratislava, Tomášikova 46, Bratislava, 83205

- vlastníci pozemku **4018/2**

13. Melicharová Anna, Vinohradská 9, 90081 Šenkvice

14. Čimborová Hana, Šafárikova 20, 90301 Senec
15. Šalkovičová Anna, Slnecná 10, Senec, 903 01, SR
16. Potočárová Vilma, Svätý Martin 1928, Senec, 90301, SR
17. Škorvagová Diana, 313, 92527 Veľký Grob, SR
18. Marcišová Anna, Nám. 1. mája 67/35, Senec, 903 01, SR
19. Banová Hana, Mgr., Čataj 391, Čataj, 900 83, SR
20. Banová Hana ,Mgr., Čataj 391, Čataj, 900 83, SR
21. Klepanec Ján, Čab 143, Čab, PSČ 951 24, SR
22. Targošová Helena, Svätý Martin 29, 90301 Senec
23. Mičian Jozef, Osada Martin 27, 90301 Senec
24. Baksová Anna , Svätý Martin 1906, 90301 Senec
25. Čepelová Anna, Bernoláková 4, 90301 Senec, SR
26. Mozová Anna, Nová ul. 4, 90031 Stupava
27. Jurinová Helena , Bratislavská 11, 90301 Senec
28. Budajová Dana , Kopčianska 1226/78, Bratislava, 851 01, SR
29. Targoš Dušan a Anna Targošová , Lichnerova 151/78, Senec, 903 01, SR
30. Banová Hana, Mgr., Čataj 391, Čataj, 900 83, SR
31. Škorvaga Ján , Svätý Martin 1917, Senec, 903 01, SR
32. Strihovská Anna, Antona Vosátka 364, 90082 Blatné
33. Štefáková Vlasta, Februárová 1033/22, Partizánske, 958 01, SR
34. Minarčík Pavol, Svätý Martin 1930, 90301 Senec
35. Potočárová Hana, Svätý Martin 1929, 90301 Senec
36. Košút Jozef , Toryská 5061/14, 82107 Bratislava, SR
37. Bekrová Lenka , Malé pálenisko IV 852/15, 82105 Bratislava, SR
38. Košút Jozef , Toryská 5061/14, Bratislava, 821 07, SR
39. Čimbora Pavol , Svätý Martin 1908/13, Senec, 903 01, SR
40. Ligda Jozef, Svätý Martin 4367, Senec, 903 01, SR
41. Leľová Mária , Svätý Martin 1910, 90301 Senec
42. Olgyayová Anna , 500 500, 90050 Kráľova pri Senci
43. Olgyayová Anna , Kráľová pri Senci 500, Kráľova pri Senci, 900 50, SR
44. Mitka Bohuš, Jiráskova 10, 81101 Bratislava, SR
45. Gombosová Jaroslava, Bratislavská 1620/34, 04001 Košice, SR
46. Mitka Milan, Sokolská 21, 90301 Senec, SR
47. Bajúsová Monika, 250, 90083 Čataj, SR
48. Sedláková Katarína, Mlynská 69, 90301 Senec, SR
49. Ligda Martin, Svätý Martin 1902, Senec, 903 01, SR
50. Kováčsová Viera , Sokolská 13, 90301 Senec, SR
51. Mitka Miroslav, Svätý Martin 1926, 90301 Senec, SR
52. Melichárová Mária, Chorvátska 12, 90081 Šenkvice, SR
53. Nevedal Miroslav, Svätý Martin 1898, 90301 Senec
54. Rampáchová Antónia , osada Svätý Martin 25 1914, 90301 Senec, SR
55. Novák Viliam, Vinohradská 126, 90081 Šenkvice, SR
56. Novák Miroslav, 413 413, 90088 Doľany, SR
57. Targoš Miroslav, Ing., Strečnianska 3058/3, Bratislava, 851 05, SR
58. Gáfriková Anna , Poľná 14, 90028 Zálesie, SR
59. Targoš Igor, Ing., Harmónia 3187, Modra, 90001, SR
60. Polčík Marek, Poľovnícka 1141/21, Ivanka pri Dunaji, 900 28, SR
61. Targoš Ján, Svätý Martin 1916, 90301 Senec, SR
62. Hrušková Eva, Beňadická 5 , 85101 Bratislava, SR
63. Targoš Dušan, Nám. 1. mája 33, 90301 Senec, SR
64. Targoš Peter, osada Svätý Martin 24, 90301 Senec, SR
65. Targoš Ľubomír, Nám. 1. mája 31, 90301 Senec, SR

66. Karabová Darina Ing., Alžbetin dvor 37, 90042 Miloslavov, SR
67. Koprivová Helen, Potočná 6, 90001 Modra, SR
68. Škorvagová Jozefína Ing. , Svätý Martin 1925, 90301 Senec, SR
69. Škorvaga Anton, Svätý Martin 1925, 90301 Senec, SR
70. Targošová Žofia, Svätý Martin 1936, 90301 Senec, SR
71. Škorvaga Jozef, Soblahovská 19, 91101 Trenčín, SR
72. Turiničová Ľudmila , Hlboká cesta 20, 90025 Chorvátsky Grob, SR
73. Čepelová Ivana, Kaštieľska 4, 82105 Bratislava, SR
74. Škorvaga Ján, Svätý Martin 1917, 90301 Senec
75. Čepel Igor, Svätý Martin 1920, 90301 Senec, SR
76. Čepelová Jana, Svätý Martin 1918, 90301 Senec, SR
77. Čepel Ivan, SNP 8, 90301 Senec, SR
78. Šiková-Čepelová Emília , Ing., Rajecká 8687/38, Bratislava, 821 07, SR
79. Ferencík Ľubomír, Ing. arch., SNP 74/2, Nová Dubnica, 018 51, SR
80. Vitteková Monika, Nerudova 717/13, Dubnica nad Váhom, 018 41, SR
81. Pavlus Juraj, Trlinská 15, 90081 Šenkvice
82. Pavlus Martin, Kalnická 45, 93538 Lok, SR
83. Vaňková Drahomíra , Hollého 4, 90201 Pezinok
84. Škorvagová Jarmila , Lichnerova 39, Senec, 903 01, SR
85. Tóthová Ľudmila, Hurbanova 6, 90301 Senec
86. Galanová Jana, Svätý Martin 1909, 90301 Senec, SR
87. Marková Anna, Bratislavská 15, 90301 Senec, SR
88. Váľková Anna, Svätý Martin 1907, 90301 Senec, SR
89. Škorvagová Jarmila, Lichnerova 39, Senec, PSČ 903 01, SR
90. Tóthová Ľudmila, Hurbanova 6, 90301 Senec
91. Galanová Jana, Svätý Martin 1909, 90301 Senec, SR
92. Pavlus Juraj, Trlinská 15, 90081 Šenkvice
93. Vaňková Drahomíra , Hollého 4, 90201 Pezinok
94. Pavlus Martin, Kalnická 45, 93538 Lok, SR
95. Belancová Ľubica, Kollárova 15, 90301 Senec, SR
96. Mitka Bohuš, Jiráskova 10, 81101 Bratislava, SR
97. Bajúsová Monika, 250, 90083 Čataj, SR
98. Sedláková Katarína, Mlynská 69, 90301 Senec, SR
99. Gombosová Jaroslava, Bratislavská 1620/34, 04001 Košice, SR
100. Mitka Milan, Sokolská 21, 90301 Senec, SR
101. Ligda Martin, Svätý Martin 1902, Senec, PSČ 903 01, SR
102. Kováčsová Viera, Sokolská 13, 90301 Senec, SR
103. Mitka Miroslav, Svätý Martin 1926, 90301 Senec, SR
104. Monsbergerová Mária, 259, 90088 Doľany
105. Baksová Anna, Svätý Martin 1906, 90301 Senec
106. Baksová Ann , Svätý Martin 1906, Senec, 903 01, SR
107. Čepel Jaroslav, Svätý Martin 1887, 90301 Senec
108. Leľová Mária, Svätý Martin 1910, 90301 Senec
109. Škorvaga Peter, Lichnerova 39, Senec, 903 01, SR
110. Targošová Helena, Svätý Martin 1916, Senec, 903 01, SR
111. Čimbora Peter, Pažitná 609/3, Šaľa, 927 01, SR
112. Marcišová Anna, Nám. 1. mája 67/35, Senec, 903 01, SR
113. Podmanická Regina, Sokolská 17, 90301 Senec, SR
114. Škorvaga Peter , Lichnerova 39, 90301 Senec, SR
115. Ligda Ján , Doľany 357, Doľany, 900 88, SR
116. Szabová Mária , Svätý Martin 1912, Senec, 903 01, SR
117. Neszméryová Anna, Jesenského 2060/4, Senec, 903 01, SR

Dotknutým orgánom jednotlivo:

- 118. Ján Targoš, Svätý Martin 29, Senec, 90301
- 119. Západoslovenská distribučná a.s. , Čulenova 6, Bratislava, 816 47
- 120. Okresný úrad Senec, oSoŽP – všetky zložky, Hurbanova 21, Senec, 90301
- 121. Okresný úrad Senec, PaL, Hurbanova 21, Senec, 90301
- 122. Mesto Senec, Mierové nám.č.8, Senec, 90301
- 123. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok

Na vedomie účastníkom konania (nemá účinky doručenia)

- 1. Martin Ďurčanský, Fraňa Kráľa 498/29, Pezinok, 902 01
- 2. Lucia Ďurčanská, Fraňa Kráľa 489/29, Pezinok, 90201
- 3. v.z. Tomáš Chatrnúch, Sládkovičova 2051/52, Šaľa, 927 01
- 4. Ing.Jozef Šimjak, Novot' 316, Novot', 02955
- 5. Jurina Ladislav, Bratislavská 11, Senec, 90301
- 6. Helena Jurinová, Bratislavská 11, Senec, 90301
- 7. Kubica Slávek, Svätý Martin 2093, Senec, 90301
- 8. Anna Kubicová, Svätý Martin 2093, Senec, 90301
- 9. Tóth Ladislav, Kalinčiakova 9, Senec, 90301
- 10. Morávek Ján, Potočná 1314/13C, Senec, 90301
- 11. Dominika Morávková, Mgr.art., Potočná 1314/13C, Senec, 90301
- 12. Okresný úrad Bratislava, Tomášikova 46, Bratislava, 83205

Vybavuje:

Ing. Guldanová Hedviga PhD. telefón :02/20205 139 mail: guldanovah@senec.sk