



**Materiál pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva v Senci
konaného dňa 23.6.2020**

číslo materiálu:

Názov materiálu: **Návrh na bezodplatný prevod verejného osvetlenia do majetku Mesta Senec – Mgr. Gejza Varga**

Návrh na uznesenie:

I. MsZ prerokovalo návrh na bezodplatný prevod:

- **SO Verejné osvetlenie** vybudované na pozemku C-KN parc. č. 5349/15, 5352/1, 5350/9, 5350/16, 5345/7, 4416/18, ktoré bolo dané do užívania rozhodnutím Mesta Senec, Spoločného stavebného úradu č.j. Výst.1529-17-Sc,Om zo dňa 26.3.2018, právoplatným dňa 27.3.2018, Súbor rodinných domov Senec- Sever, lokalita 04, **od: Mgr. Gejzu Vargu na základe darovacej zmluvy do majetku Mesta Senec** po splnení podmienok:
 - a) predloženie projektovej dokumentácie, dokladov a rozhodnutí týkajúce sa verejného osvetlenia,
 - b) poskytnutie 3.ročnej záručnej doby,
 - c) vykonanie fyzickej obhliadky verejného osvetlenia oprávneným zamestnancom Mesta Senec za účelom splnenia technických podmienok a podpísanie preberacieho protokolu,
 - d) predloženie originálu znaleckého posudku na určenie reálnej hodnoty verejného osvetlenia (nie starší ako 3 mesiace),
 - e) zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného Mesta Senec a to práva vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného za účelom prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav verejného osvetlenia, zaťažujúce pozemky C-KN parc. č. 5349/15, 5352/1, 5350/9, 5350/16, 5345/7, 4416/18, vedené na LV č. 11171 k.ú. Senec v celom rozsahu, in rem, na dobu neurčitú a bezodplatne.

II. MsZ schvaľuje bezodplatný prevod:

- **SO Verejné osvetlenie** vybudované na pozemku C-KN parc. č. 5349/15, 5352/1, 5350/9, 5350/16, 5345/7, 4416/18, ktoré bolo dané do užívania rozhodnutím Mesta Senec, Spoločného stavebného úradu č.j. Výst.1529-17-Sc,Om zo dňa 26.3.2018, právoplatným dňa 27.3.2018, Súbor rodinných domov Senec- Sever, lokalita 04, **od: Mgr. Gejzu Vargu na základe darovacej zmluvy do majetku Mesta Senec** po splnení podmienok:
 - a) predloženie projektovej dokumentácie, dokladov a rozhodnutí týkajúce sa verejného osvetlenia,
 - b) poskytnutie 3.ročnej záručnej doby,

- c) vykonanie fyzickej obhliadky verejného osvetlenia oprávneným zamestnancom Mesta Senec za účelom splnenia technických podmienok a podpísanie preberacieho protokolu,
- d) predloženie originálu znaleckého posudku na určenie reálnej hodnoty verejného osvetlenia (nie starší ako 3 mesiace),
- e) zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného Mesta Senec a to práva vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného za účelom prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav verejného osvetlenia, zaťažujúce pozemky C-KN parc. č. 5349/15, 5352/1, 5350/9, 5350/16, 5345/7, 4416/18, vedené na LV č. 11171 k.ú. Senec v celom rozsahu, in rem, na dobu neurčitú a bezodplatne.

III. MsZ určuje lehotu na uzatvorenie darovacej zmluvy do 6 mesiacov od splnenia podmienok bezodplatného prevodu, uvedených v bode II. tohto uznesenia.

IV. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode III. toto uznesenie stráca platnosť.

	funkcia	meno	podpis
Predkladá:	Primátor	Ing. Dušan Badinský	
Vypracoval:	vedúca útvaru právneho a správy majetku	JUDr. Lucia Podhorová	

	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEPRÍTOMNÝ	NEHLASOVAL
HLASOVANIE					

**Návrh na bezodplatný prevod verejného osvetlenia do majetku Mesta Senec
(Gejza Varga - Súbor rodinných domov Senec- Sever, lokalita 04)**

Predmet bezodplatného prevodu na základe darovacej zmluvy

- **SO Verejné osvetlenie** vybudované na pozemku C-KN parc. č. 5349/15, 5352/1, 5350/9, 5350/16, 5345/7, 4416/18, ktoré bolo dané do užívania rozhodnutím Mesta Senec, Spoločného stavebného úradu č.j. Výst.1529-17-Sc,Om zo dňa 26.3.2018, právoplatným dňa 27.3.2018

po splnení podmienok:

- a) predloženie projektovej dokumentácie, dokladov a rozhodnutí týkajúce sa verejného osvetlenia,
- b) poskytnutie 3.ročnej záručnej doby,
- c) vykonanie fyzickej obhliadky verejného osvetlenia oprávneným zamestnancom Mesta Senec za účelom splnenia technických podmienok a podpísanie preberacieho protokolu,
- d) predloženie originálu znaleckého posudku na určenie reálnej hodnoty verejného osvetlenia (nie starší ako 3 mesiace),
- e) zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného Mesta Senec a to práva vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného za účelom prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav verejného osvetlenia, zaťažujúce pozemky C-KN parc. č. 5349/15, 5352/1, 5350/9, 5350/16, 5345/7, 4416/18, vedené na LV č. 11171 k.ú. Senec v celom rozsahu, in rem, na dobu neurčitú a bezodplatne.

Lokalita: Súbor rodinných domov Senec- Sever, lokalita 04, k.ú. Senec

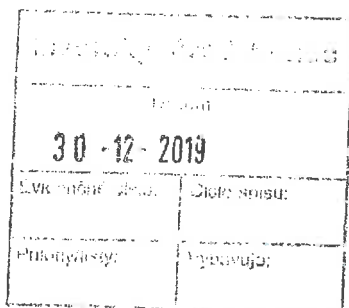
Odovzdávajúci (darcovia): Mgr. Gejza Varga, Vinohradnícka 20, Senec

Návrh Komisie výstavby a ÚP zo dňa 04.03.2020:

Komisia odporúča bezodplatný prevod po splnení požiadaviek Útvaru výstavby a ochrany životného prostredia mesta Senec.

Návrh Mestskej rady zo dňa 4.6.2020:

súhlasí bezodplatným prevodom verejného osvetlenia do majetku Mesta Senec



Mesto Senec
Mestský úrad Senec
Mierové nám. č. 8
903 01 Senec

V Senci dňa 30.12.2019

Vec: Návrh na bezodplatný prevod verejného osvetlenia

Na základe Vami vydaného stavebného povolenia č.j. Výst. 819-11-Sc,Om zo dňa 02.04.2012 som vyhotovil rozvody **verejného osvetlenia v lokalite 04** na pozemku parc.č. 5349/15, 5352/1, 5350/16, 5350/9, 5345/7, 4416/18, 4416/20, ktorá je súčasťou verejného osvetlenia stavby Súbor rodinných domov Senec – Sever a je pokračovaním verejného osvetlenia v lokalite 02, ktorá Vám už bola odovzdaná.

Užívanie vyhotovených rozvodov VO bolo povolená právoplatným užívacím povolením č.j. Výst. 1529-17-Sc,Om vydaným dňa 26.03.2018. Verejné osvetlenie má slúžiť pre potreby obyvateľov lokality, príslušného okolia a návštevníkov a umožniť bezpečný prechod na Pezinskú ulicu v rámci verejnoprospešných služieb poskytovaných mestom v súlade so zákonom o obecnom zriadení.

K návrhu pripájam nasledovnú dokumentáciu:

- 1) Užívacie povolenie č.j. Výst. 1529-17-Sc,Om zo dňa 26.03.2018
- 2) Zápis o odovzdaní a prevzatí so zhotoviteľom firmou Eliko-elekto s.r.o.
- 3) Geodetické zameranie
- 4) Znalecký posudok 2x

Projektová dokumentácia, revízna správa, geodetické zameranie a certifikáty boli odovzdané útvaru výstavby a ochrany ŽP.

Na základe tohto návrhu žiadam o uzatvorenie zmluvy o bezodplatnom prevode vlastníctva predmetnej stavby ako aj zmluvy o zriadení vecného bremena k pozemkom cez ktoré je predmetná stavba vedená.

S pozdravom

Mgr. Gejza Varga



Otkania
Bratislavský kraj Senec Senec k.ú. Senec

1000m

3D
TEST



0181a zonalna jedinica "A" je u obliku
 Otkopirani nacrti su u skladu sa
 Otkopirani nacrti su u skladu sa

Ispravnost projekta

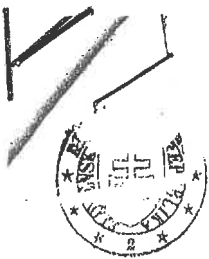
1. Projekat izdat za izradu na osnovu odgovarajućih podataka i projekat je u skladu sa zahtevima izdatim za izradu. Projekat je izdat na osnovu podataka izdatih za izradu i projekat je u skladu sa zahtevima izdatim za izradu. Projekat je izdat na osnovu podataka izdatih za izradu i projekat je u skladu sa zahtevima izdatim za izradu.

2. Projekat izdat za izradu na osnovu odgovarajućih podataka i projekat je u skladu sa zahtevima izdatim za izradu. Projekat je izdat na osnovu podataka izdatih za izradu i projekat je u skladu sa zahtevima izdatim za izradu. Projekat je izdat na osnovu podataka izdatih za izradu i projekat je u skladu sa zahtevima izdatim za izradu.

3. Projekat izdat za izradu na osnovu odgovarajućih podataka i projekat je u skladu sa zahtevima izdatim za izradu. Projekat je izdat na osnovu podataka izdatih za izradu i projekat je u skladu sa zahtevima izdatim za izradu. Projekat je izdat na osnovu podataka izdatih za izradu i projekat je u skladu sa zahtevima izdatim za izradu.

Opis objekta Naziv objekta: ... Adresa: ... Broj objekta: ...	
Opis izvođača Naziv izvođača: ... Adresa izvođača: ... Broj izvođača: ...	
Opis projekta Naziv projekta: ... Adresa projekta: ... Broj projekta: ...	
Opis pravnog statusa Naziv pravnog statusa: ... Adresa pravnog statusa: ... Broj pravnog statusa: ...	

1:500



Mesto Senec
spoločný stavebný úrad
Mierové námestie 8

Č. j.: Výst.1529-17-Sc,Om

dňa 26.3.2018

TOTO ROZHODNUTIE

NADOBUDLO PRAVOPLATNOSŤ

Rozhodnutie: 27.3.2018



PODPIS:

Stavebník **Mgr. Gejza Varga** bytom Vinohradnícka 20, Senec, 903 01 podal dňa 5.12.2017 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu '**Súbor rodinných domov Senec - sever (lokalita 4) SO NN prípojky ,SO Verejné osvetlenie'**, pre ktorú bolo vydané stavebné povolenie Mestom Senec, oddelenie stavebného poriadku pod č. j. : Výst. 819-11-Sc,Om zo dňa 2.4.2012 .

Mesto Senec , stavebný úrad príslušný podľa §117 ods. 1 Zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov po preskúmaní návrhu žiadateľa a na základe ústneho konania spojeného s miestnym zisťovaním, v súlade s ustanovením §82 ods.1 stavebného zákona

povoľuje užívanie stavby

'Súbor rodinných domov Senec - sever (lokalita 4) SO NN prípojky ,SO Verejné osvetlenie', postavenej na pozemku parc. č. 5349/15, 5352/1, 5350/9, 5350/16, 5345/7, 4416/18 katastrálne územie Senec

Pre užívanie stavby stavebný úrad v súlade s ustanovením § 82 ods. 2 stavebného zákona určuje tieto podmienky:

- stavbu je možné užívať len na účel povolený týmto rozhodnutím po nadobudnutí jeho právoplatnosti a podľa stavebným úradom overenej projektovej dokumentácii skutočnej realizácie stavby, každá zmena v užívaní musí byť vopred povolená príslušným stavebným úradom
- vlastník stavby je povinný dokumentáciu stavby uchovávať po celý čas jej užívania, pri zmene vlastníctva stavby ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu
- vlastník stavby je povinný udržiavať ju v dobrom technickom stave
- počas užívania stavby musia byť dodržiavané príslušné platné predpisy týkajúce sa ochrany životného prostredia, zdravia ľudí, bezpečnosti pri práci a požiarnej ochrany

Pri miestnom zisťovaní v kolaudačnom konaní boli na stavbe zistené tieto nedostatky, ktoré musia byť odstránené v týchto lehotách: neboli zistené

Odchýlky skutočnej realizácie stavby od dokumentácie, overenej v stavebnom konaní, sú vyznačené v dokumentácii a nakoľko sú nepodstatného rozsahu, nevyžadujú osobitné konanie.

V konaní neboli uplatnené námietky účastníkmi konania.

Odôvodnenie

Mesto Senec, stavebný úrad príslušný podľa §117 ods. 1 Zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením §80 ods. 1 stavebného zákona nariadil dňa 27.2.2018 k predloženému návrhu ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním. V oznámení o začatí konania upozornil stavebný úrad účastníkov konania a dotknuté orgány, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Na ústnom pojednávaní boli prítomní oboznámení s podaným návrhom, podkladmi pre vydanie rozhodnutia zmeny účelu užívania a mali možnosť vzniesť k posudzovanej veci otázky a prípadné pripomienky a námietky. Na miestnom konaní sa zúčastnili zástupcovia dotknutých orgánov - Okresného riaditeľstva HZ v Pezinku. Na ústnom pojednávaní boli prítomní oboznámení s podaným návrhom, podkladmi pre vydanie kolaudačného rozhodnutia a mali možnosť vzniesť k posudzovanej veci otázky a prípadné pripomienky a námietky. Tunajší úrad preskúmal podanie podľa ustanovenia § 85 stavebného zákona a na základe vyššie uvedených skutočností zistil, že pri dodržaní podmienok uvedených v tomto rozhodnutí, povolená stavba nebude ohrozovať záujmy spoločnosti, predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia ľudí, životného prostredia a bezpečnosti práce, požiarnej bezpečnosti.

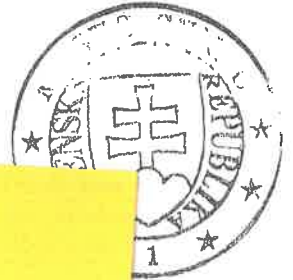
Pri kolaudačnom konaní o užívaní stavby v zmysle § 85 ods. 2 stavebného zákona spojenom s miestnym zisťovaním a následnom doplnení podania o požadované doklady a kladné stanoviská dotknutých orgánov a skutočnosti, že na stavbe zistené nedostatky boli odstránené ešte pre vydaním kolaudačného rozhodnutia, ktoré by ohrozovali zdravie a bezpečnosť osôb a bránili vo svojom súhrne riadnemu a nerušenému užívaní stavby na určený účel, stavebný úrad vydáva toto rozhodnutie.

Správny poplatok: 120,- € (zaplatený v hotovosti do pokladne Mestského úradu v Senci) – podľa sadzobníka, tvoriaceho prílohu zákona o správnych poplatkoch, v znení neskorších zmien a doplnkov

Poučenie

Podľa § 54 správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podať odvolanie na stavebný úrad – Mesto Senec, Mierové námestie 8. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po využití všetkých riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Karol Kvál
primátor mesta



Doručuje sa:

Mgr. Gejza Varga, Vinohradnícka 20, Senec, 903 01

Na vedomie po právoplatnosti:

Viktória Kusá, Krajinská cesta 67, Svätý Jur, 900 21

Inšpektorát práce, Za Kasárňou 1, Bratislava, 832 64

OR HZ v Pezinku, Hasičská 4, Pezinok, 902 01

Okresný úrad ŽP- OH, Hurbanova 21, Senec, 90301

Vybavuje: Ing. Tíbor Omasta

telefón: 02/20205 138

Ing. Pikáľiova Agnesa, bytom Kalinčiakova č. 27, 903 01 Senec
znalkyňa pre odbor stavebníctvo odvetvie odhad hodnoty nehnuteľnosti
evidenčné číslo 912734

Zadávatel': Mgr. Varga Gejza Vinohradnícka č. 20, Senec 903 01

ZNALECKÝ POSUDOK č. 23/2019

Vo veci: stanovenia všeobecnej hodnoty Verejného osvetlenia pre súbor rodinných domov Senec - Sever lokalita 4 na pozemku parc. 5349/15, 5352/1, 5350/9, 5350/16 5345/7 4416/18 k. ú. Senec zastavaného územia mesta Senec, v lokalite stavebných pozemkov s novostavbami rodinných domov

Podklad pre prevod Verejného osvetlenia do vlastníctva mesta Senec

Počet listov 10 (z toho príloh): 18
Počet odovzdaných vyhotovení: 3
Počet vyhotovení pre archív znalca : 1

V Senci 14. 5. 2019

Verejné osvetlenie svietidlá stožiar	2018	1	39	40	2,50	97,50
--------------------------------------	------	---	----	----	------	-------

VÝCHODISKOVÁ A TECHNICKÁ HODNOTA

Názov	Výpočet	Hodnota [€]
Východisková hodnota	16 Ks * 133,61 €/Ks * 2,535 * 1,10	5 961,14
Technická hodnota	97,50 % z 5 961,14 €	5 812,11

2.2 REKAPITULÁCIA VÝCHODISKOVEJ A TECHNICKEJ HODNOTY

Názov	Východisková hodnota [€]	Technická hodnota [€]
Verejné osvetlenie	9 554,99	9 316,12
Verejné osvetlenie	18 290,55	17 833,29
Verejné osvetlenie svietidlá stožiar	5 961,14	5 812,11
Celkom:	33 806,68	32 961,52

3. STANOVENIE VŠEOBECNEJ HODNOTY**3.1 STAVBY****3.1.1 METÓDA POLOHOVEJ DIFERENCIÁCIE****3.1.1.1 STAVBY NA BÝVANIE**

Priemerný koeficient polohovej diferenciacie: 0,65

Určenie koeficientov polohovej diferenciacie pre jednotlivé triedy:

Trieda	Výpočet	Hodnota
I. trieda	III. trieda + 200 % = (0,650 + 1,300)	1,950
II. trieda	Aritmetický priemer I. a III. triedy	1,300
III. trieda	Priemerný koeficient	0,650
IV. trieda	Aritmetický priemer V. a III. triedy	0,358
V. trieda	III. trieda - 90 % = (0,650 - 0,585)	0,065

Výpočet koeficientu polohovej diferenciacie:

Číslo	Popis/Zdôvodnenie	Trieda	k _{PD1}	Váha v ₁	Výsledok k _{PD1} *v ₁
1	Trh s nehnuteľnosťami dopyt v porovnaní s ponukou je vyšší	II.	1,300	13	16,90
2	Poloha nehnuteľnosti v danej obci - vzťah k centru obce časti obce, mimo obchodného centra, hlavných ulíc a vybraných sídlisk	II.	1,300	30	39,00
3	Súčasný technický stav nehnuteľností	I.	1,950	8	15,60

	veľmi dobre udržiavaná nehnuteľnosť				
4	Prevládajúca zástavba v okolí nehnuteľnosti objekty pre bývanie, šport, rekreáciu, parky a pod.	I.	1,950	7	13,65
5	Príslušenstvo nehnuteľnosti bez dopadu na cenu nehnuteľnosti	III.	0,650	6	3,90
	Typ nehnuteľnosti				
6	veľmi priaznivý - samostatne stojaci dom v záhrade, s dvorom, predzáhradkou, záhradou a ďalším zázemím, s výborným dispozičným riešením.	I.	1,950	10	19,50
	Pracovné možnosti obyvateľstva - miera nezamestnanosti				
7	dostatočná ponuka pracovných možností v mieste, nezamestnanosť do 5 %	I.	1,950	9	17,55
8	Skladba obyvateľstva v mieste stavby priemerná hustota obyvateľstva	II.	1,300	6	7,80
9	Orientácia nehnuteľnosti k svetovým stranám orientácia hlavných miestností k JZ - JV	II.	1,300	5	6,50
10	Konfigurácia terénu južný svah o sklone 5% - 25%	II.	1,300	6	7,80
	Pripravenosť inžinierskych sietí v blízkosti stavby				
11	elektrická prípojka, vodovod, prípojka plynu, kanalizácia, telefón, spoločná anténa	II.	1,300	7	9,10
12	Doprava v okolí nehnuteľnosti železnica, autobus a miestna doprava	II.	1,300	7	9,10
	Obč. vybav.(úrad, škol., zdrav., obchody, služby, kultúra)				
13	okresný úrad, banka, súd, daňový úrad, stredná škola, poliklinika, kultúrne zariadenia, kompletná sieť obchodov a základné služby	II.	1,300	10	13,00
14	Prírodná lokalita v bezprostrednom okolí stavby význačné prírodné lokality, lesy, vodná nádrž, park, skanzen a pod.	II.	1,300	8	10,40
15	Kvalita život. prostr. v bezprostrednom okolí stavby bez akéhokoľvek poškodenia ovzdušia, vodných tokov, bez nadmernej hlučnosti	I.	1,950	9	17,55
16	Možnosti zmeny v zástavbe-územ.rozvoj,vplyv na nehnut. zlepšenie podmienok existencie stavby v dobe dlhšej ako 5 rokov	II.	1,300	8	10,40
17	Možnosti ďalšieho rozšírenia rezerva plochy pre ďalšiu výstavbu až trojnásobok súčasnej zástavby	IV.	0,358	7	2,51
18	Dosahovanie výnosu z nehnuteľností nehnuteľnosti bez výnosu	V.	0,065	4	0,26
19	Názor znalca výborná nehnuteľnosť	I.	1,950	20	39,00
	Spolu			180	259,52

VŠEOBECNÁ HODNOTA STAVIEB

Názov	Výpočet	Hodnota
Koeficient polohovej diferenciácie	$k_{PD} = 259,52 / 180$	1,442
Všeobecná hodnota	$VŠH_S = TH * k_{PD} = 32\,961,52 \text{ €} * 1,442$	47 530,51 €

III. ZÁVER

REKAPITULÁCIA VŠEOBECNEJ HODNOTY

Názov	Všeobecná hodnota [€]
Stavby	
Verejné osvetlenie	13 433,84
Verejné osvetlenie	25 715,60
Verejné osvetlenie svietidlá stožiar	8 381,06
Všeobecná hodnota celkom	47 530,51
Všeobecná hodnota zaokrúhlene	47 500,00

Slovom: Štyridsaťsedemtisícpäťsto Eur

V Senci dňa 14.05.2019



Ing. Pikáľiová Agnes

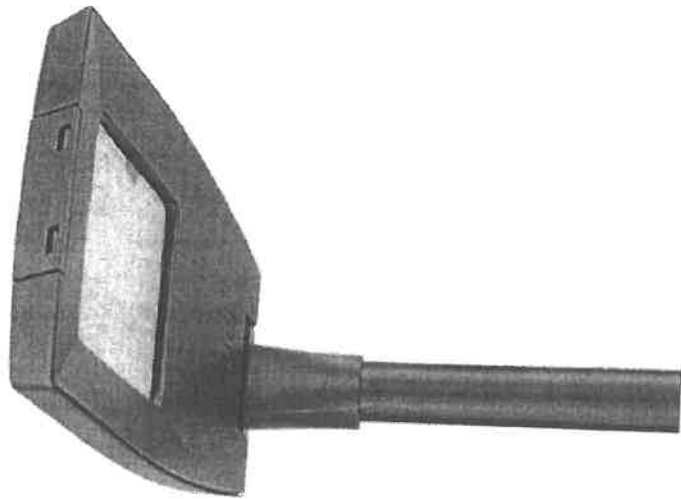
MiniLuma 20 LED

Svetelný tok	2 692 lm
Príkon	27 W
Účinnosť	99,7 lm/W
LED diódy	OSRAM
Vyžarovací uhol	Asymetrický / Optika R1
Teplota farieb	4 000K / neutrálna biela
CRI	80

Rozmery	650 x 310 mm
Hmotnosť	9,5 kg
Krytie	IP 66
Životnosť	100.000 hodín

Napájací zdroj
Elektronický s PFC korekciou / CONSTAFLUX*

*technológia zabezpečujúca konštantný svetelný tok počas celej doby životnosti svietidla



Výroba	
Záruka	

Vyrobené v Holandsku

5 rokov na kompletne svietidlo

**Návrh na bezodplatný prevod verejného osvetlenia do majetku Mesta Senec
(Gejza Varga - Súbor rodinných domov Senec- Sever, lokalita 04)**

Predmet bezodplatného prevodu na základe darovacej zmluvy

- **SO Verejné osvetlenie** vybudované na pozemku C-KN parc. č. 5349/15, 5352/1, 5350/9, 5350/16, 5345/7, 4416/18, ktoré bolo dané do užívania rozhodnutím Mesta Senec, Spoločného stavebného úradu č.j. Výst.1529-17-Sc,Om zo dňa 26.3.2018, právoplatným dňa 27.3.2018

po splnení podmienok:

- a) predloženie projektovej dokumentácie, dokladov a rozhodnutí týkajúce sa verejného osvetlenia,
- b) poskytnutie 3.ročnej záručnej doby,
- c) vykonanie fyzickej obhliadky verejného osvetlenia oprávneným zamestnancom Mesta Senec za účelom splnenia technických podmienok a podpísanie preberacieho protokolu,
- d) predloženie originálu znaleckého posudku na určenie reálnej hodnoty verejného osvetlenia (nie starší ako 3 mesiace),
- e) zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného Mesta Senec a to práva vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného za účelom prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav verejného osvetlenia, zat'azujúce pozemky C-KN parc. č. 5349/15, 5352/1, 5350/9, 5350/16, 5345/7, 4416/18, vedené na LV č. 11171 k.ú. Senec v celom rozsahu, in rem, na dobu neurčitú a bezodplatne.

Lokalita: Súbor rodinných domov Senec- Sever, lokalita 04, k.ú. Senec

Odovzdávajúci (darcovia): Mgr. Gejza Varga, Vinohradnícka 20, Senec

Návrh Komisie výstavby a ÚP zo dňa 04.03.2020:

Komisia odporúča bezodplatný prevod po splnení požiadaviek Útvaru výstavby a ochrany životného prostredia mesta Senec.

Návrh Mestskej rady zo dňa 4.6.2020:

súhlasí bezodplatným prevodom verejného osvetlenia do majetku Mesta Senec