



Obec Reka
oddelenie stavebného poriadku
Reca , 925 26

Č. j. : Výst.168-21-Re

dňa 04.03.2022

Verejná vyhláška
Rozhodnutie

Stavebník **Mesto Senec , Mierové nám. 8, Senec, 903 01** , požiadal dňa 21.12.2021 o predĺženie platnosti stavebného povolenia č. Výst.197-19-Re zo dňa 12.02.2020 pre stavbu '**záchytné parkovisko parkovací dom – Železničná - I. etapa**', ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 15.03.2020.

Obec Reka, stavebný úrad príslušný podľa § 119 ods.3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) na základe určenia OU Bratislava pod č. OU-BA-OVPB-2019/71898-FIC v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), prerokoval žiadosť stavebníka v správnom konaní a podľa § 67 ods. 2 v spojitosti s § 69 stavebného zákona

p r e d l ť u j e

platnosť stavebného povolenia, vydaného Obcou Reka, oddelenie stavebného poriadku pod.č. Výst.197-19-Re zo dňa 12.02.2020 na stavbu '**záchytné parkovisko parkovací dom – Železničná - I. etapa**' na parc.č. 2566/1 a 2598/2 v k.ú. Senec pre stavebníka Mesto Senec , Mierové nám. 8, Senec, 903 01 **do 15.03.2024.**

Odôvodnenie

Pre stavbu '**záchytné parkovisko parkovací dom – Železničná - I. etapa**' bolo vydané stavebné povolenie č. Výst.197-19-Re zo dňa 12.02.2020 právoplatné 15.03.2020.

Stavebník **Mesto Senec , Mierové nám. 8, Senec, 903 01** , požiadal dňa 21.12.2021 o predĺženie platnosti stavebného povolenia č. Výst.197-19-Re zo dňa 12.02.2020 pre stavbu '**záchytné parkovisko parkovací dom – Železničná - I. etapa**', ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 15.03.2020 z dôvodu , že stavbu nebolo možné začať v súlade so stavebným povolením v stanovenej lehote pre zdĺhavý proces pri vybavovaní prefinancovania stavby z prostriedkov EÚ.

Podľa ustanovení § 67 ods. 2 stavebného zákona rozhodnutie stráca platnosť, ak sa zo stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

Dňa 31.01.2022 lisom pod č. Výst. 168-21-Re bolo Obcou Reka , stavebným úradom príslušným podľa § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznámené začatie konania

o predĺžení platnosti vyššie uvedeného stavebného povolenia podľa §§69,61 stavebného zákona verejnou vyhláškou.

Stavebný úrad posúdil dôvody, pre ktoré nebola stavba začatá a pretože sa nezmenili predpoklady, za ktorých bolo stavebné povolenie vydané, stavebný úrad žiadosti vyhovel a rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Poučenie

Podľa § 54 správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podať odvolanie na stavebný úrad – Obec Reca , 925 26, pričom odvolacím orgánom je OÚ Bratislava , odbor výstavby a bytovej politiky, Tomášikova 46, Bratislava . Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po využití všetkých riadnych opravných prostriedkov.



[Handwritten signature in blue ink]
[Redacted name]

PaedDr.Zoltán Metzner,MBA
starosta obce

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a v súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona musí byť vyvesené na úradnej tabuli najmenej 15 dní pred uplynutím lehoty určenej § 61 odseku 3 stavebného zákona.

Vyvesené dňa: *11.04.22*

Zvesené dňa: *14.04.22*

.....
odtlačok úradnej pečiatky a podpis
oprávnenej osoby vyhlášku zverejniť

doručí sa jednotlivito :

Mesto Senec , Mierové nám. 8, Senec, 903 01

ARCH levels s r.o.- Ing.arch. Roman Kminiak, Tehelná 944, Kráľová pri Senci, 900 50

Železnice SR, Klemensova 8, Bratislava , 811 09

Správa cestovného ruchu , Senec , 903 01

OÚ Senec - odbor SOŽP všetky úseky, Hurbanova 21, Senec , 903 01

ORH a ZZ, Hasičská 4, Pezinok , 902 01

Slovak lines a.s. , Bottova 7, Bratislava , 811 09

OR PZ- ODI , Hollého , Senec , 903 01

BVS a.s., Prešovská 48, Bratislava , 821 02

ZsD a.s , Čulenova 6, Bratislava , 811 09

SPP- D a.s. , Mlynské Nivy 44/b, Bratislava , 821 09

Slovak Telekom a.s , Bajkalská 28, Bratislava , 821 01

Orange Slovensko a.s, Bratislava , e-net , Lichnerova , Senec , 903 01

MDV SR , sekcia žel.dopravy a dráh, Námestie slobody 6, Bratislava , 810 05

Vybavuje :Ing. Kaiserová telefón :02/20205139