

ROZHODNUTIE

Mesto Senec , ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a § 46 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len “správny poriadok“) na podklade vykonaného konania vedeného podľa ustanovení § 34-37 stavebného zákona posúdil návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby a rozhodol, že v súlade s ustanoveniami § 39 a §39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/200 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona vydáva

rozhodnutie o u m i e s t n e n í s t a v b y .

Týmto rozhodnutím sa umiestňuje stavba **Optická sieť**

s názvom : **FTTH_IBV_Senec_juh_Čierna Voda**

pre navrhovateľa : **Slovak Telekom a.s.**, so sídlom Bajkalská 28, Bratislava
v.z. Heizer Optik, s.r.o., Dolnobárska cesta, Areál PD, 930 13
Trhová Hradská

na pozemku : **líniová stavba** (dotknuté parcely vid'. nižšie vo výroku rozhodnutia)
v katastrálnom území : **Senec**

Popis stavby :

Cieľom stavby je vybudovanie optickej prístupovej siete v štandarde FTTH, výstavbou optickej siete umiestnenej v katastrálnom území mesta Senec, pre investora a telekomunikačného operátora - spoločnosť Slovak Telekom, a.s. . Táto investičná akcia je potrebná pre zabezpečenie možnosti poskytovania nových telekomunikačných a dátových služieb investora.

Použité káble a zariadenia

Technológia výstavby vyžaduje umiestnenie vonkajších skriňových rozvádzačov - kabinetov PODB (pasívny optický distribučný bod), typu ORU3 SDF XL s rozmermi 158 x 55 x 35 cm (v x š x h) v sivom plastovom prevedení. Jeden takýto kabinet bude stáť pred oplotením rodinného domu č. 107, druhý kabinet bude stáť pred oplotením rodinného domu č. 164.

Ukončenie optických prípojok vyžaduje umiestnenie optických účastníckych krabíc (OUK) v podobe plastových šachtíček umiestňovaných pod povrchom zeme (hĺbka šachtičky 60cm). OUK budú umiestňované pri oploteniach rodinných domov, resp. na inom vhodnom verejne prístupnom mieste. Z každej OUK bude možné pripojenie pre max. 4 rodinné domy. Počty zariadení OUK budú upresnené v realizačnej projektovej

dokumentácii. V prípade pripojenia ostatných budov (škola a pod.) sa bude využívať montáž OUK na stenu budovy v exteriéri.

V celej trase výkopu riešenej oblasti budú pokladané zväzky trubičiek (trubičky o priemere 7mm (sekundárna časť siete), alebo 12mm, resp. 10mm (primárna časť siete)) v zmysle typológie siete, typom a rozmerom v závislosti od primárnej a sekundárnej oblasti. Zväzky trubičiek budú uložené v kábelových ryhách v zemi. Optické minikáble (OMK) budú zafúknuté do trubičiek priemeru 12mm, resp. 10mm (vnútorný priemer 8mm) a optické vláknové zväzky budú zafúknuté do trubičiek priemeru 7mm (vnútorný priemer 4mm).

Zásady technického riešenia

Technické riešenie zodpovedá požiadavkám v zmysle pNTR. Výstavba projektovanej prístupovej siete v štandarde FTTH spočíva v pokládke mikrotrubičkovej infraštruktúry a s tým spojenými prácami pozostávajúcimi zo zemných prác, z pokládky multirúr a mikrotrubičiek, z montáže súborov (montáž príslušných mikrotrubičkových spojok, montáž POdB a montáž ODF), zo spätných úprav porušených povrchov a z porealizačných geodetických prác. Pred začatím prác sa uskutoční odovzdanie staveniska a k samotnému začatiu zemných prác dôjde až po vytýčení všetkých existujúcich inžinierskych sietí. Spôsob podzemnej realizácie kábelových trás nenarúša celkový architektonický vzhľad. Výber materiálov, z ktorých sú vyhotovené káble, neznečisťuje životné prostredie. Uvedenie siete do prevádzky nebude ovplyvňovať iné prevádzky, ani mať negatívny vplyv na zdravie obyvateľstva.

Projektová dokumentácia stavby „FTTH_SC_IBV_Senec_Juh_Cierna_Voda“ rieši výstavbu optickej prístupovej siete (vlákno do bytu) výstavbou multirúr - mikrotrubičkového systému v riešenej lokalite.

Celková dĺžka projektovanej trasy výkopov pre predmetnú výstavbu optickej siete bude 6,1km. Dĺžka trasy existujúcich HDPE rúr využitých pre FTTH bude 70m. Navrhovaná trasa je zobrazená na výkresoch N.1 - N. 5 v mierke 1:1000.

Dotknuté parcely :

obec	k.ú.	register	parec číslo	druh pozemku
Senec	Senec	E	3861	zastavaná plocha a nádvorie
Senec	Senec	C	5493/7	ostatná plocha
Senec	Senec	C	5493/6	ostatná plocha
Senec	Senec	C	5492	ostatná plocha
Senec	Senec	C	5491	ostatná plocha
Senec	Senec	C	5490	ostatná plocha
Senec	Senec	C	5489	ostatná plocha

Požiadavky vyplývajúce zo všeobecných technických požiadaviek na výstavbu a zo STN: Pri pokládke káblov musia byť dodržané príslušné platné predpisy a normy z hľadiska spôsobu uloženia, spôsobu ochrany proti mechanickému poškodeniu, spôsobu označenia trasy a označenia kábla a rešpektovania minimálnych predpísaných vzdialeností pri križovaniach a súbehoch s inými podzemnými inžinierskymi sieťami (STN 33 2000-5-52, STN 34 1050, STN 73 6005)

Požiadavky vyplývajúce z chránených území alebo ochranných pásiem: Podzemné energetické, telekomunikačné, vodovodné a kanalizačné siete v priestore staveniska sa polohovo a výškovo označia najneskôr pred odovzdaním staveniska. Inžinierske siete vrátane meračských značiek v priestore staveniska počas stavebných prác náležite chrániť a podľa potreby sprístupniť.

Pre umiestnenie a realizáciu stavby sa v súlade s ust. § 39a ods. 2 a súvisiacimi ustanoveniami stavebného zákona a § 4 vyhlášky č. 453/200 Z.z. určujú tieto podmienky:

- a) Stavba bude umiestnená podľa projektovej dokumentácie overenej v územnom konaní, ktorú vypracovala Heizer Optik s.r.o., Dolnobarská cesta, areál PD, 930 13 Trhová Hradská, Ing. L.Černák, č. oprávnenia SKSI:2430*A2, Projektant Ing. Radoslav Radványi, ktorú obdrží navrhovateľ. Situácia umiestnenia stavby je neoddeliteľnou súčasťou územného rozhodnutia.
- b) Polohové a výškové usporiadanie stavby: Stavba bude umiestnená na pozemkoch registra KN-C a registra KN-E, katastrálne územie Senec, ako je zakreslené na priloženom situačnom výkrese.

Špecifické podmienky:

- trasu kábla viesť tak, aby v čo najmenšej miere obmedzovala vlastníkov pozemkov a užívateľov susedných stavieb,
- nesmie dôjsť k ohrozeniu ani obmedzeniu bezpečnosti cestnej premávky,
- pred vytýčením trasy cez pozemky vo vlastníctve tretích osôb je stavebník povinný rokovať s vlastníkmi pozemkov,
- vedenie musí rešpektovať trasy a ochranné pásma existujúcich rozvodov a vedení a koreňový systém drevín,
- pri realizácii umiestnenia líniových a inžinierskych stavieb na území mesta Senec je potrebné dodržať o.i. aj podmienky stanovené v Uznesení MsZ č. 33/2017 zo dňa 06.04.2017;
- v prípade prejavovania investičného zámeru v predmetnej lokalite aj iných telekomunikačných spoločností (operátorov), je potrebné skoordinať trasy, ktoré sa premietnu do projektovej dokumentácie pre ÚR,
- pred realizáciou prác (podvrtoch pod miestnou cestou, práce v súbehu s miestnou cestou zasahujúce do priestoru miestnej cesty, rozkopávka chodníka alebo priľahlého zeleného pásu atď.) je potrebné požiadať tunajší úrad o povolenie zvláštneho užívania miestnej cesty a s tým súvisiace určenie dopravného značenia (min. 4 týždne vopred) s predchádzajúcim súhlasom OR PZ ODI v Senci; povolenie na zvláštne užívanie bude vydané až na základe písomného stanoviska telekomunikačných spoločností, ktoré prejavili záujem o investičnú činnosť, ku koordinácii trás a termínov rozkopávok za účelom realizácie elektronickej telekomunikačnej siete
- prípadným umiestnením pasívnych optických distribučných bodov nemôže prísť k zhoršeniu výhľadových pomerov na komunikácie, k znemožneniu vstupu / vjazdu k objektom, nesmú byť umiestňované voľne v teréne ako solitérne objekty; umiestnenie musí byť navrhnuté tak, aby sa rozvádzače začlenili do územia,
- navrhovaný optický káblový rozvod viesť pod povrchom zeme v hĺbke minimálne 60cm pod terénom s prihliadnutím na jestvujúce inžinierske siete; Križovanie ciest vykonať v minimálnej hĺbke 120 cm;

- trasu navrhovaného optického káblového rozvodu požadujeme viesť v nespevnených plochách, prípadnú realizáciu pod spevnenými plochami realizovať bezvýkopovou technológiou; rozkopávky spevnených plôch sú možné až po preukázaní, že priestorové pomery územia neumožňujú iný spôsob realizácie;
 - v prípade výkopu v chodníku požadujeme spätnú úpravu povrchu v celej šírke a dĺžke úseku dotknutého výkopom;
 - v celej dĺžke trasy požadujeme umožnenie umiestnenia do výkopovej ryhy a riadeného pretláčania pod cestami vlastnej optochráničky pre účely uloženia optickej infraštruktúry vo vlastníctve Mesta Senec slúžiacu pre interné účely Mesta Senec (zodpovedný pracovník Štefan Pap 0905499768);
 - investor si usporiada vlastnícke alebo iné vzťahy k pozemkom, na ktorých bude realizovaná hore uvedená stavba /stavebné objekty/ technickej vybavenosti;
 - po ukončení prác požadujeme predložiť projektovú dokumentáciu zamerania skutkového stavu v digitálnom formáte (integrácia do informačných systémov a podnikových aplikácií Mesta Senec - GIS SmartMap), s vyznačením jestvujúcej a novej telekomunikačnej siete,
 - v prípade archeologického nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa ustanovenia § 40 ods. 2 a 3 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov oznámi nález KPU a nález ponechá bezo zmeny až do obhliadky KPU alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou,
- c) Návrhom vhodnej organizácie výstavby zabezpečiť, aby nedošlo k ohrozeniu zdravia a aby bola zabezpečená bezpečnosť osôb, pešej i cestnej dopravy a to vhodným označením staveniska, zaistením proti vstupu cudzích osôb. Aby neprišlo k neprimeranému obmedzeniu prístupnosti, užívania a zásobovania médiami ostatných dotknutých nehnuteľností v dotknutej lokalite. V prípade potreby vymedziť konkrétnu plochu pre skládku materiálu.
- d) Pred začatím zemných prác je stavebník povinný zabezpečiť vytýčenie trás všetkých podzemných inžinierskych sietí a vedení za prítomnosti ich správcov.
- e) Stavebník pri uskutočňovaní stavby zabezpečí ochranu existujúcich stavbou dotknutých inžinierskych sietí technického vybavenia územia, vrátane požiadaviek na križovanie resp. súbeh vedenia trasy novo navrhovaných telekomunikačných káblov s existujúcimi sieťami, stanovených ich vlastníckmi.
- f) Pri príprave a realizácii stavby je potrebné dodržať povinnosti vyplývajúce z § 127 stavebného zákona o zabezpečení záujmov štátnej pamiatkovej starostlivosti a z vyhlášky MZP SR č. 532/2002 Z. z. o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
- g) Počas realizácie stavby je stavebník povinný zabezpečiť ochranu drevín v blízkosti stavby. V prípade nutnosti výrubu drevín je potrebný súhlas orgánu ochrany prírody podľa § 47 zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
- h) Počas realizácie stavby nesmie byť vozidlám pre vývoz komunálneho odpadu obmedzený prístup k zberným nádobám.
- i) Pri uskutočňovaní stavby budú dodržané požiadavky na stavenisko podľa ustanovenia § 43 i stavebného zákona, predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce,

technických zariadení, príslušné technické normy, vrátane nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

- j) Pri prevoze stavebných materiálov a odpadov nesmú byť znečisťované pozemné komunikácie a prepravca musí rešpektovať zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášku č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon). V prípade ich znečistenia stavebník zabezpečí okamžité a neodkladné odstránenie nečistoty.
- k) Počas výstavby nesmú byť poškodené verejné zariadenia (komunikácie, chodníky, verejné osvetlenie). V prípade, že k ich poškodeniu dôjde, je stavebník povinný bezodkladne o tom upovedomiť správcu a poškodené zariadenie uviesť do pôvodného stavu na vlastné náklady.
- l) Stavebník je povinný pri výkone práv počínať si tak, aby nespôsobil škodu na nehnuteľnostiach alebo porastoch, a ak sa jej nedá vyhnúť, aby ju obmedzil na najmenšiu možnú mieru. O začatí výkonu práva je povinný upovedomiť vlastníka alebo užívateľa dotknutej nehnuteľnosti najmenej 15 dní vopred. Z dôvodu havárie, výkonu práv podľa zmluvy o poskytovaní verejných služieb alebo poruchy na vedení môže podnik vstúpiť na cudziu nehnuteľnosť aj bez predchádzajúceho upovedomenia; v takom prípade upovedomí vlastníka alebo užívateľa bezodkladne.
- m) Po skončení nevyhnutných prác je stavebník povinný uviesť nehnuteľnosti do predošlého stavu, a ak to nie je možné vzhľadom na povahu vykonaných prác, do stavu zodpovedajúceho predchádzajúcemu účelu alebo využívaniu nehnuteľnosti. Ak to nie je možné alebo ak je výsledný stav nehnuteľnosti horší ako jej pôvodný stav alebo ak vznikla škoda na porastoch, je povinný vyplatiť vlastníkovi nehnuteľnosti jednorazovú primeranú náhradu zodpovedajúcu miere obmedzenia využívania nehnuteľnosti, ak si vlastník nehnuteľnosti uplatnil nárok v zákonnej lehote.

Okrem požiadaviek citovaných vo vyššie uvedených podmienkach rešpektovať aj ďalšie podmienky vyplývajúce zo záväzných stanovísk v zmysle § 140b stavebného zákona a stanovísk správcov sietí a iných organizácií:

Okresný úrad Senec , Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek odpadového hospodárstva

vyjadrenie OU-SC-OSZP-2021/005240

- držiteľ odpadu je povinný uplatniť hierarchiu odpadového hospodárstva ustanovené v § 6 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch,
- držiteľ odpadu je povinný správne zaradiť odpad alebo zabezpečiť správnosť zaradenia odpadu v súlade s Vyhláškou MŽP SR č. 365/2015 Z. z. , ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov,
- odpady sa môžu uložiť len na riadenú skládku prevádzkovanú na základe rozhodnutia príslušného orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve,
- skladovanie výkopovej zeminy tak ako je uvedené v §3 ods.18 zákona o odpadoch je možné len na základe súhlasu príslušného orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva v súlade s §97 ods.1 písm. v) zákona o odpadoch,
- priestory slúžiace na zhromažďovanie odpadov musia spĺňať požiadavky ustanovené § 8 Vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch.

Hydromeliorácie, š.p.

Vyjadrenie č. 2440-2/120/2021

Po preverení predloženej dokumentácie a dostupných mapových podkladov

Vám oznamujeme, že projektovaná trasa stavby „FTTH_SC_IBV_Senec_Juh_Čierna_Voda“ v k.ú. Senec sa nachádza v záujmovom území vodnej stavby „ZP Čierna Voda I.“, ČS 5 stav. časť -

Tureň“ (evid.č. 5203 103 013) v správe Hydromeliorácie, š.p. Stavba závlahy bola daná do užívania v r. 1967 s celkovou výmerou 930 ha.

Projektovaná trasa optickej siete bude križovať podzemný rozvod závlahovej vody, vetvu „B“ DN 300 uvedenej vodnej stavby.

V prílohe Vám zasielame situáciu v M 1 : 5 000 s orientačným vyznačením časti záujmového územia závlahy, podzemného závlahového potrubia a trasy navrhovanej stavby. Podrobnú situáciu rúrovej siete závlahy Vám k nahliadnutiu poskytne a jej vytýčenie v teréne na základe objednávky zabezpečí zástupca Hydromeliorácie, š.p. - kontaktná osoba Ing. Keder, č.t. 0911 644 994.

Závlahovú stavbu - záujmové územie závlahy, podzemné závlahové potrubie žiadame rešpektovať.

Pri návrhu a realizácii stavby žiadame dodržať nasledovné podmienky: križovanie optického kábla so závlahovým potrubím navrhnuť a vykonať v súlade s ustanoveniami STN 73 6961 „Križovania a súbehy melioračných zariadení s komunikáciami a vedeniami“ z r. 1983

pred začatím zemných prác požiadať na základe objednávky o vytýčenie trasy závlahového potrubia zástupcu Hydromeliorácie, š.p. - kontaktná osoba Ing. Keder, č.t. 0911 644 994

výkopy v mieste križovania so závlahovým potrubím vykonať ručne optický kábel v mieste križovania so závlahovým potrubím uložiť do chráničky a dodržať min. zvislú vzdialenosť 0,20 m

k ukončeniu prác prizvať našich pracovníkov, ktorí protokolárne (zápisom do stavebného denníka) odsúhlasia vykonanie križovania v prípade poškodenia majetku štátu, ku ktorému má Hydromeliorácie, š.p. právo hospodárenia, jeho uvedenie do pôvodného stavu na náklady investora

Hydromeliorácie, š.p.

6971-2/120/2021

K danej stavbe bolo vydané vyjadrenie listom č. 2440-2/120/2021 zo dňa 04.05.2021. Nakoľko nebola splnená podmienka uvedeného vyjadrenia a to: realizačnú projektovú dokumentáciu, vrátane vzorového detailu križovania optického kábla so závlahovým potrubím a zakreslením križovania optického kábla so závlahovým potrubím do situácie žiadame predložiť na odsúhlasenie“. Žiadame o pozastavenie vydania územného rozhodnutia do termínu nášho vyjadrenia k uvedenej stavbe.

Hydromeliorácie, š.p.

Vyjadrenie 7041-2/120/2021

K projektovej dokumentácii stavby „FTTH-SC-IBV_Senec_Čierna_Voda“ sme sa vyjadrili listom č. 2440-2/120/2021 zo dňa 04.05.2021, kde sme uviedli, že projektovaná trasa stavby „FTTH_SC_IBV_Senec_Juh_Čierna_Voda“ v k.ú. Senec sa nachádza v záujmovom území vodnej stavby „ZP Čierna Voda I.“ ČS 5 stav.časť – Tureň (evid.č. 5203103013) v správe Hydromeliorácie, š.p. Stavba závlahy bola daná do užívania v r. 1967 s celkovou výmeru 930 ha. Projektovaná trasa optickej siete bude križovať podzemný rozvod závlahovej vody, vetvu „B“DN 300 uvedenej vodnej stavby. Ďalej sme vo vyjadrení zo dňa 04.05.2021 uviedli podmienky, ktoré žiadame dodržať pri návrhu a realizácii stavby a realizačnú projektovú dokumentáciu, vrátane vzorového detailu križovania optického kábla so závlahovým potrubím a zakreslením križovania optického kábla so závlahovým potrubím do situácie sme žiadali predložiť na odsúhlasenie. Projektovú dokumentáciu pre územné rozhodnutie stavby

„FTTH_SC_IBV_Senec_juh_Cierna_Voda“ číslo (SAP) P-SKC-CPX20-F90x6UFP vypracoval projektant Ing. R Radványi, opr. Projektant Ing. L.Černák v mesiaci 11/2021.

Vo výkrese č. N-1“ Polohopisný plán“ stavby „FTTH_SC_IBV_Senec_Juh_Cierna_Voda“ v M 1:1000 je zakreslené križovanie projektovanej trasy optickej siete stavby „FTTH_SC_IBV_Senec_Juh_Cierna_Voda“ s podzemným rozvodom závlahovej vody, vetvou „B“ DN 300 vodnej stavby „ŽP Čierna Voda I.“, ČS 5 stav.časť – Tureň (evid. Č. 5203 103 013) v správe Hydromeliorácie, š.p.

Vo výkrese č. R.2 „Vzorový rez križovania závlahového potrubia“ stavby „FTTH_SC_IBV_Senec_Juh_Cierna_Voda“ je zakreslený „Rez križovania telekom.vedenia so závlahovým potrubím“.

Križovanie zväzku trubičiek so závlahovým potrubím bude realizované vrchom min. 0,20 m nad závlahovým potrubím.

Zväzok trubičiek bude v mieste križovania umiestnený do PE chráničky DN 90 s dĺžkou 1m od závlahového potrubia na obidve strany. Nad chráničkou bude umiestnená výstražná fólia. S predloženým technickým riešením križovania zväzku trubičiek so závlahovým potrubím súhlasíme. Zároveň pri realizácii stavby žiadame dodržať ostatné podmienky uvedené vo vyjadrení č. 2440-2/120/2021 zo dňa 04.05.2021. Po ukončení stavebných prác žiadame predložiť porealizačné zameranie križovania optickej siete so závlahovým potrubím.

Transpetrol, a.s.

009177/2021

So stavbou súhlasíme za nasledovných podmienok

1. Pred začatím prác je potrebné vykonať presné vytýčenie našich podzemných vedení a uhradiť vynaložené náklady tak, že investor stavby pre vykonanie vytyčovacích prác zašle objednávku na Transpetrol, a.s., Bratislava, odd. diaľkovodu 936 01 Šahy, na základe čoho mu budú vytyčovacie práce i doprava fakturované z miesta sídla odb.útv. Tupá. (doprava za lkm 0,50€, vytyčovanie opt. kábel za 1 hod. 26,50€).
2. Začiatok stavebných prác je potrebné nám oznámiť 5 dní vopred. Na snami dohodnutý termín vyšleme našich zástupcov.
3. Všetky zemné výkopové práce vo vzdialenosti 5 m na jednu i druhú stranu od vytýčenej osi optického kábla je dovolené vykonávať len ručne, bez použitia akýchkoľvek strojných mechanizmov a za prítomnosti stáleho technického dozoru zo strany prevádzkovateľa, dodávateľskej organizácie a investora stavby.
4. Žiadame o geodetické zameranie polohy križovania a súbehu nového kábla s našim . káblom v systéme S-JTSK a dodanie zameraných údajov.

Okresný úrad Senec , Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy

Vyjadrenie OU-SC-OSZP-2021/008553-002

Na základe posúdenia predloženej projektovej dokumentácie Senec „FTTH_SC_IBV_Senec_Juh_Cierna_Voda“, ktorú autorizoval projektant Ing. R. Radványi v marci 2021 orgán štátnej vodnej správy konštatuje, že predmetná stavba je podľa návrhu po splnení podmienok súhlasu v súlade s požiadavkami na ochranu povrchových a podzemných vôd. Na základe tejto skutočnosti vydáva pre stavbu Názov stavby: Senec „FTTH_SC_IBV_Senec_Juh_Cierna_Voda“ p.č. EKN- 3861, CKN 5493/7, 5493/6, 5492, 5491,5490, 5489 v k.ú. Senec súhlas

podľa § 27 ods. 1 písm. a) zák.č. 364/2004 Z.z. o vodách v úplnom znení neskorších

predpisov na realizáciu: Senec, „FTTH_SC_IBV_Senec_Juh_Čierna_Voda“ p.č. EKN- 3861, CKN 5493/7, 5493/6, 5492, 5491, 5490, 5489 v k.ú. Senec.

PODMIENKY SÚHLASU:

Budú dodržané príslušné ustanovenia zákona č.364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), ust. Vyhlášky MŽP SR č.556/2002 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona, spolu súvisiace právne predpisy a technické normy.

- Budú rešpektované ochranné pásma jestvujúcich inžinierskych sietí a požiadavky ich správcov a vlastníkov.
- Dodržať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Senec, odboru starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Hurbanova 21, 903 01 Senec pod č. OU-SC-OSZP/2021/005078-002 zo dňa 18.03.2021.
- Dodržať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Senec, odboru starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, Hurbanova 21, 903 01 Senec pod č. OU-SC-OSZP/2021/005240 zo dňa 23.03.2021.
- Dodržať podmienky vyjadrenia SVP, š.p. Bratislava, pod č. CS SVP OZ BA 846/2021/2 zo dňa 29.03.2021 a to najmä:
 - Pri realizácii stavby žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami.
 - Závazne požadujeme v zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách rešpektovať 10,0 m pobrežný pozemok (ochranné pásmo) od brehovej čiary vodného toku Čierna Voda. Do vymedzených pobrežných pozemkov, resp. ochranných pásiem nie je možné umiestňovať vedenia a zariadenia technickej infraštruktúry, stavby trvalého charakteru, súvislú vzrastú zeleň, ani ho inak poľnohospodársky obhospodarovať. Územie pobrežného pozemku resp. ochranného pásma toku musí byť prístupné (bez trvalého oplotenia) pre mechanizáciu správcu toku a povodia za účelom vykonávania činností vyplývajúcich z vodného zákona (§48).
 - Vzhľadom na uvedené v dokumentácii „Polohopisný plán“ výkres č.N4 a N5 máme k doručenej projektovej dokumentácii pripomienky. Pri realizácii predmetnej stavby súbeh novej trasy optického kábla s vodným tokom Čierna Voda žiadame navrhnuť v súlade s STN 7368 22 „Križovanie a súbehy vedení s vodnými tokmi“. Pri súbehu optického kábla s pobrežný pozemok Čierna Voda žiadame rešpektovať jej pobrežný pozemok (ochranné pásmo), ktorý tvoria pozemky do 10 m od brehovej čiary, ktorú žiadame zakresliť do dokumentácie. To znamená, že optický kábel musí byť uložený mimo toto územie.
 - Podľa § 43, čl. (5) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách je brehovou čiarou prirodzeného koryta priesečnica vodnej hladiny s príľahlými pozemkami, po ktorú voda stačí pretekať medzi brehmi bez toho, aby sa vylievala do príľahlého územia.
 - Upozorňujeme na skutočnosť, že v zmysle § 47, odst. 1, zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách meniť smer, pozdĺžny sklon a priečny profil koryta, poškodzovať brehy, ťažiť z koryta zeminu a ukladať predmety do vodného toku, ktoré môžu ohroziť plynulosť odtoku vody v koryte, kvalitu vôd, zdravie ľudí a ich bezpečnosť, prípadne ukladať takéto predmety na miesta, z ktorých môžu byť splavené do toku je zakázané.

- Zahájenie realizácie stavebných prác na majetku v správe našej organizácie, t.j. pri vodnom toku Čierna Voda žiadame 10 dní vopred písomne oznámiť na SVP, š.p., OZ Bratislava, Správa vnútorných vôd Šamorín, Bratislavská 47,93 1 01 Šamorín. K preberaciemu konaniu stavby žiadame prizvať zástupcu našej organizácie (Ing. Andrej Válek tel. č.: 0903 408 928). Na preberacom konaní požadujeme zástupcovi našej organizácie odovzdať lx realizačnú dokumentáciu (dokumentáciu skutočného vyhotovenia) vo fyzickej a digitálnej forme.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy

Vyjadrenie OU-SC-OSZP-2021/005508-002

Navrhovaná investícia je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná za splnenia nasledovných podmienok:

Stavba bude v súlade so záväznou časťou ÚPD mesta Senec

Budú dodržané príslušné ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), ust. Vyhlášky MŽP SR č. 556/2002 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona, spolu súvisiace právne predpisy technické normy.

Pri realizácii stavby žiadame rešpektovať jestvujúce inžinierske siete a ich ochranné pásma, resp. zohľadnené požiadavky ich vlastníkov a prevádzkovateľov

V prípade, ak stavba zasahuje do územia závlah, treba predložiť stanovisko Hydromeliorácie, šp. BA

Okresný úrad Senec, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany prírody a krajiny

vyjadrenie OU-SC-OSZP-2021/005078-002

1. Stavba sa navrhuje umiestniť v území, pre ktoré platí prvý stupeň ochrany v rozsahu ustanovení § 12 zákona.
2. Realizácia stavby nepredstavuje činnosť podľa zákona v území zakázanú.
3. Navrhovanou stavbou nebudú dotknuté záujmy územnej, druhovej ochrany ani ochrany drevín a nevyžaduje si vydanie predchádzajúceho súhlasu osobitným rozhodnutím orgánu ochrany prírody a krajiny.
4. V prípade výkopových prác v blízkosti drevín je potrebné postupovať v zmysle STN 83 7010 Ochrana prírody ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, bod 4.1 pri stavebných prácach sa drevena chráni celá (koruna, kmeň, koreňová sústava) pred poškodením. Pri používaní stavebných mechanizmov, nástrojov a pomôcok sa musí dbať na minimalizáciu poškodenia drevín. V zelenom páse ukladať potrubia a káble vo vzdialenosti 1,5 m od osi stromov. Výkopové práce v blízkosti stromov a kríkov sa budú uskutočňovať ručne s dôrazom na ochranu ich koreňových systémov. Činnosťou nepoškodiť kmene existujúcich drevín. Narušené trávnaté porasty budú upravené do pôvodného stavu s opätovným zatrávením

Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor

Stanovisko OU-SC-PLO-2021/005409-002

Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor oznamuje, že k žiadosti o stanovisko k územnému konaniu vo veci stavby: „FTTH_SC_IBV_Senec_Juh_Čierna_Voda“ sa nevyjadrujeme z dôvodu, že uvedená parcela E-KN číslo 3861 je vedená ako druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, a parcely C-KN číslo 5493/7, 5493/6, 5492, 5491, 5490, 5489 v k.ú. Senec sú vedené ako ostatné plochy.

Okresný úrad Senec, odbor krízového riadenia

Stanovisko OU-SC-OKR-2021/006370-002

Po preštudovaní a posúdení dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia na stavbu „FTTH SC IBV Senec Juh Čierna Voda“ líniová stavba Okresný úrad Senec dospel k záveru, že uvedená dokumentácia nemusí obsahovať údaje o riešení požiadaviek na stavbu z hľadiska civilnej ochrany. Z tohto dôvodu Okresný úrad Senec **SÚHLASÍ** s vydaním územného rozhodnutia na stavbu „FTTH_SC_IBV_Senec_Juh_Čierna_Voda“ líniová stavba.

Okresné riaditeľstvo PZ v Senci ,Okresný dopravný inšpektorát v Senci

stanovisko ORPZ-SC-ODI-108-001/2021

Okresný dopravný inšpektorát Okresného riaditeľstva PZ v Senci Vám týmto oznamuje, že všetky odsúhlasenia, posúdenia, vyjadrenie alebo stanoviská k projektovým dokumentáciám a žiadosťiam zo strany fyzických a právnických osôb v súvislosti s premávkou na pozemných komunikáciách, ktoré sa týkajú jednotlivých druhov povoľovacích konaní správnych orgánov, t.j. cestného správneho orgánu alebo stavebného úradu (vrátane špeciálneho stavebného úradu) podľa príslušných ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku vydávané zo strany ODI v rozsahu stanovenej pôsobnosti, iba na základe žiadosti príslušného správneho cestného orgánu (nie na základe žiadosti fyzických a právnických osôb).

Doručené žiadosti, odsúhlasenia, posúdenia, vyjadrenie alebo stanoviská k projektovým dokumentáciám o vydanie záväzných stanovísk pred začatím územného, resp. stavebného konania nebudú vybavované príslušným DI. ODI v tomto postavení nie je oprávnený vydávať záväzné stanovisko pred začatím územného, resp. stavebného konania.

Na základe vyššie uvedeného ODI vydáva záväzné stanovisko len v zmysle § 3b ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách pre cestný správny orgán v konania podľa cestného zákona. ODI na základe vyššie uvedeného sa vyjadruje iba k projektom organizácie dopravy, k pripájaniu pozemných komunikácií a to za účelom dohľadu bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky.

Okresný úrad Senec odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií

stanovisko SC-OCDP-2021/005172/DUR

Z dôvodu, že navrhovaná stavba: „FTTH SC IBV Senec Juh Čierna Voda“ sa nedotýka ciest II. a III. triedy, pre ktoré sme cestným správnym orgánom, nie sme dotknutým orgánom v územnom konaní.

Ministerstvo vnútra SR, centrum podpory

Stanovisko CPBA-ON-2020/000375-027

Ministerstvo vnútra SR. Centrum podpory Bratislava, Špitálska 14, 812 28 Bratislava v zastúpení Ing. Vierou Durčat'ovou, riaditeľkou Centra podpory Bratislava, ako správca majetku Ministerstva vnútra SR nie je správcom žiadnych vedení inžinierskych sietí, ktoré by sa nachádzali v území pripravovanej stavby „FTTH_SC_IBV_Senec_Juh_Čierna_Voda“.

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky

ASM-80-522/2021

Po posúdení predložených podkladov nemáme pripomienky a **s ú h l a s í m e** s realizáciou stavby „FTTH SC IBV Senec Juh Čierna Voda“ v k. ú. Senec, okres Senec. V danej lokalite sa nenachádzajú pozemky, podzemné telekomunikačné vedenia, žiadne inžinierske siete ani rádio reléová trasa v správe Ministerstva obrany

Slovenskej republiky. Všetky zmeny projektovej dokumentácie je potrebné predložiť na posúdenie.

Západoslovenská energetika a.s.

vyjadrenie zo dňa CD22515/2021

Oznamujeme Vám, že v záujmovom území neprichádza k styku s oznamovacími káblami v správe Západoslovenskej energetiky, a. s.

Z hľadiska existujúcich zariadení VN a NN požiadajte o vyjadrenie Západoslovenskú distribučnú, a. s., Tím správy energetických zariadení Bratislava.

Telekom, a.s.

Vyjadrenie 6612107313

- Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovák Telekom, a.s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie.
Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.
- Slovák Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:
- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti - nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovák Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovák Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:
- Juraj Csiba, juraj.csiba@telekom.sk, +421 2 58829621
- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovák Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovák Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke:
<https://www.telekom.sk/vviadrenia>
Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovák Telekom, a.s.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
- Prílohy k vyjadreniu:
 1. Všeobecné podmienky ochrany SEK
 2. Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa
- Dôležité upozornenie: Od 1.1.2017: V § 67e ods. 1 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa zavádza povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorychlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej

Všeobecné podmienky ochrany SEK

V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovák Telekom,a.s. a/alebo OIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovák Telekom,a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovák Telekom,a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner:

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeme pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

Sitel, a.s.

Vyjadrenie 210315-0578

Podľa zaslanej dokumentácie sa v záujmovom území **NENACHÁDZAJÚ EKS** v majetku SITEL s.r.o.

UPC BROADBRAND, a.s.

Stanovisko zo dňa 16.3.2021

Na dotknutom mieste hore uvedenej stavby sa siete firmy UPC Broadband Slovakia s.r.o. nenachádzajú. Voči vydaniu územného a stavebného povolenia nemáme námietky.

Fibrenet, s.r.o.

Stanovisko VYJ 088/21ex

- Po preštudovaní poskytnutých podkladov a dokumentácie konštatujeme, že k priamemu styku s podzemnými telekomunikačnými vedeniami a zariadeniami optickej siete vo vlastníctve prevádzkovateľa spol. Fibre Net s.r.o. príde a v záujmovom území sa nachádzajú, (viď. príloha) V prílohe posielame* aj výkres dotknutého územia z geo zamerania optickej trasy FibreNet a informatívny zákres do Vami poskytnutých podkladov.
- (Nakoľko sa v niektorých častiach trás optickej siete FibreNet nachádzajú aj trasy iných prevádzkovateľov, môže byť v ďalšom texte použitý pre trasy vedení optickej siete aj výraz koridor optických káblov - „koridor OK“)
- V záujmovom území prichádza k styku s trasou optickej siete FibreNet v priestore parcely 5426/1, v súčasnosti poľná cesta na severnom okraji záujmového územia

stavby vid'. priložený info zákres priebehu. Optický kábel FIBRE NET sa nachádza v 1multitrubičkovom zväzku 7*14 priem.40 MODRA, v trase sa nachádza aj 2multitrubičkový zväzok 4*14 priem.32 ŠEDÁ taktiež vo vlastníctve FIBRE NET. V 2multitrubičkovom zväzku sa nachádza kábel spol.Transpetrol - potrebné vyžiadať si vyjadrenie! Diaľková optická trasa FibreNet je značená elektronickými markermi, uložená vo voľnom výkope v hĺbke cca.0,8m s výstražnou fóliou.

- Vzhľadom k tomu, že podľa priloženej dokumentácie príde k styku s telekomunikačnými zariadeniami (ďalej len TKZ) optickej siete, máme k žiadosti pre vyššie uvedenú lokalitu / stavbu nasledovné pripomienky:
- Projektovú dokumentáciu so zapracovanou polohou koridoru OK a zmenami ktoré sa budú dotýkať siete-optických káblov prevádzkovateľa spoločnosti FibreNet s.r.o., ktoré sú v našej správe, Vás žiadame o predloženie na schválenie v zmysle zákona. Po zapracovaní polohy do projektu bude možné určiť či a akým spôsobom sa bude riešiť v rámci projektu a realizácie stavby prípadná ochrana, alebo prekládka koridoru OK.
- Pre zapracovanie polohy TKZ do projektu a pred začiatkom akýchkoľvek stavebných prác je pre zabezpečenie bezprostrednej ochrany telekomunikačných zariadení nutné trasu optického kábla, resp.HDPE rúr a zariadení siete spol. FibreNet vytýčiť (objednávka na spol. FibreNet, Hraničná 18, p.Puic/0908948800, e-mail: vyjadrenia@fibrenet.sk) a v
- prípade potreby vykopať sondy, z ktorých bude zrejmé vedenie trasy pod povrchom. Pre zapracovanie do projektu je možné vyžiadať si od správcu siete elektronické dáta polohopisu (na objednanie,spop!atnené).
- Pri realizácii stavby je potrebné zabezpečiť aby neprišlo ku kolízii s koridormi OK. Pri súbahu resp. križovaní koridorov OK je nutné pred započatím výkopov trasu odsondovať ručným výkopom a treba vyriešiť ich ochranu po odkrytí.
- Počas výstavby je pri realizácii zemných prác nevyhnutné dodržiavať prísl. ustanovenia stavebného zákona, zákona o telekomunikáciách a prísl. STN a to najmä:
- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadenia na povrchu terénu preukázateľné oboznámenie pracovníkov, ktorý budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou trasou
- upozorniť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/-30cm skutočného uloženia TKZ od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- všetky zemné práce v ochrannom pásme káblových vedení vykonávať ručne a s najväčšou opatnosťou
- overenie výškového a stranového uloženia TKZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia vykonané bez nášho vedomia)
- káblové vedenia po odkrytí chrániť pred previsom, poškodením a odcudzením
- nad vytýčenou trasou nepoužívať ťažké mechanizmy pokiaľ sa nevykoná ochrana pred mechanickým poškodením
- zákaz prejazdu nad vytýčenou trasou ťažkými vozidlami pokiaľ sa nevykoná ochrana pred mechanickým poškodením
- nad vytýčenou trasou je zakázané realizovať skládky materiálov a stavebnej sute
- stavebník je zodpovedný za zachovanie krytia, lôžka výkopu a zákrytových dosiek
- stavebník je zodpovedný za zachovanie vytyčovacích značiek-označníkov (markerov)
- zabezpečiť súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelity nad trasou TKZ v ochrannom pásme

- nad vytýčenou trasou a v jej bezprostrednej blízkosti nie je povolené pri úpravách terénu vysádzať vzrastlé stromy a dreviny (z dôvodu budúceho možného poškodenia optických vedení ich koreňovým systémom)
- pred zásypom obnažených miest s TKZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení TKZ a dodržaní podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu
- bezodkladne oznámiť každé poškodenie zariadenia na tel. č. 0917545590,0908948800
- pred spätným zásvoom odkrytých káblových vedení ie objednávateľ povinný prizvať technicky dozor prevádzkovateľa, alebo správcu vedení k odsúhlaseniu uloženia a krytia káblových vedení.
- v prípade poškodenia káblových vedení okamžite kontaktovať aj prevádzkovateľa FibreNet s.r.o. a správcu vedení na tel.č. 0315504 701.
- Pri kolíziách trasy koridorov OK so stavebnými objektmi je potrebné vypracovať projekt na ochranu optickej trasy a jej zariadení, alebo jej prípadnú prekládku. Všetky kolízne situácie pri riešení stavebných objektov počas projekcie, alebo výstavby je potrebné riešiť v spolupráci s prevádzkovateľom siete OK spoločnosťou FibreNet s.r.o., resp. so správcom siete na adrese Flraničná 18, Bratislava. Všetky podklady (a konzultácie) k TKZ siete FibreNet pre zapracovanie do projektovej dokumentácie stavby poskytnú na základe žiadosti (len na vyžiadanie autorizovanou osobou t.j. odborne spôsobilou osobou napr. projektanti členovia SKA, SKSI atď.) servisný zástupca spoločnosti. Upozorňujeme investora, že odborné práce a merania na OK pri prekládkach optickej siete môže vykonávať iba organizácia, ktorá má oprávnenie od prevádzkovateľa siete - spoločnosti FibreNet s.r.o.
- Pri nutnosti prekládky, či ochrany trasy optickej siete FibreNet vyvolanej stavbou je potrebné uzavrieť zmluvu o preložke, alebo ochrane OK medzi žiadateľom (stavebník/investor) a prevádzkovateľom spol. FibreNet s.r.o.. Predpokladom je zabezpečenie preložky, či ochrany žiadateľom na kľúč.
- Realizácia prekládky alebo ochrany trasy OK, vrátane spracovania technického riešenia - technologického projektu (NTR, Projekt, výkaz/výmer súčasť), geodetického zamerania a spracovania tech.dokumentácie OK, bude realizovaná na náklady investora.
- Preložená či chránená trasa musí byť geodeticky zameraná a zapracovaná do knihy plánov OK, po ukončení prác žiadame odovzdať projekt skutočného vyhotovenia, dodať geodetické zameranie káblov a polohopisu v digitálnej a papierovej forme.
- Preložené alebo chránené trasy a káble po ukončení všetkých prác, odovzdaní a schválení opravenej dokumentácie budú spol. FibreNet prevzaté do správy preberacím konaním.
- Ďalšie zmeny projektovej dokumentácie, so zapracovanými pripomienkami a zapracovanými Návrhmi technického riešenia prípadnej preložky, alebo ochrany TKZ optickej trasy (ak sú potrebné), ktoré sa budú dotýkať siete optických káblov prevádzkovateľa spoločnosti FibreNet s.r.o., ktoré sú v našej správe. Vás žiadame o predloženie na schválenie v zmysle zákona.
- Toto vyjadrenie bolo konzultované a jeho kópia zaslaná zástupcom prevádzkovateľa siete spol. FibreNet s.r.o. a jeho originál uložený u správy siete.
- Vyjadrenie spoločnosti ako správcu siete optických káblov FibreNet s.r.o. k posudzovanej vyššie uvedenej lokalite/stavbe: Za predpokladu akceptácie a zapracovania vyššie uvedených pripomienok do projektovej dokumentácie a dodržania všetkých štandardných ustanovení stavebného zákona, zákona o

telekomunikáciách a prísl. STN, nemáme ďalšie pripomienky a s vydaním rozhodnutia súhlasíme.

Orange Slovensko a.s.,

Vyjadrenie BA-1089/2021

- nedôjde ku stretnutiu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava.

Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických a komunikáciách č. 351/2011 Z.z. o ochrane sietí a zaradení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcom PTZ Orange Slovensko, a.s. Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciou predkládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a „Zmluvy o preložke“ so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. nim poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Upozorňujeme, že

- vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov 2/ rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia
- Ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:
- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ / vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednávateľ farbou, alebo kolíkmi /
- preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia +/- 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hĺbiace stroje v ochrannom pásme 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
- pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. Číslo 033 / 77 320 32 , mob. 0907 721 378
- je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhlľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
- pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy

- Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia PTZ je porušením právnej povinnosti podľa § 66 zákona č. 351/2011 a TZ. Toto vyjadrenie platí len v rozsahu nami overenej dokumentácie a pre rozsah prác vyznačených, alebo vymedzených v časti 1. tohoto tlačiva. Vyjadrenie stráca platnosť dole uvedeným dátumom.
- Vytýčenie vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete vykoná spoločnosť Orange Slovensko, a.s. na základe vyjadrenia a objednávky do 3 týždňov od jej doručenia. Na objednávke uveďte číslo vyjadrenia o existencii PTZ.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku

stanovisko ORHZ-PK2-000583-2

- V súlade s § 1 ods. 2 písm. f) bod 8 vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb, citovaná vyhláška na Vašu stavbu nevzťahuje.

Západoslovenská distribučná, a.s.

Stanovisko pod č. 30133/2021

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. súhlasí s vydaním povolenia pre stavbu:

„FTTH_SC_IBV_Senec_Juh_Čierna_Voda“, na pozemku registra E, s parcelným číslom 3861 a na pozemku registra C, s parcelným číslom 5493/7, 5493/6, 5492, 5491, 5490, 5489, v katastrálnom území Senec (ďalej len „Stavba“), podľa predloženej projektovej dokumentácie „FTTH_SC_IBV_Senec_Juh_Čierna_Voda“, zo dňa 03/2021 (ďalej len „Projektová dokumentácia“), za týchto podmienok:

- Stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa predloženej odsúhlasenej projektovej dokumentácie;
- Stavebník je povinný rešpektovať všetky elektroenergetické zariadenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. a ich ochranné pásma v zmysle ustanovení § 43 Ochranné pásma Zákona o energetike tak, aby nedošlo poškodeniu a! Pred realizáciou zemných prác je Stavebník povinný požiadať o vytýčenie existujúcich elektroenergetických zariadení a to prostredníctvom vyplnenej Objednávky, ktorú s povinnou prílohou zašle na odberateľ(zsd@zsd.sk) alebo poštou na adresu Západoslovenská distribučná, a.s., P. O. BOX 292, 810 00 Bratislava 1 (služba je spoplatnená v zmysle aktuálne platného Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a.s.);
- Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na Stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení. Výkopové práce v ochrannom pásme podzemných káblových vedení budú vykonávané ručne so zvýšenou opatrnosťou.
- V prípade vykonávania činností v ochrannom pásme a potreby vypnutia vedenia z bezpečnostných dôvodov, Stavebník požiada o vypnutie 30 dní pred plánovaným termínom prác, prostredníctvom vyplnenej Objednávky, ktorú odošle elektronicky na odberatel@zsd.sk alebo poštou na adresu Západoslovenská distribučná, a.s., P. O. BOX 292, 810 00 Bratislava 1 (služba je spoplatnená v zmysle aktuálne platného Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a.s.).

e-net

vyjadrenie

Vo vyznačenom záujmovom území NEDÔJDE do styku s elektronicou komunikačnou sieťou (ďalej len EKS) spoločnosti e-Net,s.r.o.

e-Net, s.r.o, požaduje zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany EKS, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska.

Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii s EKS e-Net, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť e-Net, s.r.o. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia EKS prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:

Všeobecné podmienky ochrany EKS e-Net, s.r.o.

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so EKS e-Net, s.r.o.. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom e-Net, s.r.o. povinný zabezpečiť:
 - Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom e-Net, s.r.o.
 - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
 - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba:

Imrich Juríček juricek@e-net.sk 02/ 20 20 20 20

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
 - Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
 - Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
 - Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
 - Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
 - Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od

vyznačenej polohy zariadenia

- Zhutnenie zemin pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 02 / 20 20 20 20
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť e-Net, s.r.o. nezodpovedá za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len s písomným súhlasom poverenej osoby uvedenej vyššie v článku 1. týchto Všeobecných podmienok.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na EKS e-Net je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, ktoré vykoná osoba uvedená vyššie v článku 1. týchto Všeobecných podmienok.
4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.
5. Podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. každý je povinný počínať si tak, aby svojou činnosťou nepoškodzoval vedenia a nerušil prevádzku sietí alebo služieb a neoprávnene nezasahoval do siete a do poskytovania služieb, inak zodpovedá za škodu, ktorú tým podniku spôsobil. Na ochranu vedení sa zriaďuje ochranné pásmo. Ochranné pásmo vzniká dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o umiestnení stavby alebo dňom doručenia ohlásenia drobnej stavby. Ochranné pásmo vedenia je široké 1,5 m od osi jeho trasy po oboch stranách a prebieha po celej dĺžke jeho trasy. Hĺbka a výška ochranného pásma je 2 m od úrovne zeme, ak ide o podzemné vedenie a v okruhu 2 m, ak ide o nadzemné vedenie.

V ochrannom pásme je zakázané:

- a) umiestňovať stavby, zariadenia a porasty, vykonávať zemné práce, ktoré by mohli ohroziť vedenie alebo bezpečnú prevádzku siete, vykonávať prevádzkové činnosti spojené s používaním strojov a zariadení, ktoré rušia prevádzku sietí, pridružených prostriedkov a služieb

Kaliant

Stanovisko

Názov stavby: FTTH SC IBV Senec Juh Čierna Voda

FTTH SC IBV Pri čiernej vode Senec k daným stavbám nemáme žiadne stanovisko.

V lokalite nemáme žiadne siete a ani ich tam neplánujeme.

Bratislavský samosprávny kraj, odbor dopravy

Stanovisko 03222/2021/PK-51, 9672/2021 zo dňa 07.04.2021

Ako budúci vlastník ciest II. a III. triedy podľa § 3d ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov nemáme námietky k predloženej projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie líniovej stavby, spracovateľ Ing. Ladislav Černák, marec 2021 a uloženie siete, za nasledovných podmienok:

- Optická sieť bude uložená v novonavrhovanej lokalite v katastrálnom území mesta Senec, napojená na existujúcu trasu ST. Bod napojenia bude mimo budúcej preložky cesty III/1042 bez zásahu do cestného telesa v súlade s „Generelom inžinierskych sietí“ pre danú lokalitu, spracovanom spoločnosťou Neutra, Nitra.

Realizáciou a spätným zásypom nespevnených častí sa nezmenia odtokové pomery budúcej komunikácie.

V prípade realizácie napojenia po ukončení realizácie komunikácie:

- Nesmie dôjsť k obmedzeniu premávky na ceste III. triedy.
- Na ceste pri realizácii nesmie byť ukladaný žiadny materiál, ak dôjde k znečisteniu ciest pri výjazde stavebných mechanizmov, bez priesťahov uviesť cestu do pôvodného stavu.
- Investor zabezpečí bezpečnosť práce a cestnej premávky počas realizácie.
- Dodržíte technické podmienky Regionálnych ciest Bratislava, a.s., Čučoriedková 6 v Bratislave, ako správcu cesty.
- V prípade potreby umiestnenia dočasného dopravného značenia žiadame pred realizáciou predložiť na tunajší úrad na odsúhlasenie.
- Povolenie na zvláštne cesty vydáva Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s.

stanovisko 9924/2021/Ss

NAVRHOVANÉ RIEŠENIE

- Predmetom riešenia je vybudovanie optickej prístupovej siete v štandarde FTTH, výstavbou optickej siete umiestnenej v katastrálnom území mesta Senec, pre investora a telekomunikačného operátora - Spoločnosť Slovák Telekom, a.s.

VYJADRENIE BVS

K umiestneniu stavby „FTTH_SC_IBV_Senec_Juh_Čierna_Voda“ **nebudeme mať námietky**, len ak budú splnené nasledovné podmienky BVS:

- Akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, vrátane ich pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, Divízia distribúcie vody (ďalej len „DDV“) (p. Dvorák Jozef, kontakt: 0903 474 654) a Divízia odvádzania odpadových vôd (ďalej len „DOOV“) (p. Valia Richard, kontakt: 0903 484 453).
- Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
- V trase vodovodu a kanalizácie, vrátane pásma ochrany, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.
- Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu **je potrebné** vytýčenie smeru a výšky verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Uvedenú službu, resp. žiadosť o vytýčenie, odporúčame objednať cez podateľňu BVS na základe objednávky na práce (tlačivo nájdete na našej webovej stránke www.bvsas.sk alebo v kontaktných centrách).
- K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť situáciu širších vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite. Objednávku je možné odovzdať na odbor priamych služieb zákazníkom BVS cez podateľňu.

- Pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.
- Výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklapy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na vodovodných potrubiach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DDV a DOOV.
- Zahájenie výkopových prác žiadame v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi DDV a DOOV.
- Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôbiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa
- K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť informatívny zakres GIS BVS, ktorý Vám zasielame v prílohe.

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p.

Vyjadrenie CS SVP OZ BA 846/2021/2

Po oboznámení sa s projektovou dokumentáciou SVP, š.p., OZ Bratislava, ako správca vodohospodársky významných vodných tokov a prislúchajúceho povodia s realizáciou uvedenej aktivity súhlasí, žiada však dodržať nasledovné:

1. Pri realizácii stavby žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami.
2. Závazne požadujeme v zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách rešpektovať 10,0 m pobrežný pozemok (ochranné pásmo) od brehovej čiary vodného toku Čierna Voda. Do vymedzených pobrežných pozemkov, resp. ochranných pásiem nie je možné umiestňovať vedenia a zariadenia technickej infraštruktúry, stavby trvalého charakteru, súvislú vzrastú zeleň, ani ho inak poľnohospodársky obhospodarovať. Územie pobrežného pozemku resp. ochranného pásma toku musí byť prístupné (bez trvalého oplatenia) pre mechanizáciu správcu toku a povodia za účelom vykonávania činností vyplývajúcich z vodného zákona (§ 48).
3. Vzhľadom na uvedené v dokumentácii „Polohopisný plán“ výkres č.N4 a N5 máme k doručenej projektovej dokumentácii pripomienky. Pri realizácii predmetnej stavby súbeh novej trasy optického kábla s vodným tokom Čierna Voda žiadame navrhnuť v súlade s STN 7368 22 „Križovanie a súbehy vedení s vodnými tokmi“. Pri súbehu optického kábla s pobrežný pozemok Čierna Voda žiadame rešpektovať jej pobrežný pozemok (ochranné pásmo), ktorý tvoria pozemky do 10 m od brehovej čiary, ktorú žiadame zakresliť do dokumentácie. To znamená, že optický kábel musí byť uložený mimo toto územie.
4. Podľa § 43, čl. (5) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách je brehovou čiarou prirodzeného koryta priesečnica vodnej hladiny s príslušnými pozemkami, po ktorú voda stačí pretekať medzi brehmi bez toho, aby sa vylievala do príslušného územia.
5. Upozorňujeme na skutočnosť, že v zmysle § 47, odst. 1, zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách meniť smer, pozdĺžny sklon a priečny profil koryta, poškodzovať

brehy, ťažiť z koryta zeminu a ukladať predmety do vodného toku, ktoré môžu ohroziť plynulosť odtoku vody v koryte, kvalitu vôd, zdravie ľudí a ich bezpečnosť, prípadne ukladať takéto predmety na miesta, z ktorých môžu byť splavené do toku je zakázané.

6. Zahájenie realizácie stavebných prác na majetku v správe našej organizácie, t.j. pri vodnom toku Čierna Voda žiadame 10 dní vopred písomne oznámiť na SVP, š.p., OZ Bratislava, Správa vnútorných vôd Šamorín, Bratislavská 47, 931 01 Šamorín. K preberaciemu konaniu stavby žiadame prizvať zástupcu našej organizácie (Ing. Andrej Válek tel. č.: 0903 408 928). Na preberacom konaní požadujeme zástupcovi našej organizácie odovzdať lx realizačnú dokumentáciu (dokumentáciu skutočného vyhotovenia) vo fyzickej a digitálnej forme

Mesto Senec , útvar stratégie a rozvoja mesta

vyjadrenie SEN6152/5352-2021/484

- Mesto Senec v zmysle § 4 ods. 3 písmena d., Zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, po preštudovaní predloženej dokumentácie pre územné rozhodnutie, spracovanej v marci 2021, spoločnosťou Heizer optik s.r.o., pre investora stavby Slovák Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, SÚHLASÍ s umiestnením líniovej stavby „FTTH_SC_IBV_Senec_Juh_Čierna_Voda“ na pozemkoch C-KN parc. č. 5493/7, 5493/6, 5492, 5491, 5490, 5489 a pozemku E-KN č. 3861, katastrálne územie Senec, v zmysle predloženej dokumentácie, s nasledovnými podmienkami:
- k územnému rozhodnutiu (ÚR) doložiť stanoviská telekomunikačných spoločností (Orange Slovensko, a.s., e-NET s.r.o., UPC Slovakia s.r.o., Swan a.s., Kaliant s.r.o., ...), s vyjadrením, či v predmetnej lokalite plánujú investičný zámer - pripolozenie svojich rozvodov,
- v prípade prejavenia investičného zámeru v predmetnej lokalite aj iných telekomunikačných spoločností (operátorov), je potrebné skoordinať trasy, ktoré sa premietnu do projektovej dokumentácie pre ÚR,
- presné trasy vedenia siete a harmonogram prác požadujeme konzultovať s Útvárom výstavby a ochrany životného prostredia na MsÚ v Senci,
- pred realizáciou uvedenej stavby je nutné požiadať príslušný orgán o vydanie rozkopávkového povolenia, ktoré bude vydané až na základe písomného stanoviska telekomunikačných spoločností, ktoré prejavili záujem o investičnú činnosť, ku koordinácii trás a termínov rozkopávok za účelom realizácie elektronickej telekomunikačnej siete,
- pred zahájením výstavby je potrebné na stavenisku vytýčiť všetky podzemné vedenia (inžinierske siete), počas výstavby zabezpečiť ich ochranu a dodržiavať ochranné pásma v zmysle príslušných noriem a predpisov,
- trasy elektronickej telekomunikačnej siete požadujeme viesť v nespevnených plochách, prípadnú realizáciu pod spevnenými plochami požadujeme bezvýkopovou technológiou,
- realizáciou nebude narušená koreňová sústava stromov a krov; investičnú činnosť vykonávať v súlade s ustanoveniami Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 10/2019 o údržbe a ochrane verejnej zelene,
- umiestnením PO DB a OUK nemôže prísť k zhoršeniu výhľadových pomerov na komunikácie, k znemožneniu vstupu / vjazdu k objektom, nesmú byť umiestňované voľne v teréne ako solitérne objekty; umiestnenie musí byť navrhnuté tak, aby sa rozvádzače a optické krabice začlenili do územia,
- po položení rozvodov požadujeme osloviť príslušný odborný útvar MsÚ Senec, za účelom kontroly súladu realizácie predmetnej stavby s vydaným ÚR,

- po ukončení nevyhnutných pozemných prác požadujeme pozemky uviesť do pôvodného stavu,
- po ukončení prác požadujeme predložiť projektovú dokumentáciu zamerania skutkového stavu v digitálnom formáte (integrácia do informačných systémov a podnikových aplikácií Mesta Senec - GIS SmartMap), s vyznačením jestvujúcej a novej telekomunikačnej siete,
- investor si usporiada vlastnícke alebo iné vzťahy k pozemkom, na ktorých bude realizovaná hore uvedená stavba /stavebné objekty/ technickej vybavenosti,
- pri realizácii stavby budú dodržiavané všetky platné právne ustanovenia predpisov o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu.

Krajský pamiatkový úrad Bratislava

KPUBA-2021/12711-2/47066/PRA

Súhlasí s umiestnením a realizáciou stavby, ktorá sa nedotýka kultúrnej pamiatky evidovanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR a nenachádza sa na pamiatkovom území, s podmienkou:

- v prípade archeologického nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa ustanovenia § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona oznámi nález KPÚ BA a nález ponechá bezo zmeny až do obhliadky KPÚ alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou.

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky Útvar vedúceho hygienika rezortu

stanovisko 19938/2021/ÚVHR/84743

- súhlas bez pripomienok

OTNS, a.s.,

vyjadrenie 1071/2021

V záujmovom území danej stavby sa **nenachádza** podzemná sieť spoločnosti SWAN, a.s. ani Benestry či PNTW.

Energetol

Stanovisko

V záujmovom území sa **nenachádzajú** trasy podzemných vedení v majetku spoločnosti Energetol, a.s

Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie v tomto vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného záujmového územia alebo v prípade, ak uvedené parcelné číslo/la v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu.

Žiadateľ môže vyjadrenie a poskytnuté elektronické dáta použiť iba pre účel, pre ktorý mu boli poskytnuté. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie ďalej rozširovať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Energetol, a.s..

Ostatné podmienky ochrany podzemných vedení v majetku spoločnosti Energetol, a.s. (ďalej iba Vedenia)

V zmysle § 66 ods.7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách je žiadateľ povinný do projektu stavby zakresliť priebeh všetkých podzemných vedení v majetku spoločnosti Energetol, a.s. nachádzajúcich sa v záujmovom území.

Pred realizáciou stavby je žiadateľ povinný požiadať o vytýčenie podzemných vedení

v našom majetku. Vytýčenie zrealizujeme na základe písomnej objednávky. Ostatné podmienky pre vytýčenie sú uvedené na <http://www.energotel.sk/lavout-of-networks>. Kontakt na vytýčenie: Peter Smogrovič, mobil 0911 775 243, email: vytycovanie@energotel.sk.

V objednávke je žiadateľ povinný uviesť registračné číslo žiadosti o vyjadrenie, ktoré je uvedené v záhlaví tohto vyjadrenia.

Upozorňujeme, že pri realizačných prácach ste povinný dodržať podmienky uvedené v §66 a §67 Zákona č.610/2003 Z.z. o elektronických komunikáciách, najmä:

- a) Pri kontakte s vytýčenými a označenými vedeniami dodržiavať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu,
- b) Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme Vedenia oznámiť správcovi na kontakt vytycovanie@energotel.sk.
- c) Preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou Vedení a upozorniť ich na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia Vedení od vyznačenej polohy na povrchu terénu. Pri zemných prácach v miestach výskytu trás Vedení pracovať s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívať nevhodné náradie (napr. hľbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej- 1 m (v ochrannom pásme 1,5 m) na každú stranu od vyznačenej polohy Vedení.
- d) Dodržať zákaz prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu,
- e) Nad trasou Vedení dodržať zákaz skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k Vedeniam,
 - f) Zemnými prácami odkryté podzemné vedenia riadne zaistiť proti previsu, ohrozeniu poškodeniu cudzím zásahom aj mimo pracovného času a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzkyschopnosť,
 - g) Pred zahrnutím obnažených miest Vedení prizvanie pracovníka spoločnosti Energotel, a.s. ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržaní podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu Vedení.
 - h) Pred zahrnutím zabezpečiť zhutnenia zeminy pod HDPE trasou, obnovenie krytia a značenia (zákrytové dosky, fólia, markre).
 - i) Overiť výškové a stranové uloženia Vedení ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia Vedení vykonaného bez nášho vedomia).
 - j) V prípade zmeny nivelety nad trasou Vedení požiadať Energotel, a.s. o opätovný súhlas
 - k) V prípade potreby premiestnenia Vedení požadujeme vypracovanie projektovej dokumentácie preloženia Vedení a jej predloženie na odsúhlasenie písomne na adresu sídla spoločnosti Energotel, a.s..

Slovanet

Stanovisko

v lokalite stavby sa nenachádzajú podzemné inžinierske siete spoločnosti Slovanet a.s. Slovanet, a.s. nemá pripomienky k predmetnej stavbe.

Slovenská správa ciest

stanovisko SSC/9425/2019/6170/30530

- Stavebnými prácami nesmie byť narušená stabilita telesa cesty I/61.

- **Súbeh** optických káblov s cestou 1/61 nesmie zasahovať do cestného pozemku cesty I/61 (min. 0.5m za obrubníkom, prípadne vonkajšími hranami priekop, rigolov, násypov a zárezov svahov).
- Začiatok a ukončenie prác žiadame vopred, min. 3 prac. dni oznámiť písomne na SSC-IVSC Bratislava a telefonicky na t.č. 0903 269 703 - p. Cigánek. Zhotoviteľ stavby je povinný riadiť sa pokynmi uvedeného pracovníka.
- Záruku na práce v telese cesty 1/61 bude mať investor po celú dobu 60 mesiacov.
- Cesta počas prác nesmie byť znečisťovaná, prípadné znečistenie bezodkladne odstrániť. Premávka na ceste nesmie byť ohrozovaná.
- Súhlas s vedením trasy predmetnej líniovej stavby na pozemku podmieňujeme tým, že investor
- Stavby oznámi správcovi pozemku, že podal návrh na vykonanie záznamu vecného bremena do katastra nehnuteľností a to najneskôr do 10 dní od podania návrhu na vykonanie záznamu, aby si správca pozemku v prípade, že bude obmedzený v obvyklom užívaní nehnuteľnosti, mohol v zákonom stanovenej lehote uplatniť u investora nárok na náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti.

Regionálne cesty Bratislava a.s.

stanovisko 310/21/259/OSI

K realizácii optického kábla v katastrálnom území obce Senec nemáme námietky. Pripojenie nového optického kábla na existujúci žiadame realizovať mimo cestné teleso (vozovka, nespevnená krajnica, cestná priekopa) cesty III/1042. Ostatná trasa optického vedenia bude realizovaná mimo cesty v našej správe. Naše stanovisko je nemenné a upozorňujeme že prípadné zmeny vedenia trasy, resp. zásah do cestného telesa cesty III/1042 nebudeme akceptovať.

SPP distribúcia a.s.

vyjadrenie TD/NS/0227/2021/Pe

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“):

SÚHLASÍ s umiestnením vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník **povinný požiadať SPP-D o vytýčenie** existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytýčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m **bezplatne**,
- stavebník je povinný **oznámiť začatie prác** v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D WWW.SPP-DISTRIBUCIA.SK (časť E-služby) **najneskôr 3 pracovné dni** pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať **podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI)**, ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike **pokutu vo výške 300,- € až**

150 000,- €,

- stavebník prác je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v stavebník je **povinný realizovať zemné práce** vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to **výhradne ručne**, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu VTL plynovodu, **iným spôsobom ako ručne**, je stavebník **povinný** v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) **obnažiť** plynárenské zariadenie **ručne kopanou kontrolnou sondou** pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu **nie je možné realizovať výhradne ručne** alebo **bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami**, stavebník je **povinný** predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred **požiadat'** o **stanovenie podmienok** na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- ak pri zemných prácach **dôjde k odkrytiu** plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Ivan Lipovský, email: ivan.lipovsky@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D **nie je povolený** a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník **nesmie bez súhlasu SPP-D** nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť **ihneď ohlásené SPP-D** na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto

povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,

- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať **podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI)**, ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike **pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia** podľa § 284 a § 285, prípadne **trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia** podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
 - stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 700 02,
 - stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
 - stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
 - v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
 - v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby, ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- Osobitné podmienky: žiadne

Navrhovateľ je povinný pred začatím stavebných prác zadovážiť si povolenie, podľa stavebného zákona a vyhlášky č. 453/2000 Z. z. aj :

- rozkopávkové povolenie mimo hraníc staveniska je nutné požiadať príslušný cestný správny orgán ,
- realizácia úpravy spevnených plôch resp. úpravy vjazdu podlieha stavebnému konaniu na špeciálnom stavebnom úrade, ktorým je Mesto Senec .
- V zmysle § 120 stavebného zákona treba požiadať tunajší stavebný úrad o overenie dodržania podmienok územného rozhodnutia a o súhlas k povoleniu stavby pre špeciálne stavebné úrady
- pred realizáciou výkopových prác zabezpečiť vytýčenie a označenie všetkých podzemných sietí a vedení a ich ochranných pásiem.

Toto rozhodnutie podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona, platí dva roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ bola v tejto lehote podaná žiadosť o povolenie stavby. V súlade s § 40 ods. 3 stavebného zákona, je možné predĺženie jeho platnosti na základe dostatočne odôvodnenej žiadosti podanej správne orgánu pred uplynutím uvedenej lehoty. Žiadosť musí byť podaná v dostatočnom časovom predstihu tak, aby o žiadosti bolo možné právoplatne rozhodnúť pred uplynutím doby jeho platnosti. Toto rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

Odôvodnenie

Stavebník Slovak Telekom a.s. so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava prostredníctvom splnomocneného zástupcu Heizer Optik, s.r.o., Dolnobárska cesta, Areál PD, 930 13 Trhová Hradská podal dňa 30.06.2021 žiadosť o vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „FTTH_SC_IBV_Senec_Juh_Čierna_Voda“. Predložený návrh rieši umiestnenie líniovej stavby – verejnej elektronickej komunikačnej siete pre spoločnosť pre spoločnosť Slovak Telekom a.s.

Stavebný úrad v konaní vedenom podľa ustanovení §34-38 stavebného zákona posúdil návrh, zosúladiť stanoviská uplatnené účastníkmi konania a dotknutými orgánmi a zistil, že návrh obsahuje doklady v zmysle ustanovenia § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. a je dostatočným podkladom pre začatie územného konania.

Stavebný úrad po preskúmaní návrhu stavebný úrad zistil, že predložený návrh je dostatočným podkladom pre jeho posúdenie a Mesto Senec, ako vecne miestne príslušný stavebný úrad podľa §117 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením §36 ods. 1, 4 stavebného zákona oznámil listom č. j. :Výst.1018-21-Sc,Gu zo dňa 14.10.2021 začatie konania o umiestnení líniovej stavby dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania a podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona, upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania . Stavebný úrad vymedzil okruh účastníkov konania podľa ust. § 34 stavebného zákona, v zmysle ktorého je účastníkom konania navrhovateľ, obec ak nie je stavebným úradom príslušným na územné konanie, ten komu toto postavenie vyplýva z osobitných predpisov a právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté. Keďže sa jedná o umiestnenie líniovej stavby, oznámil tunajší úrad pokračovanie územného konania v súlade s ust. § 36 stavebného zákona verejnou vyhláškou, ktorá bola vyvesená po dobu 15 dní na verejne prístupnom mieste Mesta Senec a na internetovej stránke tunajšieho úradu www.senec.sk . Do podkladov územného rozhodnutia mohli nahliadnuť na stavebnom úrade, Šamorínska 4, počas stránkových dní v pondelok od 8,00 – 15,00 hod., v stredu od 8,00 – 16,00 hod. Účastníci územného konania si mohli svoje námietky a pripomienky k predloženému návrhu uplatniť najneskôr do 10 pracovných dní od doručenia (za deň doručenia sa považuje pätnásty deň vyvesenia verejnej vyhlášky) oznámenia o začatí konania na tunajšom úrade. Dotknuté orgány mohli oznámiť svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej mohli uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci konania. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámil v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Dokumentácia pre územné rozhodnutie bola k dispozícii k nazretiu na stavebnom úrade. Uvedeným postupom správny orgán umožnil v súlade s § 33 ods. 2 správneho poriadku účastníkom konania vyjadriť sa k podkladom konania, prípadne navrhnúť ich doplnenie. Predložené stanoviská dotknutých orgánov boli preskúmané, ich podmienky boli zohľadnené v podmienkach tohto rozhodnutia. Vyjadrenia dotknutých orgánov neboli záporné ani protichodné. Oslovené dotknuté orgány, ktoré sa v konaní nevyjadrili, podľa § 36 ods. 3 stavebného zákona sa má za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasia.

V rámci územného konania vedeného v súlade s § 34- § 38 stavebného zákona a v spojení s ustanoveniami správneho poriadku v znení nehorších predpisov bol návrh preskúmaný podľa ustanovenia §37 stavebného zákona. Stavebný úrad preskúmal rozsah stavby, podmienky jej umiestnenia a jej koordinátu s iným

činnosťami v danom území a jej súlad so všeobecnými technickými požiadavkami na stavby.

Podľa § 43a ods. 3 písm. h) stavebného zákona diaľkové a miestne elektronické komunikačné siete a vedenia, telekomunikačné stožiare, transformačné stanice sú zaradené medzi inžinierske stavby. Podľa § 32 stavebného zákona umiestňovať stavby v území možno len na základe územného rozhodnutia, preto stavby elektronických komunikačných sietí vyžadujú územné rozhodnutie.

Spoločnosť Slovak Telekom, a.s. má podľa § 139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona iné právo k pozemkom a stavbám vyplývajúce z iných právnych predpisov. Týmto iným právom je vecné bremeno podľa § 66 ods. 1 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách (ďalej len „ZEK“) v platnom znení, ktorý je osobitným právnym predpisom.

Iné právo k cudzím nehnuteľnostiam, t.j. zákonné vecné bremeno sa vzťahuje na sieť ako jeden funkčný celok, vrátane jej súčastí. Súčasťou siete je vedenie siete (§ 2 ods. 14 ZEK) a zariadenia elektronických komunikácií (§ 4 ZEK).

Iné právo k cudzím nehnuteľnostiam sa vzťahuje nielen na zriaďovanie ale aj prevádzkovanie verejnej elektronickej komunikačnej siete a jej vedenia.

Stavebný úrad z tohto dôvodu môže podľa § 38 stavebného zákona vydať územné rozhodnutie aj bez súhlasu vlastníka. Nie je právny dôvod, aby stavebný úrad požadoval preukázanie iného práva k cudzím nehnuteľnostiam uzatvorením zmluvného vzťahu s vlastníkom dotknutej nehnuteľnosti, nakoľko ide o zákonné vecné bremeno podľa § 66 ZEK, ktoré pôsobí priamo ex lege, zo zákona.

V zmysle ust. § 66 ods. 6 zákona č. 351/2011 o elektronických komunikáciách, dokladom potrebným na územné konanie a stavebné konanie je vyjadrenie dotknutých podnikov o existencii podzemných alebo nadzemných vedení, rádiových trás v mieste stavby a o možnosti rušenia rádiového prenosu. Predmetné ustanovenie zákona o elektronických komunikáciách bolo navrhovateľom naplnené, keďže súčasťou návrhu na vydanie územného rozhodnutia predmetnej líniovej stavby boli vyjadrenia jednotlivých známych dotknutých orgánov.

Po preskúmaní a vyhodnotení návrhu a uplatnených stanovísk a pripomienok stavebný úrad posúdil, že navrhovaná stavba po splnení podmienok uvedených vo výrokovej časti zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie resp. že týmto hľadiskám neodporuje a že návrhom nebude ohrozený verejný záujem, ani nad prípustnú mieru dotknuté práva a právom chránené záujmy účastníkov konania.

V konaní si neuplatnil pripomienky ani návrhy účastníci konania v zákonom stanovenej lehote.

Nakoľko v zmysle ust. § 56 písm. „b,“ stavebného zákona, stavebné povolenie ani ohlásenie sa nevyžaduje pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronických komunikačných sietí, vrátane oporných a vytyčovacích bodov, stavebný úrad zahrnul do podmienok výrokovej časti aj oprávnené podmienky a opatrenia dotknutých orgánov k samotnému uskutočneniu stavby.

Navrhované umiestnenie stavby je v súlade s Územným plánom Senec v znení neskorších zmien a doplnkov. Navrhovateľ zaplatil pred vydaním tohto rozhodnutia správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov. Vzhľadom na uvedené skutočnosti rozhodol stavebný úrad tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Podľa § 54 správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podať odvolanie na stavebný úrad – Mesto Senec „Mierové námestie 8“. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po využití všetkých riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Dušan Badinský
primátor mesta

Príloha pre navrhovateľa:

Grafická príloha situačného výkresu, na ktorej je vyznačené umiestnenie stavby v súlade s podmienkami územného rozhodnutia.

Rozhodnutia sa doručí :

Navrhovateľ

Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, Bratislava, 817 62
v.z. Heizer Optik, s.r.o., Dolnobárska cesta, areál PD, 930 13 Trhová Hradská

Projektant

Ing. Radoslav Radványi, HEIZER OPTIK s.r.o., Dolnobarska cesta, areál PD, 930 13
Trhová Hradská

Doručuje sa verejnou vyhláškou

Účastníci konania podľa §34 ods. 2 stavebného zákona – právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke práva alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako a k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.

Dotknuté parcely : E KN 3861, C KN 5493/7,6, C KN 5492, 5491, 5490, 5489

Doručuje sa jednotlivo:

1. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, Bratislava
2. Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, Bratislava, 826 46
3. SPP distribúcia a.s., Bratislava , Mlynské Nivy 44/b, Bratislava, 825 11
4. Západoslovenská distribučná a.s. , Čulenova 6, Bratislava, 816 47
5. Okresné riaditeľstvo PZ v Senci, Odbor poriadkovej a dopravnej polície, Holého 8, Senec, 903 01
6. Okresný úrad Senec, PaL, Hurbanova 21, Senec, 903 01
7. OR HZ v Pezinku, Hasičská 4, Pezinok, 902 01
8. e-Net, s.r.o., Lichnerova 35, Senec, 903 01
9. Okresný úrad Senec, odbor krízového, Hurbanova 21, Senec, 90301
10. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o ŽP, Hurbanova 21, Senec, 903 01
11. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, Bratislava, 811 04
12. MO SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, Bratislava, 831 03
13. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava, 817 62
14. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, odd. oblastného hygienika Bratislava, Námestie slobody 6, Bratislava, 810 05
15. UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Šefčenkova 36, Bratislava, 850 10
16. Kaliant s.r.o., Kalinčiakova 46, Senec, 903 01
17. Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a poz. Komunikácií, Hurbanova 21, Senec, 903 01
18. Ministerstvo vnútra SR , Pribinova 2, Bratislava, 812 72
19. Ministerstvo obrany SR Kutuzovova, Kutuzovova 8 , Bratislava, 832 47
20. Bratislavský samosprávny kraj - odbor dopravy, Sabinovská16, Bratislava, 820 05
21. Regionálne cesty Bratislava, Čučoriedkova 6, Bratislava, 827 12
22. Mesto Senec, Senec, 903 01
23. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, Bratislava, 817 15
24. Transpetrol, a.s. , Šahy, 936 01
25. Hydromeliorácie š.p., Vrakunská 29, Bratislava, 825 63
26. Západoslovenská distribučná a.s. , Čulenova 6, Bratislava, 816 47
27. SITEL s.r.o., Zemplínska 6, Košice, 04001
28. FiberNet, a.s., Hraničná 18, Bratislava, 82105
29. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, Bratislava, 82108
30. OTNS, a.s., Vajnorská 137, Bratislava, 83104

31. Energotel, a.s., Miletičova 7, Bratislava, 82108
32. Slovanet, a.s., Záhradnícka 151, Bratislava, 82108
33. Kalinat s.r.o., Záhradná 658/63, Viničné, 900 23
34. Slovenský vodohospodársky podnik, Karloveská 2, Bratislava, 84217
35. Slovnaft a.s., Kľačany, 920 64
36. SWAN, a.s., Borská 6, Bratislava, 841 04

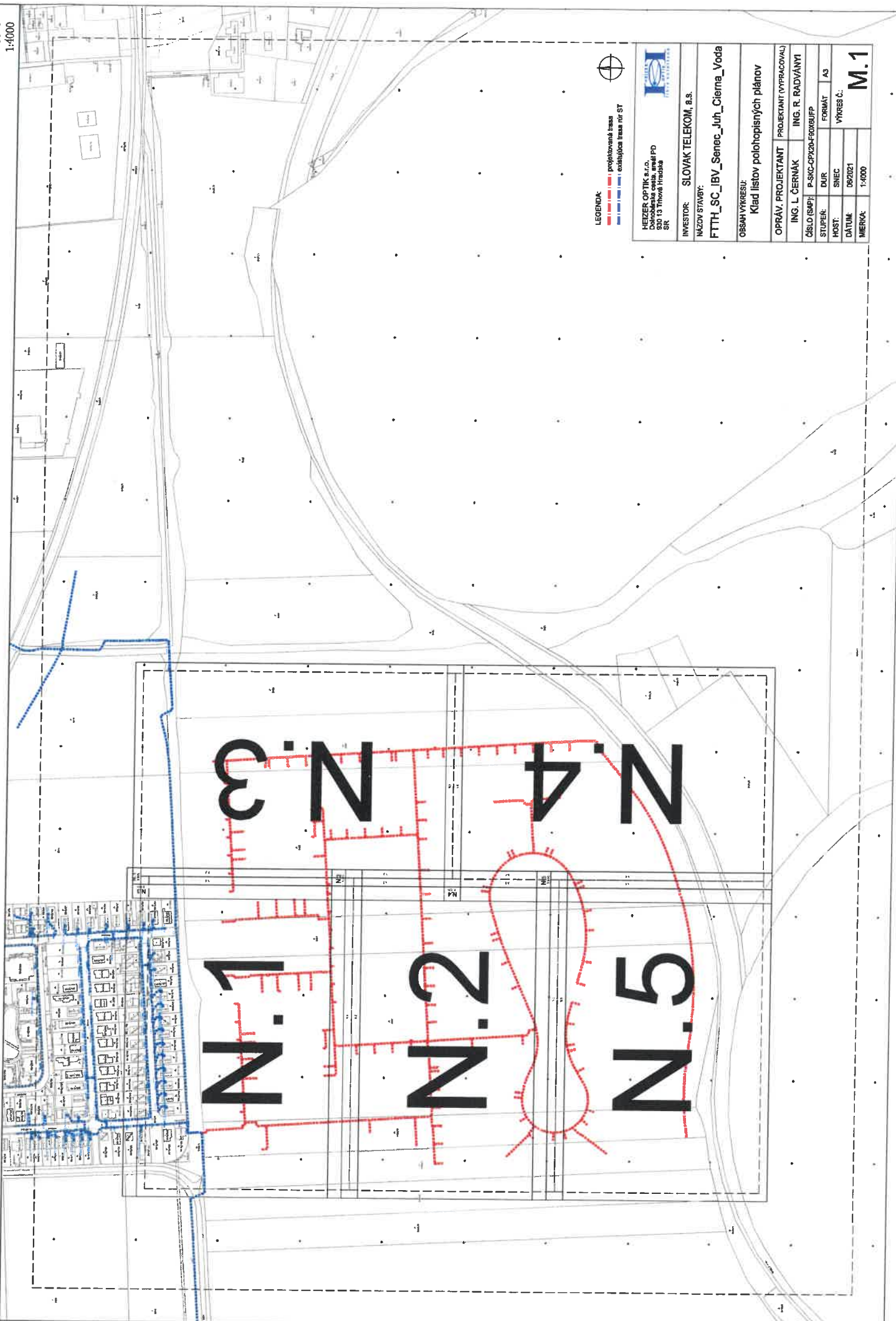
Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods.2 stavebného zákona v znení neskorších predpisov. Toto rozhodnutie musí byť v súlade s § 26 ods. 2 zákona o správnom konaní vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce (mesta). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

.....
odtlačok úradnej pečiatky a podpis
oprávnenej osoby vyhlášku zverejniť

Vybavuje: Ing. Guldanová Hedviga, PhD. telefón :02/20205 139
Ing. Adriana Kutšálová



LEGENDA:
 - projektované trasy
 - existujúca trasa nT ST

HEZER OPTIK s.r.o.
 Dobrohoľská cesta, areál PD
 SR 13 Thovša hrádza

INVESTOR: SLOVAK TELEKOM, a.s.

NÁZOV STAVBY: FTTH_SC_IBV_Senec_Juh_Cierna_Voda

OBSAH VÝKRESU: Klad listov polohopisných plánov

OPRÁV. PROJEKTANT	PROJEKTANT (VYPRACOVAL)
ING. L. ČERNÁK	ING. R. RADVÁNYI
ČÍSLO (SAP)	P-SKC-CPX20-F80X8JFP
STUPEŇ:	DUR
FORMÁT:	A3
HOST:	SNEC
DATEM:	06/2021
VÝKRES Č.:	
MERKA:	1:4000

