



**Materiál pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva v Senci
konaného dňa 29.06.2021**

číslo materiálu:

Názov materiálu: **Návrh na odpredaj nehnuteľnosti
(JUDr. Viera Milkovičová a Mgr. Zuzana Milkovičová, Slnčné jazerá-sever, Senec)**

Návrh na uznesenie:

- I. MsZ prerokovalo návrh na odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Senec v katastrálnom území Senec:**

Pozemok C-KN parc.č. 2231/61, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 234 m², oddelený od pozemkov C-KN parc.č. 2211/1 a 2231/1 evidované na liste vlastníctva č.2800 v prospech Mesta Senec v katastrálnom území Senec, podľa geometrického plánu č.62/2020, ktorý vyhotovila spoločnosť ORION SK s.r.o., Ing. Peter Šimonič, úradne overený OÚ Senec, katastrálnym odborom dňa 10.03.2021 pod č.304/2021 pre nadobúdateľov:

JUDr. Viera Milkovičová rod. Mráziková, Štúrova 7, Žilina podiel 1/2 k celku
Mgr. Zuzana Milkovičová rod. Milkovičová, J.Fándlyho 8, Žilina podiel 1/2 k celku
za kúpnu cenu vo výške 300,- €/m², čo činí za výmeru 234 m² spolu 70 200,- €.

II.


MsZ **hodnotí** spôsob predaja vyššie uvedenej nehnuteľnosti, a to **z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov**, keďže sa jedná o príslušnú nehnuteľnosť, ktorá bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami - rekreačnou chatou a pozemkom C-KN p.č. 2231/39 v podielovom spoluvlastníctve nadobúdateľov. Pozemok je oplotený a nadobúdatelia ho užívajú na rekreáciu, aj ako na prístup k svojej rekreačnej chate. Udržiavajú ho, majú na ňom vysadené okrasné dreviny a trávnik. Pozemok je z hľadiska jeho dispozície nevhodný pre predaj iným osobám a nie je vhodný ani na iné samostatné užívanie, pretože sa nachádza ako enkláva medzi susediacimi rekreačnými chatami.

- III. MsZ schvaľuje odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Senec v katastrálnom území Senec:**

Pozemok C-KN parc.č. 2231/61, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 234 m², oddelený od pozemkov C-KN parc.č. 2211/1 a 2231/1 evidované na liste vlastníctva č.2800 v prospech Mesta Senec v katastrálnom území Senec, podľa geometrického plánu č.62/2020, ktorý vyhotovila spoločnosť ORION SK s.r.o., Ing. Peter Šimonič, úradne overený OÚ Senec, katastrálnym odborom dňa 10.03.2021 pod č.304/2021 pre nadobúdateľov:

JUDr. Viera Milkovičová rod. Mráziková, Štúrova 7, Žilina podiel 1/2 k celku
Mgr. Zuzana Milkovičová rod. Milkovičová, J.Fándlyho 8, Žilina podiel 1/2 k celku
za kúpnu cenu vo výške 300,- €/m², čo činí za výmeru 234 m² spolu 70 200,- €.

- IV. MsZ určuje lehotu na uzatvorenie kúpnej zmluvy do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.
- V. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode IV. a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť.

	funkcia	meno	podpis
Predkladá:	primátor	Ing. Dušan Badinský	
Vypracoval:	referent majetku	správy Bc. Jarmila Ďurčová	

Na prijatie uznesenia MsZ je potrebný súhlas trojpätinovej väčšiny všetkých poslancov.

	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEPRÍTOMNÝ	NEHLASOVAL
HLASOVANIE					

Mestská rada, zo dňa 30.04.2019: návrh na odpredaj nehnuteľnosti bol stiahnutý z rokovania

Na zasadnutí **Mestského zastupiteľstva v Senci dňa 14.05.2019** poslanci schválili zmenu uznesenia MsZ č. 05/2013 zo dňa 21.02.2013 – zonácia Slniečnych jazier, k.ú.Senec, a to stanovili minimálnu cenu vo výške 120,- €/m².

Nakoľko predmetný návrh na odpredaj pozemkov bol stiahnutý z rokovania Mestskej rady dňa 30.04.2019, útvár právny a správy majetku žiadal o stanovisko finančnej komisie k predmetnej žiadosti – k návrhu kúpnej ceny, a to v zmysle zmeny uznesenia MsZ č. 05/2013.

Finančná komisia zo dňa 29.05.2019: Návrh uznesenia č. 32/2019:

„FK doporučuje prenájom za účelom individuálnej rekreácie a parkovania osobných motorových vozidiel na dobu určitú do doby vypracovania územného plánu mesta Senec.“

Mestská rada, zo dňa 11.06.2019:

- A. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti - **Nesúhlasí**
- B. Návrh na prenájom nehnuteľ. - **Súhlasí, bez možnosti stavby s výnimkou oplotenia**

Mestské zastupiteľstvo zo dňa 26.06.2019: schválený zámer odpredať predmetný pozemok a spôsob jeho odpredaja, za kúpnu cenu vo výške 300,- €/m² (príloha č.4)

Žiadateľ bol vyzvaný, aby sa písomne vyjadril či má záujem o odkúpenie predmetného pozemku za týchto podmienok. Po vyjadrení, vypracovaní geometrického plánu a po zverejnení zámeru odpredaja pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa mal byť návrh na odpredaj predmetného pozemku predložený na zasadnutí Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Senci. Žiadateľ sa vyjadril dňa 30.08.2019: Navrhovaná cena je pre žiadateľa nereálna, pretože predstavuje hodnotu kúpenej chaty. Za inej cenovej ponuky, má záujem o kúpu pozemku. **(príloha č.5)**

Nakoľko Finančná komisia MsZ v Senci prijala dňa 3.12.2019 uznesenie o Zonácii Slniečnych jazier, k.ú.Senec bola žiadosť JUDr. Milkovičovej opätovne predložená vo Finančnej komisii na prehodnotenie návrhu kúpnej ceny.

Návrh finančnej komisie, zo dňa 27.05.2020: Návrh uznesenia:19/2020: „FK neodporučuje odpredaj pozemku, odporučuje prenájom pozemku. V prípade súhlasného stanoviska MsZ k odpredaju určuje návrh ceny 300 eur/m² z dôvodu lukratívneho pozemku s prístupom k vode.“

Pani JUDr. Milkovičová bola vyzvaná, aby sa vyjadrila k návrhu Finančnej komisie. Žiadateľ uvádza: Chata nemá prístup k vode, dokonca jazero z chaty ani nie je vidieť. Chata sa od jazera nachádza v tretej, poslednej rade a predný pozemok susedí priamo s hlavnou cestou, kde je oproti stanový kemp. **(príloha č.6)**

Finančná komisia zo dňa 30.09.2020: Návrh uznesenia č. 28/2020:

„FK trvá na pôvodnej už zníženej sume 300 eur/m², v prípade ak prenajímateľ tento pozemok využíva FK odporučuje uzatvoriť nájomnú zmluvu na prenájom pozemku (na časť, ktorú využíva).“

Žiadatelia dňa 03.05.2021 doručili Mestskému úradu v Senci geometrický plán č.62/2020 na oddelenie p.č. 2231/1,61 a p.č 2211/1 a následne doplnili žiadosť o vyjadrenie k požiadavke Finančnej komisie zo dňa 11.04.2019 (*FK doporučuje odpredaj pozemku s doložením súhlasného stanoviska príblych susedov a vyjadrením, že nemajú záujem o predmetný pozemok*). Kompletné zdôvodnenie je uvedené v žiadosti. **(príloha č.7)**

Poznámky:

Podľa vyjadrenia geodeta Ing. Petra Šimoniča hranice pozemku C-KN p.č. 2231/61 boli určené podľa existujúceho kovového oplotenia v teréne.

Na predmetný mestský pozemok nie je uzatvorená nájomná zmluva.

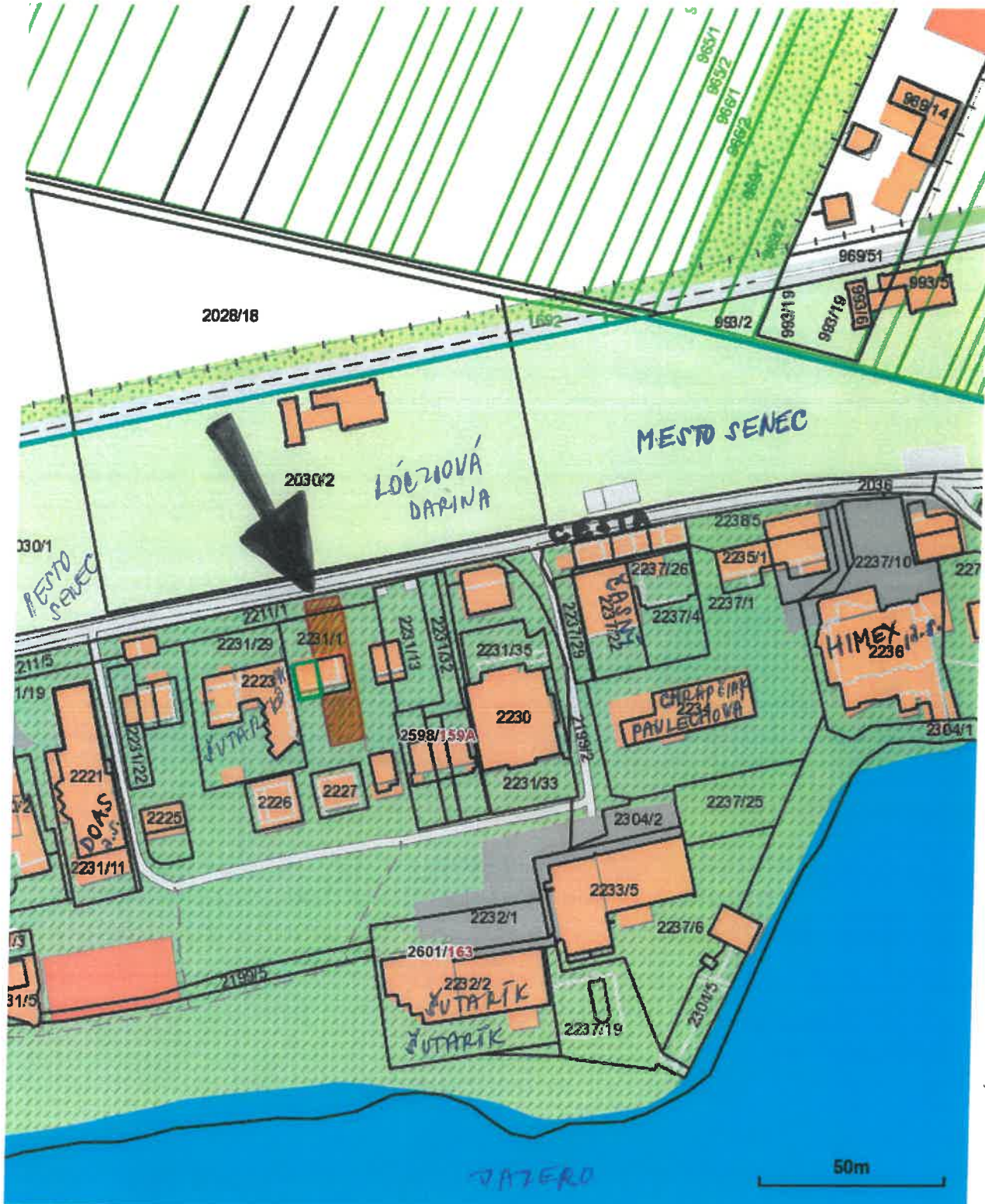
Mestská rada, zo dňa 10.06.2021: **nesúhlasí** s odpredajom pozemku

SLNEČNÉ JAZERÁ - sever

© Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Parcela registra C, 2231/2

Bratislavský kraj > Senec > Senec > k.ú. Senec



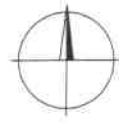
GEOMETRICKÝ PLÁN č. 62/2020

⊕
2036

⊕
2211/1

-7.77-

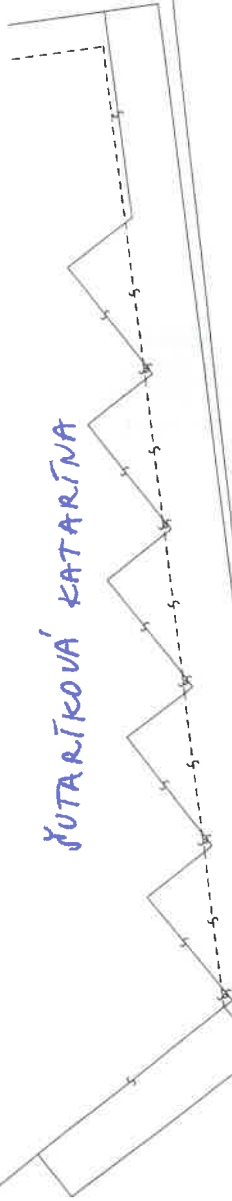
-10.79-



MRVA
MARTIN
2224/2

⊕
2231/1

ŠUTARÍKOVÁ KATARÍNA





7

JUDr. Viera Milkovičová, Španyolova č. 33, 010 01 Žilina,

Mgr. Zuzana Milkovičová, Nitrianska 6, 010 08 Žilina,

Mestský úrad Senec

Dátum:

03 -05- 2021

Evidenčné číslo:

13004121

Číslo spisu:

1

Prílohy/lisy:

Vybavuje:

ferdral

Mesto Senec

Mestský úrad

Mierové námestie 8

903 15 SENEČ

Vec: Žiadosť o kúpu pozemku na Slniečnych jazerách Senec – Sever

Dňa 8.2.2018 sme podali svoju prvú žiadosť o odkúpenie pozemku okolo rekreačnej chaty, č. popisné 151, na Slniečnych jazerách – Sever.

Pretože do dnešného dňa Mesto Senec neodsúhlasilo kúpu pozemku o ktorý máme aj naďalej záujem, dali sme si vypracovať podľa Vašich inštrukcií geometrický plán č. 304/2021, ktorý bol katastrom Senec autorizovaný dňa 10.3.2021. Podľa tohto GP máme záujem o odkúpenie pozemku okolo chaty o výmere 234 m². Jeden výtlačok originál GP Vám zasielame v prílohe.

Zároveň ste nám oznámili, že pri kúpe pozemku je potrebné aj vyjadrenie oboch susedov o tom, že nemajú záujem tento pozemok odkúpiť. Táto požiadavka sa nám zdá neopodstatnená z toho dôvodu, že ani jeden z našich susedov neprejavil záujem o kúpu pozemku prislúchajúcemu k ich chate. Z toho jednoznačne vyplýva, že susedia nebudú mať záujem ani o kúpu nášho pozemku. Toto naše tvrdenie je podporené aj tým, že si nedali vypracovať GP na odkúpenie pozemku prislúchajúceho k ich chatám. Naopak, o našom záujme o kúpu svedčí, že my GP už vyhotovený, aj autorizovaný katastrom máme.

Na záver Vás chceme požiadať, nakoľko sme dostali informáciu, že v 6/2021 sa bude konať mestské zastupiteľstvo, o našu osobnú účasť na ňom pri prejednávaní predaja a kúpy predmetného pozemku.

Za kladné vybavenie našej žiadosti Vám ďakujeme.

Príloha: 1x podľa textu

V Žiline dňa 30.4.2021

[Redacted signature area]

JUDr. Viera Milkovičová

[Redacted signature area]

Mgr. Zuzana Milkovičová

durcovaj@senec.sk

Od: [redacted] n
 Odoslané: pondelok, 13. júla 2020 13:17
 Komu: durcovaj@senec.sk
 Kópia: [redacted] n
 Predmet: [redacted]

Dobrý deň pani Ďurčová,

odpovedám na Váš mail zo dňa 4.6.2020, v ktorom uvádzate stanovisko Finančnej komisie MsZ a cenu pri odpredaji pozemku 300,- €/m² z dôvodu lukratívneho pozemku s prístupom k vode.

K vyššie uvedenému si dovoľujem nasledovné stanovisko:

Chata nemá prístup k vode, dokonca jazero z chaty ani nie je vidieť.

Chata sa od jazera nachádza v tretej, poslednej rade a predný pozemok susedí priamo s hlavnou cestou, kde je oproti stanový kemp.

Vzhľadom k vyššie uvedenému oceníam prehodnotenie návrhu kúpnej ceny pozemku, nakoľko mám vážny záujem o jeho kúpu.

S pozdravom

JUDr. Viera Milkovičová

From: durcovaj@senec.sk [mailto:durcovaj@senec.sk]

Sent: Thursday, June 04, 2020 1:12 PM

To: milkovicova.zuzana@gmail.com

Subject: Odpredaj pozemku

Dobrý deň pani JUDr. Milkovičová.

Vo veci odpredaja časti pozemku C-KN parc.č. 2231/1 a časti pozemku C-KN parc.č. 2211/1, ostatná plocha o výmere spolu cca 268 m² evidované na LV č.2800 v prospech Mesta Senec v k.ú.Senec Vám oznamujeme, že nakoľko **Finančná komisia MsZ v Senci prijala dňa 3.12.2019 uznesenie o Zonácii Slniečnych jazier**, bola Vaša žiadosť opätovne predložená vo Finančnej komisii Mestského zastupiteľstva v Senci (ďalej aj len „MsZ“).

Finančná komisia zo dňa 27.05.2020, návrh uznesenia:19/2020: „FK neodporučuje odpredaj pozemku, odporučuje prenájom pozemku. V prípade súhlasného stanoviska MsZ k odpredaju určuje návrh ceny 300 eur/m² z dôvodu lukratívneho pozemku s prístupom k vode.“

V prípade Vášho záujmu o odkúpenie predmetného pozemku si Vás dovoľujeme požiadať, aby ste v lehote **30 dní od doručenia tohto oznámenia** kontaktovali útvar právny a správy majetku MsÚ Senec, a to elektronickou korešpondenciou na hore uvedenú e-mailovú adresu.

K uzatvoreniu nájomnej zmluvy kontaktujte Bc. Tomáša Tahotného, tel.č.: 02/20205141, e-mail: tahotnyt@senec.sk.

S pozdravom

Bc. Jarmila Ďurčová

útvár právny a správy majetku

JUDr. Viera Milkovičová, Spanyolova 33, 010 01 Žilina, 0903 814 531.

Mestský úrad Senec	
Dátum: 30-08-2019	
Evíženčné číslo: 34814/19	Číslo spisu:
Prílohy:	Vybavuje: Mesto

Mesto Senec
Mestský úrad v Senci
JUDr. Lucia Podhorová
Mierové nám. č. 8

903 01 Senec

Vec: Vyjadrenie k odpredaju pozemku č. k. 34234/512/2019/DR

Dňa 5.8.2019 mi bol doručený Váš list, ktorým mi oznamujete súhlas s odpredajom pozemku.

V marci 2018 sme Vám zaslali svoj návrh na odpredaj pozemku pri našej chate č. 151 Slnčné jazera – sever. Bohužiaľ moja rodinná situácia sa zmenila náhlou smrťou môjho manžela v tomto roku. Jeho dedičský podiel zdedila naša dcéra Mgr. Milkovičová Zuzana, čo je uvedené už aj na LV č. 6338, k. ú. Senec

Chcem Vám vysvetliť náš záujem o odkúpenie pozemku hoci všetci majitelia chat v našom okolí pozemky len užívajú.

Od roku 1970 sme s manželom pomáhali stavať chatu (č. 155) môjho uja JUDr. Seleckého, ktorý následne aj odkúpil pozemok. Na túto chatu sme chodili 30 rokov až kým ju v roku 1999 z dôvodu chýbajúcich financií nepredala moja teta pani Selecká pánovi Jozefovi Takáčovi zo Senca. Na dovolenky sme však chodili aj ďalších 20 rokov do rôznych chat. Keď v roku 2017 predával pán Takáč chatu môjho uja, chceli sme ju vzhľadom na naše citové puto kúpiť. Kúpa sa však pre vysokú kúpnu cenu nakoniec nerealizovala. Hoci sa predávali rôzne chaty, my sme chceli len chatu na Severe, teda miesto, kde sme chodili celé desaťročia. A presne v tom čase predávala chatu č. 151 (hneď vedľa ujovej chaty č. 155) pani Mária Kodajová zo Senca so sestrou. Pani Kodajovú a jej brata p. Rikka som si pamätala ešte z čias výstavby oboch chat.

Boli sme s manželom šťastní, keď sme kúpili v decembri 2017 od pani Kodajovej chatu za prijateľnú cenu. Chatu sme si opravili a už v lete 2018 sme ju užívali a chceli sme kúpiť aj pozemok. Hovorili nám o cene 120 – 150,-€/m². Zdalo sa nám to veľmi veľa, ale nakoniec sme si žiadosť v marci 2018 podali.

Cena za ktorú navrhujete pozemok predať je pre mňa nereálna, pretože predstavuje hodnotu kúpenej chaty a aj keď veľmi ľutujem, nemôžem si pozemok kúpiť. Mrzí ma to o to viac, že sme v lete 2018 tento pozemok pekne upravili, narobili sme sa na ňom (hoci manžel mal už amputovanú nohu) a tešili sme sa, že

pozemok bude náš a dokonca sme si našli aj geometra zo Senca. Vložili sme okrem práce do pozemku aj svoje peniaze. Neľutujem to však a pozemok i keď nie je môj budem udržiavať aj naďalej.

Ďakujem, že bolo zastupiteľstvo ochotné pozemok predať a keď by sa zmenila cena, mala by som o kúpu záujem.

S pozdravom

V Žiline, dňa 26.8.2019



JUDr. Viera Milkovičová

**Uznesenie z rokovanie Mestského zastupiteľstva v Senci,
zo dňa 26. júna 2019**

Uznesenie MsZ č. 82/2019

1. MsZ *prerokovalo* zámer a určenie spôsobu predaja nehnuteľného majetku Mesta Senec v k. ú. Senec:
 - a) **zámer predaja** majetku Mesta Senec, a to časť pozemku C-KN parc.č. 2231/1 a časť pozemku C-KN parc.č. 2211/1, ostatná plocha o výmere spolu cca 268 m² evidované na LV č.2800 v prospech Mesta Senec v k.ú. Senec, pre nadobúdateľa: **JUDr. Daniel Milkovič a manželka JUDr. Viera Milkovičová** rod. Mráziková, Vojtecha Spanyola 33, Žilina, za kúpnu cenu vo výške 300,- €/m².
 - b) **spôsob predaja** vyššie uvedenej nehnuteľnosti, z dôvodu **hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov, nakoľko sa jedná o pozemok, ktorý bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve JUDr. Daniela Milkoviča a manželky JUDr. Viery Milkovičovej. Nadobúdatelia predmetný pozemok užívajú, udržiavajú ho, je používaný na rekreáciu aj ako prístup k rekreačnej chate. Predmetný pozemok z hľadiska jeho dispozície nie je vhodný na samostatné užívanie alebo predaj iným osobám.

2. MsZ *schvaľuje* zámer a spôsob predaja nehnuteľného majetku Mesta Senec v k. ú. Senec:
 - a) **zámer predaja** majetku Mesta Senec, a to časť pozemku C-KN parc.č. 2231/1 a časť pozemku C-KN parc.č. 2211/1, ostatná plocha o výmere spolu cca 268 m² evidované na LV č.2800 v prospech Mesta Senec v k.ú. Senec, pre nadobúdateľa: **JUDr. Daniel Milkovič a manželka JUDr. Viera Milkovičová** rod. Mráziková, Vojtecha Spanyola 33, Žilina, za kúpnu cenu vo výške 300,- €/m².
 - b) **spôsob predaja** vyššie uvedenej nehnuteľnosti, z dôvodu **hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov, nakoľko sa jedná o pozemok, ktorý bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve JUDr. Daniela Milkoviča a manželky JUDr. Viery Milkovičovej. Nadobúdatelia predmetný pozemok užívajú, udržiavajú ho, je používaný na rekreáciu aj ako prístup k rekreačnej chate. Predmetný pozemok z hľadiska jeho dispozície nie je vhodný na samostatné užívanie alebo predaj iným osobám.

3. MsZ *poveruje* MsÚ zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu na oddelenie pozemku, ktorý má byť predmetom odpredaja a povinné zverejnenie zámeru predat' zhora uvedený majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa na svojej úradnej tabuli

a na webovom sídle Mesta Senec. MsÚ po vyhotovení geometrického plánu a po zverejnení predloží na zasadnutie MsZ návrh na schválenie samotného prevodu vlastníctva uznesením MsZ z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov.

Hlasovanie:

Za: 8, proti: 6, zdržal sa: 1, neprítomní: 4;



Ing. Dušan Badinský
primátor mesta

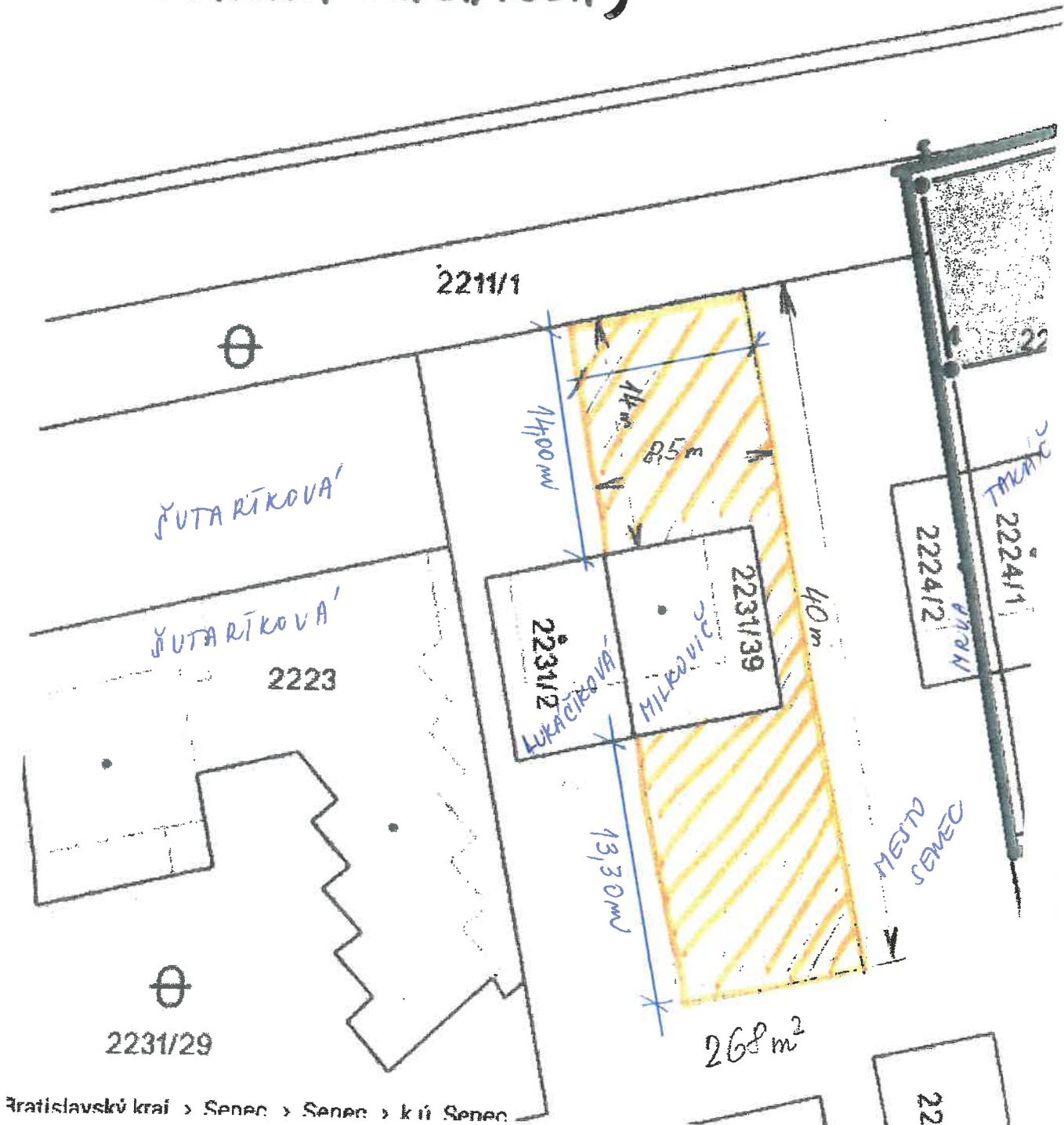
Za správnosť:
Bronislava Gašparová

3

NÁVRH KOMISIE VÝTVUBY A ÚP

ZO DŇA 27.3.2018

(A) NÁVRH ŽIADATEĽA



Trnitavský kraj > Senec > Senec > kú Senec

prejednané v stavebnej
komisii dňa 27.03.2018

PRIJATÉ E-MAILOM
DŇA 5.3.2019

2

Dobrý deň pani Bc. Jarmila Ďurčová,

ďakujem za Vašu odpoveď a moju žiadosť dopĺňam o nasledovné:

Mám záujem o odpredaj pozemku o výmere cca 268 m² z toho dôvodu, že túto výmeru pozemku aj teraz užívame na rekreáciu, ako aj na prístup k chate, ktorá je vo vlastníctve. Uvedený pozemok udržiavame, máme na ňom vysadené okrasné dreviny a trávnik.

Kúpou tohto pozemku by sme si zabezpečili ochranu prístupu k chate a súčasne by sme zamedzili prístupu stanárov z kempu ako aj rekreantov, ktorí si skracujú cestu od jazera do kempu. Ako majiteľom chaty je nám narúšané súkromie prechodom návštevníkov kempu ako aj rekreantov smerom k jazeru a naopak. Pozemok, ktorý chceme odkúpiť je z hľadiska jeho dispozície nevhodný pre predaj iným osobám a nie je vhodný ani na iné samostatné užívanie, pretože sa nachádza ako enkláva medzi susediacimi rekreačnými chatami.

V prípade, že naša žiadosť bude kladne vybavená v komisii výstavby a finančnej komisii, budeme predmetný pozemok užívať a udržiavať k spokojnosti našich bezprostredných susedov a v súlade s všeobecnými záväznými predpismi mesta Senec.

Verím, že našej žiadosti bude vyhovené, za čo ďakujem.

V prípade súhlasného stanoviska by sme Vás chceli poprosiť o doporučenie geodetickej kancelárie za účelom vypracovania geometrického plánu.

S pozdravom

JUDr. Viera Milkovičová

JUDr. Viera Milkovičová, Spanyolova č. 33, 010 01 Žilina, č. t. [redacted]

Mestský úrad Senec	
25-02-2019	
Evidenčné číslo:	Číslo spis:
4552/19	
Prílohy/listy:	Vybavuje:
8	pešný úvod a výpis mapelky

Doporučene

Mesto Senec

Mestský úrad

Mierové námestie 8

903 15 SENEČ

Vec: Žiadosť o kúpu pozemku na Slnčných jazerách Senec – Sever

Touto žiadosťou sa obraciam na Mesto Senec o odkúpenie pozemku okolo rekreačnej chaty č. popisné 151 na Slnčných jazerách Sever podľa môjho návrhu priloženého k tejto žiadosti. Doteraz je odkúpená parcela CKN č. 2231/39 o výmere 72 m² čiastočne odpovedajúca zastavanej ploche chatou.

Mám záujem odkúpiť ešte plochu okolo chaty, ktorú aj doteraz užívame a to v odhadovanej výmere 268 m². Ide pravdepodobne o predaj časti Vašej parcely CKN č. 2231/1 a CKN č. 2211/1 v k. ú. Senec.

V prílohe prikladám mnou označenú vyšrafovanú časť, ktorú by som chcela od Vás kúpiť. Na okolí sú už predané viaceré parcely jednotlivým majiteľom chat a preto predpokladám, že by ste mi túto označenú časť parcely mohli predať za cenu akú máte zrejme Vy stanovenú. Prikladám aj výpis v LV č. 6338 k. ú. Senec.

Náklady spojené s predajom /GP, vkl. poplatok/ uhradím alebo dám GP podľa Vašich podmienok vyhotoviť.

Za kladné vybavenie mojej žiadosti Vám ďakujem.

Príloha: 2x podľa textu

V Žiline dňa 20.2.2019

JUDr. Viera Milkovičová
[redacted]

JUDr. Viera Milkovičová