

## **V e r e j n á v y h l á š k a**

### **Rozhodnutie**

#### **o predĺžení platnosti stavebného povolenia**

Stavebník **SIGNET PLUS s.r.o., IČO 35785586, Poľná 15, Senec, 903 01**, podal dňa 01.06.2022 žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia na stavbu '**Nadstavba administratívnej budovy**' na pozemku parc. č. **4579/13**, katastrálne územie **Senec**, pre ktorú bolo vydané stavebné povolenie Mestom Senec, oddelenie stavebného poriadku, pod č. j.: Výst.753-19-Sc,Kt, zo dňa 13.07.2020, právoplatné dňa 28.08.2020.

Mesto Senec, stavebný úrad príslušný podľa §117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), prerokoval žiadosť stavebníka/ov v správnom konaní a podľa §67 ods. 2 v spojitosti s §69 stavebného zákona a

### **p r e d l ž u j e**

platnosť uvedeného stavebného povolenia, vydaného mestom Senec, oddelenie stavebného poriadku, Mierové námestie 8, Senec do **28.8.2024**.

Ak so stavbou nebude začaté v stanovenej lehote, stavebné povolenie stráca platnosť.

Ostatné podmienky stavebného povolenia Č. j. : Výst. 753-19-Sc,Kt, vydaného dňa 13.07.2020, právoplatného dňa 28.8.2020, zostávajú naďalej v platnosti.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: **účastníci konania neuplatnili v určenej lehote k predmetnej stavbe námietky ani pripomienky.**

### **Odôvodnenie**

Navrhovateľ **SIGNET PLUS s.r.o., IČO 35785586, Poľná 15, Senec, 903 01**, podal dňa 01.06.2022 žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia na stavbu '**Nadstavba administratívnej budovy**' na pozemku parc. č. **4579/13** katastrálne územie **Senec**, pre ktorú bolo vydané stavebné povolenie Mestom Senec, oddelenie stavebného poriadku, pod č. j.: Výst.753-19-Sc,Kt, zo dňa 13.07.2020, právoplatné dňa 28.08.2020., pretože v určenej lehote jeho platnosti nemôže/u začať uskutočňovať stavbu z finančných dôvodov. Stavebník podal žiadosť dostatočne včas, pred uplynutím lehoty platnosti stavebného povolenia, ktorá bola určená do 2 rokov od právoplatnosti stavebného povolenia. Dňom podania žiadosti bolo začaté konanie o predĺžení platnosti stavebného povolenia.

Stavebný úrad oznámil verejnou vyhláškou začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia listom Č.j.: Výst.886-22-Sc,Gr, zo dňa 24.06.2022, v súlade s §67 a §69 stavebného zákona, dotknutým orgánom štátnej správy a všetkým známym účastníkom

konania. V stanovenej lehote neboli uplatnené námietky a pripomienky účastníkov konania ani dotknutých orgánov.

Stavebný úrad posúdil dôvody, pre ktoré stavba nebola začatá a po prerokovaní žiadosti s dotknutými orgánmi štátnej správy vyhovel žiadosti, pretože predpoklady, za ktorých bolo stavebné povolenie vydané sa nezmenili.

**Správny poplatok: 100,- €** (zaplatený prevodom na účet Mestského úradu v Senci) – podľa sadzobníka, tvoriaceho prílohu zákona o správnych poplatkoch, v znení neskorších zmien a doplnkov

### *Poučenie*

Podľa §54 správneho poriadku, proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podať odvolanie na stavebný úrad – Mesto Senec, Mierové námestie 8, Senec, 903 01, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po využití všetkých riadnych opravných prostriedkov.

**Ing. Dušan Badinský**  
primátor mesta

Toto rozhodnutie o predĺžení platnosti stavebného povolenia má povahu verejnej vyhlášky a v súlade s §69 ods. 2 stavebného zákona musí byť vyvesené na úradnej tabuli najmenej 15 dní pred uplynutím lehoty určenej §61 ods. 3 stavebného zákona. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesenie rozhodnutia je potrebné zverejniť súčasne iným spôsobom na mieste obvyklým – na internete, vyhlásením v rozhlase, alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu v mieste, ktorého sa rozhodnutie týka.

---

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

.....  
odtlačok úradnej pečiatky a podpis  
oprávnenej osoby vyhlášku zverejniť