

Mesto Senec
spoločný stavebný úrad
Mierové námestie 8

Č. j.: Výst. 900-22-Sc,Gu

dňa 03.10.2022

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec : Oznámenie o začatí zlúčeného územného a stavebného konania verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho konania.

Stavebník **Jozef Ferenčík a Anna Ferenčíková, Janáčkova 3, 811 08 Bratislava** podal dňa 06.06. 2022 žiadosť (doplnená dňa 19.09.2022) o vydanie stavebného povolenia na stavbe „ **Rekonštrukcia a dostavba záhradnej chaty – Senec, Strieborné jazero** na pozemku parc. č. **4779/88, 4779/81, 4779/89**, katastrálne územie **Senec**. Uvedeným dňom bolo začaté zlúčené územné a stavebné konanie.

Mesto Senec, stavebný úrad príslušný podľa §117 ods. 1 Zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s §61 ods.4 stavebného zákona oznamuje začatie zlúčeného územného a stavebného konania všetkým účastníkom konania. V zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona pri stavbách s veľkým počtom účastníkov konania stavebný úrad upovedomí účastníkov o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou.

Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a podaná žiadosť s priloženými dokladmi a dokumentáciou poskytujú dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad podľa §39 ods. 4 a §61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho konania a miestneho zisťovania.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Stavebnom úrade (Šamorínska 4) počas stránkových dní v pondelok od 8,00 – 15,00 hod., v stredu od 8,00 – 17,00 hod.

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť do **10 pracovných dní**, inak sa na ne neprihliadne (za deň doručenia sa považuje 15. deň vyvesenia verejnej vyhlášky).V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy a obec. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej alebo v predĺženej lehote svoje stanovisko k povolovanej stavbe neoznámia, podľa §61 ods. 6 stavebného zákona predpokladá sa, že zo stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Upozornenie: Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ing. Dušan Badinský
primátor mesta
/z. Ing. Hedviga Guldanová, PhD.
oddelenie stavebného poriadku

Oznámenie sa doručuje formou verejnej vyhlášky:

Vlastníkom pozemku p.č. 4779/88, 4779/81, 4779/89, všetkým známym aj neznámym účastníkom konania, a prípadne dedičom známych a neznámych účastníkov konania, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom, k stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté v k.ú. Senec.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

.....
odtlačok úradnej pečiatky a podpis
oprávnenej osoby vyhlášku zverejniť

Doručuje sa jednotlivo:

1. Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, Bratislava, 826 46
2. SPP distribúcia a.s., Bratislava , Mlynské Nivy 44/b, Bratislava, 825 11
3. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava, 832 47
4. Západoslovenská distribučná a.s. , Čulenova 6, Bratislava, 816 47
5. Okresný úrad ŽP- všetky zložky, Hurbanova 21, Senec, 90301
6. Jozef Ferenčík, Janáčkova 3, Bratislava , 811 08
7. Anna Ferenčíková, Janáčkova 3, Bratislava, 811 08
8. Ing.arch. Viktor Biloruský, Ivana Bukovčana 18, Bratislava, 841 07
9. Huk Ivo, Dobrovodského 5, 811 08 Bratislava
10. Viera Huková,Ing., Dobrovodského 5, 811 08 Bratislava

Vybavuje:

Ing. Guldanová Hedviga PhD. telefón :02/20205 139 mail: guldanovah@senec.sk