

Mesto Senec
spoločný stavebný úrad
Mierové námestie 8

Č. j.: Výst.1343-19-SC,Kt

dňa 21.05.2024

Vec: Rozhodnutie o umiestnení stavby – verejná vyhláška

Rozhodnutie

Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, Bratislava, 817 62 podal dňa žiadosť o vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby "**FTTH_SC_Senec_Diaľničná cesta**" na parcele číslo č. KN-E: 3939, 3943, 3942/1

KN-C: 5143/1, 5156/122, 5156/123, 5156/128, 5156/133, 5156/139, 5156/20, 5156/21, 5156/25, 5156/28, 5156/29, 5156/33, 5156/34, 5156/40, 5156/41, 5156/42, 5156/49, 5156/52, 5156/64, 5156/66, 5156/69, 5156/70, 5156/84, 5156/86, 5156/87, 5156/89, 5191/15, 5191/16, 5191/2, 5542/14, 5542/4, 5544/11, 5544/12, 5544/13, 5544/14, 5544/16, 5544/17, 5544/8, 5544/9, 5545/10, 5545/3, 5545/5, 5545/9, 5546/11, 5546/4, 5546/5, 5548/2, 5550/2, 5550/4, 5551/102, 5551/107, 5551/108, 5551/14, 5551/15, 5551/19, 5551/33, 5551/35, 5551/37, 5551/4, 5551/42, 5551/54, 5551/56, 5551/59, 5551/6, 5551/65, 5551/66, 5551/69, 5551/71, 5551/72, 5551/73, 5551/75, 5551/77, 5551/86, 5551/9, 5551/90, 5551/93, 5554/1, 5562/1, 5585/31, 5585/33, 5585/37, 5585/38, 5585/39, 5585/44, 5588/23, 5588/36, 5588/37, 5588/41, 5588/50, 5588/52, 5588/53, 5588/54, 5588/55, 5588/66, 5588/72, 5588/8, 5589/1, 5589/4, 5590/31, 5590/44, 5590/45, 5590/50, 5596/11, 5596/15, 5596/16, 5596/18, 5598/6, 5598/7, 5599/2, 5601/12, 5601/15, 5601/4, 5601/46, 5601/5, 5601/8, 5156/44 katastrálne územie Senec.

Mesto Senec , ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa §117 ods. 1 Zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov podľa § 46 zákona o správnom konaní a podľa §§ 37, 39 stavebného zákona v spojení s § 4 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, vydáva toto

r o z h o d n u t i e

o umiestnení stavby "**FTTH_SC_Senec_Diaľničná cesta**" 'na pozemku parc. č. KN-E: 3939, 3943, 3942/1

KN-C: 5143/1, 5156/122, 5156/123, 5156/128, 5156/133, 5156/139, 5156/20, 5156/21, 5156/25, 5156/28, 5156/29, 5156/33, 5156/34, 5156/40, 5156/41, 5156/42, 5156/49, 5156/52, 5156/64, 5156/66, 5156/69, 5156/70, 5156/84, 5156/86, 5156/87, 5156/89, 5191/15, 5191/16, 5191/2, 5542/14, 5542/4, 5544/11, 5544/12, 5544/13, 5544/14, 5544/16, 5544/17, 5544/8, 5544/9, 5545/10, 5545/3, 5545/5, 5545/9, 5546/11, 5546/4, 5546/5, 5548/2, 5550/2, 5550/4, 5551/102, 5551/107, 5551/108, 5551/14, 5551/15, 5551/19, 5551/33, 5551/35, 5551/37, 5551/4, 5551/42, 5551/54, 5551/56, 5551/59, 5551/6, 5551/65, 5551/66, 5551/69, 5551/71, 5551/72, 5551/73, 5551/75, 5551/77, 5551/86, 5551/9, 5551/90, 5551/93, 5554/1, 5562/1, 5585/31, 5585/33, 5585/37, 5585/38, 5585/39, 5585/44, 5588/23, 5588/36, 5588/37, 5588/41, 5588/50, 5588/52, 5588/53, 5588/54, 5588/55, 5588/66, 5588/72, 5588/8, 5589/1, 5589/4, 5590/31, 5590/44, 5590/45, 5590/50, 5596/11, 5596/15, 5596/16, 5596/18, 5598/6, 5598/7, 5599/2, 5601/12, 5601/15, 5601/4, 5601/46, 5601/5, 5601/8, 5156/44 katastrálne územie Senec.

Zoznam pozemkov vyňatých z pôvodnej projektovej dokumentácie pre územné konanie stavby FTTH_SC_Senec Diaľničná cesta z dôvodu vyššie spomenutej námietky účastníkov územného konania:

KN-C: 5059/1, 5059/6, 5156/1, 5156/11, 5156/12, 5156/148, 5156/149, 5156/15, 5156/150, 5156/158, 5156/185, 5156/187, 5156/188, 5156/202, 5156/8, 5156/9, 5590/12, 5590/16, 5590/21, 5590/29, 5590/3, 5591/1, 5592/1, 5592/2, 5592/6, 5594/1, 5594/19, 5594/3, 5594/8, 5595/1, 5599/38, 5599/56, 5599/57, 5599/58, 5599/59, 5600/3, 5600/30, 5600/8, 5601/1, 5601/6, 5601/55, 5601/56, 5601/58, 5601/7, 5601/77, 5601/86, 5604/7, 5603/5, 5604/21, 5604/41 katastrálne územie Senec.

Popis stavby:

Účelom stavby je zabezpečiť nové optické, prípadne kapacitne silnejšie pripojenie v priemyselno- logistickom parku pri diaľnici D1 v katastrálnom území Senec. Projektovaná stavba predpokladá sa pripojiť na existujúcu optickú sieť, v prevažnej väčšine úsekov využiť existujúce HDPE rúry vo vlastníctve investora. K novovybudovaným objektom, k parcelám s vydaným stavebným povolením a k doteraz nezapojeným spoločnostiam bude zemným výkopom zrealizované pripojenie do optickej siete.

Táto investičná akcia je potrebná pre zabezpečenie možnosti poskytovania kvalitných a moderných telekomunikačných a dátových služieb investora v riešenej oblasti.

Pre výstavbu navrhovaných telekomunikačných trás budú použité multirúry - trubičky o priemere 7/4mm (sekundárna časť siete) a 12/8mm (primárna časť siete). Multirúry budú uložené v káblových ryhách v zemi podľa nižšie uvedenej tabuľky rozmerov výkopov. Optické vláknové zväzky budú zafúknuté do trubičiek priemeru 7/4mm a optické minikábla do trubičiek priemeru 12/8mm.

Po výkope káblovej trasy bude do zeme uložený zväzok trubičiek s integrovanými trubičkami, ktoré umožnia inštaláciu optických káblov.

Prípadné porušenie povrchu komunikácií a chodníkov bude po výstavbe uvedené do pôvodného stavu.

Projektovaná trasa je v súbehu cestou II. triedy č. 503 Senec - Pezinok a na jednom mieste bude križovať cestu. Vzorový rez pre križovanie sa nachádza na výkrese R.3.

Križovanie všetkých komunikácií, chodníkov a spevnených plôch bude vykonané podvrtním, s uložením mikrotrubiek do plastovej chráničky bez obmedzenia prevádzky na komunikáciách.

V prípade, že sú v mieste križovania uložené iné podzemné siete, ktoré by mohli byť pri podvrtní poškodené, alebo podvrtnie klasickými prostriedkami nie je z hľadiska tvrdosti zeminy možné, môže byť križovanie vykonané prekopaním, ale len za súhlasu prevádzkovateľa komunikácie. V prípade nesúhlasu prevádzkovateľa komunikácie s prekopaním bude musieť byť na podvrtnie použitá iná technológia, napr. mikrotunelovanie. Prípadné porušenie povrchu komunikácií a chodníkov bude po výstavbe uvedené do pôvodného stavu. Vedenie trasy pozdĺž pozemných komunikácií bude riešené v zmysle cestného zákona č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov. V zastavanom území budú telekomunikačné prvky uložené v ryhe vyznačené výstražnou fóliou.

- požiadavky vyplývajúce zo všeobecných technických požiadaviek na výstavbu a zo STN:

- Pri pokládke káblov musia byť dodržané príslušné platné predpisy a normy z hľadiska spôsobu uloženia, spôsobu ochrany proti mechanickému poškodeniu,

spôsobu označenia trasy a označenia kábla a rešpektovania minimálnych predpísaných vzdialeností pri križovaniach a súbehoch s inými podzemnými inžinierskymi sieťami (STN 33 2000-5-52, STN 34 1050, STN 73 6005)

- **požiadavky vyplývajúce z chránených území alebo ochranných pásiem:**
- Podzemné energetické, telekomunikačné, vodovodné a kanalizačné siete v priestore staveniska sa polohovo a výškovo označia najneskôr pred odovzdaním staveniska. Inžinierske siete vrátane meračských značiek v priestore staveniska počas stavebných prác náležite chrániť a podľa potreby sprístupniť.

Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých organizácií vznesených v územnom konaní, ktoré je navrhovateľ povinný splniť a rešpektovať :

BVS a.s.

K umiestneniu stavby „FTTC_SC_Senec_Diaľničná cesta“ **nebudeme mať námietky**, len ak budú splnené nasledovné podmienky BVS:

Akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, vrátane ich pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, Divízia distribúcie vody (ďalej len „DDV“) (p. Dvorák Jozef, kontakt: 0903 474 654) a Divízia odvádzania odpadových vôd (ďalej len „DOOV“) (p. Valia Richard, kontakt: 0903484453).

Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

V trase vodovodu a kanalizácie, vrátane pásma ochrany, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.

Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu je potrebné vytýčenie smeru a výšky verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Uvedenú službu, resp. žiadosť o vytýčenie, odporúčame objednať cez podateľňu BVS na základe objednávky na práce (tlačivo nájdete na našej webovej stránke www.bvsas.sk alebo v kontaktných centrách).

K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť situáciu širších vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite. Objednávku je možné odovzdať na odbor priamych služieb zákazníkom BVS cez podateľňu.

Pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.

Výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklopy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na vodovodných potrubiach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DDV a DOOV.

Zahájenie výkopových prác žiadame v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi DDV a DOOV.

Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.

K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť informatívny záznam GIS BVS, ktorý Vám zasielame v prílohe.

Regionálne cesty BA : S vydaním územného rozhodnutia pre uvedenú stavbu nemáme námietky s tým, že trasa optického kábla v dotyku s cestou 11/503 musí byť realizovaná v súlade s našimi požiadavkami:

v súbehu s cestou 11/503 - výkop optického kábla pri napojení na existujúce trasy rúr umiestniť zásadne za cestné teleso cesty 11/503 (vozovka, nespevnená krajnica, cestná priekopa alebo päta násypu).

Umiestnenie PODB2 pri okružnej križovatke na ceste 11/503 požadujeme v zmysle predloženej dokumentácie (min. 5m od hrany asfaltovej vozovky) tak, aby nevytváral pevnú prekážku.

križovanie s cestou 11/503 - výlučne pretláčaním, s uložením do chráničky. Umiestnenie montážnych a čakacích jám realizovať podľa spracovaných priečných rezov bez zásahu do cestného telesa cesty 11/503. Na pretláčanie je potrebné povolenie Okresného úradu Senec odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

Na stavebné práce v ochrannom pásme cesty 11/503 je potrebná výnimka z ochranného pásma, ktorú vydáva Okresný úrad Senec odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

Dopravné značenie podlieha súhlasnému záväznému stanovisku Okresného riaditeľstva Policajného zboru ODI Senec a určení Okresného úradu Senec odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

Národná diaľničná spoločnosť, a.s. (ďalej len „NDS“) bola doručená Vaša žiadosť o vyjadrenie k stavbe "FTTH_SC_Senec_Diaľničná cesta" (ďalej len "Stavba"). Naše vyjadrenie bude slúžiť pre účely územného konania. Investorom Stavby je Slovák Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava v zastúpení NEVITEL, a.s.; Hlavná 4240/65, 929 01 Dunajská Streda. Spolu so žiadosťou bola doručená projektová dokumentácia vypracovaná Ing. Kólešová - apríl 2019. Stavba bude umiestnená na pozemkoch v katastrálnom území Senec, mimo ochranného pásma diaľnice D1.

Nakoľko Stavba nezasahuje do našich právom chránených záujmov, nemáme žiadne pripomienky k územnému konaniu.

Toto stanovisko sa týka výlučne posudzovanej žiadosti a nenahrádza žiadne iné stanoviská resp. vyjadrenia vyžadované príslušnými právnymi predpismi SR.

V prípade, že dôjde k zmene ustanovení právneho predpisu, v zmysle ktorého bolo toto stanovisko vydané alebo dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, je potrebné, aby investor Stavby požiadal o opätovné vyjadrenie.

Krajský pamiatkový úrad Bratislava (ďalej len „KPÚ BA“) podľa § 11 ods. 2 písm. d) zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“), ktorý je vecne príslušným správnym orgánom a podľa § 9 ods. 5 pamiatkového zákona je miestne príslušným správnym orgánom na úseku ochrany pamiatkového fondu vydáva toto z á v ä z n é s t a n o v i s k o :

KPÚ BA na základe žiadosti spol. Nevitel, spol. s r.o., Kračanská cesta č. 40, 929 01 Dunajská Streda, IČO 36 240826, zastupujúcej investora spol. Slovák Telekom, a.s., Bajkalská ul. č. 28,817 62 Bratislava, IČO 35 763 469, o vyjadrenie k projektovej dokumentácii vo veci vydania rozhodnutia v územnom konaní na líniovú stavbu FTTH_SC_Senec_Diaľničná cesta, kapacitné posilnenie miestnej optickej siete v priemyselno-logistickom parku v severozápadnej časti územia mesta Senec, lokalita Horný dvor, dotknuté pozemky k. ú. Senec, okres Senec (ďalej len „stavba“), stupeň DÚR, zodp. projektant Ing. Silvia Kólešová, dátum vypracovania apríl 2019, podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona s ú h l a s í

s umiestnením a realizáciou stavby, ktorá sa nedotýka kultúrnej pamiatky evidovanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR a nenachádza sa na pamiatkovom území, s podmienkou:

- v prípade archeologického nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa ustanovenia § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona oznámi nález KPÚ BA a nález ponechá bezo zmeny až do obhliadky KPÚ alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou.

Okresný dopravný inšpektorát S Ú H L A S Í s predloženou projektovou dokumentáciou za splnenia nasledovných podmienok:

Stavba bude realizovaná v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov a noviel, s osadením HDPE rúr do ochranného pásma cesty II. triedy ODI Senec súhlasí, pri prácach nesmie dôjsť k zamedzeniu prístupu k príľahlým nehnuteľnostiam a k objektom, zabezpečiť aby výkopový materiál netvoril prekážku v CP, resp. na chodníku, všetky riešenia stavby z chodníkom, resp. komunikáciu riešiť prekrytím ryhy, po celej dĺžke rozkopávky chodníka požadujeme osadiť fyzické zábrany (zábradlie), žiadame o použitie pretláčacej metódy v prípade, ak by bolo potrebné viesť prenosovú sieť cez významné komunikačné vetvy a upustiť od novej rozkopávky, v prípade záberu verejného priestranstva alebo zásahu do cestných komunikácií žiadame pred začatím prác predložiť projekt organizácie dopravy počas výstavby (projekt dočasného dopravného značenia), najneskôr 30 dní pred jeho začatím, toto stanovisko nenahrádza povolenia iných správnych a dotknutých organov a organizácií a platí 6 mesiacov od vydania. Akákoľvek zmena vyššie uvedenej stavby má za následok neplatnosť stanoviska ODI SC, ODI Senec žiada, aby bol včas informovaný o prípadných zmenách v súvislosti s predmetnou stavbou.

Okresný dopravný inšpektorát si záverom vyhradzuje právo v spolupráci s dotknutými orgánmi a organizáciami v prípade potreby riešenia aktuálnej dopravné - bezpečnostnej situácie v danej lokalite na prípadné zmeny, úpravy alebo doplnenie tohto stanoviska.

Ministerstva obrany Slovenskej republiky podľa §7 zákona č. 319/2002 Z. z. o obrane Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov a § 125 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, zasielame nasledovné stanovisko:

Po posúdení predložených podkladov nemáme pripomienky a
s ú h l a s í m e

s realizáciou stavby „**FTTH SC Senec Dialničná cesta**“ v k. ú. Senec, okres Senec. V danej lokalite sa nenachádzajú pozemky, podzemné telekomunikačné vedenia, žiadne inžinierske siete ani rádio reléová trasa v správe Ministerstva obrany Slovenskej republiky.

Všetky zmeny projektovej dokumentácie je potrebné predložiť na posúdenie. Toto stanovisko platí dva roky, vydáva sa na účely územného a stavebného konania.

Slovnaft - Šanec Dialničná cesta (ďalej len ČS) dávame k vašej žiadosti zo dňa 04.03.2016 doručení e- mailom nasledovné vyjadrenie :

V súčasnosti nemáme potrebu privedenia optického kábla do budovy našej čerpacej stanice (vare označenie TQ15), v budúcnosti to však nevylučujeme.

S vydaním územného rozhodnutia a vybudovaním pripravovanej basy optického kábla Teiefcom na hranici nášho pozemku súhlasíme iba za dodržania týchto podmienok :

Pred vydaním stavebného povolenia investor stavby/stavebník uzatvorí; s vlastníkom dotknutých pozemkov Slovnaft, a.s. najomnú zmluvu alebo zmluvu o vecnom bremene na časť pozemkov kde bude kábel uložený

Investor/stavebník preukázateľne oboznámi a zaviazne dodávateľa stavby

s podmienkami, ktoré sú obsiahnuté v tomto vyjadrení, vo vyjadrení k SP a stavba bude vykonaná v rozsahu podľa dokumentácie, ktorú odsúhlasíme v ďalšom stupni stavebného konania

- Investor/stavebník počas stavby ani počas budúceho užívania nijako neobmedzí prevádzku čerpacej stanice , bezpečnosť obsluhy čerpacej stanice a zákazníkov pri plnej a neobmedzenej prevádzke ČS.

Optický kábel buďte v mieste našej ČS vedený p© spodnej hrane násypu pričom upozorftujeme m križovanie s rozvodmi verejného osvetlenia, pripojkamivody, kanalizácie, plynu, káblami NN, oznamovacími káblami. Za ochranu týchto zariadení zodpovedá stavebník v celom rozsahu.

Začatie a dobu *mšHatsáa* stavebných prác ktoré sa dotýkajú prevádzky ČS žiadame oznám# písomne minimálne 10 pracovných dní pred začatím na našu adresu.

Všetky práce v dosahu čerpacej stanice podliehajú z hľadiska bezpečnosti zvláštnemu režimu a Je ich možné vykonávať iba za dodržania našich bezpečnostných predpisov „HSE požiadavky pre dodávateľom Maloobchodu“, ktoré sú prístupná na stránke <http://slovnaft.sk/sk/o-nas/centrum-dodavatelov/sd-hse-pozitadavkv-pfe-kontraktorov> s ktorými Vás oboznámi poverení pracovníci Stevnaři, a.s.

Výkopové práce v dosahu našich zariadení a podzemných vedení sa budú vykonávať ručne s ©hľadom na ich ochranu.

Dodávateľ stavby nebude blokovať prístupové a vnútroareálové komunikácie ČS, a nesmie využívať spevnené plochy ČS na odstavenie stavebných mechanizmov

Žiadame, aby sme boli účastníkmi stavebného konania a prizvaní k odovzdaniu staveniska, preberaciemu a kolaudačnému konaniu .

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku bola dňa 13.04.2021 doručená žiadosť o posúdenie projektovej dokumentácie stavby „FTTHSCSenecDiaľničná cesta“.

V súlade s § 1 ods. 2 vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb, sa citovaná vyhláška na Vašu stavbu nevzťahuje.

Orange Slovensko a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava.

Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásomom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z.z. o ochrane sieti a zariadení. Pri križení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcom PTZ Orange Slovensko, a.s.. **Mechanická ochrana a prekládka budú realizovné v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a " Zmluvy o preložke " so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. nim poverená servisná organizácia.** Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Upozorňujeme, že :

1/ vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov 2/ rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia

Ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte: pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ / vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednatel' farbou, alebo kolíkmi /

preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia +/- 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hĺbiace stroje v ochrannom pásme 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ

dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu

nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ

vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme

aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou

pred záhmmom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)

aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. Číslo 033 / 77 320 32 , mob. 0907 721 378

je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia), pred záhmom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy

d'alšie podmienky prevádzkovateľa a správcu PTZ

Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia PTZ je porušením právnej povinnosti podľa § 66 zákona č. 351/2011 a TZ. Toto vyjadrenie platí len v rozsahu nami overenej dokumentácie a pre rozsah prác vyznačených, alebo vymedzených v časti I. tohoto tlačíva. Vyjadrenie stráca platnosť dole uvedeným dátumom.

Vytýčenie vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete vykoná spoločnosť Orange Slovensko, a.s. na základe vyjadrenia a objednávky do 3 týždňov od jej doručenia. Na objednávke **uved'te číslo vyjadrenia** o existencii **PTZ**.

Polohu TKZ posúdil a do predložených podkladov zakreslil: PTZ sú v dotknutom území zakreslené len **orientačne**. Za zakreslenie všetkých existujúcich PTZ do projektovej dokumentácie však podľa § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách zodpovedá projektant!

OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava ako správca optickej siete SWAN.a.s., spol.SWAN je aj právnym nástupcom zaniknutej spoločnosti BENESTRA, s.r.o. v dôsledku zlúčenia od 1.1.2019, Vám na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie pre územné konanie/ ohlásenie drobnej stavby "**FTTC SC Senec Diaľničná cesta . investor ST "**

oznamuje, že podzemná sieť spoločnosti SWAN/exBenestry sa **nachádza** v záujmovom území danej stavby.

S vydaním územného rozhodnutia súhlasíme za dodržania nasledovných podmienok:

Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

pri realizácii stavby príde k súbehu a križovaniu s optickými káblami SWAN, a.s. V súvislosti s vykonávanými prácami požadujeme dodržiavať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení technického vybavenia, ako aj STN 33 3300.

realizáciu výkopových prác min. 1,5 m od osi trasy zemných telekomunikačných vedení a zariadení /ochranné pásmo/ požadujeme vykonávať zásadne ručným spôsobom bez používania strojných mechanizmov (**žiadne riadené a neriadené podvrty**) v zmysle §66, §67 a §68 Zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách. Pri výkopových prácach v blízkosti telekomunikačných káblov je potrebné dodržať maximálnu opatrnosť, káble zabezpečiť proti poškodeniu a prípadnému odcudzeniu.

jestvujúce káble musia byť vytýčené, vytýčenie sa realizuje na základe písomnej objednávky spoločnosti na adresu: **OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava, elektronicky na obchod@otns.sk**, pri objednávke je nutné uviesť číslo nášho vyjadrenia zo dňa, priložiť kópiu samotného vyjadrenia so zákresom. Trasy siete SWAN/exBEN je potrebné vytýčiť geodeticky.

nad vytýčenou trasou sa nebudú používať ťažké mechanizmy pokiaľ sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu, nad-vytýčenou trasou sa nebudú umiestňovať skládky materiálov a stavebnej sute.

vytýčené, zemnými prácami odkryté telekomunikačné vedenia a zariadenia je dodávateľ stavby povinný riadne zaistiť proti poškodeniu cudzím zásahom aj mimo pracovného času /uložením do drevených žľabov, resp. vyviazaním na trám/ a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzku schopnosť.

oboznámenie pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce s vytýčenou trasou na možnú polohovú odchýlku +/- 30cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.

v prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť alebo znížiť krytie tei. káblov, je toto možné vykonať len so súhlasom **povereného zamestnanca OTNS**.

žiadame, aby bol zástupca spoločnosti OTNS, a.s. prizvaný ku kontrole a prevzatiu od kopaných trás ešte pred zásypom rýh: swansiete@otns.sk

stavebník je zodpovedný za zachovanie vytyčovacích značiek (markerov), ochrannej fólie a zákrytových dosiek.

bezodkladne oznámiť každé poškodenie zariadenia spoločnosti SWAN, a.s., helpdesk kontakt: 0908706819, +421 2 35000999, 0650/123 456 a helpdesk@swan.sk

Upozorňujeme, že v prípade nedodržania podmienok a prípadného poškodenia optických vedení siete SWAN ponese stavebník/realizátor celú zodpovednosť za prerušenie telekomunikačnej prevádzky a bude znášať všetky náklady spojené s odstránením poruchy/opravy optickej trasy vrátane pokút.

Toto vyjadrenie vydávame pre účel územného rozhodnutia, je platné 6 mesiacov, pred realizáciou je potrebné požiadať o aktualizáciu vyjadrenia a o vytýčenie v teréne.

Spoločnosť SWAN nemá záujem v predmetnej lokalite o pripokládku, keďže má vybudovanú svoju sieť.

Po splnení daných podmienok spoločnosť OTNS, a.s. ako správca siete SWAN k vydaniu územného rozhodnutia **nemá námietky**.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy (ďalej len ministerstvo) na základe Vášho oznámenia o začatí územného konania o umiestnení stavby „FTTH SC Senec Diaľničná cesta“ Vám podľa § 15 ods. 1 a ods. 3 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov, § 20 a § 23 ods. 16 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov zasiela nasledovné stanovisko:

1. Katastrálne územie mesta Senec, parcely C č. 5143/1 - 5604/7 spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

Mesto Senec : k Vašej žiadosti Vám dávame nasledovné vyjadrenie:

Mesto Senec podľa § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) ako príslušný cestný správny orgán pre miestne a účelové cesty so stavbou „FTTH_SC_Senec_Diaľničná cesta“ **SÚHLASÍ s nasledovnými podmienkami:**

Mesto Senec ako príslušný cestný správny orgán pre miestne a účelové cesty upozorňuje, že nie je vlastníkom a správcom miestnych a účelových ciest v danej lokalite;

pri realizácii umiestnenia líniových a inžinierskych stavieb na území mesta Senec je potrebné dodržať o.i. aj podmienky stanovené v Uznesení MsZ č. 33/2017 zo dňa 06.04.2017; k územnému rozhodnutiu (ÚR) doložiť stanoviská telekomunikačných spoločností (Orange Slovensko, a.s., e-NET s.r.o., UPC Slovakia s.r.o., Swan a.s., Kaliant s.r.o.), s vyjadrením, či

v predmetnej lokalite plánujú investičný zámer - pripoženie svojich rozvodov;

v prípade prejavovania investičného zámeru v predmetnej lokalite aj iných telekomunikačných spoločností (operátorov), je potrebné skoordinať trasy, ktoré sa premietnu do projektovej dokumentácie pre ÚR,

pred realizáciou prác (podvrstov pod miestnou cestou, práce v súbehu s miestnou cestou alebo účelovou cestou (ďalej len cestou), zasahujúce do priestoru cesty, rozkopávka chodníka alebo príľahlého zeleného pásu atď.) je potrebné požiadať tunajší úrad o povolenie zvláštneho užívania miestnej cesty a s tým súvisiace určenie dopravného značenia (min. 4 týždne vopred) s predchádzajúcim súhlasom OR PZ ODI v Senci, a v prípade, že Mesto Senec nie je vlastníkom a správcom cesty aj súhlasným stanoviskom správcu a vlastníka cesty; povolenie na zvláštne užívanie bude vydané až na základe písomného stanoviska telekomunikačných spoločností, ktoré prejavili záujem o investičnú činnosť, ku koordinácii trás a termínov rozkopávok za účelom realizácie elektronickej telekomunikačnej siete

prípadným umiestnením pasívnych optických distribučných bodov nemôže prísť k zhoršeniu výhľadových pomerov na komunikácie, k znemožneniu vstupu / vjazdu k objektom, nesmú byť umiestňované voľne v teréne ako solitérne objekty; umiestnenie musí byť navrhnuté tak, aby sa rozvádzače začlenili do územia,

pred zahájením výstavby je potrebné na stavenisku vytýčiť všetky podzemné vedenia (inžinierske siete), počas výstavby zabezpečiť ich ochranu a dodržiavať ochranné pásma v zmysle príslušných noriem a predpisov;

navrhovaný optický káblový rozvod viesť pod povrchom zeme zastavanom území v hĺbke minimálne 60cm, mimo zastavaného územia minimálne 90 cm pod terénom s prihliadnutím na jestvujúce inžinierske siete; Križovanie ciest vykonať v minimálnej hĺbke 120 cm;

trasu navrhovaného optického káblového rozvodu požadujeme viesť v nespevnených plochách, prípadnú realizáciu pod spevnenými plochami realizovať bezvýkopovou technológiou; rozkopávky spevnených plôch sú možné až po preukázaní, že priestorové pomery územia neumožňujú iný spôsob realizácie;

v prípade výkopu v chodníku požadujeme spätnú úpravu povrchu v celej šírke a dĺžke úseku dotknutého výkopom;

výkopové jamy musia byť umiestnené bez zásahu do telesa cesty (vozovky, spevnená a nespevnená krajnica, cestná priekopa);

ak dôjde k poškodeniu cestnej priekopy, krajnice alebo obrubníka pri stavebných prácach, žiadame tieto uviesť do pôvodného stavu;

v prípade poškodenia dopravného značenia je žiadateľ povinný toto značenie vymeniť alebo obnoviť na vlastné náklady;

realizáciou nebude narušená koreňová sústava stromov a krov; investičnú činnosť vykonávať v súlade s ustanoveniami Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 10/2019 o údržbe a ochrane verejnej zelene; organizáciu výstavby riešiť tak, aby zostala zachovaná prejazdnosť komunikácií a vjazdy k objektom;

žadame, aby dopravné prostriedky a stavebné mechanizmy opúšťali stavenisko v stave, v ktorom nebudú znečisťovať komunikácie; v prípade znečistenia komunikácií je stavebník povinný bezodkladne toto znečistenie odstrániť;

investor si usporiada vlastnícke alebo iné vzťahy k pozemkom, na ktorých bude realizovaná hore uvedená stavba /stavebné objekty/ technickej vybavenosti;

na vykonané práce dáva vlastník (správca) siete záruku požadovanú správcom komunikácie v dobe trvania 60 mesiacov, ktorá začína plynúť dňom odovzdania komunikácie správcovi s definitívnou povrchovou úpravou; Vlastník (správca) siete sa ďalej zaväzuje, že aj po uplynutí tejto doby bude hradíť zvýšené náklady na vynaloženú údržbu poklesu cesty v mieste narušenom rozkopávkou (§20, ods.6, vyhl.35/1984 Zb.); Opravu zabezpečí vlastník (správca) siete;

po ukončení prác požadujeme predložiť projektovú dokumentáciu zamerania skutkového stavu v digitálnom formáte (integrácia do informačných systémov a podnikových aplikácií Mesta Senec - GIS SmartMap), s vyznačením jestvujúcej a novej telekomunikačnej siete;

upozorňujeme, že na parcelách C-KN č. 5604/54, 5564/18, 5566/1, 5156/120 sa nachádzajú už zhotovené objekty alebo v procese výstavby, ktoré nie sú v predloženej dokumentácii navrhnuté na napojenie;

cestným správnym orgánom pre cesty II/503 je Okresný úrad Senec odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, vlastníkom cesty Bratislavský samosprávny kraj a správcom cesty Správa ciest BSK;

v prípade zmien v trase požadujeme predložiť upravenú projektovú dokumentáciu na opätovné odsúhlasenie.

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Útvar vedúceho hygienika rezortu, oddelenie oblastného hygienika Bratislava (ďalej len „MDV SR“) ako orgán štátnej správy na úseku verejného zdravotníctva príslušný podľa § 3 ods. 1 písm. f) a § 7 písm. e) zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 355/2007 Z.z.“) vo veci posúdenia návrhu žiadateľa: Slovák Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469 v zastúpení: NEVITEL, a.s., Hlavná 4240/65, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 240 826 **na** „FTTH SC Senec Dialničná cesta“, Projektová dokumentácia k územnému konaniu stavby podľa § 13 ods. 3 písm. b) zákona č. 355/2007 Z.z. vydáva toto **z á v ä z n é s t a n o v i s k o :**

s ú h l a s í s a **s návrhom žiadateľa:** Slovák Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469 **v zastúpení:** NEVITEL, a.s., Hlavná 4240/65, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 240 826 **na** „FTTH SC Senec Dialničná cesta“, Projektová dokumentácia k územnému konaniu stavby.

Podaním zo dňa 27.07.2021 doručeným na MDV SR dňa 28.7.2021 žiadateľ požiadal tunajší správny orgán o vydanie záväzného stanoviska podľa § 13 ods. 3 písm. b) zákona č. 355/2007 Z.z. k návrhu v uvedenej veci.

Po preskúmaní predloženého návrhu a jeho príloh boli zistené tieto skutočnosti: predložená projektová dokumentácia, ktorá slúži na účel územného konania stavby „FTTH SC Senec Diaľničná cesta“ rieši vybudovanie optickej telekomunikačnej siete spoločnosti Slovák Telekom, a.s. v extraviláne mesta Senec, v priemyselno-logistickom parku pri diaľnici D1 v k.ú. Senec, okres Senec, kraj Bratislavský.

V rámci uvedenej stavby sa bude v určenej trase realizovať výkop pre pokládku nových optických káblov. Celková dĺžka novovybudovanej trasy bude cca 1353 m. Po ukončení stavebných prác budú dotknuté plochy upravené do pôvodného stavu.

Súčasťou predmetného podania boli nasledovné doklady: Dohoda o plnomocenstve spoločnosti Slovák Telekom, a.s. zo dňa 19.06.2021, Výzva Mesta Senec č. Výst. 1343-19-SC,Kt zo dňa 12.07.2021 na doplnenie návrhu a prerušenie územného konania, projektová dokumentácia stavby.

Z á v e r :

na základe vyššie zisteného možno konštatovať, že z hľadiska ochrany verejného zdravia je stavebné riešenie predmetnej stavby navrhované podľa príslušných ustanovení zákona č. 355/2007 Z.z..

Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií dostal dňa 30.11.2021 Vašu žiadosť o vyjadrenie k projektu stavby potrebného k vydaniu územného rozhodnutia.

Po preštudovaní žiadosti a príslušnej projektovej dokumentácie Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako príslušný cestný správny orgán pre cesty II. a III. triedy v zmysle § 3 ods.(1) písm. c) a ods.(5) písm. a) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov vydáva nasledovné stanovisko:

Predložená projektová dokumentácia rieši nové optické, prípadne kapacitne silnejšie pripojenie v priemyselno - logistickom parku pri diaľnici D1 v katastri mesta Senec. Projektovaná stavba sa predpokladá pripojiť na existujúcu optickú sieť, v prevažnej väčšine úsekov využiť existujúce HDPE rúry.

Navrhovaná trasa vedie v zastavanej priemyselnej oblasti. Terén sa v prevažnej miere vinie v trávnatých a nespevnených pásoch popri chodníkoch a miestnych komunikáciách alebo priamo v chodníkoch. Čiastočne aj v súbehu s cestou II. triedy č. 503 Senec - Pezinok. V návrhu káblovej ryhy bude trasa optického vedenia križovať viacero inžinierskych sietí.

Existujúca trasa HDPE rúr prechádza ochranným pásmom diaľnice ako aj ochranným pásmom cesty II. triedy. Počas prác príde 3 x k pretlaku regionálnej cesty 11/503 a prácam v súbehu cesty 11/503.

Na základe uvedeného, v súlade s § 18 ods. 6 zákona č. 135/1961 Zb., ako príslušný cestný správny orgán pre cesty II. a III. triedy, vydávame k predloženej dokumentácii súhlasné stanovisko za dodržania nasledovných podmienok:

Trasovanie optickej siete bude zrealizované podľa projektu overeného príslušným stavebným úradom. Prípadné zmeny v predmetnom trasovaní súvisiace s cestou 11/503) nesmú byť vykonané bez nového súhlasného stanoviska tunajšieho úradu a povolenia stavebného úradu.

Pred realizáciou optickej siete (min. 4 týždne vopred) je potrebné požiadať tunajší úrad o povolenie na zvláštne užívanie cesty 11/503 - Diaľničná cesta - navrhnuté pretláčanie a práce v súbehu s cestou, ako aj prípadné iné zvláštne užívania po nadobudnutí právoplatného povolenia pre hore uvedenú stavbu, v súlade s ustanoveniami zákona č. 135/1961 Zb. a súhlasnými stanoviskami Bratislavského samosprávneho kraja, Regionálnych ciest Bratislava a.s., mesta Senec a OR PZ ODI v Senci.

V prípade potreby, resp. v súvislosti s uvedeným zvláštnym užívaním predmetnej cesty je potrebné osadiť dočasné dopravné značenie, ktoré určuje po predložení žiadosti tunajší úrad. Určenie dopravného značenia musí byť odsúhlasené OR PZ ODI v Senci.

Stavebník je povinný počas výstavby udržiavať čistotu na používanej komunikácii a výstavbu inžinierskych sietí realizovať bez ohrozenia bezpečnosti a plynulosti cestnej a pešej premávky.

Nakoľko sa budú vykonávať práce mimo zastavané územie obce v ochrannom pásme cesty stanovenom na 25 m od osí vozovky. Žiadateľ pred vydaním územného rozhodnutia požiada tunajší úrad o vydanie záväzného stanoviska na povolenie výnimky zo zákazu činnosti v ochrannom pásme cesty II. triedy v zmysle § 11 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách.

Upozorňujeme, že v budúcnosti sa plánuje rozšírenie cesty 11/503 severne od diaľnice DI. Požadujeme preto umiestniť optické káble v súbehu s cestou tak, aby bola ponechaná dostatočná územná rezerva.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, orgán ochrany prírody a krajiny, ako dotknutý orgán podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), dáva v zmysle § 9 ods. 1 písm. b) zákona nasledovné záväzné stanovisko:

Stavba sa navrhuje umiestniť v území, pre ktoré platí prvý stupeň ochrany v rozsahu ustanovení § 12 zákona.

Realizácia stavby nepredstavuje činnosť podľa zákona v území zakázanú.

Navrhovanou stavbou nebudú dotknuté záujmy územnej, druhovej ochrany ani ochrany drevín a nevyžaduje si vydanie predchádzajúceho súhlasu osobitným rozhodnutím orgánu ochrany prírody a krajiny.

V prípade výkopových prác v blízkosti drevín je potrebné postupovať v zmysle STN 83 7010 Ochrana prírody

ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, bod 4.1 pri stavebných prácach sa drevina chráni celá (koruna, kmeň, koreňová sústava) pred poškodením. Pri používaní stavebných mechanizmov, nástrojov a pomôcok sa musí dbať na minimalizáciu poškodenia drevín. V zelenom páse ukladať potrubia a káble vo vzdialenosti 1,5 m od osi stromov. Výkopové práce v blízkosti stromov a kríkov sa budú uskutočňovať ručne s dôrazom na ochranu ich koreňových systémov. Činnosťou nepoškodiť kmene existujúcich drevín. Narušené trávnaté porasty budú upravené do pôvodného stavu s opätovným zatrávením.

Okresný úrad Senec, odbor CO : Po preštudovaní a posúdení dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia na stavbu „FTTH_SC_KBV_Senec_Diaľničná cesta“ Okresný úrad Senec dospel k záveru, že uvedená dokumentácia nemusí obsahovať údaje o riešení požiadaviek na stavbu z hľadiska civilnej ochrany. Z tohto dôvodu Okresný úrad Senec **SÚHLASÍ**

Okresný úrad Senec, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Úsek štátnej vodnej správy, ako príslušný orgán štátnej správy preskúmal predloženú projektovú dokumentáciu.

Navrhovaná investícia je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná za splnenia nasledovných podmienok:

1 ./Stavba bude v súlade so záväznou časťou ÚPD mesta Senec.

/Budú dodržané príslušné ustanovenia zákona č.364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), ust. Vyhlášky MŽP SR č. 556/2002 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona, spolu súvisiace právne predpisy a technické normy.

/Pri realizácii stavby žiadame rešpektovať jestvujúce inžinierske siete a ich ochranné pásma, resp. zohľadnené požiadavky ich vlastníkov a prevádzkovateľov.

/V prípade, ak stavba zasahuje do územia závlah, treba predložiť stanovisko Hydromeliorácii, š.p. BA.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona NR SR č.525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v súlade so zákonom 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a orgán štátnej správy odpadového hospodárstva podľa § 104 ods.1 písm. d) a § 108 ods. 1 písm. m) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o odpadoch“) po preskúmaní žiadosti a na základe doručených podkladov podľa § 99 ods. 1 písmena b) bod 1. zákona o odpadoch Z hľadiska odpadového hospodárstva orgán štátnej správy odpadového hospodárstva

n e m á n á m i e t k y

k predmetnej žiadosti za dodržania nasledovných podmienok:

držiteľ odpadu je povinný uplatniť hierarchiu odpadového hospodárstva ustanovené v § 6 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch,

držiteľ odpadu je povinný správne zaradiť odpad alebo zabezpečiť správnosť zaradenia odpadu v súlade s Vyhláškou MŽP SR č. 365/2015 Z. z. , ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov,

odpady sa môžu uložiť len na riadenú skládku prevádzkovanú na základe rozhodnutia príslušného orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve,

skladovanie výkopovej zeminy tak ako je uvedené v §3 ods.18 zákona o odpadoch je možné len na základe súhlasu príslušného orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva v súlade s §97 ods.1 písm. v) zákona o odpadoch,

priestory slúžiace na zhromažďovanie odpadov musia spĺňať požiadavky ustanovené § 8 Vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch.

Západoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 5818 (ďalej len „Západoslovenská distribučná, a.s.“), ako prevádzkovateľ distribučnej sústavy podľa zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o energetike**“) a dotknutý orgán v zmysle § 140 a ods. 1 písm. c) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, na základe žiadosti zo dňa 23.07.2021 vydáva toto stanovisko k projektovej dokumentácii pre účely územného konania. Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. **súhlasí** s vydaním povolenia pre stavbu: „FTTH_SC- Senec Dialničná cesta“, na pozemku registra C a E, s parcelným číslom podľa záujmového územia, v katastrálnom území Senec (ďalej len „Stavba“), podľa predloženej projektovej dokumentácie „FTTH SC Senec Dialničná cesta“, zo dňa 04/2019 (ďalej len „Projektová dokumentácia“), za týchto podmienok:

Stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa predloženej odsúhlasenej projektovej dokumentácie;

Stavebník je povinný rešpektovať všetky elektroenergetické zariadenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. a ich ochranné pásma v zmysle ustanovení § 43 Ochranné pásma Zákona o energetike tak, aby nedošlo poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná;

Pred realizáciou zemných prác je Stavebník povinný požiadať o **vytýčenie existujúcich elektroenergetických zariadení** a to prostredníctvom vyplnenej Objednávky, ktorú s povinnou prílohou zašle na odberatelia@zsdis.sk, alebo poštou na adresu Západoslovenská distribučná, a.s., P. O. BOX 292, 810 00 Bratislava I (služba je spoplatnená v zmysle aktuálne platného Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a.s.);

Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na Stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení. Výkopové práce v ochrannom pásme podzemných káblových vedení budú vykonávané ručne so zvýšenou opatrnosťou.

V prípade vykonávania činností v ochrannom pásme a potreby vypnutia vedenia z bezpečnostných dôvodov, Stavebník požiada o vypnutie 30 dní pred plánovaným termínom prác, prostredníctvom vyplnenej Objednávky, ktorú odošle elektronicky na

odberatel@zsdis.sk, alebo poštou na adresu Západoslovenská distribučná, a.s., P. O. BOX 292, 810 00 Bratislava 1 (služba je spoplatnená v zmysle aktuálne platného Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a.s.).

Do situácie sme Vám informatívne zakreslili naše podzemné zariadenia: potrubie ropovodu DN 500 a optický kábel.

Hĺbka uloženia potrubia je cca 150-170 cm, krytie nad ropovodom je cca 100 cm. Uloženie opt.kábla je cca 90 cm. Vzdialenosť optického kábla od potrubia ropovodu je cca 5 m.

Zo zakreslenia vyplýva, že pokládka kábla bude zasahovať do ochranného pásma ropovodov, ktoré je po 300 m kolmo na obidve strany od vytyčeného potrubia a bude križovať naše podzemné zariadenia v k.u. Senec.

S pokládkou kábla v ochrannom pásme ropovodu a v mieste križovania súhlasíme za nasledovných podmienok:

Pred začatím prác je potrebné vykonať presné vytyčenie našich podzemných zariadení a uhradiť vynaložené náklady tak, že investor stavby pre vykonanie vytyčovacích prác zašle objednávku na Transpetrol, a.s., Bratislava, odd. diaľkovodu 936 01 Šahy, na základe čoho mu budú vytyčovacie práce i doprava faktúrované z miesta sídla odb.útv. Tupá. (doprava za lkm 0,50€, vytyčovanie (potrubie+kábel) za 1 hod. 26,50€). Kontaktná osoba na vytyčovanie : Róbert Kázmér, tel.č. 0915 833 151.

Začiatok stavebných prác v ochrannom pásme ropovodu (rozumie sa vzdialenosť 300 m na obidve strany od osi vytyčeného potrubia ropovodu) a osobitne pri priblížení sa na 10 m s ropovodom je potrebné nám oznámiť najmenej 10 dní vopred. Na dohodnutý termín vyšleme zástupcu Transpetrolu, a.s. odd. diaľkovodu Šahy na dozor pri stavebných prácach v priestore ochranného pásma ropovodu.

Počas výkopových prác je dovolené prechádzať cez ropovod ťažkými mechanizmami len na vopred určenom mieste. Takýto prechod musí byť spevnený cestnými betónovými panelmi a to od osi potrubia na jednu i druhú stranu po 5 m, v celej šírke vozovky jeden panel musí prekryvať os nášho potrubia. Prechod je nutné dať nami odsúhlasiť. Z priloženej situácie vyplýva, že križovanie existujúcich HDPE rúr s ropovodom a optickým káblom Transpetrolu a,s, je v mieste, ktoré nám nie je známe a nemáme ho evidované.

Nesplnením alebo porušením vyššie uvedených podmienok sa tento súhlas považuje za neplatný a konanie stavebníka za protiprávne.

Dôrazne Vás upozorňujeme, že každé porušenie nami stanovených podmienok môže vyvolať veľké nebezpečenstvo, spojené s ťažkými hmotnými a trestnými následkami !

Záverom podotýkame, že Transpetrol, a.s. z titulu ochranného pásma ropovodu nepreberá žiadne záruky za systém káblových vedení v prípade poruchy na ropovode.

Platnosť vyjadrenia sa určuje pre ropovodné systémy v trvaní 2 roky, pre optické siete, telekomunikačné systémy a zariadenia v trvaní 6 mesiacov, od dátumu vydania tohto vyjadrenia.

Žiadateľ o vyjadrenie berie na vedomie, že spoločnosť TRANSPETROL, a.s. je povinná v nevyhnutnom rozsahu spracovať osobné údaje žiadateľa a to za účelom poskytnutia informácií, ktoré sú predmetom jeho žiadosti ako aj evidencie a uchovávaní písomností v súlade s Registratúrnym poriadkom spoločností. Žiadateľ sa môže o spracovaní jeho osobných údajov a ich ochrane dozvedieť viac na

<http://www.transDetrol.sk/ochrana-osobnych-udajov/>.

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“):

SÚHLASÍ

sumiestnením vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:
VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP- D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení **na** základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: **SPP - distribúcia, a.s., Sekcia**

údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D P www.SDP-distribucia.sk,
v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva **bezplatne** vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m,
stavebník je povinný **oznámiť začatie prác** v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Rudolf Hirner, email: rudolf.hirner@spp-distribucia.sk) **najneskôr 3 pracovné dni** pred začatím plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať **podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI)**, ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike **pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €**.
stavebník prác je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení, stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení, stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 4 m na každú strany od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
pred realizáciou akýchkoľvek prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný predložiť SPP-D na schválenie realizačnú projektovú dokumentáciu a požiadať SPP-D o udelenie súhlasu na vykonávanie prác,
ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Ivan Lipovský, email: ivan.lipovsky@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa,
odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. : 0850 111 727,
upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä STN 73 6005, 73 3050, TPP 906 01,700 02, VTL - TPP 702 10, TPP 605 02 - RS,,
stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,

v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike nie je možné umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty apod.,

OSOBITNÉ PODMIENKY:

Rešpektovať všetky existujúce plynárenské zariadenia v zmysle platnej legislatívy.

Navrhovateľ je povinný pred začatím stavebných prác zadovážiť si povolenie, podľa stavebného zákona a vyhlášky č. 453/2000 Z. z. aj :

- rozkopávkové povolenie mimo hraníc staveniska je nutné požiadať príslušný cestný správny orgán ,
- realizácia úpravy spevnených plôch resp. úpravy vjazdu podlieha stavebnému konaniu na špeciálnom stavebnom úrade, ktorým je Mesto Senec .
- V zmysle § 120 stavebného zákona treba požiadať tunajší stavebný úrad o overenie dodržania podmienok územného rozhodnutia a o súhlas k povoleniu stavby pre špeciálne stavebné úrady
- **pred realizáciou výkopových prác zabezpečiť vytýčenie a označenie všetkých podzemných sietí a vedení a ich ochranných pásiem.**

V konaní boli vznesené námietky účastníkov konania : Prologis Slovák Republic II s.r.o., Prologis Slovák Republic IX s.r.o. Prologis Slovák Republic VIII s.r.o. Prologis Slovák Republic X s.r.o. Prologis Slovák Republic XIII (P) s.r.o. Prologis Slovák Republic XV (P) s.r.o. Prologis Slovák Republic XXIX s.r.o. Prologis Slovák Republic XXVIII s.r.o. **Prologis Slovák Republic XXXVII s.r.o.** spoločne zast. na základe plných mocí RUŽIČKA AND PARTNERS s. r. o. advokátska kancelária :

Vymedzenie účastníkov konania v správnom konaní

Účastníci konania sú právnické osoby, ktorých predmetom činnosti je najmä prenájom nehnuteľností s poskytovaním iných než základných služieb - obstarávanie služieb spojených so správou a prenájomom nehnuteľností.

Účastníci konania sú vlastníci dotknutých pozemkov, najmä pozemkov nachádzajúcich sa na pozemkoch reg. „C“ parcelné čísla 5156/1,5156/11,5156/12, 5156/148, 5156/149, 5156/15, 5156/150, 5156/158, 5156/185, 5156/187, 5156/188, 5156/202, 5156/8, 5156/9, 5591/1,5592/1,5592/6 (Účastník konania 8), 5590/12 (Účastník konania 4), 5590/16, 5590/21, 5590/29, 5590/3 (Účastník konania 2), 5594/1, 5594/19, 5594/8, 5595/1 (Účastník konania 5), 5599/38, (Účastník konania 3) 5599/56, 5599/57, 5599/58, 5599/59 (Účastník konania 6), 5600/3, 5600/30, 5600/8 (Účastník konania 1), 5601/1 (Účastník konania 9), 5601/55, 5601/56, 5601/58, 5601/6 (Účastník konania T).

Správny orgán je obcou, ktorá je v zmysle § 117 ods. 1 a ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v (stavebný zákon) znení neskorších predpisov (ďalej ako „**stavebný zákon**“) príslušným stavebným úradom na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby.

Opis skutkového stavu

Z oznámenia o začatí územného konania Mesta Senec č.j. Výst. 1343-19-Sc,Kt zo dňa 13.03.2023 (ďalej ako „**Oznámenie**“), vyplýva, že Mesto Senec začalo na základe žiadosti spoločnosti Slovák Telekom s., so sídlom Bajkalská 28, 817 62 - Bratislava, Slovenská republika, IČO: 35 763 469 (ďalej ako „**Slovák Telekom**“ alebo „**stavebník**“) zo dňa 04.12.2019 územné konanie o vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „FTTH_SC_Senec_Diaľničná cesta“ na pozemkoch uvedených v predmetnom oznámení, z ktorých niektoré sú vo vlastníctve Účastníkov konania.

Predpoklady na zariadenie stavby

Možnosť umiestnenia predmetnej stavby - optického kábla (ďalej ako „**stavba**“) na cudzích pozemkoch je daná najmä zákonom č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej ako „**ZEK**“). V zmysle ZEK je stavba stavbou verejnej telekomunikačnej siete, pre ktorú sa v zmysle § 56 písm. b) stavebného zákona nevyžaduje stavebné povolenie.

So stavbou stavby preto je možné začať hneď po nadobudnutí právoplatnosti Rozhodnutia Mesta Senec o umiestnení stavby.

Podľa § 21 ods. 1 ZEK: „Podnik môže v nevyhnutnom rozsahu, za primeranú náhradu a ak je to vo verejnom záujme zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať a umiestňovať ich vedenia alebo ich iné časti na cudzej nehnuteľnosti alebo v cudzej nehnuteľnosti.“

V zmysle § 21 ods. 5 ZEK: „Splnenie podmienok na uplatnenie práva podľa odseku 1 posudzuje stavebný úrad v územnom konaní o umiestnení stavby podľa osobitného predpisu. Vvšku primeranej náhrady za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľnosti určí stavebný úrad v konaní podľa prvej vety v prípade, ak nedošlo k dohode medzi podnikom a vlastníkom nehnuteľnosti o výške primeranej náhrady. Ak výšku primeranej náhrady určuje stavebný úrad podľa druhej vety, súčasťou návrhu na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby je znalecký posudok k navrhovanej výške primeranej náhrady za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľnosti.“

Za podnik sa na účely ZEK považuje osoba, ktorá poskytuje siete alebo služby na základe všeobecného povolenia na poskytovanie sietí alebo služieb, teda je ním aj Slovák Telekom.

Ako vyplýva z vyššie uvedených ustanovení, predpokladom na zriadenie stavby na pozemkoch Účastníkov konania je, že (i) zriadenie stavby musí byť vo verejnom záujme, (ii) zriadenie stavby musí byť v nevyhnutnom rozsahu a (iii) zriadenie stavby musí byť za primeranú náhradu, na ktorej sa dohodnú Účastníci konania so stavebníkom, alebo ktorú určil stavebný úrad. Tieto podmienky ie však povinný posudzovať samotný stavebný úrad v územnom konaní o umiestnenie stavby z úradnej povinnosti **Verejný záujem**

Pri posudzovaní verejného záujmu je potrebné zohľadniť najmä skutočnosti, či (a) sieť slúži alebo má slúžiť na poskytovanie služieb s použitím frekvencií pridelených individuálnym povolením, (b) sa sieť poskytuje alebo má poskytovať na celom území Slovenskej republiky, (c) prostredníctvom siete je alebo má byť poskytovaná interpersonálna komunikačná služba vrátane plnenia povinností podľa § 93 a 94, (d) je alebo má byť prostredníctvom siete poskytovaná univerzálna služba, (e) sieť je alebo má byť prepojená podľa § 57, alebo (f) sieť je alebo má byť súčasťou vysokorychlostnej siete.

Kritériá pre posudzovanie verejného záujmu vyplývajú z dôležitosti konkrétneho záujmu a pre posúdenie verejného záujmu poskytujú stavebnému úradu priestor na úvahu.

Účastníci konania nepopierajú možnú existenciu verejného záujmu stavebníka no zároveň dodávajú, že Návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby je z roku 2019 a dokument preukazujúci verejný záujem stavebníka ie z roku 2017, teda z obdobia približne 6 rokov pred vydaním Oznámenia. Účastníci konania majú za to, že tieto skutočnosti, vzhľadom na obdobie ich podania, **nesvedčia o dôležitosti konkrétneho verejného záujmu.**

Obsolentnému charakteru Návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a posúdenia verejného záujmu svedčí aj skutočnosť, že odo dňa vypracovania Preukázania verejného záujmu stavebníka zo dňa 21.11.2017 podstatne pokročila technológia aj v oblasti elektronickej komunikácie, ako napríklad spustenie 5G siete v roku 2019¹, čo nie je vôbec zohľadnené v Návrhu na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby ani v dokumente Preukázania verejného záujmu stavebníka. Okrem uvedeného sa od času podania Návrhu podstatne zmenili spoločenské pomery², teda materiálne pramene práva, z ktorých vychádza posudzovanie verejného záujmu stavby (napr. bezpečnosť elektronických komunikácií).

Účastníci konania ďalej dodávajú, že pojem verejného záujmu je právne vymedziteľný len vo vzťahu k konkrétnemu právu alebo slobode a konkrétnemu okruhu spoločenských vzťahov. V prípade stavby išlo o poskytnutie pripojenia prostredníctvom optických káblov do logistického parku. Táto stavba tak neslúžila neurčitému okruhu subjektov, ale konkrétnym subjektom nachádzajúcim sa v logistickom parku. Okrem toho, do areálu priemyselného parku už optické káble sú zavedené inou spoločnosťou. V zmysle rozhodovacej praxe súdov, ak účel zamýšľaný obmedzením práva alebo slobody nie je možné dosiahnuť miernejšími prostriedkami a verejný záujem je objektivizovateľný, až potom je možné, aby nastal invazívny účinok.³

¹ Napr. <http://lisacom.com/lat/lti-ig-marl-i-statistic-irril-2019>

² Napríklad mimoriadna situácia vyhlásená vládou SR od dňa 12. marca 2020 z dôvodu ohrozenia verejného zdravia II. stupňa v dôsledku pandémie infekčného ochorenia alebo mimoriadna situácia vyhlásená vládou SR od dňa 26. februára 2022 v súvislosti s hromadným prílevom cudzincov na územie Slovenskej republiky spôsobeným ozbrojeným konfliktom na území Ukrajiny

³ Napr. Nález Ústavného súdu Slovenskej republiky, sp. zn. PL. ÚS 23/06-61

Účastníci konania majú za to, že účel zamýšľaný vykonaním stavby, teda sprístupnenie optických káblov do priemyselného parku, je možné vykonať aj miernejšími prostriedkami a to pripojením sa na existujúce optické káble v už vybudovanej sieti v danej lokalite logistického parku.

Účastníci konania majú za to, že vzhľadom aj na mnohé spoločenské zmeny odo dňa podania návrhu na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a zmenu zákona *lex specialis* vo vzťahu k elektronickým komunikáciám⁴ by mal stavebník opätovne preukázať existenciu verejného záujmu na stavbe, a to so zohľadnením špecifik nového zákona.

Nevyhnutný rozsah

Máme za to, že nie je potrebné sa vyjadriť k rozsahu plánovaných prác, nakoľko Účastníci konania majú za to, že v tomto štádiu konania musí stavebník predovšetkým preukázať existenciu verejného záujmu pri výkone stavby. Primeraná náhrada

Výšku primeranej náhrady za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľnosti určí stavebný úrad v územnom konaní, ak nedošlo k dohode medzi podnikom a vlastníkom nehnuteľnosti o výške primeranej náhrady. Ak nedošlo k dohode, výšku primeranej náhrady určuje stavebný úrad na základe znaleckého posudku k navrhovanej výške primeranej náhrady za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľnosti. Právo na primeranú náhradu vzniká právoplatnosťou rozhodnutia o umiestnení stavby.

S právom zriadenia stavby sú podľa ZEK spojené najmä tieto osobitné práva: (a) právo vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na cudziu nehnuteľnosť alebo do cudzej nehnuteľnosti a (b) právo vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu, najmä odstraňovať a okliesňovať stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť vedenia, ak to po predchádzajúcej výzve neurobil vlastník alebo užívateľ pozemku.

Povinnosti zodpovedajúce oprávneniu zriadiť na cudzom pozemku stavbu sú vecnými bremenami viaznuciami na dotknutých nehnuteľnostiach a vznikajú ex lege (zo zákona ZEK) uskutočnením stavby. Návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností podá podnik v lehote do 90 dní od uskutočnenia stavby.

Pri výstavbe stavby je podnik podľa §21 ods. 6 ZEK povinný postupovať tak, aby nespôsobil škodu na nehnuteľnostiach alebo porastoch, a ak sa jej nedá vyhnúť, aby ju obmedzil na najmenšiu možnú mieru a po skončení nevyhnutných prác je podnik povinný uviesť nehnuteľnosti do pôvodného stavu, a ak to nie je možné vzhľadom na povahu vykonaných prác, do stavu zodpovedajúceho predchádzajúcemu účelu alebo využívaniu nehnuteľnosti. Ak to nie je možné alebo ak je výsledný stav nehnuteľnosti horší ako jej pôvodný stav alebo ak vznikla škoda, je podľa §21 ods. 7 ZEK podnik povinný vyplatiť vlastníkovi nehnuteľnosti jednorazovú náhradu zodpovedajúcu miere vzniknutej škode. Nárok na jednorazovú náhradu si musí vlastník nehnuteľnosti uplatniť v príslušnom podniku do dvoch rokov odo dňa, keď sa dozvedel o skutočnosti, že došlo k vzniku škody, najneskôr však do troch rokov odo dňa, keď k vzniku škody došlo. Ak sa podnik a vlastník nehnuteľnosti na výške jednorazovej náhrady nedohodnú, každý z nich môže podať súdu návrh na rozhodnutie.

Ako sme uviedli viackrát v tomto podaní, stavebný úrad musí v územnom konaní o umiestnení stavby podľa osobitného predpisu posúdiť splnenie podmienky poskytnúť primeranú náhradu dotknutým účastníkom konania.

Uvedené splnenie podmienok môže preukázať stavebník priložením dohody medzi podnikom a vlastníkom nehnuteľnosti o výške primeranej náhrady stavebnému úradu. K takejto dohode však medzi účastníkmi konania a stavebníkom nikdy nedošlo. Z tohto dôvodu je právom (a povinnosťou) stavebného úradu určiť výšku primeranej náhrady za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľnosti.

Nakoľko v Návrhu a ani dodatočne k nemu nedošlo k uzavretiu a doloženiu dohody medzi Slovák Telekom a Účastníkmi konania o výške primeranej náhrady za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľnosti máme za to, že **Návrh nespĺňa zákonom stanovené predpoklady na vydanie územného rozhodnutia a stavebný úrad by tak mal Návrh zamietnuť.**

Ďalšie vady Návrhu

⁴ pozn. strata platnosti a účinnosti zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách a nadobudnutie platnosti a účinnosti zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách

V zmysle § 14 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) (ďalej ako „SpP“) účastníkom konania je ten, o koho právach, právom chránených záujmoch alebo povinnostiach sa má konať alebo koho práva, právom chránené záujmy alebo povinnosti môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté: účastníkom konania je aj ten, kto tvrdí, že môže byť rozhodnutím vo svojich právach, právom chránených záujmoch alebo povinnostiach priamo dotknutý, a to až do času, kým sa preukáže opak.

V zmysle § 14 ods. 2 SpP účastníkom konania je aj ten, komu osobitný zákon také postavenie priznáva.

V zmysle § 34 ods. 1 stavebného zákona „Územné konanie sa začína na písomný návrh účastníka, z podnetu stavebného úradu alebo iného orgánu štátnej správy. Návrh sa doloží dokumentáciou ustanovenou vykonávacími predpismi k tomuto zákonu spracovanou oprávnenou osobou (§ 45 ods. 4), a dokladmi ustanovenými osobitnými predpismi. V návrhu sa uvedie zoznam právnických osôb a fyzických osôb, ktorí prichádzajú do úvahy ako účastníci konania a sú navrhovateľovi známi.“

V zmysle § 34 ods. 2 stavebného zákona „V územnom konaní o umiestnení stavby, o využívaní územia, o stavebnej uzávere a o ochrannom pásme sú účastníkmi konania aj právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.“

Stavebník vo svojom Návrhu za účastníkov konania uvádza len nasledovné subjekty: Slovák Telekom, a. s., NEVITEL, a. s., Mesto Senec a Ing. Silvia Kolečová. V predmetnom návrhu tak opomína všetkých možných účastníkov konania, ktorým v prípade uskutočnenia stavby zasiahne do vlastníckeho práva.

Stavebník nemôže na svoju obranu tvrdiť, že nevie, ktoré subjekty môžu byť potencionálnym rozhodnutím priamo dotknuté, a to najmä z dôvodu, že v rámci samotného Oznámenia je zrejmé o aké parcely sa jedná a kto sú vlastníci týchto parciel. Navyše, sám stavebník v projektovej dokumentácii⁵ uvádza dotknutý subjekt, vlastníka pozemku na parcele č. 5156/1, spoločnosť Prologis Slovák Republic XXVIII s. r. o., konkrétne Účastníka konania 8. Účastníci konania sú tak bezpochyby v zmysle SpP ako aj stavebného zákona oprávnení vystupovať v predmetnom územnom konaní ako účastníci konania.

Z vyššie uvedeného máme za to, že konaním správneho orgánu na základe návrhu stavebníka, a to neidentifikovaním Účastníkov konania ako účastníkov konania bolo zasiahnuté do ich základných práv, najmä čl. 48 ods. 2 Ústavy Slovenskej republiky, podľa ktorého má každý právo, aby sa jeho vec prerokovala v jeho prítomnosti a aby sa mohol vyjadriť ku všetkým vykonávaným dôkazom, čím došlo k hrubému porušeniu Ústavy Slovenskej republiky a SpP. Uvedené porušenie stavebného zákona sa môže na prvý pohľad javiť ako triviálne, no takéto porušenie môže mať podstatné následky na finálne rozhodnutie o umiestnení stavby a jeho platnosť.

V prípade, že Návrh neobsahuje vyčerpávajúci výpočet (známych) účastníkov konania, môže dôjsť k porušeniu ustanovení o doručovaní písomností.

V zmysle § 36 ods. 1 stavebného zákona „Stavebný úrad oznámi začatie územného konania dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom a nariadi ústne pojednávanie spojené spravidla s miestnym zisťovaním. Súčasne upozorní účastníkov, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak že sa na ne neprihliadne. Stavebný úrad oznámi začatie územného konania do 7 dní odo dňa, keď je žiadosť o územné rozhodnutie úplná.“

V zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona „Začatie územného konania o umiestnení líniovej stavby alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov konania ako aj územného konania o využití územia o stavebnej uzávere a o ochrannom pásme, ak sa týka rozsiahleho územia, oznámi stavebný úrad účastníkom územného konania verejnou vyhláškou. Stavebný úrad oznámi začatie územného konania verejnou vyhláškou aj v prípade, že mu účastníci konania alebo ich pobyt nie sú známi.“

37 V zmysle odbornej literatúry, na písomnostiach, ktoré sa doručujú verejnou vyhláškou, je správny orgán povinný uviesť všetkých známych účastníkov konania (t. j. okruh účastníkov konania, ktorým správny orgán priznal status účastníka konania). Ak by na písomnosti

⁵ Str. 9 Projektovej dokumentácie

doručovanej verejnou vyhláškou nebol uvedený niektorý z účastníkov konania, išlo by v takom prípade o opomenutého účastníka konania. Správny orgán je vždy povinný skúmať, kto má v konaní postavenie účastníka konania, a to v nadväznosti na jeho (účastníka konania) hmotnoprávny pomer k prejednávanej veci. Možnosť doručovania úradnej listiny (napr. rozhodnutia) verejnou vyhláškou nezbavuje správny orgán svedomitú sa zaoberať prejednávanou vecou a zisťovať a identifikovať okruh účastníkov konania.⁶

Názor, že k doručeniu rozhodnutia v správnom konaní spôsobom verejnej vyhlášky nemôže dôjsť, pokiaľ v ňom nie je účastník konania uvedený sa priklonili aj viaceré súdy Českej republiky⁷, ktoré vychádzajú z rovnakých materiálnych prameňov práva, nakoľko SpP bol prijatý ešte za existencie spoločnej republiky.

Z vyššie uvedeného, ako aj z povahy uvedených subjektov v Oznámení je preto zrejmé, že už pri Oznámení neboli riadne určení jednotliví účastníci konania čím si najmä stavebník ale aj správny orgán nesplnil svoju povinnosť určiť tieto subjekty. Stavebník vo svojom Návrhu len stroho uviedol 4 subjekty označené ako účastníkov územného konania čo správny orgán prevzal a uspokojil sa len s konštatovaním, že účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia a môžu podať svoje námietky. V prípade, že by sme akceptovali záver, že takéto zisťovanie účastníkov konania nie sú stavebník alebo správny orgán povinní vykonať, dospeli by sme do situácie, kedy by všetky fyzické a právnické osoby museli čítať každú zverejňovanú listinu a zisťovať svoju prípadnú dotknutosť v predmetnom správnom konaní, čo je podľa nášho názoru nanajvýš absurdná interpretácia právneho poriadku. S uvedeným záverom súhlasí aj autorský kolektív komentáru k Správneému poriadku.⁸

V zmysle § 19 ods. 3 SpP pokiaľ podanie nemá predpísané náležitosti, správny orgán pomôže účastníkovi konania nedostatky odstrániť, prípadne ho vyzve, aby ich v určenej lehote odstránil; súčasne ho poučí, že inak konanie zastaví.

Z vyššie uvedených dôvodov máme za to, že stavebník vo svojom Návrhu mal uviesť všetkých známych dotknutých účastníkov konania. **Uvedené by potom podľa nášho názoru mal prebrať správny orgán aj pri uvádzaní dokumentov formou verejnej vyhlášky.**

Máme za to, že ak by došlo k vydaniu územného rozhodnutia na základe momentálneho Návrhu a bez dodatočného odstránenia nedostatkov podania, v súlade s vyššie uvedeným by tak správny orgán porušil ustanovenia Stavebného zákona, SpP a Ústavy Slovenskej republiky o doručovaní písomností, informovaní účastníkov konania a práva na vyjadrenie k veci, čím spôsobil nezákonnosť vydaného rozhodnutia.

Aplikovateľnosť zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách

Dňa 02.12.2021 bol v Zbierke zákonov Slovenskej republiky vyhlásený zákon č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách, ktorý nadobúdala účinnosť postupne počas roka 2022. Týmto zákonom sa zároveň zrušil zákon č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov, z ktorého vychádzal stavebník v čase vypracovania Návrhu.

V zmysle § 131 ods. 1 ZEK „Konania začaté a právoplatne neskončené pred dňom účinnosti tohto zákona sa dokončia podľa predpisov účinných do dňa účinnosti tohto zákona; ustanovenie § 125 ods. 3 sa použije aj na konania začaté pred dňom účinnosti tohto zákona.“

Čo sa považuje za konania v zmysle ZEK je stanovené najmä v § 125 ZEK. V rámci uvedeného ustanovenia ZEK však nie je možné nájsť územné konanie ako konanie podľa ZEK, na ktoré by sa vzťahovalo prechodné ustanovenie stanovené v § 131 ods. 1 ZEK.

Z uvedeného dôvodu máme za to, že napriek tomu, že Návrh bol podaný už v roku 2019, je potrebné sa na hmotnoprávne aspekty týkajúce sa elektronických komunikácií a ZEK ako lex specialis k tejto problematike, pozeráť optikou momentálne platného a účinného zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách, tak ako uvádzame aj v rámci tohto podania.

Predošlé vyjadrenia a stanoviská Účastníkov konania

Účastníci konania týmto podaním zároveň vyhlasujú, že z dôvodu dĺžky uplynulého času od podania Návrhu a pôvodnej komunikácie a s tým spojenou zmenou okolností, rušia akékoľvek svoje predošlé stanoviská a vyjadrenia súvisiace so stavbou.

Záverečný návrh

⁶ POTÁŠCH, Peter, HAŠANOVÁ, Janka, VALLOVÁ, Jana, MILUČKÝ, Jozef, MEDŽOVÁ, Daniela. Správny poriadok. 4. vydání. Praha: C. H. Beck, 2022, s. 248-249.

⁷ Napr. Rozhodnutie Krajského súdu v Hradci Králové, sp. zn. 30 A 95/2012-50

⁸ POTÁŠCH, Peter, HAŠANOVÁ, Janka, VALLOVÁ, Jana, MILUČKÝ, Jozef, MEDŽOVÁ, Daniela. Správny poriadok. 4. vydání. Praha: C. H. Beck, 2022, s. 248-249.

Z vyššie uvedených dôvodov máme za to, že Návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby zo

dňa 04.12.2019 nespĺňa zákonom stanovené požiadavky.

Z uvedeného dôvodu máme za to, že správny orgán by mal tento Návrh zamietnuť.

Stavebníci akceptovali pripomienky účastníkov konania a pozemky v ich vlastníctve vyňali z projektovej dokumentácie pre územné konanie.

V súlade s § 40 ods. 3 stavebného zákona, je možné predĺženie jeho platnosti na základe dostatočne odôvodnenej žiadosti podanej správnemu orgánu pred uplynutím uvedenej lehoty. Žiadosť musí byť podaná v dostatočnom časovom predstihu tak, aby o žiadosti bolo možné právoplatne rozhodnúť pred uplynutím doby jeho platnosti.

Toto rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

Odôvodnenie

Navrhovateľ podal návrh na umiestnenie stavby "FTTH_SC_Senec_Diaľničná cesta" ' parc. č. č. KN-E: 3939, 3943, 3942/1

KN-C: 5143/1, 5156/122, 5156/123, 5156/128, 5156/133, 5156/139, 5156/20, 5156/21, 5156/25, 5156/28, 5156/29, 5156/33, 5156/34, 5156/40, 5156/41, 5156/42, 5156/49, 5156/52, 5156/64, 5156/66, 5156/69, 5156/70, 5156/84, 5156/86, 5156/87, 5156/89, 5191/15, 5191/16, 5191/2, 5542/14, 5542/4, 5544/11, 5544/12, 5544/13, 5544/14, 5544/16, 5544/17, 5544/8, 5544/9, 5545/10, 5545/3, 5545/5, 5545/9, 5546/11, 5546/4, 5546/5, 5548/2, 5550/2, 5550/4, 5551/102, 5551/107, 5551/108, 5551/14, 5551/15, 5551/19, 5551/33, 5551/35, 5551/37, 5551/4, 5551/42, 5551/54, 5551/56, 5551/59, 5551/6, 5551/65, 5551/66, 5551/69, 5551/71, 5551/72, 5551/73, 5551/75, 5551/77, 5551/86, 5551/9, 5551/90, 5551/93, 5554/1, 5562/1, 5585/31, 5585/33, 5585/37, 5585/38, 5585/39, 5585/44, 5588/23, 5588/36, 5588/37, 5588/41, 5588/50, 5588/52, 5588/53, 5588/54, 5588/55, 5588/66, 5588/72, 5588/8, 5589/1, 5589/4, 5590/31, 5590/44, 5590/45, 5590/50, 5596/11, 5596/15, 5596/16, 5596/18, 5598/6, 5598/7, 5599/2, 5601/12, 5601/15, 5601/4, 5601/46, 5601/5, 5601/8, 5156/44 katastrálne územie Senec.

K návrhu bola priložená dokumentácia s vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií.

Stavebný úrad oznámil začatie konania o umiestnení stavby . Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie, s upustením od ústneho konania s tým, že účastníci konania mohli svoje námietky uplatniť do 7 pracovných dní, od doručenia oznámenia o začatí územného konania.

V konaní boli vznesené námietky účastníka konania k umiestneniu stavby Prologis Slovák Republic II s.r.o., Prologis Slovák Republic IX s.r.o. Prologis Slovák Republic VIII s.r.o. Prologis Slovák Republic X s.r.o. Prologis Slovák Republic XIII (P) s.r.o. Prologis Slovák Republic XV (P) s.r.o. Prologis Slovák Republic XXIX s.r.o. Prologis Slovák Republic XXVIII s.r.o. **Prologis Slovák Republic XXXVII s.r.o.** spoločne zast. na základe plných mocí RUŽIČKA AND PARTNERS s. r. o. advokátska kancelária .

Stavebníci akceptovali pripomienky účastníkov konania a pozemky v ich vlastníctve vyňali z projektovej dokumentácie pre územné konanie.

Navrhované umiestnenie stavby je v súlade s Územným plánom Senec v znení neskorších zmien a doplnkov.

Tunajší stavebný úrad posúdil tento návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie a riešenie podľa predloženej dokumentácie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie a je v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami kladenými na výstavbu, ktoré určuje stavebný zákon a vyhláška č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Navrhovateľ zaplatil pred vydaním tohto rozhodnutia správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti rozhodol stavebný úrad tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Podľa § 54 správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podať odvolanie na stavebný úrad – Mesto Senec ,Mierové námestie 8 pričom odvolacím orgánom je Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava so sídlom Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po využití všetkých riadnych opravných prostriedkov .

Ing. Pavol Kvál
primátor mesta

Príloha pre navrhovateľa:

Grafická príloha situačného výkresu, na ktorej je vyznačené umiestnenie stavby v súlade s podmienkami územného rozhodnutia.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods.2 stavebného zákona v znení neskorších predpisov. Toto rozhodnutie musí byť v súlade s § 26 ods. 2 zákona o správnom konaní vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce (mesta). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

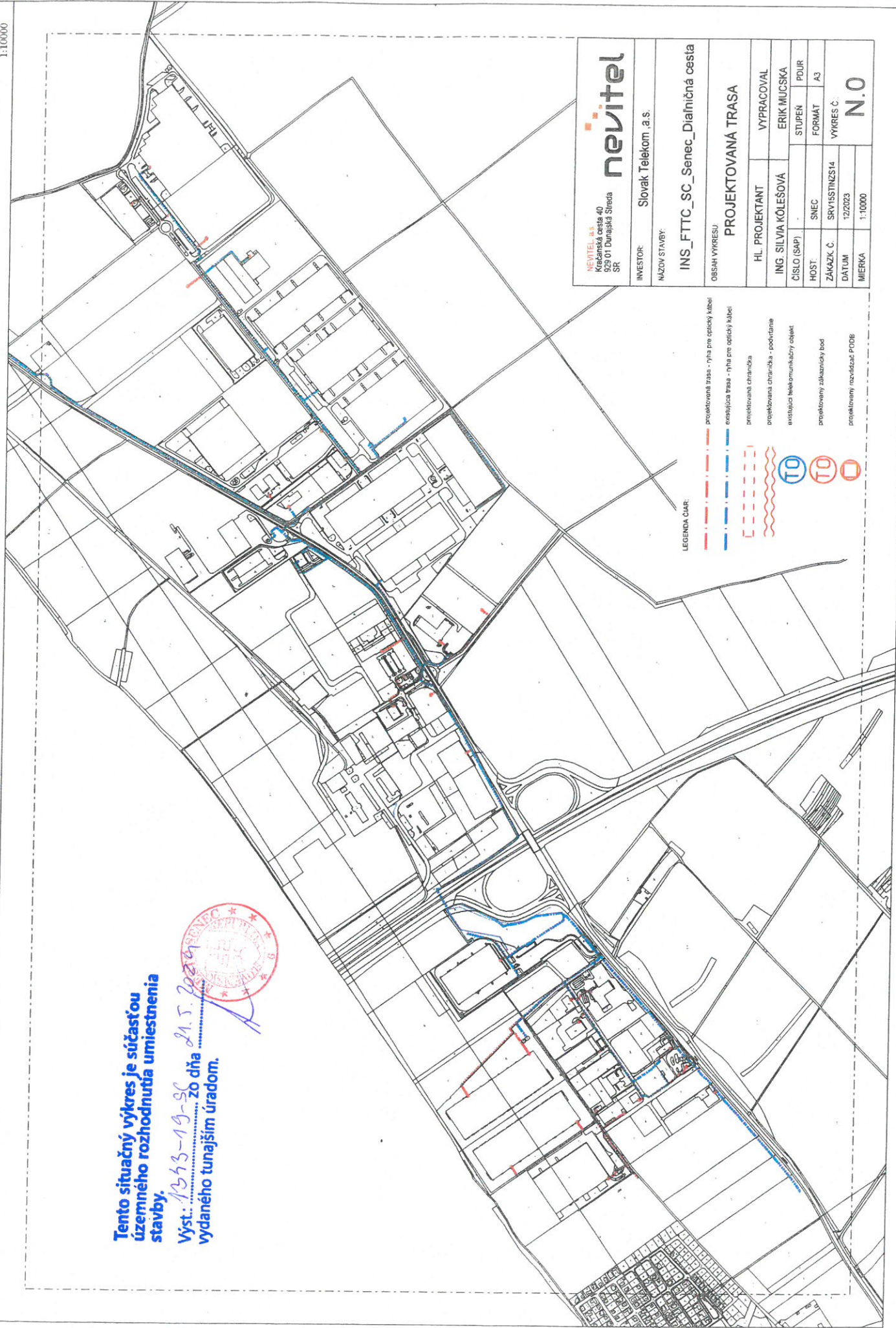
Zvesené dňa:

.....
odtlačok úradnej pečiatky a podpis
oprávnenej osoby vyhlášku zverejniť



**Tento situačný výkres je súčasťou
územného rozhodnutia umiestnenia
stavby.**

Výst.: 1373-19-96 21.5.2024
vydaného tunajším úradom.



nevitel
NEVITEL, a.s.
Karpátska cesta 40
020 01 Dunajská Streda
SR

INVESTOR: Slovak Telekom, a.s.

NAZOV STAVBY:
INS_FTTC_SC_Senec_Diaľničná cesta

OBSAH VÝKRESU
PROJEKTOVANÁ TRASA

HL. PROJEKTANT	VYPRACOVAL
ING. SILVIA KÖLESOVÁ	ERIK IMČUSKA
ČÍSLO (SAP)	STUPEN
POUR	POUR
HOST: SNEC	FORMAT: A3
ZÁKAZK. Č. SRV15STINZS14	VÝKRES Č. N.0
DATUM: 12/2023	MIERKA: 1:10000

LEGENDA CIAR:

- — — — — (red dashed line) — projektovaná trasa - rýha pre optický kábel
- — — — — (blue dashed line) — existujúca trasa - rýha pre optický kábel
- - - - - (red dashed line) — projektovaná chranidla
- ~~~~~ (red wavy line) — projektovaná chranidla - pokrývane
- ⊙ (red circle) — existujúca telekomunikačný objekt
- ⊙ (red circle) — projektovaný zariadený bod
- ⊙ (red circle) — projektovaný rozvádzač PODB

