	<b>Materiál pre zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Senci konaného dňa 12.12.2023</b>	<b>číslo materiálu: 15</b>
---	---	--------------------------------

**Názov materiálu:** Návrh na odkúpenie nehnuteľnosti (TRIPSY Distribution s.r.o.; Šamorínska ul.; cyklistická cesta Senec – JUH)

Návrh na uznesenie:

**I.** MsZ **prerokovalo** návrh na odkúpenie nehnuteľnosti, a to pozemku registra **C-KN parc.č. 2884/76**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere **40 m<sup>2</sup>** oddelený od parcely C-KN parc.č. 2884/7, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3998 m<sup>2</sup> evidovaný na liste vlastníctva č.8659 v katastrálnom území Senec, podľa geometrického plánu č.32/2023, ktorý vyhotovil a autorizačne overil Ing. Richard Bariak, úradne overený OÚ Senec, katastrálnym odborom dňa 02.11.2023 pod č.1578/2023, od vlastníka: **TRIPSY Distribution s.r.o.**, Fučíkova 460, Sládkovičovo, PSČ 925 21, SR, IČO: 52057402, spoluvlastnícky podiel:1/1, za kúpnu cenu vo výške **25,- €/m<sup>2</sup>**, čo činí za výmeru 40 m<sup>2</sup> spolu 1000,- €, za účelom vybudovania cyklistickej cesty Senec – JUH.

**II.** MsZ **schvaľuje** odkúpenie nehnuteľnosti, a to pozemku registra **C-KN parc.č. 2884/76**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere **40 m<sup>2</sup>** oddelený od parcely C-KN parc.č. 2884/7, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3998 m<sup>2</sup> evidovaný na liste vlastníctva č.8659 v katastrálnom území Senec, podľa geometrického plánu č.32/2023, ktorý vyhotovil a autorizačne overil Ing. Richard Bariak, úradne overený OÚ Senec, katastrálnym odborom dňa 02.11.2023 pod č.1578/2023, od vlastníka: **TRIPSY Distribution s.r.o.**, Fučíkova 460, Sládkovičovo, PSČ 925 21, SR, IČO: 52057402, spoluvlastnícky podiel:1/1, za kúpnu cenu vo výške **25,- €/m<sup>2</sup>**, čo činí za výmeru 40 m<sup>2</sup> spolu 1000,- €, za účelom vybudovania cyklistickej cesty Senec – JUH.

	<b>funkcia</b>	<b>meno</b>	<b>podpis</b>
<b>Predkladá:</b>	primátor mesta	Ing. Pavol Kvál	
<b>Vypracoval:</b>	referent správy majetku	Bc. Jarmila Ďurčová	

**Na prijatie uznesenia MsZ je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny prítomných poslancov.**

	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEPRÍTOMNÝ	NEHLASOVAL
<b>HLASOVANIE</b>					

**Dôvodová správa k odkúpeniu nehnuteľnosti – pozemkov na výstavbu cyklistickej cesty  
Senec - JUH  
(TRIPSY Distribution s.r.o.; Šamorínska ul., Senec)**

**Predmet odkúpenia:**

• pozemok **C-KN parc.č. 2884/76**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere **40 m<sup>2</sup>** oddelený od parcely C-KN parc.č. 2884/7, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3998 m<sup>2</sup> evidovaný na liste vlastníctva č.8659 v katastrálnom území Senec, podľa geometrického plánu č.32/2023, ktorý vyhotovil a autorizačne overil Ing. Richard Bariak, úradne overený OÚ Senec, katastrálnym odborom dňa 02.11.2023 pod č.1578/2023.


**Predávajúci - vlastník podľa LV č. 8659:**

TRIPSY Distribution s.r.o., Fučíkova 460, Sládkovičovo, PSČ 925 21, SR, IČO: 52057402, spoluvlastnícky podiel:1/1

**Odôvodnenie:**

Podľa uznesenia MsZ č.151/2023 zo dňa 31.10.2023 bolo schválené majetkovoprávne usporiadanie pozemkov na výstavbu cyklistickej cesty Senec – JUH na zasadnutí MsZ v Senci, a to odkúpenie pozemkov za kúpnu cenu vo výške 25,- €/m<sup>2</sup>. Geometrický plán je vypracovaný podľa projektovej dokumentácii.

**Mestská rada, zo dňa 23.11.2023: súhlasí s odkúpením pozemku**


	<b>Materiál pre zasadnutie</b> <b>Mestského zastupiteľstva v Senci</b> konaného dňa 12.12.2023	číslo materiálu:
---	--	------------------

**Názov materiálu: Návrh na odkúpenie nehnuteľnosti (TRIPSY Distribution s.r.o.; Šamorínska ul.; cyklistická cesta Senec – JUH)**

Návrh na uznesenie:

**I.** MsZ prerokovalo návrh na odkúpenie nehnuteľnosti, a to pozemku registra C-KN parc.č. 2884/76, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m<sup>2</sup> oddelený od parcely C-KN parc.č. 2884/7, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3998 m<sup>2</sup> evidovaný na liste vlastníctva č.8659 v katastrálnom území Senec, podľa geometrického plánu č.32/2023, ktorý vyhotovil a autorizačne overil Ing. Richard Bariak, úradne overený OÚ Senec, katastrálnym odborom dňa 02.11.2023 pod č.1578/2023, od vlastníka: **TRIPSY Distribution s.r.o.**, Fučíkova 460, Sládkovičovo, PSČ 925 21, SR, IČO: 52057402, spoluvlastnícky podiel:1/1, za kúpnu cenu vo výške 25,- €/m<sup>2</sup>, čo činí za výmeru 40 m<sup>2</sup> spolu 1000,- €, za účelom vybudovania cyklistickej cesty Senec – JUH.

**II.** MsZ **schvaľuje** odkúpenie nehnuteľnosti, a to pozemku registra C-KN parc.č. 2884/76, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m<sup>2</sup> oddelený od parcely C-KN parc.č. 2884/7, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3998 m<sup>2</sup> evidovaný na liste vlastníctva č.8659 v katastrálnom území Senec, podľa geometrického plánu č.32/2023, ktorý vyhotovil a autorizačne overil Ing. Richard Bariak, úradne overený OÚ Senec, katastrálnym odborom dňa 02.11.2023 pod č.1578/2023, od vlastníka: **TRIPSY Distribution s.r.o.**, Fučíkova 460, Sládkovičovo, PSČ 925 21, SR, IČO: 52057402, spoluvlastnícky podiel:1/1, za kúpnu cenu vo výške 25,- €/m<sup>2</sup>, čo činí za výmeru 40 m<sup>2</sup> spolu 1000,- €, za účelom vybudovania cyklistickej cesty Senec – JUH.

	funkcia	meno	podpis
<b>Predkladá:</b>	primátor mesta	Ing. Pavol Kvál	
<b>Vypracoval:</b>	referent správy majetku	Bc. Jarmila Ďurčová	

Na prijatie uznesenia MsZ je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny prítomných poslancov.

	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEPRÍTOMNÝ	NEHLASOVAL
<b>HLASOVANIE</b>					

**Dôvodová správa k odkúpeniu nehnuteľnosti – pozemkov na výstavbu cyklistickej cesty  
Senec - JUH  
(TRIPSY Distribution s.r.o.; Šamorínska ul., Senec)**

**Predmet odkúpenia:**

• pozemok C-KN parc.č. 2884/76, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m<sup>2</sup> oddelený od parcely C-KN parc.č. 2884/7, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3998 m<sup>2</sup> evidovaný na liste vlastníctva č.8659 v katastrálnom území Senec, podľa geometrického plánu č.32/2023, ktorý vyhotovil a autorizačne overil Ing. Richard Bariak, úradne overený OÚ Senec, katastrálnym odborom dňa 02.11.2023 pod č.1578/2023.

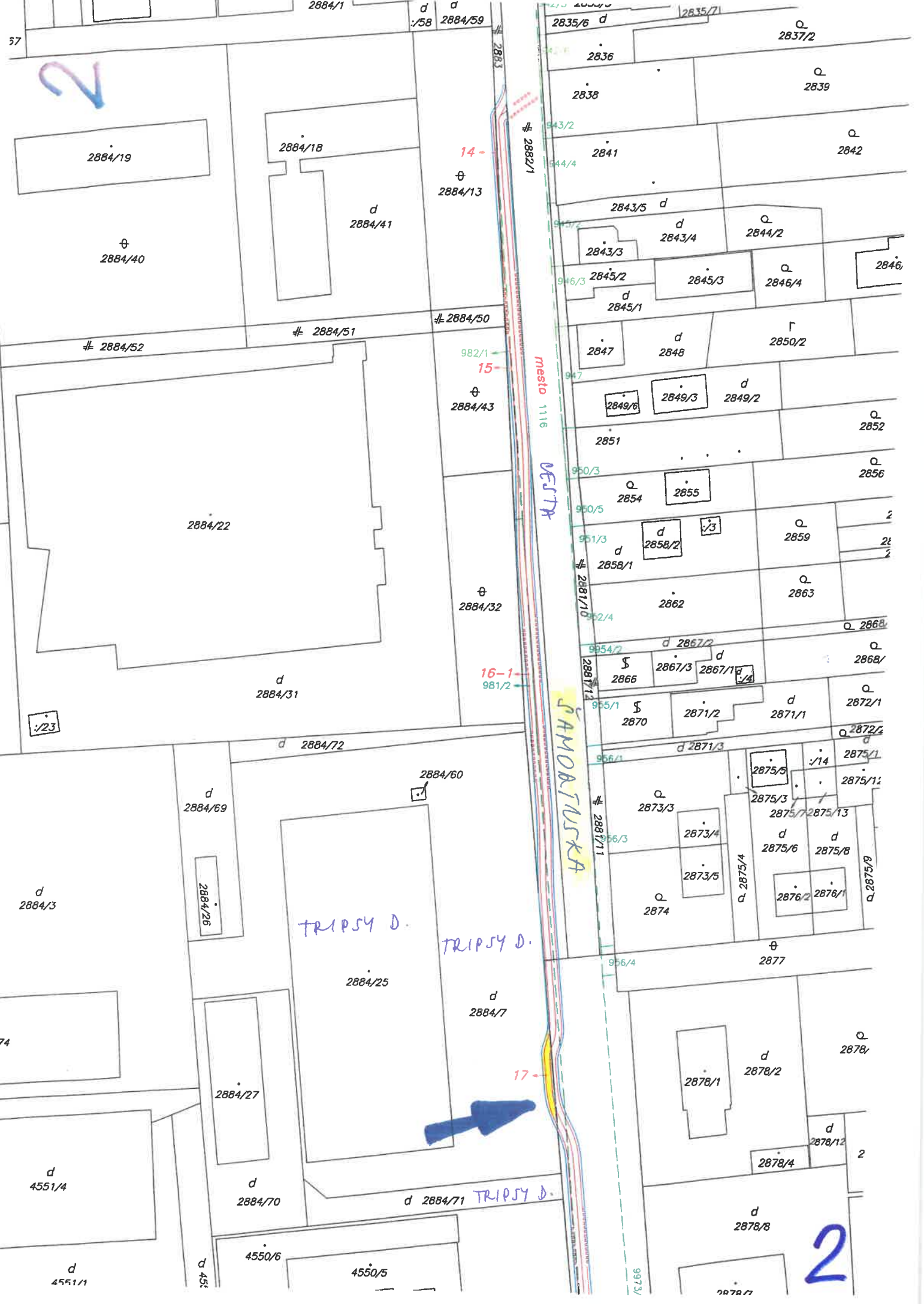
**Predávajúci - vlastník podľa LV č. 8659:**

TRIPSY Distribution s.r.o., Fučíkova 460, Sládkovičovo, PSČ 925 21, SR, IČO: 52057402, spoluvlastnícky podiel:1/1

**Odôvodnenie:**

Podľa uznesenia MsZ č.151/2023 zo dňa 31.10.2023 bolo schválené majetkovoprávne usporiadanie pozemkov na výstavbu cyklistickej cesty Senec – JUH na zasadnutí MsZ v Senci, a to odkúpenie pozemkov za kúpnu cenu vo výške 25,- €/m<sup>2</sup>. Geometrický plán je vypracovaný podľa projektovej dokumentácii.

**Mestská rada, zo dňa 23.11.2023: súhlasí s odkúpením pozemku**



2

14 -

15 -

16 - 1

17 -



2

TRIPSY D.

TRIPSY D.

TRIPSY D.

MESTO 1116

SAMOBITUSKA

57

23

74

45

997/3

# GEOMETRICKÝ PLÁN č. 32/2023





TRIPSY  
ZAMERANIE SKUTKOVEHO STAVU

2884/25

d  
2884/7

parkovisko

plot

plocha = 40 m<sup>2</sup>

TRIPSY D.

d  
2884/71

4550/6

d  
4550/1

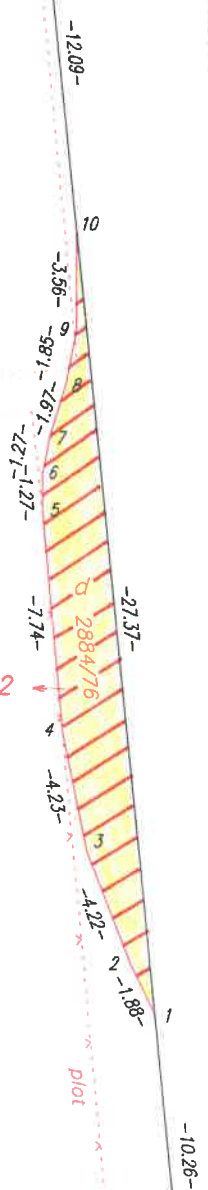
#  
2883

#  
2882/1

2881/11

2874

θ  
2877



Šamorínska

#  
2880

VENTA

**durcovaj@senec.sk**

---

**Od:** Silvia Mészárosová <silvia.meszarosova@tripsy.sk>  
**Odoslané:** utorok, 10. októbra 2023 14:10  
**Komu:** Richard Bariak  
**Kópia:** durcovaj@senec.sk; Peťo Pócs; Pavol Pocs  
**Predmet:** Re: návrh na odkúpenie pozemku - cyklochodník

Dobrý deň,

návrh bol odsúhlasený konateľmi spoločnosti.

Ďakujeme.



**tripsy**

**Ing. Silvia Mészárosová**

**durcovaj@senec.sk**

---

**Od:** Silvia Mészárosová <silvia.meszarosova@tripsy.sk>  
**Odoslané:** utorok, 18. júla 2023 12:55  
**Komu:** durcovaj@senec.sk  
**Kópia:** Pavol Pocs  
**Predmet:** Odpoveď na návrh na odkúpenie pozemku

Dobrý deň,

touto cestou Vám zasielame vyjadrenie k predloženej ponuke na odkúpenie pozemku, ktorý nám bol doručený pod číslom 34269/850/2023/DR.

S návrhom aj s kúpnu cenou vo výške 25€ / m2 súhlasíme.

Kontaktovať nás môžete na môj mail a telefónne číslo, ktoré sú uvedené v podpise.

Ďakujem.

--



**tripsy**

**Ing. Silvia Mészárosová**

Ekonomické oddelenie

Telefón: +421 2 70 70 70 72

Email:

[silvia.meszarosova@tripsy.sk](mailto:silvia.meszarosova@tripsy.sk)

Web: [www.tripsy.sk](http://www.tripsy.sk)

Letáková ponuka

5