

	<b>Materiál pre zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Senci konaného dňa 29.06.2021</b>	<b>číslo materiálu:</b>
---	---	-------------------------

Názov materiálu: **Návrh na predaj vyradeného služobného motorového vozidla zn. Peugeot 607 2.7 HDI formou obchodnej verejnej súťaže .**

**I. MsZ prerokovalo :**

- a) neupotrebitelnosť hnutel'ného majetku mesta Senec, a to služobného motorového vozidla Peugeot 607 2.7 HDI EČ: SC-607BP, rok výroby 2005, obstarávacía cena 45724,76 Eur, zostatková hodnota je nulová,
- b) zámer odpredať majetok mesta Senec, a to služobné motorové vozidlo Peugeot 607 2.7 HDI EČ: SC-607BP, rok výroby 2005 formou obchodnej verejnej súťaže s nasledovnými základnými podmienkami:
  - účastník súťaže predloží svoju cenovú ponuku obsahujúcu navrhovanú sumu kúpnej ceny za motorové vozidlo, pričom minimálna výška kúpnej ceny akceptovanej zo strany mesta Senec je cena určená znaleckým posudkom č. 5/2021, vypracovaným znalcom Ing. Jánom Svoreňom vo výške 1828,00 Eur,
  - návrh účastníka musí ďalej obsahovať: 1.jednoznačnú identifikáciu uchádzača spolu s uvedením emailového a telefonického kontaktu 2. súhlas so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov,
  - mesto Senec ako vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo zmeniť uverejnené podmienky obchodnej verejnej súťaže alebo vyhlásenú obchodnú verejnú súťaž zrušiť. Mesto Senec si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené cenové ponuky,
  - návrhy budú podávané poštou alebo osobne do podateľne na adresu: Mesto Senec, so sídlom MsÚ: Mierové nám. 8, 903 01 Senec,
  - lehota na podávanie návrhov: do 30 dní od zverejnenia oznámenia o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže na webovom sídle vyhlasovateľa,
  - lehota na oznámenie vybranej cenovej ponuky: do 15 dní od vyhodnotenia predložených návrhov Komisiou na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže,
  - pri vyhodnocovaní predložených návrhov bude rozhodujúcim kritériom navrhovaná výška kúpnej ceny motorového vozidla,
  - v prípade uzatvorenia kúpnej zmluvy s úspešným účastníkom bude kúpna cena zaplatená jednorazovo, pričom vlastnícke právo k predmetu kúpy prechádza po jej zaplatení, podmienkou k podpisu kúpnej zmluvy pre úspešného účastníka bude uhradenie všetkých záväzkov záujemcu po lehote splatnosti voči vyhlasovateľovi,

- úspešný účastník v prípade uzavretia kúpnej zmluvy uhradí vyhlasovateľovi okrem kúpnej ceny aj náklady znaleckého posudku vo výške 119,52 Eur,
- v prípade, že úspešný účastník nevstúpi do právneho vzťahu s vyhlasovateľom na predmet súťaže, vyhlasovateľ bude rokovať s ďalším účastníkom v poradí, v akom boli návrhy vyhodnotené,
- mesto Senec je oprávnené obchodnú verejnú súťaž maximálne dvakrát zopakovať v prípade jej neúspešného vyhodnotenia (za neúspešné vyhodnotenie sa považuje najmä odmietnutie všetkých predložených ponúk, nepredloženie žiadnej cenovej ponuky), pričom mesto Senec je oprávnené stanoviť nový termín predkladania ponúk uchádzačov. V tejto opakovanej ponuke je mesto Senec oprávnené ponúknuť predmet kúpy za primeranú cenu zníženú maximálne o 20% z ceny stanovenej znaleckým posudkom.

**II.** MsZ berie na vedomie neupotrebitelnosť hnutelného majetku mesta Senec, a to služobného motorového vozidla Peugeot 607 2.7 HDI EČ: SC-607BP, rok výroby 2005, obstarávacia cena 45724,76 Eur, zostatková hodnota je nulová,

**III.** MsZ súhlasí so zámerom odpredať majetok mesta Senec, a to služobné motorové vozidlo Peugeot 607 2.7 HDI EČ: SC-607BP, rok výroby 2005 formou obchodnej verejnej súťaže s nasledovnými základnými podmienkami:

- účastník súťaže predloží svoju cenovú ponuku obsahujúcu navrhovanú sumu kúpnej ceny za motorové vozidlo, pričom minimálna výška kúpnej ceny akceptovanej zo strany mesta Senec je cena určená znaleckým posudkom č. 5/2021, vypracovaným znalcom Ing. Jánom Svoreňom vo výške 1828,00 Eur,
- návrh účastníka musí ďalej obsahovať: 1.jednoznačnú identifikáciu uchádzača spolu s uvedením emailového a telefonického kontaktu 2. súhlas so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov,
- mesto Senec ako vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo zmeniť uverejnené podmienky obchodnej verejnej súťaže alebo vyhlásenú obchodnú verejnú súťaž zrušiť. Mesto Senec si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené cenové ponuky,
- návrhy budú podávané poštou alebo osobne do podateľne na adresu: Mesto Senec, so sídlom MsÚ: Mierové nám. 8, 903 01 Senec,
- lehota na podávanie návrhov: do 30 dní od zverejnenia oznámenia o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže na webovom sídle vyhlasovateľa,
- lehota na oznámenie vybranej cenovej ponuky: do 15 dní od vyhodnotenia predložených návrhov Komisiou na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže,
- pri vyhodnocovaní predložených návrhov bude rozhodujúcim kritériom navrhovaná výška kúpnej ceny motorového vozidla,
- v prípade uzatvorenia kúpnej zmluvy s úspešným účastníkom bude kúpna cena zaplatená jednorazovo, pričom vlastnícke právo k predmetu kúpy prechádza po jej zaplatení, podmienkou k podpisu kúpnej zmluvy pre úspešného účastníka bude uhradenie všetkých záväzkov záujemcu po lehote splatnosti voči vyhlasovateľovi,
- úspešný účastník v prípade uzavretia kúpnej zmluvy uhradí vyhlasovateľovi okrem kúpnej ceny aj náklady znaleckého posudku vo výške 119,52 Eur,

- v prípade, že úspešný účastník nevstúpi do právneho vzťahu s vyhlasovateľom na predmet súťaže, vyhlasovateľ bude rokovať s ďalším účastníkom v poradí, v akom boli návrhy vyhodnotené,
- mesto Senec je oprávnené obchodnú verejnú súťaž maximálne dvakrát zopakovať v prípade jej neúspešného vyhodnotenia (za neúspešné vyhodnotenie sa považuje najmä odmietnutie všetkých predložených ponúk, nepredloženie žiadnej cenovej ponuky), pričom mesto Senec je oprávnené stanoviť nový termín predkladania ponúk uchádzačov. V tejto opakovanej ponuke je mesto Senec oprávnené ponúknuť predmet kúpy za primeranú cenu zníženú maximálne o 20% z ceny stanovenej znaleckým posudkom.

**IV.** MsZ **súhlasí** so zriadením Komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže v zložení: .....

	funkcia	meno	podpis
Predkladá:	Primátor	Ing. Dušan Badinský	
Vypracoval:	Útvar právny a správy majetku	Rášová Ľudmila	

*Pozn.: Uznesenie sa schvaľuje nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov (§12 ods. 7 ZoOZ).*

	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEPRÍTOMNÝ	NEHLASOVAL
<b>HLASOVANIE</b>					

## **Dôvodová správa**

### **k návrhu na predaj neupotrebitel'ného majetku Mesta Senec**

V zmysle Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 3/2009, čl. 19, bod 2 o hospodárení s majetkom mesta v platnom znení, neupotrebitel'ný hnutel'ný majetok je taký majetok mesta, ktorý pre svoje úplné opotrebovanie alebo poškodenie, zastaranosť alebo **nehospodárnosť v prevádzke** alebo z iných závažných dôvodov nemôže už slúžiť svojmu účelu alebo určeniu.

O spôsobe naloženia s neupotrebitel'ným hnutel'ným majetkom, v zmysle VZN Mesta Senec č. 3/2009, článku 19 bod 3 b) o hospodárení s majetkom mesta, nad hodnotu 8300 Eur obstarávacej ceny majetku rozhoduje mestské zastupiteľstvo.

Jedná sa o predaj vyradeného neupotrebitel'ného hnutel'ného majetku – osobné motorové vozidlo Peugeot 607 2.7 HDI, EČ: SC-607BP, rok výroby 2005, obstarávacia cena 45 724,76 Eur, zostatková cena je nulová.

Dňa 14.05.2021 bolo vozidlo na návrh vedúcej vnútornej a všeobecnej správy vyradené z majetku mesta, ako neupotrebitel'né. Vozidlo je viac ako 6 mesiacov nepojazdné, je morálne a technicky zastarané, chrómové časti prednej masky sa odlupujú, prevalený pravý podbeh, polámaný zadný nárazník.....

Technický stav je bližšie popísaný v Znaleckom posudku č. 5/2021 vypracovanom znalcom Ing. Jánom Svoreňom, v ktorom sa o.i. uvádza, že technický stav vozidla nie je úmerný dobe prevádzky a počtu najazdených kilometrov, **je horší**.

Posudkom bola stanovená všeobecná hodnota vozidla 1828,00 Eur.

Vyradené motorové vozidlo navrhla vyradovacia komisia odpredať za cenu stanovenú Znaleckým posudkom č. 5/2021 navýšenú o náklady na vyhotovenie znaleckého posudku vo výške 119,52 Eur, t.j. za cenu **1947,52 Eur**.

Predaj sa uskutoční formou obchodnej verejnej súťaže.

#### **Návrh Mestskej rady v Senci zo dňa 10.06.2021:**

- Súhlasí s predajom

#### **Návrh Mestského zastupiteľstva zo dňa 29.06.2021:**

**Znalec: Ing. Ján Svoreň, Emila Boleslava Lukáča 16, 90301 Senec, tel.:+421905927015**

**Zadávateľ: Mestský úrad Senec, Útvar všeobecnej vnútornej správy, Mierové námestie 8, 903 01 Senec**

**Číslo spisu (objednávky): Objednávka čís.: 238**

# **Znalecký posudok**

**znalecký úkon č.: 5/2021**

**vo veci výpočtu hodnoty vozidla Peugeot 607 2.7 HDI V6 A/T, E.Č.: SC-607BP**

**Počet strán (z toho príloh): 13/2**

**Počet odovzdaných vyhotovení: 2**

# 1. Úvodná časť

**1. Úloha znalca:** Peugeot 607 2.7 HDI, EČ: SC-607BP

stanoviť všeobecnú hodnotu vozidla

**2. Účel znaleckého posudku:** Právny úkon - vyradenie vozidla z majetku spoločnosti - odpredaj vozidla

**3. Dátum vyžiadania znaleckého posudku:** 7.5.2021

**4. Dátum, ku ktorému je vypracovaný znalecký posudok:** 7.5.2021

**5. Podklady na vypracovanie znaleckého posudku:**

- cenník autorizovaného predajcu s poslednou predajnou cenou uvedeného modelu vozidla s danou výbavou
- osvedčenie o evidencii vozidla
- vyhláška MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku

## 2. Posudok

### 2.1 Identifikácia vozidla

Kategória vozidla:	3. Osobné motorové vozidlá, dodávkové vozidlá, mikrobusey a ich modifikácie (kategória M)
Podkategória vozidla:	3.5 vozidlá so zdvihovým objemom valcov motora V > 2000 cm <sup>3</sup>
Značka a typ vozidla:	Peugeot 607 2.7 HDI V6 A/T
Výrobca:	Peugeot
Dátum prvej evidencie (rok výroby):	2005
Zdvihový objem valcov motora:	2720 cm <sup>3</sup>
Maximálny výkon motora/otáčky:	150 kW
Predpísané palivo:	nafta motorová
Prevádzková hmotnosť:	1723 kg
Celková hmotnosť:	2203 kg
Dátum prvej evidencie v SR:	17.3.2005
Dátum prvého uvedenia do prevádzky:	17.3.2005
Dátum, ku ktorému je vypočítaná hodnota:	7.5.2021

Licencia: 29718405364432-8-2(Office56)

Evidenčné číslo: SC-607BP

Držiteľ: Mesto Senec Mestský úrad, Mierové nám.8, 903 01  
Senec

Počet držiteľov vozidla: 2

Farba vozidla: modrá

Technický preukaz č: vydané len osvedčenie o evidencii

Osvedčenie OEV č: PA231118

Platnosť TK: neplatná alebo nedokladovaná

Platnosť emisnej kontroly: neplatná

Výrobné čísla:	podľa dokumentácie	na vozidle sa zistilo
Výrobné číslo vozidla	VF39UUHZJ92206992	totožné
Výrobné číslo karosérie	VF39UUHZJ92206992	totožné
Identifikačné číslo motora (typ)	UHZ	totožné

**Počet najazdených km:**

Podľa tachometra: 196395

Podľa záznamov držiteľa: 196395

Podľa odhadu znalca: 196395

Počet zohľadnených km: 196395

**2.1.1 Údaje o opravách a poškodení vozidla, opravách hlavných skupín a ich výmene**

- a) podľa záznamov v TP : žiadne
- b) podľa dokladov držiteľa : žiadne doklady neboli znalcovi predložené
- c) podľa oznámenia držiteľa : nezistené
- d) zistenia znalca : nezistené

**2.1.2 Výbava vozidla**Sériová:

ABS + elektronický rozdeľovač brzdnej sily  
Airbag pre vodiča, spolujazdca a 4 bočné  
Alarm  
Centrálne zamykanie s diaľk. ovládaním  
Delené zadné sedadlo  
Doplňkové koberce - látka  
Dvojzónová automatická klimatizácia  
Elektrické sekvenčné sťahovanie zadných okien + elektrická detská poistka

Elektronický rozdeľovač brzdné sily  
 El. ovládané a vyhrievané spätné zrkadlá  
 El. ovládané predné sedadlá + otočné man.  
 Ergonomický balík - Peugeot 607  
 ESP + ASR  
 Filter pevných častíc FAP pre HDi  
 Kontrola vzdial. pri parkovaní - vzadu  
 Manuálne nastaviteľný stĺpik volantu  
 Metalíza  
 Palubný počítač  
 Peľový filter  
 Posilňovač riadenia + výškovo nastaviteľný volant  
 Predné okno s antireflexnou úpravou  
 Prídavné reflektory do hmly  
 Samočinná aktivácia reflektorov  
 Superuzamykanie+el. dets. poistka  
 Tempomat s obmedzovačom rýchlosti  
 Ukazovateľ vonkajšej teploty  
 Viacvrstvové sklá  
 Volant potiahnutý kožou  
 Vyhrievané zadné sedadlá  
 Zliatinové disky 17"  
 Automatická prevodovka

### 2.1.3 Technický stav skupín vozidla

Technický stav vozidla bol zistený  
 - obhliadkou : áno  
 - dátum a miesto obhliadky: 7.5.2021 v Senci  
 Skúšobná jazda vykonaná - áno

#### Vozidlo bez pneumatík

Po celej karosérii početné škrabance a odreniny laku, chrómové časti prednej masky sa odlupujú, oškretý a prevalený pravý podbeh, polámaný zadný nárazník, odlomený úchyt predného nárazníka vpravo, chýbajú ostrekovače predných svetlometov, čalúnenia sedačiek ošúchané, koža popraskaná, poškodené turbodúchadlo motora - vozidlo má nadmernú dymivosť a znížený výkon motora

Vyhodnotenie technického stavu skupiny:

- úmerný dobe prevádzky a počtu najjazdených kilometrov: nie
- lepší: nie
- horší: áno, zrážka -20.00 %

Technický stav skupiny TSS: 12.82 %

#### Pneumatiky

Technický stav skupiny TSS: 40.00 %

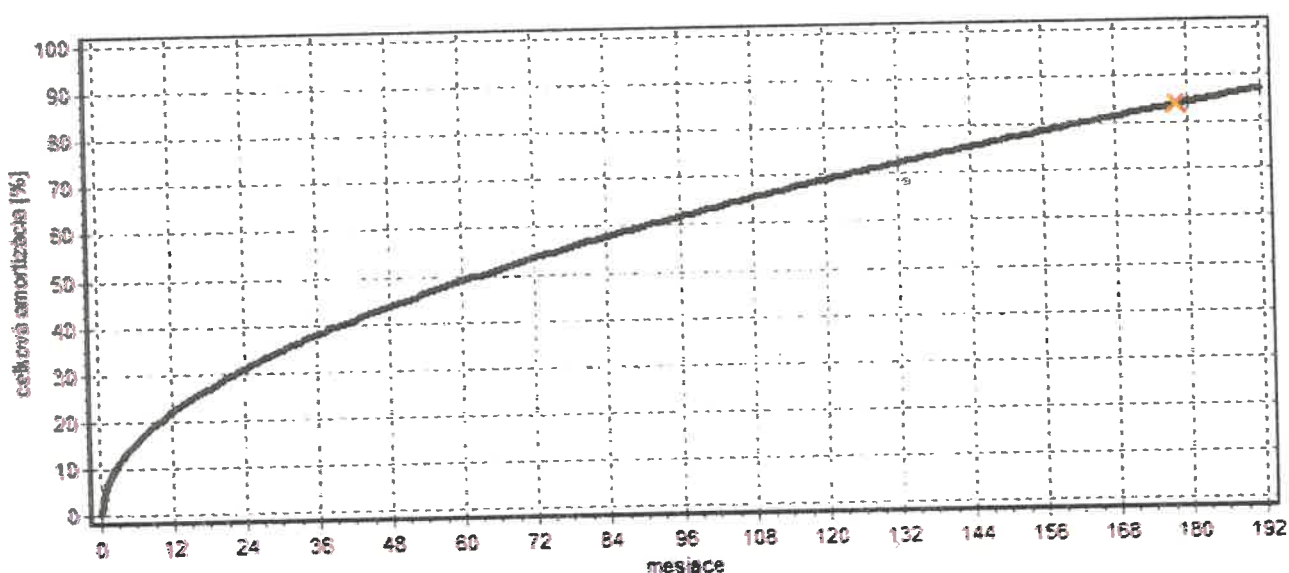


## 2.2 Výpočet základnej amortizácie

Doba prevádzky (mesiace):	193.67
Predpokladaný ročný jazdný výkon:	18800
Koeficient najazdených kilometrov:	0.280

Kategória: 3.5

Osobné motorové vozidlá, dodávkové vozidlá, mikrobusy a ich modifikácie (kategória M), vozidlá so zdvihovým objemom valcov motora  $V > 2000 \text{ cm}^3$



Rozdiel v počte najazdených kilometrov

$$RKM = PSKM - PRKM \quad [\text{km}]$$

keď:

PSKM – je počet skutočne najazdených kilometrov [km]

PRKM – predpokladaný počet najazdených kilometrov [km]

Koeficient vplyvu skutočne najazdených kilometrov

$$KAM = \frac{RKM \cdot k_{KM}}{10^3} \quad [\%]$$

keď:

RKM – rozdiel v počte najazdených kilometrov [km]

$k_{KM}$  – koeficient najazdených kilometrov [%]



## Tabuľka výpočtu technického stavu vozidla

Skupina	PDS[%]	VTSS[%]	ZA[%]	ZP[%]	TSS[%]	PTSS[%]
Vozidlo bez pneumatík	97.00	100	83.97	-20.00	12.82	12.44
Pneumatiky	3.00	---	---	---	40.00	1.20
<b>Spolu</b>	<b>100.00</b>	<b>---</b>	<b>---</b>	<b>---</b>	<b>---</b>	<b>13.64</b>

Technický stav vozidla: 13.64%

Ku dňu: 7.5.2021

## Technický stav jednotlivých skupín

$$TSS_i = \frac{[VTSS_i \cdot (100 - ZA_i)] \cdot (100 + ZP_i)}{10^3} \quad [\%]$$

keď:

VTSS<sub>i</sub> – východiskový technický stav i-tej skupiny vozidla [%]ZA<sub>i</sub> – celková základná amortizácia i-tej skupiny vozidla [%]ZP<sub>i</sub> – zrážka, prirážka za technický stav i-tej skupiny vozidla [%]

## Pomerný technický stav jednotlivých skupín

$$PTSS_i = \frac{TSS_i \cdot PDS_i}{100} \quad [\%]$$

keď:

TSS<sub>i</sub> – technický stav i-tej skupiny vozidla [%]PDS<sub>i</sub> – pomerný diel i-tej skupiny vozidla [%]

## Technický stav vozidla

$$TSV = \sum_{i=1}^n PTSS_i \quad [\%]$$

keď:

PTSS<sub>i</sub> – pomerný technický stav i-tej skupiny vozidla [%]

## 2.4 Výpočet technickej hodnoty mimoriadnej výbavy

Spolu THMVi: = 0 €

## 2.5 Stanovenie východiskovej hodnoty vozidla VHV

Východisková hodnota vozidla bez DPH: 43 500,00 €

Východisková hodnota vozidla s DPH: 52 200,00 €

Posledná predajná cena uvedeného modelu vozidla s danou výbavou doporučená autorizovaným predajcom.

## 2.6 Výpočet technickej hodnoty vozidla - TH

Výpočet technickej hodnoty vozidla.

$$TH = \frac{TSV \cdot VHV}{100} + TH_{MV} \text{ [€]}$$

keď:

TSV – technický stav vozidla [%]

VHV– východisková hodnota vozidla [€]

TH<sub>MV</sub> – technická hodnota mimoriadnej výbavy [€]

Technická hodnota vozidla: TH = 7 120,00 €

Ku dňu: 7.5.2021

## 2.7 Určenie koeficientu predajnosti - KP

Koeficient platnosti TK	K1 = 0,9100
Koeficient poškodenia vozidla haváriou	K2 = 1,0000
Koeficient počtu držiteľov	K3 = 0,9900
Koeficient spôsobu prevádzky vozidla	K4 = 0,9500
Koeficient dopytu trhu	K5 = 0,3000
<b>Koeficient predajnosti vozidla:</b>	<b>KP = 0,2568</b>

Prieskum trhu v regióne daného typu vozidla totožného veku, počtu najazdených kilometrov a výbavy v podobnom technickom stave, obľúbenosť značky, servisná sieť, vozidlo s veľkým objemom motora a vysokou spotrebou

Stanovenie koeficientu predajnosti

$$k_p = k_1 \cdot k_2 \cdot k_3 \cdot k_4 \cdot k_5 \quad [-]$$

keď:

$k_1$  – koeficient platnosti kontroly technického stavu vozidla [-]

$k_2$  – koeficient poškodenia vozidla haváriou [-]

$k_3$  – koeficient počtu držiteľov vozidla [-]

$k_4$  – koeficient spôsobu prevádzky vozidla [-]

$k_5$  – koeficient dopytu trhu [-]

## 2.8 Výpočet všeobecnej hodnoty vozidla - VŠH

VHV[€]	52 200,00 €
TH[€]	7 120,00 €
$k_p$ [-]	0,2568 [-]
VŠH[€] bez DPH	1 523,33 €
VŠH[€] s DPH	1 828,00 €

Výpočet všeobecnej hodnoty vozidla

$$VŠH = TH \cdot k_p \quad [€]$$

keď:

VŠH – všeobecná hodnota vozidla[€]

TH – technická hodnota vozidla[€]

$k_p$  – koeficient predajnosti vozidla [-]

Všeobecná hodnota vozidla bez DPH: 1 523,33 €

Všeobecná hodnota vozidla s DPH: 1 828,00 €

### 3. Záver

**Úloha znalca:** Peugeot 607 2.7 HDI, EČ: SC-607BP

stanoviť všeobecnú hodnotu vozidla

**Odpovede na zadanú úlohu:**

Všeobecná hodnota vozidla **Peugeot 607 2.7 HDI V6 A/T, E.Č. SC-607BP**, výrobné číslo vozidla **VF39UUHZJ92206992** predstavuje ku dňu **7.5.2021** čiastku bez DPH **1 523,33 €**

**Slovom: jedentisícpäťstodvadsaťtri 33/100 eur**

Všeobecná hodnota vozidla **Peugeot 607 2.7 HDI V6 A/T, E.Č. SC-607BP**, výrobné číslo vozidla **VF39UUHZJ92206992** predstavuje ku dňu **7.5.2021** čiastku vrátane 20.00% DPH **1 828,00 €**

**Slovom: jedentisícosemstodvadsaťosem eur**

*Znalecký posudok bol vypracovaný v zmysle zákona č. 382/2004 Z.z. a v súlade s vyhláškami č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku a č. 605/2008, ktorou sa mení vyhláška Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení vyhlášky č. 626/2007 Z.z. pomocou programového vybavenia AutoTax. Všetky výpočty sú vykonané s presnosťou na osem desatinných miest. Výsledky výpočtov sú zaokrúhlené s presnosťou na 1€.*



Senec dňa 11.5.2021

Ing. Ján Svoren

### 4. Prílohy

Fotodokumentácia vozidla – 1 list

Cenový prieskum (ponuka predaja) zhodných ale nepoškodených vozidiel – 1 list

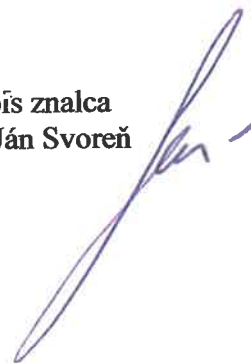
## 5. Znalecká doložka

Znalecký posudok/znalecký úkon som vypracoval ako znalec zapísaný v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov, ktorý vedie Ministerstvo spravodlivosti Slovenskej republiky, v odbore Cestná doprava, odvetviach Technický stav cestných vozidiel, Nehody v cestnej doprave a Odhad hodnoty cestných vozidiel, pod evidenčným číslom 913275.

Znalecký posudok/znalecký úkon je zapísaný v denníku pod číslom 5/2021.

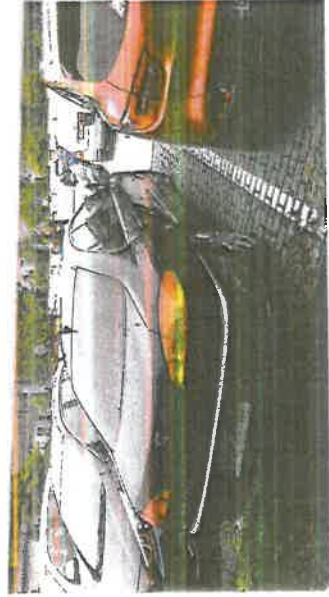
Zároveň vyhlasujem, že som si vedomý následkov vedome nepravdivého znaleckého posudku/znaleckého úkonu.

Podpis znalca  
Ing. Ján Svoreň





07. 05. 2021



07. 05. 2021



07. 05. 2021



07. 05. 2021



07. 05. 2021



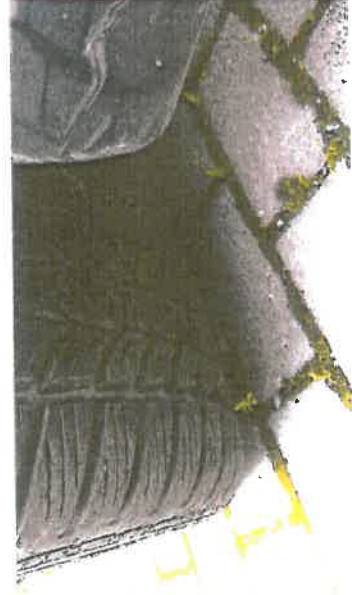
07. 05. 2021



07. 05. 2021



07. 05. 2021



07. 05. 2021